



Zmluva o dielo č. 3/2023

uzatvorená podľa § 536 Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

na uskutočnenie stavebných prác s názvom:
„Vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu stavebných úprav na zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti stavby ŠI pri SOŠ IT, Ostrovského 1, Košice “
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Stredná odborná škola informačných technológií Ostrovského 1, Košice

Sídlo: Košice mestská časť Juh, Ostrovského 1, 040 01 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Elena Tibenská, riaditeľka
IČO: 00893331
DIČ: 2021199840
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000188404/8180
IBAN: SK92 8180 0000 0070 0018 8404
Telefón/fax: 055/6436891
Email: skola@ostrovskeho.sk
Oprávnení konateľ vo veciach zmluvy: Ing. Elena Tibenská
Oprávnení konateľ vo veciach technických: t.č. 055/6436891
Ida Kerekešová
t.č. +421 917 607 135

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ : Ing. Mgr. ART. Radoslav Jankovič, autorizovaný architekt SKA-1371AA

Sídlo: Pajorova ul. č. 1159/9, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:
Právna forma: szčo
IČO: 32963033
DIČ: 1038426532
IČ DPH: neplatca
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK17 0900 0000 0004 4523 1637
Telefón/fax: +421 907 932 334
Email: jankovic@lookarch.sk
Oprávnení konateľ vo veciach zmluvy: Ing. Mgr. ART. Radoslav Jankovič

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe Zmluvy a podmienok v nej dohodnutých zhotoviť pre objednávateľa a následne mu odovzdať projektovú dokumentáciu na predmet zákazky „**Vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu stavebných úprav na zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti stavby ŠI pri SOŠ IT, Ostrovského 1, Košice**“ a následne mu poskytnúť v týchto konaniach komplexné odborné poradenstvo (ďalej len „Dielo“). Projektová dokumentácia musí byť zhotovená v súlade s požiadavkami objednávateľa a v súlade s projektom protipožiarnej bezpečnosti stavby školského internátu.
2. Rozsah predmetu diela bude spracovaný min. v rozsahu:
 - Sprievodná správa;
 - Súhrnná technická správa;
 - Architektonická a stavebná časť – výkresová dokumentácia – technická správa (príp. statická správa), pôdorysy, rezy, pohľady, výpisy navrhovaných stavebných výrobkov (drevených, plastových, klampiarskych, zámočnických a i.);
 - Protipožiarne zabezpečenie stavby - riešenie;
 - Kontrolný rozpočet;
 - Neocenený výkaz – výmer.
3. Objávateľ sa na základe Zmluvy a podmienok v nej dohodnutých zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky nevyhnutne potrebné podklady pre vykonanie Diela, počas zhotovovania Diela poskytnúť zhotoviteľovi náležitú súčinnosť, Dielo po jeho dokončení od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať (zrealizovať) **najneskôr do 29.02.2024** od podpisu a účinnosti zmluvy o dielo.
2. Nakoľko dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol realizovať Dielo z dôvodu omeškania na strane objednávateľa, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jej riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi. Prevzatie projektovej dokumentácie je objednávateľ povinný potvrdiť zhotoviteľovi písomne.
4. Ak zhotoviteľ pripraví Dielo alebo jeho časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ Dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Zhotoviteľovi v takom prípade neprináleží žiaden finančný bonus za skrátenie termínu realizácie Diela.

Článok IV. Cena za Dielo a spôsob zaplatenia

1. Cena za zhotovenie Diela (predmetu Zmluvy) je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške:

P.Č.	Názov položky	Cena bez DPH	Cena s DPH
1	Vypracovanie projektovej dokumentácie	5 000,00€	/

Cena Diela je stanovená vrátane platnej sadzby DPH v čase uzavretia Zmluvy. V prípade zmeny sadzby DPH bude daň z pridanej hodnoty fakturovaná v zmysle právnych predpisov platných v čase uskutočňovania zdaniteľného plnenia.

3. V prípade, ak počas realizácie Diela príde k zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu Diela na základe požiadaviek objednávateľa, ktoré budú mať vplyv na dohodnutú cenu Diela, zmluvné strany dohodnú zmenu ceny diela na základe uzavretia dodatku Zmluvy.
4. Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo nasledovne - po odovzdaní projektovej dokumentácie Objednávateľovi.
5. Verejný obstarávateľ na predmet diela neposkytuje preddavky. Dohodnutá splatnosť faktúr je min. 30 dní.
6. V prípade, ak dôjde k predčasnému skončeniu platnosti Zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu skončenia platnosti Zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania Diela.

Článok V. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy, a že bude mať všetky vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ je povinný prípadné vady odstrániť bezodkladne po uplatnení oprávnenej reklamácie.

Článok VI. Práva a povinnosti

1. V prípade, ak sa ukáže, že je to nevyhnutné alebo prospešné, má zhotoviteľ právo vyžiadať si od objednávateľa podklady potrebné pre vypracovanie projektovej dokumentácie.
2. Zhotoviteľ je povinný pravidelne informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti projektovej dokumentácie.
3. Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní projektovej dokumentácie postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.
4. Zhotoviteľ je povinný sa riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou nespriístupnia tretím osobám bez vzájomného písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok Zmluvy.

Článok VII. Zmluvné pokuty

1. Za nedodržanie dohodnutého termínu ukončenia Diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z Ceny Diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z fakturovaného základu za každý omeškaný deň.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Dielo vypracované na základe Zmluvy je určené výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel, je možné len na základe vzájomného súhlasu zhotoviteľa a objednávateľa.
2. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia Ceny Diela v plnej výške.
3. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán, ktoré tak vyjadrujú súhlas s jej obsahom. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Centrálného registra zmlúv.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon auditu/kontroly súvisiaceho s dodávanou službou, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
 - a) Poskytovateľ a nimi poverené osoby,
 - b) Útvar vnútorného auditu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládného auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ
5. Meniť alebo dopĺňovať text Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k Zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte dodatku. K návrhom dodatkov k Zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní odo dňa doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane . Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná aj strana, ktorá ho podala.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia. V rovnakom počte sa budú vyhotovovať aj prípadné ďalšie dodatky k nej.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ďalšími na zmluvné vzťahy sa vzťahujúcimi právnymi predpismi.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
9. Zmluva je platná od podpisu oboch zmluvných strán a účinná deň po zverejnení na webovom sídle Centrálného registra zmlúv.

V Košiciach, dňa 19.12.2023

v Košiciach, dňa 09.01.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Mgr. art. Radoslav Jankovič
Autorizovaný architekt SKA - 1371AA

Stredná odborná škola
informačných technológií
Ostrovského 1, 040 01 Košice

01 Košice
: 1038426532

.....
Ing. Elen

.....
zhotoviteľ