

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 23.10.2023

uzavretej podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

1. **Lena Pazdúrová**, rod. Podstrělená, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 301, 027 42, občan SR
2. **Ladislav Mores**, rod. Mores, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 326, 027 42, občan SR
3. **Eva Vojteková**, rod. de Rizová, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 173, 027 42, občan SR
4. **Žofia Hricová**, rod. Gvorová, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom SNP 522/30, 027 44 Tvrdošín, občan SR
5. **Blanka Kontrová**, rod. Kanderková, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 172, 027 42, občan SR
6. **Mgr. Magdaléna Pilarčíková**, rod. Haláková, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Edmunda Petra Bardoša 205/45, 027 32 Habovka, občan SR
7. **Peter Kontra**, rod. Kontra, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 282, 027 42, občan SR
8. **Jozef Kanderka**, rod. Kanderka, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 420, 027 42, občan SR
9. **Daniela Ficcková**, rod. Kajanová, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 346, 027 42, občan SR
10. **MUDr. Elena Podoláková**, rod. Vavrečanová, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 158, 027 42, občan SR
11. **Jozef Krupa**, rod. Krupa, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 404, 027 42, občan SR
12. **Marta Križová**, rod. Sroková, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 305, 027 42, občan SR

všetci predávajúci na základe splnomocnenia podľa bodu 3.3 Kúpnej zmluvy zo dňa 23.10.2023 zastúpení: **Ing. Ján Sitek**, rod. Sitek, nar. [redacted], r. č. [redacted], bytom Podbiel 351, 027 42, občan SR, **starosta Obce Podbiel** so sídlom Podbiel 210, 027 42, Slovenská republika, IČO: 00 314 790

a

Kupujúci:

Obec Podbiel so sídlom Podbiel 210, 027 42, Slovenská republika, IČO: 00 314 790, **zastúpená: Ing. Ján Sitek**, starosta

Zmluvné strany sa dohodli na obsahu tohto **Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 23.10.2023:**

Záhlavie Kúpnej zmluvy zo dňa 23.10.2023 sa ruší a nahrádza sa textom:
“Predávajúci:

1. **Lena Pazdúrová**, rod. Podstrelená, nar. . č. bytom Podbiel 301,
027 42, občan SR
2. **Ladislav Mores**, rod. Mores, nar. , r. č. bytom Podbiel 326, 027
42, občan SR
3. **Eva Vojteková**, rod. de Rizová, nar. , r. č. bytom Podbiel 173, 027
42, občan SR
4. **Žofia Hricová**, rod. Gvorová, nar. , r. č. , bytom SNP 522/30, 027
44 Tvrdošín, občan SR
5. **Blanka Kontrová**, rod. Kanderková, nar. r. č. , bytom Podbiel
172, 027 42, občan SR
6. **Mgr. Magdaléna Pilarčíková**, rod. Haláková, nar. , r. č. bytom
Edmunda Petra Bardoša 205/45, 027 32 Habovka, občan SR
7. **Peter Kontra**, rod. Kontra, nar. , r. č. , bytom Podbiel 282, 027 42,
občan SR
8. **Jozef Kanderka**, rod. Kanderka, nar. , r. č. , bytom Podbiel 420,
027 42, občan SR
9. **Daniela Ficeková**, rod. Kajanová, nar. , r. č. , bytom Podbiel 346,
027 42, občan SR
10. **MUDr. Elena Podoláková**, rod. Vavrečanová, nar. r. č. , bytom
Podbiel 158, 027 42, občan SR
11. **Jozef Krupa**, rod. Krupa, nar. , r. č. , bytom Podbiel 404, 027 42,
občan SR
12. **Marta Krížová**, rod. Sroková, nar. , r. č. , bytom Podbiel 305,
027 42, občan SR

a

Kupujúci:

Obec Podbiel so sídlom Podbiel 210, 027 42, Slovenská republika, IČO: 00 314 790,
zastúpená: Ing. Ján Sitek, starosta“

V Čl. I Predmet kúpy Kúpnej zmluvy zo dňa 23.10.2023 sa bod 1.2. ruší a nahrádza sa textom:

“1.2. Ja predávajúci v 2. rade ako podielový spoluvlastník pozemku parcela KN-C č. 118/76,

druh zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 218 m², 1/10 úč. zapísaný na LV č. 2952 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín, predávam tento pozemok v celom svojom spoluvlastníckom podiele kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedenom spoluvlastníckom podiele na ňom do svojho vlastníctva kupuje.“

V Čl. I Predmet kúpy Kúpnej zmluvy zo dňa 23.10.2023 sa bod 1.3. ruší a nahrádza sa textom:

“1.3. My predávajúci v 3.,4., 5., a 6. rade ako podieloví spoluvlastníci pozemku parcela KN-E č. 355/2, druh orná pôda vo výmere 180 m², zapísanom na LV č. 1896 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín a to Eva Vojteková v 1/6 úč., Žofia Hricová 1/2 úč., Blanka Kontrová 1/6 úč. a Mgr. Magdaléna Pilárčiková 1/6 úč. predávame tento pozemok v celých našich spoluvlastníckych podieloch kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedených našich spoluvlastníckych podieloch na ňom do svojho vlastníctva kupuje.“

V Čl. I Predmet kúpy Kúpnej zmluvy zo dňa 23.10.2023 sa bod 1.4. ruší a nahrádza sa textom:

“1.4. My predávajúci v 7.,8., a 9. rade ako podieloví spoluvlastníci pozemku parcela KN-E č. 730, druh orná pôda vo výmere 59 m², zapísanom na LV č. 1982 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín a to Peter Kontra v 1/3 úč., Jozef Kanderka 1/3 úč. a Daniela Ficeková 1/3 úč. predávame tento pozemok v celých našich spoluvlastníckych podieloch kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedených našich spoluvlastníckych podieloch na ňom do svojho vlastníctva kupuje.“

V Čl. I Predmet kúpy Kúpnej zmluvy zo dňa 23.10.2023 sa bod 1.5. ruší a nahrádza sa textom:

“1.5. My predávajúci v 10., 11., a 12. rade ako podieloví spoluvlastníci pozemku parcela KN-E č. 695, druh orná pôda vo výmere 36 m², zapísanom na LV č. 1975 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín a to MUDr. Elena Podoláková 1/18 úč., Jozef Krupa 1/3 úč. a Marta Krížová 11/18 úč. predávame tento pozemok v celých našich spoluvlastníckych podieloch kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedených našich spoluvlastníckych podieloch na ňom do svojho vlastníctva kupuje.“

V Čl. III Ďalšie dojednania Kúpnej zmluvy zo dňa 23.10.2023 sa bod 3.1. ruší a nahrádza sa textom:

“3.1. Predávajúci prehlasujú, že na predmetoch kúpy neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné právne povinnosti, užívacie práva tretích osôb, reštitučné nároky (hoci len uplatnené), právoplatné rozhodnutia obmedzujúce voľné nakladanie alebo užívanie predmetov kúpy, právne alebo faktické vady, ktoré by v budúcnosti bránili kupujúcemu vo výkone jeho vlastníckeho práva, alebo ho vo výkone tohto práva obmedzovali, ďalej že prevod nie je obmedzený a že predávajúci sú oprávnení s predmetmi kúpy bez obmedzenia nakladať a právny úkon je urobený v predpísanej forme.“

V Čl. IV Zápis zmeny vlastníctva Kúpnej zmluve zo dňa 23.10.2023 sa bod 4.1. ruší a nahrádza sa textom:

“4.1. Na základe tejto zmluvy zmluvné strany žiadajú, aby Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor povolil vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Podbiel:

- k pozemku parc. č. KN-E 839/2 o výmere 297 m² orná pôda,
- k pozemku parc. č. KN-E 355/2 o výmere 180 m² orná pôda,
- k pozemku parc. č. KN-E 730 o výmere 59 m² orná pôda,

- k pozemku parc. č. KN-E 695 o výmère 36 m² orná pôda,

v prospech **obec Podbiel** so sídlom Podbiel 210, 027 42, Slovenská republika, IČO: 00 314 790, v podiele 1/1.“

V Čl. IV Zápis zmeny vlastníctva Kúpnej zmluve zo dňa 23.10.2023 sa bod 4.2. ruší a nahrádza sa textom:

“4.2. Na základe tejto zmluvy zmluvné strany žiadajú, aby Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor povolil vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti v katastrálnom území Podbiel:

- k pozemku parc. č. KN-C 118/76 o výmère 218 m² zastavaná plocha a nádvorie,

v prospech **obec Podbiel** so sídlom Podbiel 210, 027 42, Slovenská republika, IČO: 00 314 790, v podiele 1/10.“

V ostatnom sa Kúpna zmluva zo dňa 23.10.2023 nemení.

Tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 23.10.2023 je vypracovaný v troch vyhotoveniach, z ktorých dve budú priložené k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor a jedno vyhotovenie obdrží kupujúci.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 23.10.2023 prečítali, jeho obsahu porozumeli, a na znak toho, že obsah tohto Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 23.10.2023 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Podbieli dňa 29. decembra 2023

Mgr. Magdaléna Pilarčíková, predávajúci 6.
Peter Kontra, predávajúci 7.
Jozef Kanderka, predávajúci 8.
Daniela Ficeková, predávajúci 9.
MUDr. Elena Podoláková, predávajúci 10.
Jozef Krupa, predávajúci 11.
Marta Krfžová, predávajúci 12.
všetci zastúpení: Ing. Ján Sitek, starosta Obce Podbiel
(úradne osvedčený podpis)

Podľa osv
/uznal za
.....
rod.č. ...
bytom .
.....
preukaz
.....
V Podb

