

Dohoda o ukončení zmluvy o nájme bytu

Prenajímateľ : Mesto Kežmarok, Hlavné námestie č.1
V zastúpení správca : Spravbytherm s.r.o., Starý trh 518/47, Kežmarok
spoločnosť zapísaná v OR : oddiel Sro, vložka č.17899/P
konateľ : Ing. Marián Bešenej
IČO: 36690856 DIČ: 2022265586 IČ DPH: SK 2022265586

Nájomca :

Bytom :

uzavreli dňa 15.12.2023 túto

dohodu o ukončení zmluvy o nájme bytu

I.

Nájomca na základe zmluvy o nájme bytu zo dňa uzavretej medzi nájomcom a prenajímateľom užíva byt č. 1, na poschodí/prízemí v dome na ul. Komenského č. 3, ktorý pozostáva z 3 izieb, 1 predsieni (chodby), 1 kuchyne, 1 špajze, 1 kúpeľne, 1 WC a 1 loggie - balkónu.

Na užívaní bolo tiež odovzdané príslušenstvo a vybavenie bytu – pozri Zápisnica o prevzatí bytu zo dňa 30.12.2017.

Nájomca byt prevzal do užívania bez námietok.

II.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom na základe zmluvy uvedenej v čl. 1 tejto dohody ukončia ku dňu 31.12.2023.

III.

Nájomca sa zaväzuje, že v dohodnutom termíne sprístupní byt na obhliadku a fyzické prevzatie kľúčov od bytu správcovi priamo v byte, čo sa uvedie v Zápisnici o prevzatí bytu. Z bytu sa vyšťahuje k uvedenému termínu spolu s osobami, ktoré s ním žijú v spoločnej domácnosti (manželka, deti, rodičia).

V.

Prenajímateľ vyhlasuje, že nájomca ku dňu ukončenia nájmu má/nemá podližnosti na nájomnom a službách spojených s užívaním bytu.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne ju podpísali, bez nátlaku, zo svojej vôle, bez pre nich výhodných podmienok.

V Kežmarku dňa 15.12.2023

.....
správca

.....
nájomca

Nová adresa :

Beštova 8, Kežmarok