

oddelenie	rok	* číslo zápisu
OPD KUK.	2014	182/2014
zaevidoval	VSO 17.5.04	

DODATOK č. 4

k zmluve o nájme nebytových priestoroch č. 1035/16

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
zastúpená Ing. Jaroslavom Žákom, konateľom spoločnosti
zapísaná OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 13185/P
 IBAN: SK49 5600 0000
 IČO: 36 476 633
 DIČ: 2020028549
 IČ DPH: SK2020028549
 / ďalej prenajímateľ /

a

MESTO BARDEJOV, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov
zastúpené MUDr. Borisom Hanuščakom, primátorom mesta Bardejov
 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
 IBAN: SK70 0900 0
 IČO: 00 321 842
 DIČ: 2020622923
 IČ DPH: --
 / ďalej nájomca /

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu III. – výška nájomného

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov v katastri Mesta Bardejov, Kino Žriedlo – Bardejovské Kúpele, zapísaných v liste vlastníctva č. 6279.

Účel využitia	plocha m2	sadzba m2/€	nájomné €/rok
1. Kino Žriedlo	967,80	8,30	8 032,74
SPOLU	967,80		8 032,74
		DPH 20 %	-

A, mesačné nájomné 669,40 €

B, mesačné zálohové platby za služby:

- El. energia	750,00 €
- Vodné, stočné	140,00 €
- Teplo /967,80 m2/	1 700,00 €
- DPH 20 %	518,00 €

C, mesačný predpis za nájom a služby 3 777,40 €

Nájomné a služby v stanovenej výške sa nájomca zaväzuje uhrádzať v mesačných splátkach vždy do 5. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa /konštantný symbol 0308, variabilný symbol 1035/. V prípade nedodržania termínu splatnosti má prenajímateľ právo na účtovanie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania

Tento dodatok nadobúda platnosť od 01.01.2024 a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 1035/16 ostávajú v platnosti.

V Bar

Nájom

1035/16
IČ DPH SK 2021

Príloha k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1035/16 – Kino Žriedlo
s účinnosťou od 01.01.2024

D O H O D A

o úhrade nájomného, služieb a DPH

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
zastúpená Ing. Jaroslavom Žákom, konateľom spoločnosti
zapísaná OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 13185/P
IBAN: SK49 5600 0000 0036 4459 0003

IČO: 36 476 633
DIČ: 2020028549
IČ DPH: SK2020028549
/ ďalej prenajímateľ /

a

MESTO BARDEJOV, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov
zastúpené MUDr. Borisom Hanuščakom, primátorom mesta Bardejov
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK70 0900 0000 0050 5698 5200

IČO: 00 321 842
DIČ: 2020622923
IČ DPH: --
/ ďalej nájomca /

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na pravidelných mesačných úhradách nájomného, služieb
a DPH takto:

Dátum dod.	Nájomné	DPH 20%	Služby	DPH 20%	Spolu €	PČF
31.01.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352401
29.02.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352402
31.03.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352403
30.04.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352404
31.05.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352405
30.06.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352406
31.07.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352407
31.08.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352408
30.09.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352409
31.10.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352410
30.11.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352411
31.12.2024	669,40	--	2 590,00	518,00	3 777,40	10352412

Bardejov
nebytové priestory
IČO 36 476 633
IČ DPH SK 202 002 8549