

2024000235

Dodatok č. 2
k
NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 2022001884
uzatvorenej dňa 01.08.2022 medzi

Prenajímateľom

Obchodné meno: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
V mene ktorého koná: Ing. Peter Miklovič, konateľ
IČO: 44 518 684
IČ DPH: SK 2022722075
Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,
odd. Sro, VI. č. 22846/V
Bankové spojenie: VÚB, a.s., č. účtu (IBAN): SK72 0200 0000 0000 1850 7512
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom

Mesto Košice

Štatutár: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. (IBAN): SK72 5600 0000 0004 4248 2043
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I
Preambula

- 1.1 Na základe NÁJOMNEJ ZMLUVY č. 2022001884 uzatvorenej dňa 01.08.2022 (ďalej aj ako „Zmluva“) v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.02.2023, prenechal prenajímateľ nájomcovi do užívania Parkovací dom pri Steel aréne vo výlučnom vlastníctve Prenajímateľa vedený na LV č. 11476 Okresným úradom Košice, odborom katastrálnym, pre katastrálne územie Skladná, okres Košice Juh, na parcele č. 3848/119, súp. č. 3091 o výmere 3.840m², popis stavby: parkovací dom.

Čl. II
Predmet dodatku

- 2.1 Zmluvné strany uzatvárajú Dodatok č. 2, ktorým sa mení článok IV ods. 1 „Nájomné a splatnosť nájomného“ tak, že sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:
„Zmluvné strany sa dohodli, že cena za predmet nájmu (ďalej len „nájomné“) celkom je stanovená vo výške 290 083,32 € (slovom: dvestodeväťdesiatšesťtisícosemdesiattri eur a tridsaťdva centov) bez DPH ročne, t.j. 24 173,61 € (slovom: dvadsaťštyritisícstosedesiattri eur a šesťdesiatjeden centov) bez DPH za jeden mesiac nájmu, čo predstavuje sumu vo výške 1/12 z ročnej výšky nájmu.“

Čl. III
Závěrečné ustanovenia

- 3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy, týmto Dodatkom neupravené, zostávajú nezmenené.
- 3.2 Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 3.3 Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
- 3.4 Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Z dôvodu, že obe zmluvné strany sú povinnými osobami, ktoré zverejňujú zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, rozhodujúce je prvé zverejnenie dodatku.
- 3.5 Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 2 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 2 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa: **30. 11. 2023**

V Košiciach, dňa: **12 -01- 2024**

.....
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Miklovič, konateľ

.....
Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta