

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 20/NP/CIZS/2023

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „Zmluva“)
medzi:

1. Prenajíateľ

Obchodné meno: Mesto Kežmarok
sídlo: Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO: 00326283
DIČ: 2020697184
IČ DPH: Mesto Kežmarok nie je platcom DPH
SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa §7a zákona
č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Kežmarok
IBAN: SK93 5600 0000 0016 0036 3002
konajúca prostredníctvom: PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA, primátor

v zastúpení správcom: Spravbytherm s.r.o.,
sídlo: Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok
IČO: 36690856
DIČ: 2022265586
IČ DPH: SK2022265586
Bankové spojenie: VÚB Kežmarok
IBAN: SK29 0200 0000 0022 1883 7953
konajúca prostredníctvom: Ing. Marián Bešenej, konateľ spoločnosti
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 17899/P

(ďalej len ako „Prenajíateľ“)

a

2. Nájomca

Obchodné meno: Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.
sídlo: Huncovská 1788/42, Kežmarok 060 01
IČO: 37886436
DIČ: 2021905633
IČ DPH: SK7120001372
zapísaná: Okresný úrad Prešov, OVVS-76/2004-NO
konajúca prostredníctvom: Ing. František Lešundák, riaditeľ

(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

sa dňa 16.12.2023 dohodli na tomto dodatku č. 1 , ktorým sa mení a dopĺňa zmluva č. 20/NP/CIZS/2023 zo dňa 12.07.2023 nasledovne:

I.1. Doterajší článok II. Nájomnej zmluvy sa mení a bude znieť takto:

II.

Účel nájmu

Nájomca bude prenajaté priestory užívať za účelom výkonu:
**poskytovanie špecializovanej ambulantnej starostlivosti v odbore
anestéziológia**

I.2. Doterajší článok III. Nájomnej zmluvy sa mení a bude znieť takto:

III.

Doba nájmu

Prenajíateľ prenecháva nájomcovi nebytové priestory
na dobu určitú 5 rokov, počnúc dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

I.3. Doterajší článok VII. Nájomnej zmluvy sa mení a bude znieť takto:

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Prenajatie nebytového priestoru schválilo Mesto Kežmarok v súlade s uznesením Mestského Zastupiteľstva Kežmarok č. uznesenia 400/2023 zo dňa 13.11.2023 a so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nie skôr ako dňom nadobudnutia účinnosti povolenia na poskytovanie špecializovanej ambulantnej starostlivosti v odbore anestéziológia pre nájomcu.
3. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
4. Do práv a povinností z tejto zmluvy vstupujú aj právni nástupcovia obidvoch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto zmluva o nájme nebytových priestorov sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, 1x pre nájomcu a 3x pre prenajíateľa.
7. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia zákonom predpísaným spôsobom.

II.1. V ostatných článkoch a bodoch zostáva zmluva č. 20/NP/CIZS/2023 nezmenená.

V Kežmarku, dňa 15.12.2023
vyhotovil: Irhová Zlatica

v Kežmarku, 15.12.2023

Prenajíateľ:
v zastúpení splnomocnencom Spravbytherm s.r.o.

Ing. Marián Bešenej
konateľ spoločnosti
pečiatka a podpis:

V Kežmarku,

Nájomca:
Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.

Ing. František Lešundák
riaditeľ
pečiatka a podpis