

DODATOK č. 4 KU KÚPNEJ ZMLUVE č.01/2023
(vo forme zmeny znenia dotknutých bodov)

uzatvorený podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) (ďalej len „**Dodatok k Zmluve**“), medzi:

Predávajúcim:

HYDROS Bánovce, spol. s r.o., so sídlom: Trenčianska cesta 1573/114, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 34 117 873, DIČ: 2020417091, IČ DPH: SK2020417091, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.: 557/R, konajúca prostredníctvom: Ing. Rudolf Košík, konateľ, bankové spojenie: SLSP Bánovce nad Bebravou, IBAN: SK65 0900 0000 0000 3851 3362, SWIFT: GIBASKBX (ďalej len „Predávajúci“).

a

Kupujúcim:

Obec Dolná Poruba, adresa obecného úradu Dolná Poruba 61, 914 43 Dolná Poruba, IČO: 00311499, DIČ: 2021091413, konajúca prostredníctvom: Ing. Zuzana Vániová, starostka obce, bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., IBAN: SK35 5600 0000 0006 8095 1001, SWIFT: KOMASK2X (ďalej len „Kupujúci“);

Týmto dodatkom sa mení nasledujúci body Zmluvy o dielo č.01/2023 uzatvorenej dňa 19.05.2023 a jej dodatku č.2 zo dňa 11.8.2023 vyhotovenom v plnom znení nasledovne:

1. V článku I Definícia pojmov sa ruší bod 1.5.

„**Bytový dom**“ je pre účely tejto Zmluvy spoločné pomenovanie pre nasledujúce stavebné objekty, vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho (spoluvlastnícky podiel 1/1) a to konkrétne:

- (i) Objekt „SO 01 Bytový dom 12 b.j., Dolná Poruba“ súpisné č. 449, evidovaný na liste vlastníctva č. 451, postavený na pozemku registra „C“, parcelné č. 6865, druh pozemku Zastavaná plocha o výmere 305 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 451 vedenom Okresným úradom Trenčín (katastrálnym odborom), pre okres Trenčín, obec Dolná Poruba, katastrálne územie Dolná Poruba a v ktorom je situovaných 12 bytových jednotiek.
- (ii) Objekt „SO 10 Silo na pelety“, evidovaný na liste vlastníctva č. 451, postavený na pozemku registra „C“, parcelné č. 6864/4, druh pozemku Zastavaná plocha o výmere 12 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 451 vedenom Okresným úradom Trenčín (katastrálnym odborom), pre okres Trenčín, obec Dolná Poruba, katastrálne územie Dolná Poruba.

a nahrádza sa textom:

„**Bytový dom**“ je pre účely tejto Zmluvy spoločné pomenovanie pre nasledujúce stavebné objekty, vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho (spoluvlastnícky podiel 1/1) a to konkrétne:

- (i) Objekt „SO 01 Bytový dom 12 b.j., Dolná Poruba“ súpisné č. 449, evidovaný na liste vlastníctva č. 451, postavený na pozemku registra „C“, parcelné č. 6865, druh pozemku Zastavaná plocha o výmere 305 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 451 vedenom Okresným úradom Trenčín (katastrálnym odborom), pre okres Trenčín, obec Dolná Poruba, katastrálne územie Dolná Poruba a v ktorom je situovaných 12 bytových jednotiek.

2. Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a obligačno-právne účinky dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Kupujúceho.

3. Tento dodatok k zmluve je vypracovaný v ôsmich (8) rovnopisoch s povahou originálu v slovenskom jazyku, z ktorých jeden (1) si ponechá Predávajúci, jeden (1) obdrží Kupujúci, dva (2) sú určené ako prílohy návrhu na vklad vlastníckeho práva pre účely katastrálneho konania, dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby ŠFRB a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby Ministerstva.
4. Zmluvné strany potvrdzujú, že si tento dodatok k zmluve pred jeho podpisom prečítali a s jeho obsahom súhlasia, že nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy.

Za Predávajúceho:

V Dolnej Porube, dňa 12.01.2024

.....
HYDROS Bánovce, spol. s r.o.

Ing. Rudolf Košík, konateľ spoločnosti

Za Kupujúceho:

V Dolnej Porube, dňa 12.01.2024

.....
Obec Dolná Poruba

Ing. Zuzana Vániová, starostka obce