

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 160/2023

o prevode vlastníctva nehnuteľností uzatvorená v zmysle § 588 a násl. Obč. zákonníka

Č.j. 2/2024-Z

Čl. I.

Zmluvné strany

Predávajúci:

meno a priezvisko: Nadežda Štanclová, rod. Bobulová
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvalý pobyt: Fatranská 1064/3, 038 53 Turany
štátna príslušnosť: Slovenská republika
(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:

MESTO TURANY
Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany, SR
zastúpené **Ing. Dušanom Novysedlákom**, primátor mesta
IČO: 00316962
DIČ: 2020595049
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK42 5600 0000 0030 0202 1001
(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej aj len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.09.2023 kúpnu zmluvu, ktorú týmto dodatkom upravujú nasledovne:

Čl. II.

Čl. II. bod 2. zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením:

Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu do výlučného vlastníctva spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach uvedených v bode 1. tohto článku a zaväzuje sa previesť na kupujúceho vlastnícke právo k nim okrem pozemku registra C KN parcela č. 197/3.

Zmluvné strany sú si vedomé, že na LV č. 6139 je k pozemku registra C KN parcela č. 197/3 zapísané duplicitné vlastníctvo, teda Nadežda Štanclová je v podiele 1/14-ina duplicitná s Mestom Turany v podiele 1/14-ina. Zmluvné strany sa urovnávajú tak, že vlastníkom spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/14-ina je Mesto Turany.

Čl. III.

Do Čl. III., sa dopĺňa ods. 3 v nasledovnom znení:

3. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na duplicitné vlastníctvo parcely č. 197/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², v podiele 1/14, evidovanej na LV č. 6139 sa duplicitné vlastníctvo k tejto parcele urovnáva bezodplatne.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva.

2. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Predávajúci súhlasí so zverejnením svojich osobných údajov v rozsahu potrebnom pre platnosť zmluvy v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Záväzkovo-právne účinky nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mesta Turany.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, že bol uzavretý po ich vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Turanoch, dňa 11.01.2024

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Nadežda Štanclová
predávajúci

.....
MESTO TURANY
v zast. Ing. Dušan Novysedlák
primátor mesta