

KÚPNA ZMLUVA č. 912/2023

u z a v r e t á

v zmysle § 588 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

I.

Predávajúci:

M E S T O H U M E N N É,

zastúpené: **PhDr. Ing. Milošom MERIČKOM**

primátorom mesta

IČO: 323 021

Sídlo: Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s., pobočka Humenné

IBAN SK75 5600 0000 0042 1099 3002, VS: 1722310239

(ďalej len „predávajúci“)

Správca:

Technické služby mesta Humenné

Zastúpené: **Ing. Milanom Kurucom**

riaditeľ spoločnosti

IČO: 00186155

DIČ: 2021216736

Sídlo: Sninská 1018/27, 066 01 Humenné

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, pobočka Humenné

IBAN: SK89 0200 0000 0000 0232 3532

(ďalej len „správca“)

Kupujúci:

ANDRITZ Slovakia s. r. o.

zastúpená: **Ing. Františkom Harčárom,**

konateľom spoločnosti

IČO: 36506184

Sídlo: Chemlonská 1, 066 01 Humenné

Bankové spojenie: SLSP

IBAN SK13 0900 0000 0004 6271 8287

zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, Vložka číslo 16282/P

(ďalej len ako „kupujúci“)

(predávajúci, správca a kupujúci ďalej len „zmluvné strany“)

na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Humennom číslo 133/2023 zo dňa 13. 12. 2023

II.

Mesto Humenné ako predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom inžinierskych sietí v areáli Guttmanovo:

Vodovod v hodnote: 5 257,43 €

Požiarny vodovod v hodnote: 5 218,22 €

Dažďová kanalizácia v hodnote: 7 126,83 €

Dažďová kanalizácia z ciest v hodnote: 5 682,13 €
Splašková kanalizácia v hodnote: 6 272,90 €
Plynovod DN 110 v hodnote: 1 421,31 €
Plynovod DN 90 v hodnote: 2 249,12 €
Elektrické vedenie NN v hodnote: 8 760,25 €
Vonkajšie osvetlenie v hodnote: 820,12 €
Telekomunikačné rozvody v hodnote: 1 798,21 €
Vlečka v hodnote: 15 348,09 €

III.

Predávajúci odpredáva inžinierske siete v PP Guttmanovo na ulici Poľnej v celkovej hodnote 59 954,62 €:

Vodovod v hodnote: 5 257,43 €
Požiarny vodovod v hodnote: 5 218,22 €
Dažďová kanalizácia v hodnote: 7 126,83 €
Dažďová kanalizácia z ciest v hodnote: 5 682,13 €
Splašková kanalizácia v hodnote: 6 272,90 €
Plynovod DN 110 v hodnote: 1 421,31 €
Plynovod DN 90 v hodnote: 2 249,12 €
Elektrické vedenie NN v hodnote: 8 760,25 €
Vonkajšie osvetlenie v hodnote: 820,12 €
Telekomunikačné rozvody v hodnote: 1 798,21 €
Vlečka v hodnote: 15 348,09 €

Hodnota inžinierskych sietí bola určená na základe Znaleckého posudku č. 67/2023, ktorý vypracoval znalec Ing. Vladimír Tornyos, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľnosti, evidenčné číslo znalca 913582 a kupujúci kupuje predmetné stavby do svojho výlučného vlastníctva v celosti tak ako sú popísané v článku II. tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Predávajúci odpredáva inžinierske siete uvedené v čl. II. a v čl. III. tejto zmluvy v zmysle uznesenia MsZ v Humennom č. 133/2023 zo dňa 13. 12. 2023 za cenu 59 954,62 €. Celkom slovom: päťdesiatdeväťtisícdeväťstopäťdesiatštyri eur a šesťdesiatdva centov.

V.

Kupujúci uhradí jednorázovo kúpnu cenu najneskôr do 30-tich dní od podpísania kúpnej zmluvy všetkými zmluvnými stranami.

Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu kupované inžinierske siete po uhradení kúpnej ceny o čom bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí majetku.

Vlastníctvo predmetu prevodu podľa tejto kúpnej zmluvy prechádza na kupujúceho dňom zaplatenia kúpnej ceny.

VI.

Podľa tejto zmluvy a § 501 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov je vylúčená zodpovednosť predávajúceho za vady predmetu zmluvy a preto po nadobudnutí platnosti zmluvy sa vylučujú akékoľvek plnenia a reklamácie týkajúce sa predmetu zmluvy.

VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi na území Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom v znení neskorších predpisov.

Na túto zmluvu sa vzťahuje ustanovenie § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov o účinnosti povinne zverejňovaných zmlúv, definovaných ustanovením § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Táto zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na ÚV SR.

Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých po 2 vyhotovenia obdrží predávajúci aj kupujúci a 1 vyhotovenie obdrží správca.

Zmluvné strany týmto prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju aj vlastnoručne podpísali.

Humenné*Lz. Hl. Lz. 3*

ANDRITZ Slovakia, s. r. o.
zastúp. Ing. Františkom Harčárom
konateľ spoločnosti

MESTO HUMENNÉ, zastúp.
PhDr. Ing. Milošom Meričkom
primátor mesta



M E S T O H U M E N N É

PROTOKOL

**o odovzdaní a prevzatí majetku
(súčasť Kúpnej zmluvy č. 912/2023)**

1. Odovzdávajúci : MESTO HUMENNÉ

Kukorelliho 34
066 28 Humenné

2. Správca : Technické služby mesta Humenné

Sninská 1018/27
066 01 Humenné

2. Preberajúci : Andritz Slovakia, s. r. o.

Chemlonská 1
066 01 Humenné

3. Predmet odovzdávania a prevzatia:

Časť inžinierskych sietí v areáli PP Guttmanovo:

Vodovod: v hodnote 5 257,43 €

Požiarny vodovod: v hodnote 5 218,22 €

Dažďová kanalizácia: v hodnote 7 126,83 €

Dažďová kanalizácia z ciest: v hodnote 5 682,13 €

Splašková kanalizácia: v hodnote 6 272,90 €

Plynovod DN 110: v hodnote 1 421,31 €

Plynovod DN 90: v hodnote 2 249,12 €

Elektrické vedenie NN: v hodnote 8 760,25 €

Vonkajšie osvetlenie: v hodnote 820,12 €

Telekomunikačné rozvody: v hodnote 1 798,21 €

Vlečka: v hodnote 15 348,09 €

Celková hodnota odpredávaného majetku je **59 954,62 €**

Dátum odovzdania a prevzatia : 22.12.2023