

## Zmluva číslo B/522/2024 o prenájme miesta na pohrebisku Prašice - Hlavný

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Prašice

**Sídlo:** 1.mája 142/142, 95622 Prašice

**V zastúpení:** Mgr. Karin Šimková, starostka

**IČO:** 00310964

**DIČ:** 2021315538

**Bankové spojenie:** SK 02 5600 0000 0008 8666 9001

**Nájomca:** Peter Čieško

**Bydlisko:** Družstevná 518, 956 22 Prašice

### Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[B / 522 / dvojhrob]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

### Článok II. Služby spojené s nájomom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest

-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska

-- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

### Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.

2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.

3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.

4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

### Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

### Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sú splatné do 15 dní od podpísania zmluvy a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **SK 02 5600 0000 0008 8666 9001** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.

3. Cena za hrobové miesto je stanovená podľa schváleného VZN č.3/2023 vo výške: **3,00 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **30,00 EUR**.

Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **12.1.2024** do **12.1.2034** (bez posledného dňa).

### Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

**Prašice** (cintorín: **Hlavný**), dňa **12.1.2024**

Prenajímateľ: .....

Nájomca: .....