

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu č. S2023/00882/

uzatvorenej podľa §685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. - Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov medzi:

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mesto Veľký Šariš,

sídlo: Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš

Štatutárny zástupca : JUDr. Viliam Kall - primátor mesta

Bankové spojenie : Prima Banka a.s., pobočka Prešov ,

číslo účtu: 8800925024 / 5600

IČO: 00 327 972

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Jozef B., Lenka B.

(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme bytu č. S2023/00882/ uzatvorenej
dňa 30.11.2023 vo Veľkom Šariši nasledovne:

II. Predmet dodatku

1. V súlade s uznesením MsZ č. 129/2023-25/VI zo dňa 14.09.2023 a v súlade s vôľou zmluvných strán sa týmto Dodatkom č. 1 mení s **účinnosťou od 01.01.2024** ust. čl. III Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním bytu v ods. 2, pričom jeho nové znenie je nasledovné:

*„2. Výška nájomného je stanovená v **sume 52,40 €** (päťdesiatdva eur a štyridsať centov). Táto suma nezahŕňa služby spojené s nájomom uvedené najmä v čl. III odst. 6. Výška a spôsob výpočtu nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu je špecifikovaný v evidenčnom liste výpočtu nájomného (predpisu) v jeho aktuálnom znení, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.“*

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a právnym účinkom znej vyplývajúcich. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisom schvaľujú.

2. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mesta.

Vo Veľkom Šariši, dňa

Podpis prenajímateľa :

Podpis nájomcu: