

**Dohoda o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam  
cirkvám a náboženským spoločnostiam  
č. 03034/2023-PRC0000/23-00**

**Povinná osoba:** **Slovenský pozemkový fond**  
so sídlom: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán:

**generálny riaditeľ**

**námestník generálneho riaditeľa**

zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po,  
vložka číslo: 35/B

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

ako správca nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky

(ďalej aj ako „**povinná osoba**“)

a

**Oprávnená osoba:** **Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra**  
so sídlom: Námestie Jána Pavla II. č. 7, 949 01 Nitra  
konajúca prostredníctvom Ing. Mgr. Martina Štofka,  
riaditeľa biskupského úradu  
IČO: 35 593 008

(ďalej aj ako „**oprávnená osoba**“)

(povinná osoba spolu s oprávnenou osobou ďalej ako „**účastníci  
Dohody**“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. a) a § 5 ods. 2 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení  
vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode  
vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam túto  
dohodu o vydaní nehnuteľných vecí a navrátení vlastníctva k nim (ďalej len „**Dohoda**“):

**Článok I.  
Úvodné ustanovenie**

1.1 Na základe Rozsudku Okresného súdu Nové Zámky zo dňa 20.04.2022, sp. zn.



9C/14/2007 - 1043, IČS:4407200790, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 06.06.2022, vykonateľného 10.06.2022 vo výroku I. a na základe Opravného uznesenia Okresného súdu Nové Zámky zo dňa 07.08.2023 v spojení s Rozsudkom Krajského súdu Nitra zo dňa 24.02.2021 sp. zn.: 6Co/166/2019-998, IČS: 4407200790, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 18.11.2021 (ďalej aj ako „**rozsudok**“), je povinná osoba povinná vydať a navrátiť oprávnenej osobe vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Mužla, obec Mužla, okres Nové Zámky, zapísaným na liste vlastníctva č. 1120 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom:

- parcela registra „C“ parc. č. 12956/9, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 8493 m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“ parc. č. 13000/5, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 4997 m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“ parc. č. 13187/15, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 5205 m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“ parc. č. 13000/7, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 9600 m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“ parc. č. 13166/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 11938 m<sup>2</sup> a
- parcela registra „C“ parc. č. 13132, druh pozemku záhrada o výmere 203 m<sup>2</sup>.

## **Článok II. Predmet Dohody**

2.1. Povinná osoba na základe Rozsudku touto Dohodou vydáva a navracia oprávnenej osobe vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

- parcele registra „C“ parc. č. 12956/9, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 8493 m<sup>2</sup>,
- parcele registra „C“ parc. č. 13000/5, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 4997 m<sup>2</sup>,
- parcele registra „C“ parc. č. 13187/15, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 5205 m<sup>2</sup>,
- parcele registra „C“ parc. č. 13000/7, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 9600 m<sup>2</sup>,
- parcele registra „C“ parc. č. 13166/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 11938 m<sup>2</sup> a
- parcele registra „C“ parc. č. 13132, druh pozemku záhrada o výmere 203 m<sup>2</sup>



nachádzajúcim sa v katastrálnom území Mužla, obec Mužla, okres Nové Zámky a zapísaným na liste vlastníctva č. 1120 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom v podiele 1/1.

(ďalej len ako „**Nehnutel'nosti**“).

2.2 Oprávnená osoba prijíma od povinnej osoby Nehnutel'nosti do svojho vlastníctva.

### **Článok III. Návrh na vklad**

3.1 Účastníci Dohody sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k Nehnutel'nostiam do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej osoby podá Okresnému úradu Nové Zámky, katastrálnemu odboru oprávnená osoba.

### **Článok IV. Súhlas so zverejnením**

4.1 Oprávnená osoba súhlasí so zverejnením Dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, zapísanom v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, vl. č. 35/B, s tým, že Dohoda bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi Slovenskému pozemkovému fondu ju zverejniť a zároveň so zverejnením návrhu Dohody na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

### **Článok V. Záverečné ustanovenia**

5.1 Účastníci Dohody podpisom Dohody potvrdzujú, že sú oprávnení s nehnuteľnosťami disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

5.2 Zmena Dohody je možná len písomnou dohodou účastníkov Dohody.

5.3 Vo veciach neupravených Dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.



- 5.4 Táto Dohoda je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia oprávnená osoba doručí Okresnému úradu Nové Zámky, katastrálnemu odboru, 4 vyhotovenia si povinná osoba ponechá pre administratívne účely a 1 vyhotovenie si ponechá oprávnená osoba.
- 5.5 Účastníci Dohody podpisom Dohody zároveň potvrdzujú, že náklady spojené s prevodom Nehnutelností znáša oprávnená osoba.
- 5.6 Táto Dohoda sa povinne zverejňuje v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 5.7 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ods. 5.6 tohto článku V. tejto Dohody. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam podľa Dohody nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech oprávnenej osoby k Nehnutelnostiam do katastra nehnuteľností.
- 5.8 Účastníci Dohody vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že Dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nitre dňa:

V Bratislave dňa:

Oprávnená osoba:

Povinná osoba:

.....  
Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra  
**Ing. Mgr. Martin Štofko**  
riaditeľ biskupského úradu

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

