

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
reg. č. N 33/2018

TENTO DODATOK č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č. N 33/2018 zo dňa 28.12.2018 (ďalej len „Dodatok“) je uzatvorený nižšie uvedeného dňa medzi:

- (1) **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 607/B, DIČ: 2020298786, IČ DPH: SK2020298786, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu: 48009012/0200, IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012, BIC (SWIFT): SUBASKBX, štatutárny orgán: Ing. Martin Rybanský, predseda predstavenstva a Ing. Michal Halomí, člen predstavenstva – CIO, kontaktná osoba pre technické veci: Ing. Pavol Janoviak, vedúci sekcie správy majetku a služieb, telefón: +421 (0)2 5950 1128, +421 (0)918 851 067, e-mail: janoviak.pavol@dpb.sk, kontaktná osoba pre zmluvné veci: JUDr. Zuzana Krajčovičová, telefón: +421 (0)2 5950 1595, e-mail: krajcovicova.zuzana@dpb.sk (ďalej len „Prenajímateľ“) na jednej strane; a
- (2) **Združenie prevádzkovateľov hromadnej dopravy osôb v mestských aglomeráciách Slovenskej republiky**, združenie založené a existujúce podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 30 804 877, zapísaná v registri Obvodného úradu Bratislava. Odbor všeobecnej vnútornej správy, číslo OVVS/99/383/2, bankové spojenie: „IBAN: „ BIC (SWIFT): „ štatutárny orgán: Ing. Miroslav Snopko, predseda, štatutárna a kontaktná osoba pre technické a zmluvné veci: JUDr. Martin Jerguš, výkonný riaditeľ telefón: + , e-mail: + 1 (ďalej len „Nájomca“) na druhej strane;

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „Zmluvné strany“ a každý samostatne len „Zmluvná strana“).

DOHODLO SA nasledovne:

1 PREDMET DODATKU

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov reg. č. N 33/2018 zo dňa 28.12.2018 (ďalej len „Zmluva“) sa mení a dopĺňa nasledovne:

- (a) vypúšťajú sa Príloha 4 Zmluvy a nahrádza sa Prílohou 1 Dodatku.

- 1.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy nezmenené Dodatkom zostávajú zachované v pôvodnom znení.

2 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, (i) že si Dodatok riadne prečítali, (ii) v plnom rozsahu porozumeli jeho obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, (iii) že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu urobenú bez akýchkoľvek omylov a (iv) že tento nebol uzavretý ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ho týmto vlastnoručne podpisujú.
- 2.3 Dodatok je vyhotovený v 2 (dvoch) rovnopisoch s tým, že všetky rovnopisy majú platnosť originálu a každá zo Zmluvných strán dostane po 1 (jednom) jej rovnopise.

Prílohy Dodatku:

Príloha 1 Nájomné a náklady za užívanie nebytového priestoru

PRÍLOHA 1

NÁKLADY SPOJENÉ S UŽÍVANÍM NEBYTOVÉHO PRIESTORU

VZOROVÝ VÝPOČTOVÝ LIST ENERGII A NÁKLADOV ZA SLUŽBY

Obdobie : od 01.07. 2023 v zmysle Čl. 5. a 10. Zmluvy
o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 12. 2018,
reg. č. N 33 / 2018.

Organizácia : Združenie prevádzkovateľov hromadnej dopravy osôb

Prenajatý priestor : kancelária v AB Jurajov dvor

1. elektrická energia

inštalovaný príkon spotrebičov :	2,00	kW
priemerná denná prevádzka :	2,00	hod.
aktuálna cena za el. energiu :	0,4070453	€/ kWh
počet pracovných dní od 01.01. - 30.06.2023 :	130	
spotreba el. energie :	520	kWh
náklady za el. energiu :	211,66	€

2. teplo na vykurovanie

vykurovaná plocha kancelárie :	19,25	m ²
podiel na nákladoch za teplo na vykurovanie :	0,0276	%
náklady za teplo na vykurovanie :	132,20	€

3. Náklady na vodné

počet osôb :	1	
ročná norma spotreby vody :	10,00	m ³ / osobu
spotreba studenej vody za 1 polrok :	5,00	m ³
spotreba SV na teplú vodu za 1 polrok :	5,00	m ³
aktuálna cena za vodné :	1,0135	€/ m ³
náklady na vodné za 1 polrok :	10,14	€

4. Náklady za teplo na TUV

počet osôb :	1	
spotreba teplej vody za 1 polrok :	5,00	m ³
spotreba tepla na výrobu TUV za 1 polrok :	349,00	kWh
aktuálna variabilná zložka ceny tepla :	0,1124	€/ kWh
náklady za teplo na TUV za 1 polrok :	39,23	€

5. Náklady na stočné

spotreba stočné za 1 polrok :	10,00	m ³
aktuálna cena za stočné :	0,9985	€/ m ³
náklady na stočné za 1 polrok :	9,99	€

6. Odvoz odpadu

aktuálne náklady za 1. polrok :	79,62	€
podiel na nákladoch za 1. polrok (10,0 %) :	7,96	€ (bez DPH)

Rekapitulácia nákladov :

1) elektrická energia :	211,66	€
2) teplo na vykurovanie :	132,20	€
3) náklady na vodné :	10,14	€
4) teplo na TUV :	39,23	€
5) náklady na stočné :	9,99	€
náklady za energie a služby :	403,22	€
DPH 20 % :	80,64	€
6) odvoz odpadu (bez DPH) :	7,96	€
Celkom k úhrade :	491,82	€

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

Prenajímateľ:

V Bratislave dňa 15.01.2024

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

Podpis:

Meno: _____
Funkcia: Ing. Martin Rybanský
predseda predstavenstva



Podpis:

Meno: _____
Funkcia: Ing. Michal Halomi
člen predstavenstva – CIO

Nájomca:

V Bratislave dňa 15.01.2024

Združenie prevádzkovateľov hromadnej dopravy osôb v mestských aglomeráciách Slovenskej republiky



Združenie prevádzkovateľov
hromadnej dopravy osôb v mestských
aglomeráciách Slovenskej republiky
Olejkárska 1, 814 62 Bratislava

Podpis:

Meno: _____
Funkcia: JUDr. Martin Jerguš
výkonný riaditeľ