

Zmluva o dielo
č. GR ZVJS-00309/32-2024-2

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

medzi
zmluvnými stranami:

Objednávateľom:

Názov:

Právna forma:

Adresa sídla:

Korešpondenčná adresa:

Zastúpený:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných:

- rokovať vo veciach technických:

(ďalej len „objednávateľ“)

Generálne riaditeľstvo Zboru väzenskej a justičnej stráže

rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti SR, zriadená
zriaďovacou listinou MS SR č. GRZVJS-177/40-2001 zo dňa
31.01.2001 v znení neskorších dodatkov

Šagátova 1, 821 08 Bratislava

Šagátova ul. č. 1, 813 04 Bratislava 1

plk. Mgr. Michal Sedliak – generálny riaditeľ Zboru väzenskej
a justičnej stráže

00 212 008

SK 2020801838

2020801838

Štátna pokladnica

a

Zhotoviteľom:

Názov:

Zapísaný:

Adresa sídla:

Korešpondenčná adresa:

Zastúpený:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných:

- rokovať vo veciach technických:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

MARUSINEC ARCHITECTS, s.r.o.

v Obchodnom registri Okresným súdom Prešov, číslo Sro/33623/P dňa
3.11.2016

Šrobárova 7, 05801 Poprad

Magnezitárska 2/A, 04013 Košice

Ing. arch. Martin MARUŠINEC, konateľ

50548182

SK2120375587

2120375587

Tatrabanka, a.s., Bratislava

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) ako výsledok zadávania podlimitnej zákazky zverejnenej na webovej stránke Zboru väzenskej a justičnej stráže s predmetom vypracovania projektovej dokumentácie v podrobnostiach projektu pre realizáciu stavby „**Rekonštrukcia tepelného hospodárstva – ÚVV a ÚVTOS Prešov**“ a dohľad nad realizáciou stavby.

Čl. I.

Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo (aj po čiastkových plneniach) v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.3 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie a dodanie diela – **Vypracovanie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia tepelného hospodárstva – ÚVV a ÚVTOS Prešov“** a výkon zmluvne dojednaných činností podľa bodu 1.4 tohto článku (ďalej len „dielo“), a to podľa ustanovení tejto zmluvy a v súlade s výberom ponuky na základe verejného obstarávania.
- 1.4 Dielo bude pozostávať z týchto častí (t. j. čiastkových plnení):
 - 1.4.1 **Zameranie jestvujúceho stavu a jestvujúcich inžinierskych sietí** – polohopisné a výškopisné zameranie.
 - 1.4.2 **Vypracovanie projektu pre realizáciu stavby** – v rozsahu podľa Prílohy č. 3 (t. j. Odporúčaný podrobný obsah a rozsah jednotlivých častí realizačného projektu) aktuálneho Sadzobníka UNIKA, s popisom prác spracovaného vo forme položkového výkazu výmer a kontrolného položkového rozpočtu v programe na oceňovanie stavebných prác.
 - 1.4.3 **Inžinierska činnosť pre stavebné konanie** – prerokovanie projektu s príslušnými štátnymi a verejnoprávnymi orgánmi a organizáciami, podanie žiadostí pre zabezpečenie ich kladného stanoviska za účelom vydania stavebného povolenia.
 - 1.4.4 **Výkon odborného autorského dohľadu nad zhotovením stavby** - v rozsahu podľa Prílohy č. 4 (t. j. Odporúčaný obsah a rozsah odborného autorského dohľadu) aktuálneho Sadzobníka UNIKA. Výkon odborného autorského dohľadu bude realizovaný počas realizácie stavby, a to odo dňa zahájenia stavebných prác až do dňa vydania kolaudačného rozhodnutia.
 - 1.4.5 **Vypracovanie plánu užívania verejnej práce** - podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z.
 - 1.4.6 **Záverečné technické a ekonomické hodnotenie dokončenej verejnej práce** – v rozsahu § 17 a § 18 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z.
- 1.5 Súčasťou projektu nie je výrobo-konštrukčná, tzv. dielenská dokumentácia a prípadné technologické projekty (projekty lešení, debniacich dielcov a ich podopretí a pod.).

- 1.6 Stavbou sa na účely tejto zmluvy rozumie Rekonštrukcia tepelného hospodárstva - ÚVV a ÚVTOS Prešov, realizovaná na základe projektovej dokumentácie – diela vypracovaného podľa tejto zmluvy (ďalej len „stavba“).

Čl. II.

Spôsob zhotovenia diela

- 2.1 Pri zhotovovaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, interné predpisy Zboru väzenskej a justičnej stráže, dojednaní podľa tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi objednávateľa uvedenými v súťažných podkladoch, zápsmi a dohodami zmluvných strán na úrovni osôb oprávnených rokovať a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 2.2 Dielo (po čiastkových plneniach) bude vyhotovené v rozsahu dojednanom v tejto zmluve riadnym vykonaním činností, na ktoré sa zhotoviteľ zaviazal v čl. I. tejto zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať autorský dohľad počas realizácie stavby v rozsahu podľa čl. I. bod 1.4 podbod 1.4.4, a to priebežne od začiatku realizácie stavby až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia prostredníctvom osoby s autorizačným osvedčením, vydaným Slovenskou komorou stavebných inžinierov a v súlade so zákonom Slovenskej národnej rady č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

Čl. III.

Čas realizácie diela

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo v rozsahu podľa čl. I. v nasledovných termínoch:
- 3.1.1 Čiastkové plnenie podľa čl. I. podbodu 1.4.1
- **do 20 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.**
- 3.1.2 Čiastkové plnenie podľa čl. I. podbodu 1.4.2
- **do 140 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.**
- 3.1.3 Čiastkové plnenie podľa čl. I. podbodu 1.4.3
- **do 195 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.**
- 3.1.4 Čiastkové plnenie podľa čl. I. podbodu 1.4.4
- **odo dňa zahájenia stavebných prác až do dňa vydania kolaudačného rozhodnutia.**
- 3.1.5 Čiastkové plnenie podľa čl. I. podbodu 1.4.5
- **do dňa vydania kolaudačného rozhodnutia.**
- 3.1.6 Čiastkové plnenie podľa čl. I. podbodu 1.4.6
- **do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.**
- 3.2 Dielo (po čiastkových plneniach) je zrealizované riadnym zhotovením a odovzdaním diela objednávateľovi v rozsahu podľa čl. I. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. IV.

Cena diela a nadobudnutie vlastníctva

- 4.1 Cena za riadne zhotovenie a dodanie diela podľa čl. I. je zmluvnými stranami dojednaná podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z.

o cenách v znení neskorších predpisov vo výške (v členení podľa jednotlivých čiastkových plnení podľa čl. I. bodu 1.4):

4.1.1	Zameranie jestvujúceho stavu a jestvujúcich inžinierskych sietí.....	6480,- €
4.1.2	Vypracovanie projektu pre realizáciu stavby	30000,- €
4.1.3	Inžinierska činnosť pre stavebné konanie	2400,- €
4.1.4	Výkon odborného autorského dohľadu nad zhotovením stavby	5040,- €
4.1.5	Vypracovanie plánu užívania verejnej práce	2640,- €
4.1.6	Záverečné technické a ekonomické hodnotenie dokončenej verejnej práce	1920,- €
	Cena spolu	48480,- €

slovom: štyridsaťosemtisícštyristoosemdesiat eur, vrátane DPH

- 4.2 Cena podľa bodu 4.1 tohto článku je považovaná za cenu konečnú, dohodnutú na základe verejného obstarávania a predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa (čl. XII. bod 12.2 podbod 12.2.1).
- 4.3 Zhotoviteľovi nevzniká nárok na akúkoľvek úhradu iných nákladov; ustanovenie bodu 4.5 a 4.7 týmto nie je dotknuté.
- 4.4 Výpočet ceny v bode 4.1 je stanovený vynásobením počtu kalkulovaných hodín a stanovenej priemernej hodinovej sadzby.
- 4.5 Pre prípad naviac prác sa zmluvné strany dohodli na ich ocenení na základe hodinových sadzieb uvedených v cenovej ponuke zhotoviteľa (čl. XII. bod 12.2 podbod 12.2.1) a primeraného počtu hodín potrebných na uskutočnenie naviac prác. Rozsah prác naviac a ich konečné ocenenie musia byť vopred písomne odsúhlasené objednávatelom.
- 4.6 Dokumentácia potrebná na zhotovenie diela bude vypracovaná a odovzdaná objednávatelovi v rámci dojednanej ceny v písomnej forme v šiestich vyhotoveniach a v elektronickej forme na CD nosiči v dvoch vyhotoveniach (vo formáte.doc – texty, .xls – tabuľkové časti, .pdf a .dwg – výkresová časť).
- 4.7 Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia požadovanej dokumentácie v požadovanom počte za osobitnú úhradu. Cena za ďalšie vyhotovenie požadovanej dokumentácie bude stanovená vo výške reprodukčných a spracovateľských nákladov.
- 4.8 Dielo objednávateľ použije len pre svoju potrebu a na účely, pre ktoré bolo zhotovené. Dielo, ktoré je predmetom zmluvy a ktoré bolo riadne zaplatené sa stáva vlastníctvom objednávateľa. Riadnym zaplatením za dielo prechádzajú na objednávateľa všetky majetkové práva zhotoviteľa ako autora diela.
- 4.9 Všetky ceny sú uvádzané s DPH, platnou v čase uzatvorenia zmluvy. V prípade prijatia zákonných zmien sadzieb DPH, bude následne zmluvná cena upravená.

Čl. V.

Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ vystaví daňový doklad – faktúru po zhotovení a odovzdaní čiastkového zhotovenia diela v termínoch podľa čl. III. bodu 3.1, a to:
 - 5.1.1 Faktúru za zhotovenie čiastkového diela v rozsahu podľa čl. I bodu 1.4 podbodu 1.4.1.
 - 5.1.2 Faktúru za zhotovenie čiastkového diela v rozsahu podľa čl. I bodu 1.4 podbodu 1.4.2.
 - 5.1.3 Faktúru za zhotovenie čiastkového diela v rozsahu podľa čl. I bodu 1.4 podbodu 1.4.3.
 - 5.1.4 Faktúru za zhotovenie čiastkového diela v rozsahu podľa čl. I bodu 1.4 podbodu 1.4.4. v intervale 1x štvrťročne; prílohou faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený výkaz o vykonaných činnostiach s uvedením druhu činnosti, počtu hodín a hodinovej sadzby a overením

vykonaných činností zástupcom objednávateľa oprávneného rokovať vo veciach technických.

- 5.1.5** Faktúru za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. I bodu 1.4 podbodu 1.4.5.
- 5.1.6** Faktúru za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. I bodu 1.4 podbodu 1.4.6.
- 5.2** V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich pracovných dní odo dňa jej doručenia na doplnenie alebo opravu. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 5.3** Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predložených faktúr za čiastkové plnenia podľa čl. I bodu 1.4 podbodu 1.4.1, 1.4.2 a 1.4.3 do 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi finančnú čiastku vo výške 90 % z fakturovanej sumy s DPH a za čiastkové plnenia podľa čl. I bodu 1.4 podbodu 1.4.4, 1.4.5 a 1.4.6 do 30 kalendárnych dní od ich doručenia objednávateľovi finančnú čiastku vo výške 100 % fakturovanej sumy s DPH. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa. Objednávateľ nie je s platením faktúr v omeškaní v dôsledku nerealizovania platieb štátnou pokladnicou.
- 5.4** Objednávateľ z každej vystavenej faktúry za čiastkové plnenia podľa čl. I bodu 1.4 podbodu 1.4.1, 1.4.2 a 1.4.3 zadrží 10 % z fakturovanej sumy s DPH za účelom úhrady prípadných sankcií, k čomu dáva zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovný súhlas. Celková zadržaná suma za čiastkové plnenia podľa čl. I bodu 1.4 podbodu 1.4.1, 1.4.2 a 1.4.3 resp. v prípade povinnosti zhotoviteľa platiť sankcie zadržaná suma znížená o výšku sankcií, bude vyplatená zhotoviteľovi po vydaní stavebného povolenia na stavbu.

Čl. VI.

Súčinnosť objednávateľa

- 6.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo spôsobom podľa čl. II. a na základe odovzdaných podkladov objednávateľa v rámci verejného obstarávania a vyjadrení verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 6.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zhotovenie diela zhotoviteľom.
- 6.3** Objednávateľ poskytne súčinnosť zhotoviteľovi najneskôr do siedmich pracovných dní odo dňa doručenia jeho výzvy. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych väd.

Čl. VII.

Subdodávatelia a zápis v registri

- 7.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť plnenie podľa tejto zmluvy predovšetkým vlastnými kapacitami, príp. prostredníctvom subdodávateľov, ktorých je povinný oznámiť objednávateľovi spôsobom uvedeným v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, ktorou je „Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch“ (ďalej len „čestné vyhlásenie“).
- 7.2** Zhotoviteľ je povinný v čestnom vyhlásení uviesť údaje o všetkých svojich subdodávateľoch.
- 7.3** Za pravdivosť a úplnosť všetkých údajov, uvedených v čestnom vyhlásení plne zodpovedá zhotoviteľ a je si vedomý právnych následkov vyplývajúcich zo zistenia ich nepravdivosti alebo neúplnosti, najmä v nadväznosti na aplikáciu zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov

verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“) a následkov vyplývajúcich z porušenia zmluvných povinností.

- 7.4** Zhotoviteľ a všetci subdodávatelia majú povinnosť byť počas trvania zmluvných vzťahov vyplývajúcich z tejto zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „register“), resp. nesmie ich konečným užívateľom výhod byť osoba definovaná v § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, ak im táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z.. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia boli riadne, včas a po celú dobu trvania zmluvy zapísaní v registri a zároveň spĺňali podmienky v zmysle predchádzajúcej vety.
- 7.5** K doplneniu alebo zmene subdodávateľa môže dôjsť len po odsúhlasení doplnenia alebo zmeny objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr desať kalendárnych dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane doplnenie alebo zmena subdodávateľa, písomne oznámiť objednávateľovi zámer doplnenia alebo zmeny subdodávateľa (s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa). Objednávateľ zašle písomné stanovisko (súhlas/nesúhlas) zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu.
- 7.6** V prípade odsúhlasenia doplnenia alebo zmeny subdodávateľov podľa bodu 7.5 tohto článku zhotoviteľ predloží objednávateľovi aktualizované čestné vyhlásenie najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane doplnenie alebo zmena subdodávateľa.
- 7.7** Doplnenie alebo zmenu subdodávateľa nie je potrebné vykonať formou písomného dodatku k tejto zmluve, ale oprávnenie na doplnenie alebo zmenu subdodávateľa vzniká zhotoviteľovi na základe aktualizovaného čestného vyhlásenia, ktorého neoddeliteľnou súčasťou je predchádzajúce písomné súhlasné stanovisko objednávateľa. Aktualizované čestné vyhlásenie, vrátane súhlasného stanoviska objednávateľa budú neoddeliteľnou súčasťou podkladov k tomuto zmluvnému vzťahu.
- 7.8** V prípade, ak dôjde u subdodávateľa alebo subdodávateľov zhotoviteľa k zmene údajov, je zhotoviteľ povinný bezodkladne každú takúto zmenu oznámiť objednávateľovi; zmenu údajov je potrebné vykonať aktualizáciou čestného vyhlásenia na základe predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 7.9** Zhotoviteľ sa za účelom kontroly zo strany objednávateľa zaväzuje na výzvu objednávateľa predložiť mu všetky zmluvy, ktoré má uzatvorené so subdodávateľmi, ako aj zoznam svojich subdodávateľov, a to bezodkladne, najneskôr do troch pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa. Za pravdivosť a úplnosť poskytnutých údajov nesie plnú zodpovednosť zhotoviteľ.
- 7.10** Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za výkony, opomenutia alebo zlyhania svojich subdodávateľov rovnako ako za plnenie svojich vlastných zmluvných povinností. Zhotoviteľ bez obmedzenia zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za služby/ plnenie vykonané a zabezpečené prostredníctvom subdodávky. Zmluvné strany pre zamedzenie pochybností upresňujú, že v prípade využitia subdodávateľa zhotoviteľ zodpovedá rovnako, akoby zmluvu plnil sám.
- 7.11** V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ alebo subdodávateľ nie je zapísaný v registri, vyzve zhotoviteľa na odstránenie tohto protiprávneho stavu a určí mu primeranú lehotu, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 kalendárnych dní, aby si splnil povinnosť byť zapísaný v registri, alebo aby zabezpečil, aby subdodávateľ si splnil povinnosť byť v tejto lehote zapísaný do registra alebo aby zhotoviteľ navrhol v súlade s bodmi tohto článku zmenu subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienku zápisu v registri.

Čl. VIII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa ustanovení tejto zmluvy pri dodržaní všetkých príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdávania (aj pri čiastkovom plnení) objednávateľovi a za vady vzniknuté, resp. nedorobky zistené po úplnom odovzdaní diela.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri všetkej odbornej starostlivosti, ktorú možno od neho spravodlivo a dôvodne očakávať, nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.4 Pre prípad vady diela, resp. zistených nedorobkov, dojednávajú zmluvné strany povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady diela bezodkladne po uplatnení reklamácie objednávateľom písomnou formou, a to najneskôr do 15 pracovných dní od uplatnenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickou poštou, faxom a zároveň listovou zásielkou.
- 8.5 Ak vada diela je príčinou škody vzniknutej objednávateľovi a objednávateľ vzniknutej škode nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, ktorú možno od neho spravodlivo a dôvodne očakávať, zodpovedá zhotoviteľ za vzniknutú škodu.
- 8.6 Záručná doba na dielo trvá až do ukončenia kolaudačného konania stavby (t. j. do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia) realizovanej podľa vypracovanej projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy.
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá i za vady, ktoré vyplývajú z projektovej dokumentácie a budú zistené pri kolaudačnom konaní.
- 8.8 Zmluvné strany nie sú zodpovedné za omeškanie v plnení alebo iné nesplnenie povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré je dôsledkom udalosti vyššej moci, pokiaľ výskyt takejto okolnosti bez zbytočného odkladu oznámia druhej zmluvnej strane.
- 8.9 Vyššou mocou sa na účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
 - a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzatvorením Zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej zmluvnej strane.
- 8.10 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne nasledovné udalosti: vojna, vojnový stav, invázia, vzburá, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, prírodné živelné katastrofy, štrajk, blokáda, vyhlásenie mimoriadnej situácie vládou Slovenskej republiky a to až to odvolania mimoriadnej situácie a pod.
- 8.11 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci podľa bodu 8.9 tohto článku, je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom, resp. v prípade podľa bodu 8.9 písm. d) predložiť potvrdenie alebo iný legitímny dôkaz, z ktorého bude explicitne predmetná skutočnosť vyplývať.
- 8.12 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený personálom zmluvných strán.
- 8.13 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

Čl. IX.

Sankcie

- 9.1 Za nesplnenie termínov na riadne zhotovenie diela podľa čl. III. (t. j. čiastkové plnenia) si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 2,0 % z ceny časti diela (čl. IV. bod 4.1.), s ktorou je zhotoviteľ v omeškaní za každý, aj začatý deň omeškania.

- 9.2** Za neodstránenie vady diela (resp. jeho časti) v termíne podľa čl. VIII. bodu 8.4. si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 100 € (slovom: sto eur) za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.3** Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu podľa bodu 9.1 a 9.2 v súlade s čl. V. bodom 5.4. V prípade, že výška zmluvnej pokuty bude vyššia ako zadržaných 10 % z fakturovanej sumy, zhotoviteľ je povinný doplatiť zostatkovú časť zmluvnej pokuty v lehote určenej na základe výzvy objednávateľa.
- 9.4** Za neuhradenie faktúry objednávateľom v termíne jej splatnosti, pokiaľ faktúra spĺňala všetky náležitosti daňového dokladu, si zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,5 % z neuhradenej fakturovanej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.5** Ak si subdodávateľa zhotoviteľa riadne nesplnia povinnosť byť zapísaní v registri alebo ak zhotoviteľ mešká so splnením si svojich povinností podľa čl. VII. bodu 7.6 a 7.9, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € (slovom: sto eur) za každý aj začatý deň omeškania splnenia si tejto povinnosti, ako aj za každého subdodávateľa, ktorý porušil povinnosť byť riadne zapísaný v registri.
- 9.6** Ak registrujúci orgán rozhodne o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona č. 315/2016 Z. z., ak registrujúci orgán uloží pokutu za nesplnenie povinnosti podať návrh na zápis zmeny zapísaných údajov týkajúcich sa konečného užívateľa výhod v zákonnej lehote alebo za porušenie zákazu vykonávať úkony oprávnenej osoby z dôvodu jej vylúčenia alebo ak v registri nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 kalendárnych dní a objednávateľ z dôvodu ekonomickej výhodnosti nevyužil právo odstúpiť od zmluvy podľa čl. X. bodu 10.5 podbodu 10.5.6, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € (slovom: tisíc eur).
- 9.7** Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla z nesplnenia povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou.
- 9.8** V prípade nedodržania ani dodatočného termínu určeného objednávateľom na dodanie čiastkového plnenia diela má objednávateľ právo po márnom uplynutí dodatočne určenej lehoty zabezpečiť nedodanú časť diela prostredníctvom tretej osoby a má právo odstúpiť od zmluvy a žiadať náhradu škody, ktorá mu konaním zhotoviteľa vznikla; nárok objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku zmluvy nie je týmto dotknutý, pričom doba omeškania sa ráta až do dňa odstúpenia od zmluvy.
- 9.9** Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa splnenia si zmluvnej povinnosti. Zmluvnú pokutu zaplatí zhotoviteľ do 15 kalendárnych dní odo dňa jej písomného uplatnenia objednávateľom, inak má objednávateľ nárok uplatniť si u zhotoviteľa zákonný úrok z omeškania za nezaplatenia zmluvnej pokuty.

Čl. X.

Doba trvania a zánik zmluvy

- 10.1** Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú – na obdobie do riadneho odovzdania a prevzatia diela a jeho zaplatenia. Skončenie platnosti a účinnosti zmluvy sa netýka nárokov na náhradu škody, uplatnených zmluvných alebo zákonných sankcií, uplatnenej reklamácie a ani záručnej doby.
- 10.2** Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode. V dohode o ukončení tejto zmluvy sa upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
- 10.3** Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle ustanovení tejto zmluvy alebo podľa § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o porušení dozvedela. Za podstatné porušenie povinnosti podľa tejto zmluvy sa rozumie porušenie povinnosti, kedy môže zmluvná strana okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.

- 10.4** Podstatným porušením zmluvy sa rozumie porušenie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z čl. I., čl. III. bodu 3.1 a čl. VIII. bodu 8.4 tejto zmluvy.
- 10.5** Objednávateľ je okamžite oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- 10.5.1** v prípade, keď sa zrealizovanie diela zhotoviteľom stalo úplne nemožné.
 - 10.5.2** pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti zhotoviteľom; objednávateľ odstúpenie oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedel,
 - 10.5.3** v prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napríklad vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, reštrukturalizácia, zmena právnej formy) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa,
 - 10.5.4** ak zhotoviteľ, resp. jeho subdodávateľa neboli v čase uzavretia zmluvy zapísaní v registri alebo ak boli počas trvania zmluvy vymazaní z registra, resp. ak ich konečným užívateľom výhod je alebo sa stala osoba definovaná v § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní,
 - 10.5.5** ak si subdodávateľa zhotoviteľa, ktorí musia byť zapísaní v registri ani v dodatočne primeranej lehote určenej objednávateľom podľa čl. VII. bodu 7.11 nespĺnia povinnosť byť zapísaní v registri alebo ak dôjde k ich výmazu z registra počas trvania zmluvy,
 - 10.5.6** ak registrujúci orgán rozhodne o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona č. 315/2016 Z. z., ak registrujúci orgán uloží pokutu za nesplnenie povinnosti podať návrh na zápis zmeny zapísaných údajov týkajúcich sa konečného užívateľa výhod v zákonnej lehote alebo za porušenie zákazu vykonávať úkony oprávnenej osoby z dôvodu jej vylúčenia alebo ak v registri nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 kalendárnych dní, a to v prípade, ak si objednávateľ z dôvodu ekonomickej výhodnosti neuplatní zmluvnú pokutu podľa čl. IX. bodu 9.6,
 - 10.5.7** ak zhotoviteľ koná v rozpore so zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi a na písomnú výzvu objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni.
- 10.6** Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neuhradí faktúru ani v dodatočnej lehote (určenej zhotoviteľom) po uplynutí lehoty uvedenej v čl. V. tejto zmluvy.
- 10.7** Ak oprávnená strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá alebo nevyužije právo odstúpiť od zmluvy za jej podstatné porušenie, môže odstúpiť od zmluvy len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 10.8** Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle odstupujúcej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.
- 10.9** V prípade, že dôjde k zániku zmluvy pred uplynutím doby jej platnosti a účinnosti podľa bodu 10.1 tohto článku, sú zmluvné strany povinné ku dňu zániku zmluvného vzťahu vzájomne vysporiadať všetky pohľadávky a záväzky. Rozsah rozpracovanosti plnenia diela vzájomne odsúhlasia zástupcovia oboch zmluvných strán. Časť diela riadne zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. XI.

Všeobecné ustanovenia

- 11.1** Objednávateľ sa zaväzuje použiť dielo výlučne pre potreby vyplývajúce z tejto zmluvy a v súlade s ustanoveniami zákona 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov.
- 11.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo, podklady a informácie získané pri plnení predmetu zmluvy nekopírovať a neposkytovať tretím osobám, inak má objednávateľ právo na celý prospech, ktorý použitím diela vznikol zhotoviteľovi a na náhradu škody, ktorá v tejto súvislosti objednávateľovi vznikla.

- 11.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov. Zodpovednosť za škodu a náhrada škody sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a príslušnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 11.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť pohľadávky, ktoré mu vznikli, resp. vzniknú v súvislosti s touto zmluvou voči objednávateľovi na tretiu osobu, zriadiť na ne záložné právo a ani si ich jednostranne započítať.
- 11.5 Pri vykonávaní čiastkových plnení diela podľa čl. I. bodu 1.4, pri ktorých je nutná prítomnosť a pobyt zhotoviteľa v priestoroch ÚVV a ÚVTOS Prešov, sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa a ÚVV a ÚVTOS Prešov, týkajúce sa ochrany a bezpečnosti v objektoch Zboru väzenskej a justičnej stráže. Predmetné čiastkové plnenia diela sa budú realizovať za plnej prevádzky zabezpečovania výkonu trestu odňatia slobody odsúdených/ výkonu väzby obvinených v ÚVV a ÚVTOS Prešov, čo je zhotoviteľ povinný rešpektovať.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúcimi z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravenými, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria:
- 12.2.1 Príloha č. 1 – Cenová ponuka: Vypracovanie projektovej dokumentácie „**Rekonštrukcia tepelného hospodárstva – ÚVV a ÚVTOS Prešov - PD**“ a dohľad nad realizáciou stavby,
- 12.2.2 Príloha č. 2 – Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch.
- 12.3 Túto zmluvu možno po dohode zmluvných strán meniť alebo doplniť len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
- 12.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa 10-01-2024

Za objednávateľa:

pik. Mgr. Michal Sedliak
generálny riaditeľ
Zboru väzenskej a justičnej stráže



V BRATISLAVE, dňa 10-01-2024

Za zhotoviteľa:

Ing. arch. Martin MARUSINEC
autorizovaný architekt SKA 1837AA
konateľ

CENOVÁ PONUKA

zadávanie zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Predmet zákazky: *Vypracovanie projektovej dokumentácie: „Rekonštrukcia tepelného hospodárstva - ÚVV a ÚVTOS Prešov - PD“ a dohľad nad realizáciou*

Obchodné meno spoločnosti	MARUSINEC ARCHITECTS, s.r.o.
Adresa sídla / miesto podnikania	Šrobárova 7, 05801 Poprad / Magnezitárska 2/A, 04013 Košice
IČO	50548182
Platiteľ DPH	áno

Kritérium na vyhodnotenie cenovej ponuky –

			Vysoko kvalifikované a konceptné práce	Veľmi náročné a konceptné práce	Náročn é práce	Menej náročné práce	Pomocn é práce	Cena výkonovej fázy bez DPH (EUR)
		Hod. sadzba	60€	40€	30€	20€	10€	
1.	Zameranie jest. stavu a jestvujúcich inžinierskych sietí	Počet hodín	0	0	180	0	0	0
		Cena	0	0	5400	0	0	5400
2.	Vypracovanie projektu pre realizáciu stavby	Počet hodín	80	200	160	250	240	0
		Cena	4800	8000	4800	5000	2400	25000
3.	Inžinierska činnosť pre stavebné konanie	Počet hodín	0	0	0	80	40	0
		Cena	0	0	0	1600	400	2000
4.	Výkon odborného autorského dohľadu nad zhotovením stavby	Počet hodín	0	60	60	0	0	0
		Cena	0	2400	1800	0	0	4200

5.	Vypracovanie plánu užívania verejnej práce	Počet hodín	0	40	20	0	0	0
		Cena	0	1600	600	0	0	2200
6.	Záverečné techn. a ekonomické hodnotenie dokončenej verejnej práce	Počet hodín	0	0	40	20	0	0
		Cena	0	0	1200	400	0	1600
Celková cena bez DPH								40400
DPH 20 %								8080
Celková cena s DPH								48480

Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady súvisiace s dodaním predmetu zákazky.

Uchádzač je povinný vyplniť počet hodín, hodinovú sadzbu a cenu vo všetkých bunkách i keď by jej hodnota bola „0“ !

Čestné vyhlásenie

Predložením ponuky súhlasím so všetkými podmienkami verejného obstarávateľa, určenými vo výzve na predkladanie ponúk. Vyhlasujem, že nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte svojho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, ako aj že neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní a som uchádzač/býť oprávnený dodať/poskytnúť predmet zákazky podľa podľa § 32 ods. 1 písm. e).

Dátum:10-01-2024.....

Ing. arch. Martin MARUŠINEC

Meno a priezvisko
osoby oprávnenej konať za uchádzača

Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch

v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov

Uchádzač:

Obchodné meno	MARUSINEC ARCHITECTS ,s.r.o.
Sídlo	Šrobárova 7
IČO	50548182
Zapísaná v	Obchodnom registri Okr. Súdu Prešov pod číslom Sro/33623/P dna 3.11.2016
Zastúpená	Ing. arch. Martin MARUŠINEC - konateľ

Čestne vyhlasujem,

že dodanie predmetu zmluvy, ktorým je „~~Vypracovanie projektovej dokumentácie: „Rekonštrukcia tepelného hospodárstva - ÚVV a ÚVTOS Prešov - PD“ a dohľad nad realizáciou~~“ zabezpečíme výhradne vlastnými kapacitami.

alebo (ponechá sa iba správna verzia)

že dodanie predmetu zmluvy, ktorým je „**Vypracovanie projektovej dokumentácie: „Rekonštrukcia tepelného hospodárstva - ÚVV a ÚVTOS Prešov - PD“ a dohľad nad realizáciou**“ zabezpečíme vlastnými kapacitami a prostredníctvom nižšie uvedeného subdodávateľa/subdodávateľov:

Priami subdodávateľia

Subdodávateľ 1*: UK + ZTI

Predmet subdodávky: . **Vypracovanie projektovej dokumentácie: „Rekonštrukcia tepelného hospodárstva - ÚVV a ÚVTOS Prešov - PD“ a dohľad nad realizáciou“**

Podiel subdodávky (%): .50-60%..... vo finančnom vyjadrení (eur bez DPH): .do..24000 eur.....

Obchodné meno		PK TZB, s.r.o.
Adresa sídla		Oravská 2, 08001 Prešov
IČO		46560262
Osoba/osoby oprávnená/é konať za subdodávateľa *		
1.	Meno a priezvisko	Ing. Stanislav SEMAN
	Adresa pobytu	Oravská 2, 08001 Prešov
	Dátum narodenia	7.11.1949
2.	Meno a priezvisko	
	Adresa pobytu	
	Dátum narodenia	

*Poznámka: použije sa toľkokrát, koľkokrát je to potrebné.

Subdodávateľ 2*: MaR + ELI.....

Predmet subdodávky: . **Vypracovanie projektovej dokumentácie: „Rekonštrukcia tepelného hospodárstva - ÚVV a ÚVTOS Prešov - PD“ a dohľad nad realizáciou“**

Podiel subdodávky (%): 15-20%..... vo finančnom vyjadrení (eur bez DPH): ..do..8000 eur.....

Obchodné meno		Computer Control Technology s.r.o.
Adresa sídla		Jesenná 1, 08005 Prešov
IČO		31649475
Osoba/osoby oprávnená/é konať za subdodávateľa *		
1.	Meno a priezvisko	Ing. Emil LIBA
	Adresa pobytu	Royova 1, 08005 Prešov
	Dátum narodenia	28.10 1959
2.	Meno a priezvisko	
	Adresa pobytu	
	Dátum narodenia	

**Poznámka: použije sa toľkokrát, koľkokrát je to potrebné.*

Subdodávateľ 3*: ZTI.....

Predmet subdodávky: . **Vypracovanie projektovej dokumentácie: „Rekonštrukcia tepelného hospodárstva - ÚVV a ÚVTOS Prešov - PD“ a dohľad nad realizáciou“**

Podiel subdodávky (%): -5-10%..... vo finančnom vyjadrení (eur bez DPH): ..do.4000

Obchodné meno		ZULU PRO s.r.o.
Adresa sídla		Amurská 9, 04012 Košice
IČO		53461908
Osoba/osoby oprávnená/é konať za subdodávateľa *		
1.	Meno a priezvisko	Ing. Zuzana LUKÁČOVÁ
	Adresa pobytu	Tatranská 1238/17, 04001 Košice
	Dátum narodenia	12.7.1988
2.	Meno a priezvisko	
	Adresa pobytu	
	Dátum narodenia	

**Poznámka: použije sa toľkokrát, koľkokrát je to potrebné.*

Som/sme si vedomý/í právnych následkov, v prípade zistenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.

V ...Košiciach....., dňa **10-01-2024**


Ing. arch. Martin MARUŠINEC
titul / meno, priezvisko
oprávnenej osoby uchádzača