

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja

so sídlom: Bulharská 39, 918 53 Trnava

IČO: 37847783

v zastúpení : Ing. Dalibor Trebichalský, riaditeľ

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

/ďalej ako „požičiavateľ“/

Obec Veľký Grob

so sídlom: Obecný úrad Veľký Grob, 925 27 Veľký Grob č. 272

IČO: 00306291

v zastúpení: Viliam Rigo, starosta obce

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

/ďalej len „vypožičiavateľ“/

Čl. I

Predmet výpožičky

1. Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 18.12.2023 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Veľký Grob, obec Veľký Grob, vedenej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor, na LV č. 2264, a to: **parcela reg “E“ parc. č. 2412/200 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 61175 m²** na ktorej sa nachádza teleso cesty č. III/1334 vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je požičiavateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do výpožičky majetok, ktorý má v správe tretej osobe.
2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi **na bezodplatné dočasné užívanie** za nižšie uvedených podmienok, časť pozemku uvedeného v ods. 1 tohto článku zmluvy, ktorá je zobrazená na situácii z PD stavby definovanej v ods.2. čl. II tejto zmluvy a ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej spolu len „predmet výpožičky“).
3. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi do užívania v súlade s čl. IX. ods. 9.7 bod 1. Smernice riadenia Úradu TTSK č. 28/2009 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK“ v znení Dodatkov č. 1-8 na účel dohodnutý v čl. II tejto zmluvy.

Čl. II

Účel a doba výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na **dobu určitú**, a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy **do uzatvorenia zámennej zmluvy** medzi Trnavským samosprávnym krajom a vypožičiatelom, ktorej predmetom bude:
 - a) prevod predmetu výpožičky, ktorého presné zameranie a výmera budú pre účely zámeny špecifikované v geometrickom pláne vyhotovenom po realizácii stavby definovanej v ods. 2 tohto článku zmluvy z vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja do vlastníctva vypožičiatela a
 - b) prevod časti pozemku par. reg. „E“, parc. č. 2412/100 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 17206 m², evidovaného Okresným úradom Galanta na LV č. 1698, v k.ú. Veľký Grob, obec Veľký Grob, odčlenenej geometrickým plánom vyhotoveným po realizácii stavby špecifikovanej v ods. 2 tohto článku zmluvy z vlastníctva vypožičiatela do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, pričom pôjde o časť vo výmere zhodnej s výmerou predmetu výpožičky podľa písm. a) tohto článku,
najdlhšie na dobu 7 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Účelom výpožičky je uskutočnenie stavby: **„Výstavba chodníka popri ceste III/1334 v obci Veľký Grob“** (ďalej len ako „stavba“) na predmete výpožičky ako stavba prospešná pre obyvateľov samosprávneho kraja, ktorá bude vo vlastníctve vypožičiatela.

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiatel odovzdá vypožičiatelovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na jeho užívanie podľa účelu tejto zmluvy ku dňu účinnosti tejto zmluvy. Požičiatel odovzdá vypožičiatelovi predmet výpožičky na základe písomného protokolu, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami.
2. Vypožičiatel prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.
3. Vypožičiatel sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude užívať dohodnutým spôsobom, v súlade s predmetom svojej činnosti a charakterom stavby a chrániť ho pred poškodením.
4. Vypožičiatel nie je oprávnený zmeniť dohodnutý účel užívania predmetu výpožičky bez písomného súhlasu požičiatela.
5. Vypožičiatel nie je oprávnený vykonať na predmete výpožičky stavebné úpravy bez písomného súhlasu požičiatela s výnimkou stavby, ktorá je účelom výpožičky podľa tejto zmluvy. Vypožičiatel sa zaväzuje zrealizovať stavbu na predmete výpožičky v súlade s podmienkami stanovenými požičiatelom vo vyjadrení požičiatela k projektu stavby, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.2.a v súlade s príslušnými právnymi predpismi a podľa povolenia správneho orgánu bez akejkoľvek finančnej účasti požičiatela a bez nároku na finančné vyrovnanie za zrealizovanie stavby na predmete výpožičky, resp. zhodnotenie predmetu výpožičky po skončení výpožičky.
6. Požičiatel nezodpovedá za škody spôsobené odcudzením majetku vypožičiatela umiestnenom na predmete výpožičky a jeho poškodením nepredvídanými udalosťami a živelnou pohromou (požiar, povodeň ...).
7. Požičiatel sa zaväzuje žiadnym spôsobom nezasahovať do úprav prevedených na predmete výpožičky v rámci realizácie stavby.

8. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za každé poškodenie predmetu výpožičky, pokiaľ toto poškodenie spôsobil vypožičiavateľ alebo ním poverené osoby na vykonanie prác na predmete výpožičky alebo tretie osoby, ktoré sa zdržujú na predmete výpožičky v súlade s pokynmi vypožičiavateľa alebo s jeho vedomím. Všetky škody a vady, za ktoré zodpovedá vypožičiavateľ, je tento povinný odstrániť alebo zabezpečiť ich odstránenie na vlastné náklady. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy v plnom rozsahu jej výšky.
9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečovať na vlastné náklady bežnú údržbu predmetu výpožičky a vecí, ktoré sa na predmete nájmu nachádzajú a/alebo budú nachádzať v zmysle stavby. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že ako vlastník vecí, ktoré v súlade s účelom výpožičky na predmete výpožičky umiestni, je povinný sa o tieto veci riadne a na vlastné náklady starať.
10. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do užívania tretej osobe, ani zriadiť záložné právo na predmet výpožičky a ani inak tento predmet výpožičky zaťažiť.
11. Požičiavateľ si vyhradzuje právo kontroly dodržiavania tejto zmluvy zo strany vypožičiavateľa.
12. V prípade, že do skončenia doby výpožičky v zmysle tejto zmluvy nedôjde z akéhokoľvek dôvodu k uzatvoreniu zámennej zmluvy na pozemky špecifikovanej v čl. II ods. 1 tejto zmluvy, je vypožičiavateľ ku dňu uplynutia účinnosti tejto zmluvy povinný uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

Čl. V

Skončenie výpožičky

1. Táto zmluva sa skončí predovšetkým uplynutím doby výpožičky v zmysle čl. II ods. 1 tejto zmluvy.
2. Požičiavateľ môže požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením určenej doby výpožičky, ak vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Pred uplynutím doby výpožičky môže výpožička skončiť:
 - a) na základe vzájomnej dohody,
 - b) písomnou výpoveďou požičiavateľa aj bez udania dôvodu,
 - c) odstúpením od zmluvy.
4. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
5. Požičiavateľ je oprávnený okamžite jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, ak vypožičiavateľ napriek písomnej výzve užíva predmet výpožičky v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo ak trpí užívanie vecí takým spôsobom, že požičiavateľovi vzniká škoda, alebo že mu hrozí značná škoda.
6. Výpoveď resp. odstúpenie od zmluvy musia byť urobené v písomnej forme a doručené druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že za doručenie sa bude považovať i písomnosť, ktorú adresát odmietol prevziať ako i písomnosť, ktorá sa vrátila odosielateľovi ako neprevzatá alebo nedoručiteľná a ktorá bola preukázateľne odoslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorá bola dotknutou zmluvnou stranou písomne oznámená druhej zmluvnej strane.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.
2. Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ju podpísali.
5. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po dvoch obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ požičiavateľa – Trnavský samosprávny kraj.
6. Zmluva nadobúda platnosť po podpise obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Trnave dňa: 11.01.2024

Vo Veľkom Grobe dňa: 12.01.2024

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

- vr -

- vr -

.....
Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ

.....
Viliam Rigo
starosta obce

LEGENDA:



CHODNÍK Z BET. DLAŽBY



IP6 NAVRHOVANÉ ZVISLÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE



IP6 EXISTUJÚCE ZVISLÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE

- podrobný bod
- Δ bod nového stavu
- I dopravná značka
- stĺp, stožiar
- ö hydrant nadzemný
- o uzáver
- X uzáver plynovodu
- ☐ orientačný stĺpik
- ♫ rozhlas
- kanalizačná šachta
- r orná pôda
- ρ záhrada
- ∞ park
- ⊕ neplodná pôda
- d Dvor + ost. stav. plocha
- # Cesta + komunikácia
- budova murovaná

Súradnicový systém : S-JTSK (realizácia JTSK)
 Výškový systém : Balt po vyrovnaní
 Trieda presnosti mapovania : 3
 Mapa vykazuje stav ku dňu : 15.4.2019

Dokumentácia bola overená v stavebnom konaní a je podkladom pre uskutočnenie stavby podľa stavebného povolenia
 Výst. 323-22-VG, zo dňa 02.11.2022
 vydaného tunajším stavebným úradom



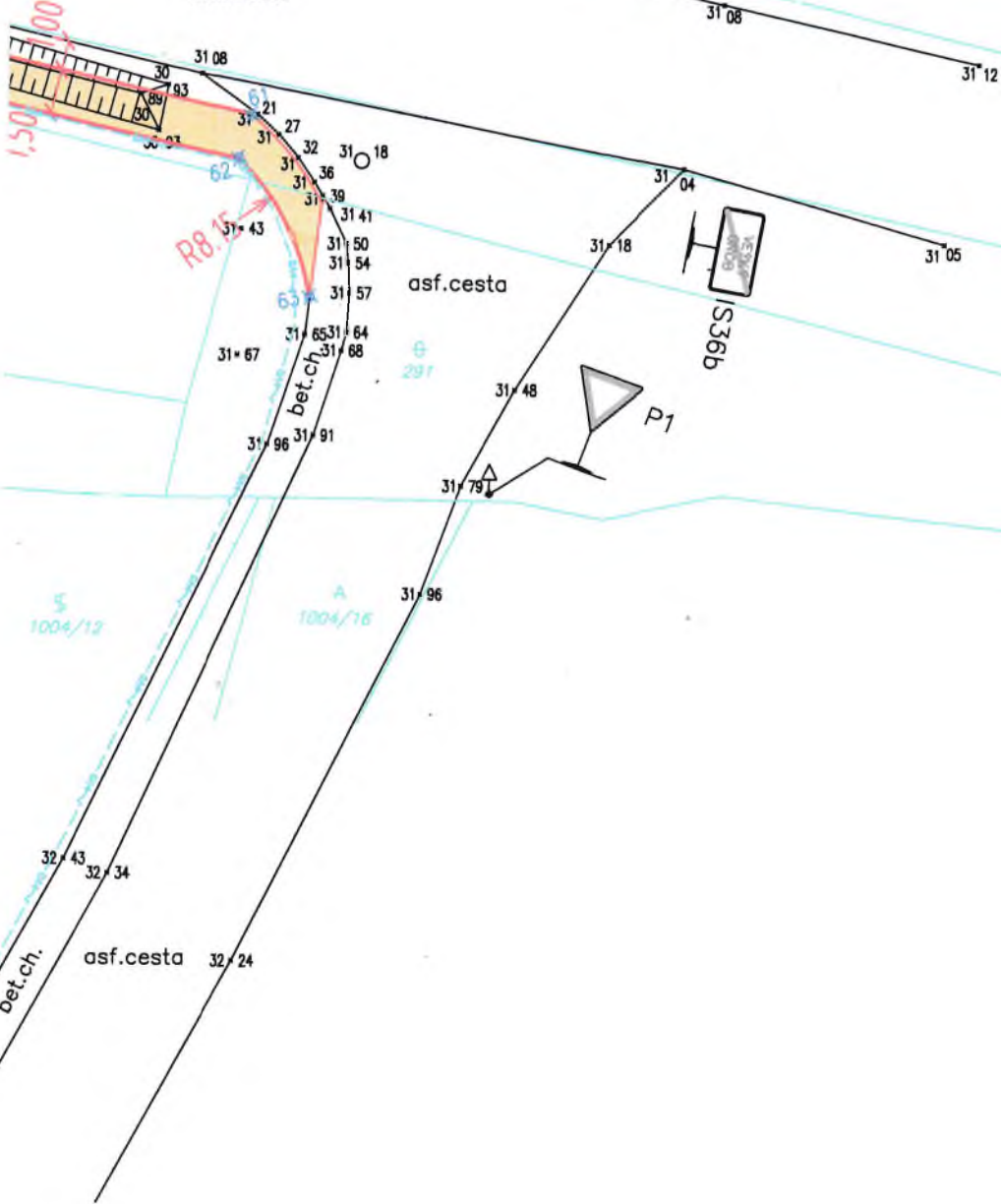
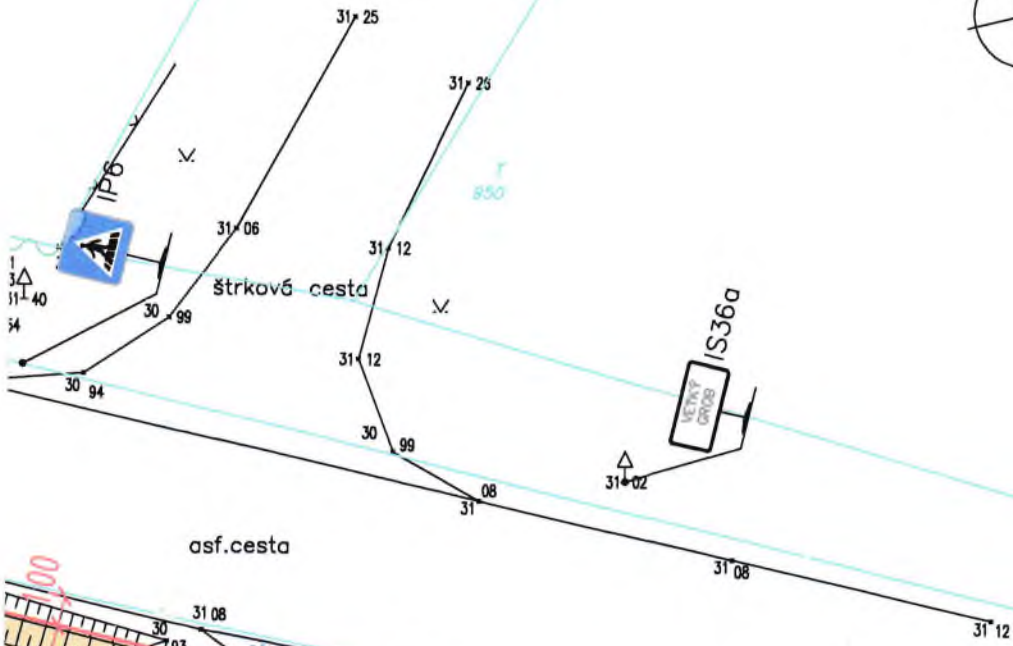
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

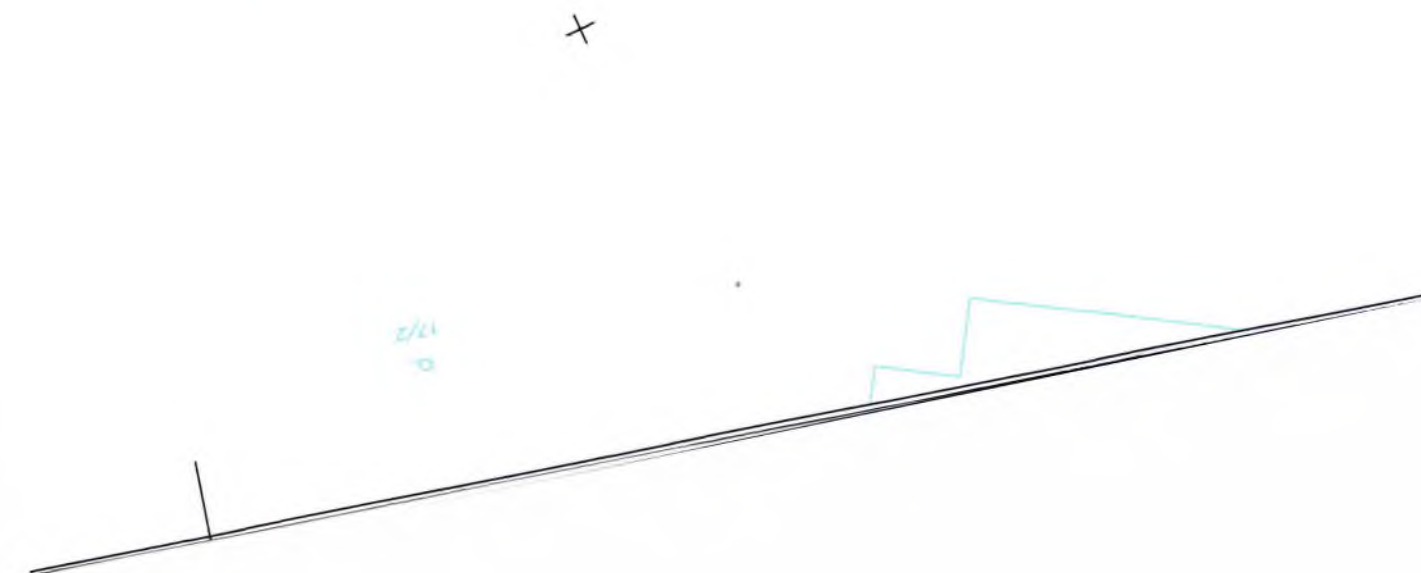
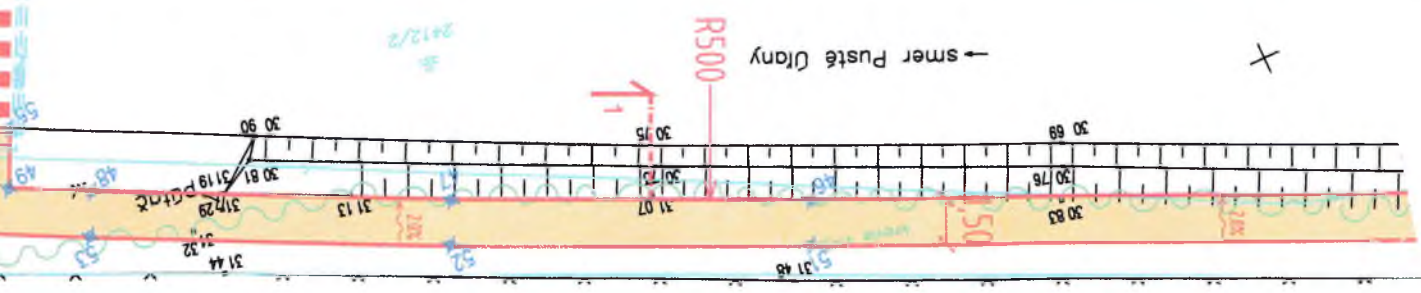
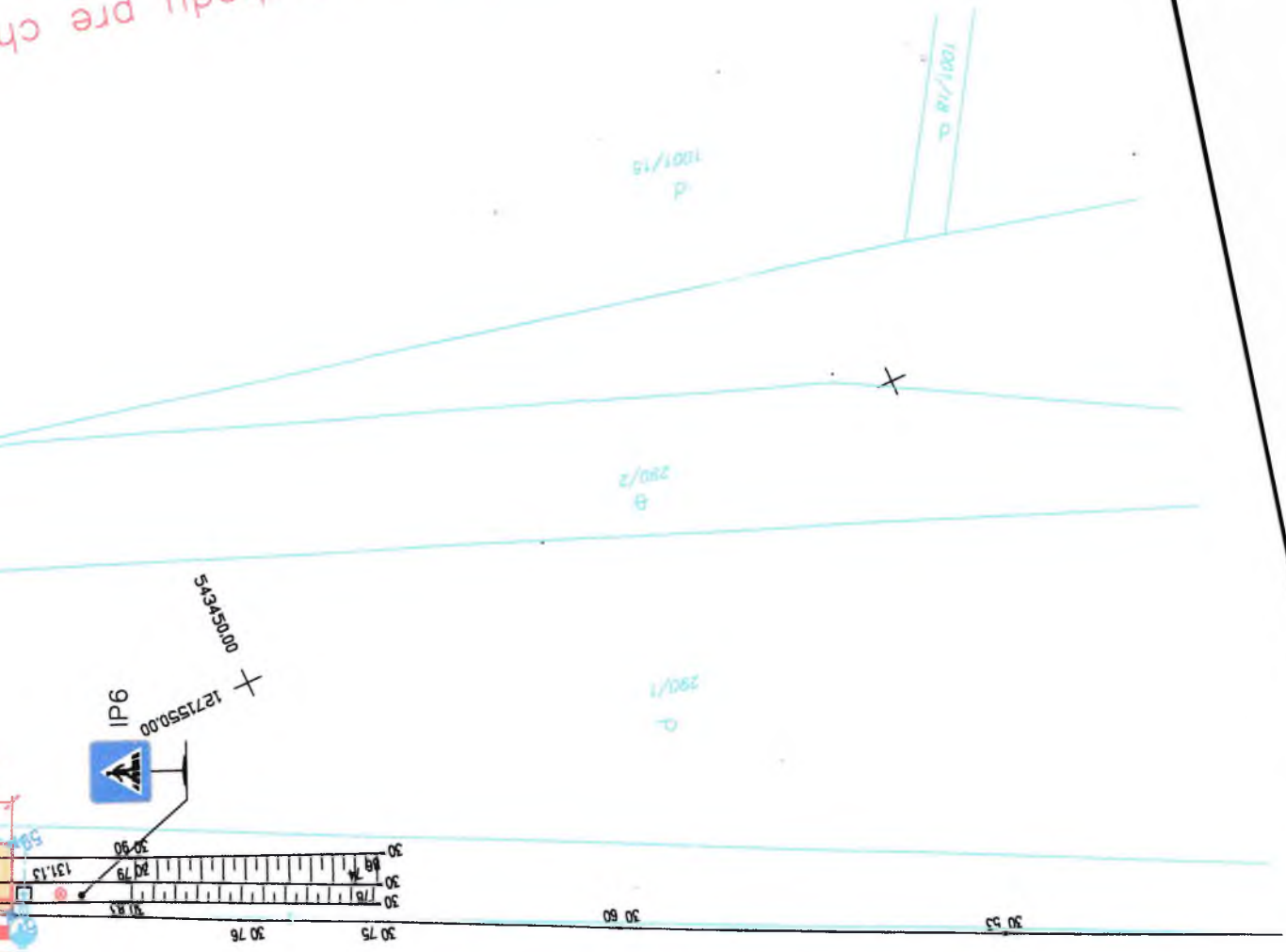
VYPRACOVAL Ing. Gabriel PETŘVALSKÝ	ZODP. PROJEKTANT Ing. Richard URBAN	HL. INŽ. PROJEKTU Ing. Richard URBAN	
KONTROLOVAL Ing. Richard URBAN	OKRES (OBVOD) STAVBY Galanta, Trnavský samosprávny kraj		
INVESTOR Obec Veľký Grob			
PROJEKTANT časti doprava R-PROJECT INVEST s.r.o., Pečnianska 27, 851 01 Bratislava, tel.: +421 2 555 66 499, www.r-project.sk, r-project@r-project.sk			
STAVBA: VÝSTAVBA CHODNÍKA POPRI CESTE III/1334 V OBCI VEĽKÝ GROB		STUPEŇ DSP	FORMÁT 6 A4
OBJEKT: SO 101-00 CHODNÍK		DÁTUM 08.2019	Č.ZÁKAZKY
Situácia		MIERKA 1:250	Č.ARCH.
		Č.VÝKRESU 2	Č.SÓPRAVY

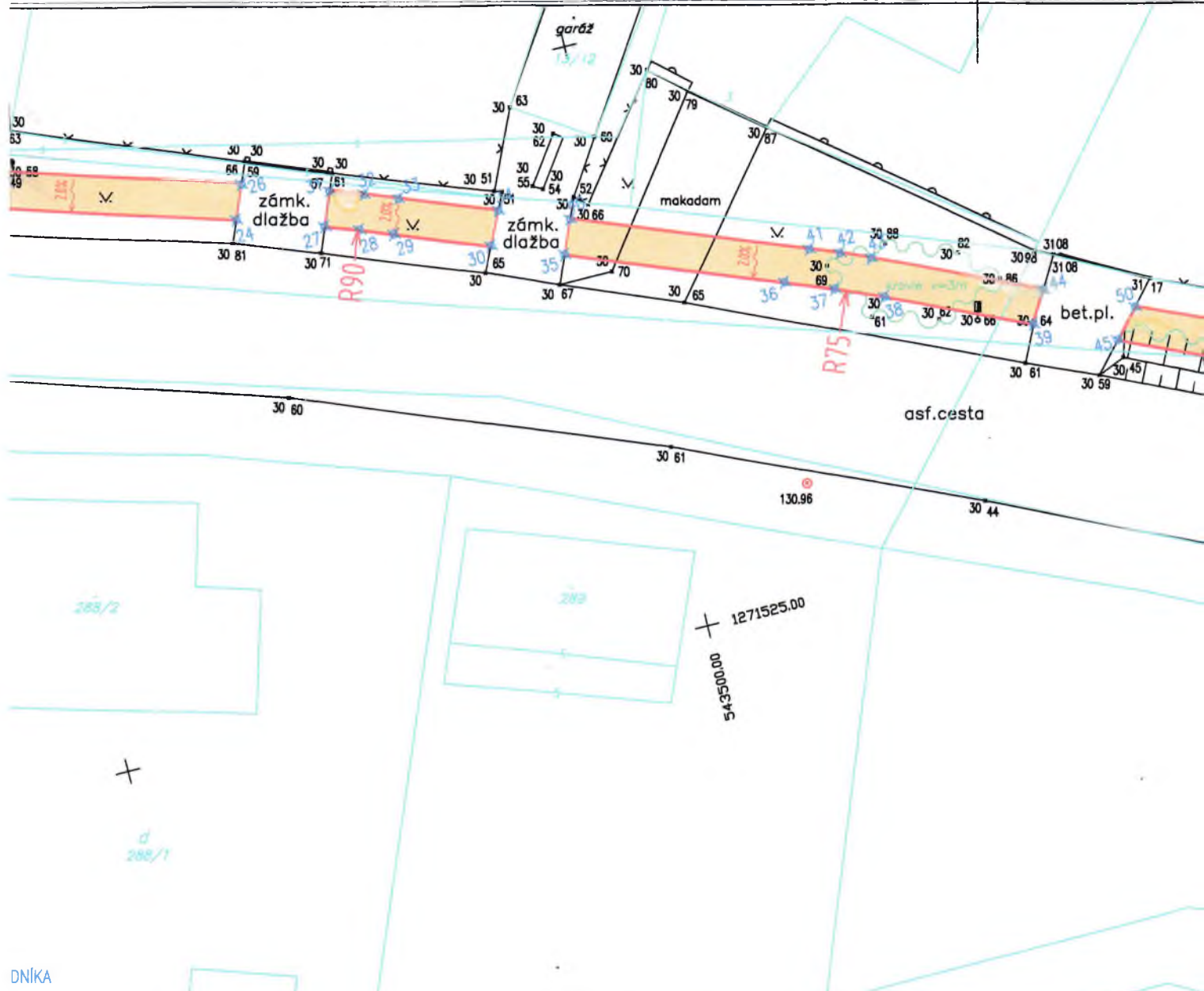
1271525.00
543425.00

2385



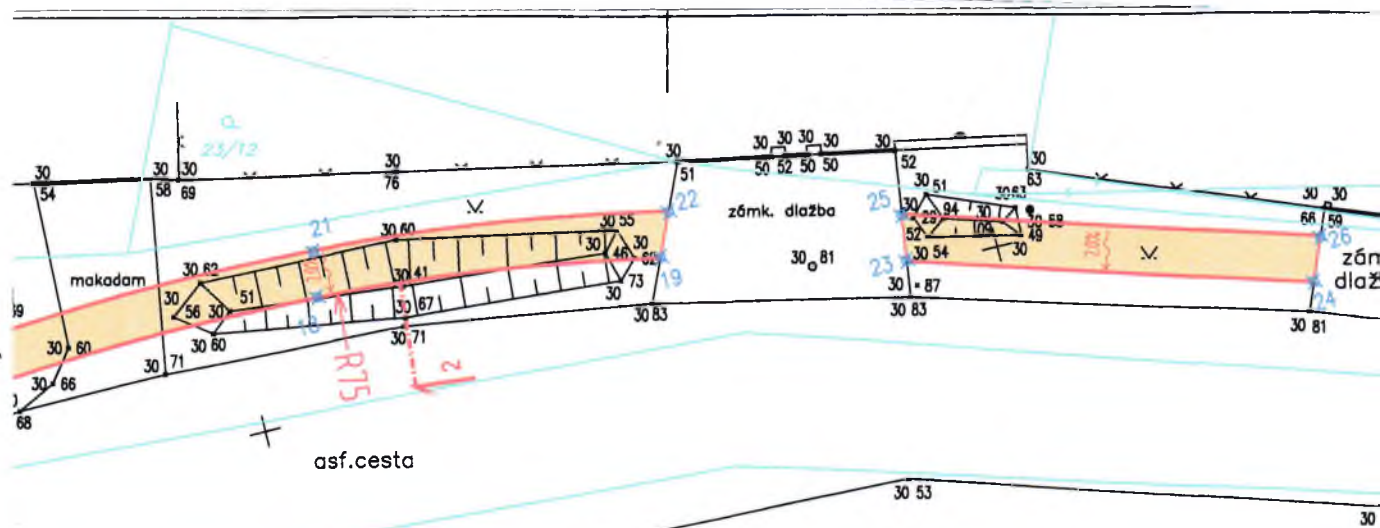
Miesto napojenia nasvietenia prechodu pre ch





DNÍKA

X [m]	BOD	Y [m]	X [m]	BOD	Y [m]	X [m]
1271492.682	22	543535.276	1271496.213	43	543489.659	1271511.729
1271495.519	23	543528.021	1271499.717	44	543482.980	1271514.754
1271494.201	24	543515.076	1271503.700	45	543480.448	1271517.548
1271491.233	25	543527.814	1271498.211	46	543459.399	1271527.082
1271497.471	26	543514.510	1271502.305	47	543448.596	1271532.131
1271498.729	27	543511.539	1271504.856	48	543437.916	1271537.436
1271498.910	28	543510.172	1271505.346	49	543435.454	1271538.696
1271495.868	29	543508.813	1271505.858	50	543479.409	1271516.372
1271497.207	30	543504.982	1271507.338	51	543458.780	1271525.715
1271497.412	31	543510.987	1271503.460	52	543447.944	1271530.780
1271497.723	32	543509.626	1271503.949	53	543437.233	1271536.101
1271497.645	33	543508.273	1271504.459	54	543432.136	1271538.709
1271497.534	34	543504.327	1271505.983	55	543436.317	1271540.501
1271496.224	35	543502.083	1271508.458	56	543433.646	1271541.868
1271496.149	36	543493.423	1271511.803	57	543439.005	1271546.123
1271496.041	37	543491.451	1271512.597	58	543436.319	1271547.461
1271496.359	38	543489.503	1271513.446	59	543440.077	1271548.366
1271496.110	39	543483.722	1271516.065	60	543436.750	1271548.363
1271497.614	40	543501.499	1271507.076	61	543426.487	1271553.540
1271494.866	41	543492.089	1271510.711	62	543427.221	1271554.849
1271494.622	42	543490.867	1271511.203	63	543425.974	1271559.950



PODROBNÉ BODY TRASY CHODNÍKA

BOD	Y [m]	X [m]	BOD	
1	543630.693	1271492.682	22	5
2	543620.045	1271495.519	23	5
3	543619.164	1271494.201	24	5
4	543630.307	1271491.233	25	5
5	543612.681	1271497.471	26	5
6	543605.328	1271498.729	27	5
7	543597.869	1271498.910	28	5
8	543612.886	1271495.868	29	5
9	543605.474	1271497.207	30	5
10	543597.942	1271497.412	31	5
11	543573.238	1271497.723	32	5
12	543571.952	1271497.645	33	5
13	543570.668	1271497.534	34	5
14	543573.311	1271496.224	35	5
15	543572.062	1271496.149	36	5
16	543570.815	1271496.041	37	5
17	543558.741	1271496.359	38	5
18	543547.272	1271496.110	39	5
19	543535.898	1271497.614	40	5
20	543558.888	1271494.866	41	5
21	543547.030	1271494.622	42	5

26.10.2020

Zriaďovateľ:

TT SK TRNAVSKÝ
SAMOSPRÁVNÝ
KRAJ



Správa a údržba ciest TTSK

Bulharská 39 | 918 53 Trnava | Slovenská republika

• •
MB Group s.r.o.
Žarnovova 1
903 01 Senec
• •

Váš list číslo/zo dňa

05488 Naše číslo
#2020/SUCTt - 2
6563

Vybavuje/linka
Ing. Silberhorn

Trnava
15.10.2020

Vec: „Výstavba chodníka popri ceste III/1334 v obci Veľký Grob“

Žiadosťou doručенou dňa 28.09.2020 nás žiadate o vyjadrenie k projektovej dokumentácii k územnému a stavebnému povoleniu stavby: „Výstavba chodníka popri ceste III/1334 v obci Veľký Grob“.

Projekt rieši výstavbu chodníka popri ceste III/1334 v obci Veľký Grob vrátane jedného priechodu pre chodcov, ktorý bude osvetlený. Chodník bude vybudovaný z betónovej dlažby šírky 1,5m a bude spádovaný k ceste 2 % sklonom. Odvodnenie chodníka je riešené do príslušného terénu. V kkm 11,823 bude vybudovaný priechod pre chodcov. Osvetlenie priechodu sa bude napájať z existujúceho verejného osvetlenia.

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty III/1334 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

S projektovou dokumentáciou, umiestnením stavby a prenosným dopravným značením **súhlasíme** za dodržania nasledovných podmienok:

Medzi existujúcou asfaltovou komunikáciou a chodníkom je potrebné upraviť terén tak, aby voda nestekala na teleso cesty.

Kríženie telesa cesty III/1334 musí byť riešené bezvýkopovou metódou, pretláčaním a siete musia byť uložené v chráničke v hĺbke min. 1,2 m pod niveletou vozovky. Montážne jamy musia byť za cestným telesom min. 1,5 m od asfaltového okraja cesty.

Začatie prác v dotyku s cestou III/1334 žiadame oznámiť nášmu majstrovi Galanta, č. tel. 0908 766 513. Premávka na ceste III/1334 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

S pozdravom



SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST
Trnavského samosprávneho kraja
Bulharská 39, 918 53 Trnava
IČO: 37 84 77 83 | DIČ: 2021 77 75 16
033/5531 237 | www.spravaciest.sk

— 3 —

Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ

Príloha: 1x PD

Telefón
033/55 31 287

Fax
033/55 31 009

Email
alexandra.silberhorn@spravaciest.sk

IČO
37847783

Internet
www.spravaciest.sk

SP.k 7

Poučenie:

Stanovisko, resp. vyjadrenie a podmienky v ňom stanovené sú platné jeden rok odo dňa vyhotovenia vyjadrenia, po uplynutí tejto doby stanovisko resp. vyjadrenie stráca platnosť. Každú zmenu dokumentácie / umiestnenia stavby, ku ktorej príde po vydaní stanoviska resp. vyjadrenia je stavebník povinný prerokovať so SÚC TTSK a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene.