

D o h o d a
o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2020 022 medzi:

Prenajímateľom: MESTO MARTIN
so sídlom: Námestie S. H. Vajanského č. 1, 036 49 Martin
zastúpené: Jánom Dankom, primátorom mesta
IČO: 00 316 792
bankové spojenie: ČSOB, a. s. pobočka Martin
číslo účtu: 4002492342/7500, KS 0308
IBAN SK26 7500 0000 0040 0249 2342
BIC kód banky CEKOSKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomcom: CREA - EDU
so sídlom: Podhájska 1499/41, 036 01 Martin
zapísaná na Ministerstve vnútra Slovenskej republiky
číslo spisu: VVS/1 -900/90-40371, registrácia vykonaná dňa
31.10.2012
zastúpená: Ivan Panák, podpredseda
IČO: 42 224 047
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN SK60 0900 0000 0050 7769 0321
(ďalej len „nájomca“)

za nasledovne dohodnutých podmienok:

Článok I.

1. Prenajímateľ a nájomca sa s poukazom na článok IX. bod 1 písm. a) nájomnej zmluvy č. 2020 022 zo dňa 04.12.2020 a žiadosti nájomcu zo dňa 04.09.2023 vzájomne dohodli, že nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Martin, nachádzajúcich sa v k.ú. Martin, na Ul. Kollárova č. 90 o celkovej výmere 25,32 m² sa skončí dňom 15.01.2024.
2. Nájomca sa zaväzuje, že odovzdá nebytový priestor k dátumu ukončenia zmluvy vyčistený a v užívaniaskopnom stave poverenému zamestnancovi prenájomateľa Tiborovi Chorvátovi, tel. 0907 835 139.
3. Nájomca prehlasuje, že uhradí všetky platby za nájom nebytového priestoru k termínu 15.01.2024.
4. Zálohové platby za služby spojené s nájmom nebytového priestoru za rok 2024 budú vzájomne vysporiadané na základe vyúčtovania podľa skutočných nákladov najneskôr do 31.05.2025.

Článok II.

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv.

3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri dostane prenajímateľ a jeden nájomca.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa 11.01.2024

Ján Danko
primátor mesta Martin

Ivan Panák
podpredseda