

**Dohoda o platbách nájomného uzatvorená k
Zmluve o nájme nebytových priestorov (Splátkový kalendár) pre rok 2024 s dátumom
účinnosti od 01.01.2024**

Táto Dohoda o platbách nájomného k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre rok 2024 (ďalej len „Dohoda“) je uzatvorená k Zmluve o nájme nebytových priestorov v platnom znení (ďalej len „Zmluva o nájme“) medzi

PRENAJÍMATEĽ

Obchodné meno:	S-BAUTECH s.r.o.
Miesto podnikania:	Benkova 13, 949 01 Nitra
IČO:	47 444 495
DIČ:	2023878615
IČ DPH:	SK2023878615
Bankové spojenie:	ČSOB a.s.
Číslo účtu/IBAN/:	SK20 7500 0000 0040 3251 6181
e-mail:	sbautech@sbautech.sk

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

NÁJOMCA

Obchodné meno:	Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodárky v Bratislave
So sídlom:	Matúškova 21, 833 16 Bratislava
IČO:	00 156 582
DIČ:	2021023026
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	
IBAN:	

/ďalej len „nájomca“/

Prenajímateľ a nájomca ďalej tiež jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“.

Zmluvné strany sa dohodli, že táto Dohoda je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme a v súlade s ust. § 75 ods. 2 v spojitosti s ust. § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a preto je považovaná za súhrnnú faktúru - daňový doklad.

Čl. I

Predmet Dohody

1. Predmetom tejto Dohody je úprava vzájomných vzťahov Zmluvných strán pri opakovaných platbách nájomného za Predmet nájmu v súlade so Zmluvou o nájme.
2. Druh dodanej služby: nájomné za Predmet nájmu v súlade s ustanoveniami Zmluvy o nájme.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v článku Výška nájomného, jeho splatnosť a spôsob platenia Zmluvy o nájme sa nahradí spôsob platenia nájomného a to tým, že prenajímateľ nebude vystavovať faktúry pre rok 2024 a to od 01.01.2024, ale nájomca bude platiť nájomné na základe tejto dohody a jej prílohy - splátkového kalendára.

Čl. II
Splátkový kalendár

Zmluvné strany uzavretím tejto Dohody vyhlasujú, že nájomné k Zmluve o nájme bude splatné podľa Splátkového kalendára, ktorý tvorí prílohu tejto Dohody a Zmluvy o nájme.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto Dohodu považujú za súhrnnú faktúru nájomného pre rok 2024 k Zmluve o nájme a na tento účel uvádzajú svoje identifikačné a fakturačné údaje v súlade s požiadavkami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
2. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis dostane každá Zmluvná strana.
3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto Dohodu uzatvorili slobodne a vážne, prejav ich vôle je dostatočne určitý a zrozumiteľný. S obsahom Dohody sa oboznámili, jej obsah je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, túto naznak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je:
 - Splátkový kalendár

V Nitre dňa
13.12.2023

S-BAUTECH s.r.o.

ÚKSUP

Príloha k Dohode o platbách nájomného pre rok 2024

Klient: ÚKSUP , Levická 7, 949 01 Nitra, IČO: 00 156 582

Kód: 13

Dodávateľ: S-BAUTECH s.r.o., Benkova 13, 949 01 Nitra, IČO: 474 44 495, IČ DPH: SK2023878615

Splátkový kalendár na rok 2024

Variabilný symbol	Splatnosť	Nájom+1 park.miesto	4 park.miesta navyč	Služby	Základ	20% DPH	Spolu	Dátum dodania
202413001	15.1.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	31.1.2024
202413002	15.2.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	29.2.2024
202413003	15.3.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	31.3.2024
202413004	15.4.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	30.4.2024
202413005	15.5.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	31.5.2024
202413006	15.6.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	30.6.2024
202413007	15.7.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	31.7.2024
202413008	15.8.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	31.8.2024
202413009	15.9.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	30.9.2024
202413010	15.10.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	31.10.2024
202413011	15.11.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	30.11.2024
202413012	15.12.2024	336,25 €	60,00 €	300,00 €	696,25 €	139,25 €	835,50 €	31.12.2024

VARIABILNÝ SYMBOL = ÚDAJ PRE KONTROLNÝ VÝKAZ

Bankové spojenie: SK20 7500 0000 0040 3251 6181