

Dodatok č.1 **k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 19.12.2014**

Čl. I **Zmluvné strany**

1.prenajíateľ: **COOP Jednota Galanta, spotrebné družstvo**
zastúpená: JUDr. Júliou Ančinovou, podpredsedníčkou predstavenstva
Ing. Ildikó Kőrösiovou, členkou predstavenstva
sídlo: Revolučná štvrť 953, 924 14 Galanta
právna forma: družstvo
zapísané: v obchodnom registri OS Trnava, oddiel: Dr, vložka číslo 6/T
IČO: 00 168 840
IČ DPH: SK2020372343
bankové spojenie: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 0326906873/7500
IBAN: SK19 7500 0000 0003 2690 6873
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. nájomca: **mesto Sered'**
sídlo: Nám. republiky 1176/10, 92601 Sered'
zastúpený : Ing. Ondrej Kurbel, primátor mesta
IČO: 00306169
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 0203505156/0900
IBAN: SK74 0900 0000 0002 0350 5156
(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej len ako „zmluvné strany“)

Čl. II **Preambula**

1. Dňa 19.12.2014 nadobudla platnosť a dňa 01.01.2015 nadobudla účinnosť Nájomná zmluva z 19.12.2014 (ďalej len „nájomná zmluva“) uzatvorená medzi zmluvnými stranami.

2. Zmluvné strany sa na Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve (ďalej len „dodatok“) dohodli v zmysle čl. VIII ods. 1 nájomnej zmluvy.

Čl. III **Predmet dodatku**

Nájomná zmluva, uzatvorená medzi zmluvnými stranami, na strane jednej prenajíateľom a na strane druhej nájomcom, sa mení takto:

1. Článok II. nájomnej zmluvy znie:

„Čl. II. Účel nájmu

Účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu k umiestneniu, inštalácii a prevádzkovaníu zariadenia, t. j. 3 ks kamier zn. Dahua.“

2. V čl. V. nájomnej zmluvy odsek 1 znie:

„1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za predmet nájmu ročné nájomné stanovené dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške: **200,- €** /slovom: dvesto eur / bez DPH, navýšené o DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Z dôvodu rozhodnutia prenajímateľa prenájom nehnuteľnosti, alebo jej časti prenajímateľ nepovažuje za oslobodený od DPH. Ak počas trvania nájomného vzťahu nájomca prestane byť platiteľom DPH, je povinný túto skutočnosť oznámiť prenajímateľovi ihneď po vykonaní zmeny za účelom vyhotovenia dodatku k nájomnej zmluve. V nájomnom je zahrnutá spotreba elektrickej energie za príslušný kalendárny rok.“

3. V čl. V. nájomnej zmluvy odsek 2 znie:

„2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnutú výšku nájomného ročne, vždy do 31. januára príslušného kalendárneho roka, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, ktorej splatnosť je najmenej 14 dní od jej doručenia nájomcovi.“

Čl. IV Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktoré nie sú upravené predmetným dodatkom, zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky, v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

3. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

4. Tento dodatok je vyhotovený vo dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, že predmetný dodatok uzavreli na základe ich pravej a slobodnej vôle slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, daný dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento vlastnoručne signujú.

V Galante, dňa 30.08.2023

za prenajímateľa:

.....
JUDr. Júlia Ančinová
podpredsedníčka predstavenstva

.....
Ing. Ildikó Kőrösiová
členka predstavenstva

V Seredi, dňa 30.08.2023

za nájomcu:

.....
Ing. Ondrej Kurbel
primátor mesta Sereď