

DOHODA č. 782/2023

O UKONČENÍ ZMLUVY č. 544/2023 o nájme nebytových priestorov zo dňa 03.10.2023 v znení neskorších dodatkov

Prenajímateľ: **mestská časť Bratislava – Dúbravka**
sídlo : Žatevná ul. 2, 841 02 Bratislava
zastúpená : **RNDr. Martin Zat'ovič**, starosta
IČO: 603 406
DIČ : 20 20 91 91 20
Bankové spojenie : VÚB, a.s.,
IBAN: SK 70 0200 0000 0017 0627 4956
SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca: **Mgr. Alexandra Petrášová**
sídlo: Trnavská cesta 74/D, 821 02 Bratislava
IČO: 505 28 068
DIČ: 1079355849
Mobil:

(ďalej len nájomca)

Preambula

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 03.10.2023 Zmluvu č. 544/2023 o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru – telocvične v priestoroch základnej školy nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 1242, zapísanej na LV č. 3485, na ulici **Pri kríži**, súpisné číslo 2009, orientačné číslo 11, k. ú. Dúbravka, obec mestská časť Bratislava-Dúbravka, okres Bratislava IV (ďalej len „školské zariadenia“).
2. Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú od **03.10. 2023 do 31.05.2024** vždy v utorok v čase od **18:30 hod. do 19:30 hod.** (okrem sviatkov a prázdnin), t.j. spolu 30 hodín počas 30 dní.

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný vzťah založený Zmluvou, predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov špecifikovaných v bode 1 Preambuly tejto dohody, sa **končí dohodou** zmluvných strán v súlade s článkom VIII ods. 1 písm. b) Zmluvy, a to **ku dňu 18.12.2023**.
2. Nájomca je **povinný uhradiť prenájomcovi** nedoplatok nájomného za obdobie od 03.10.2023 do 18.12.2023 v celkovej výške **210,00 EUR**, (slovom: dvestodesať EUR), a to v lehote do 31.01.2024 na účet prenájomcu IBAN: SK 70 0200 0000 0017 0627 4956, **VS: 626 050 7851**.

3. Nájomca je **povinný uhradiť školskému zariadeniu** nedoplatok poplatku za služby spojené s nájmom za obdobie od 03.10.2023 do 18.12.2023 v celkovej výške **80,00 EUR**, (slovom: osemdesiat EUR), a to v lehote do 31.01.2024 na účet školského zariadenia IBAN: SK67 0200 0000 0016 3634 3054, **VS: 626 050 7851**.

Čl. II

Záverečné ustanovenie

1. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 545/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o zákon o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto si prečítali a porozumeli jej a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave dňa 18.12.2023

V Bratislave dňa 18.12.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

.....
Mgr. Alexandra Petrášová
nájomca