

**ZMLUVA O SPOLUPRÁCI
PRI POSKYTOVANÍ UBYTOVANIA ODÍDENCOM Z UKRAJINY**

/ďalej v texte len „zmluva“/

uzavretá podľa § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi
zmluvnými stranami

číslo zmluvy v ISS Mesta Hlohovec: 307/2022

Mesto Hlohovec

Sídlo: M.R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec

Zastúpená: Ing. Miroslav Kollár, primátor Mesta Hlohovec

IČO: 00312509

DIČ: SK 2021279436

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK47 5600 0000 0010 0354 9001

/ďalej v texte len „Mesto“ /

a

Mestské kultúrne centrum Hlohovec

Sídlo: Námestie sv. Michala 3, 920 01 Hlohovec

zastúpené: Mgr. Luciou Loskotovou, poverenou riaditeľkou

IČO: 00182877

DIČ: 2021279326

IČ DPH: SK2021279326

Číslo účtu: SK70 0200 0000 0000 0303 7212

/ďalej v texte len „Správca“ /

Čl. 1

Predmet zmluvy

1. Mesto je vlastníkom budovy: EMPÍROVÉ DIVADLO, súp.č. 2273, nachádzajúcej sa na pozemku parc. reg. „C“ č. 5062/1, v k.ú. Hlohovec, ul. Zámok, ktorá je vedená Okresným úradom v Hlohovci na LV č. 4800 (ďalej ako „Nehnutelnosť“). V predmetnej budove sa nachádzajú priestory: dve obytné miestnosti, kuchyňa, chodba a kúpeľňa spolu s toaletou.
2. Správca v zmysle § 6 a § 6a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí vykonáva správu predmetnej Nehnutelnosti.
3. Mesto ako vlastník nehnuteľnosti a Správca sa touto zmluvou dohodli na spolupráci pri zabezpečení poskytovania ubytovania pre odídencov z Ukrajiny v priestoroch podľa čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy nachádzajúcich sa v predmetnej Nehnutelnosti.
4. Mesto a Správca sa dohodli, že Mesto je v prípade potreby oprávnené ako vlastník Nehnutelnosti uzatvárať Zmluvy o poskytovaní ubytovania odídencovi v Nehnutelnosti a Správca s uzatváraním takýchto zmlúv súhlasí.
5. Správca vyhlasuje, že priestory v Nehnutelnosti špecifikované v ods. 1 sú voľné, tieto neužíva na zabezpečovanie vlastných činností a je možné ich užívať na poskytovanie ubytovania odídencom z Ukrajiny.
6. Správca vyhlasuje, že zabezpečuje a aj počas doby trvania tejto zmluvy bude zabezpečovať do predmetnej Nehnutelnosti a uvedených priestorov podľa ods. 1 dodávku všetkých potrebných energií (najmä teplo, voda, el. energia) a to na základe zmlúv, ktoré má uzatvorené s dodávateľmi týchto energií. Zmluvné strany sa dohodli,

že Správca má nárok na úhradu výdavkov za spotrebované energie v predmetných priestoroch, ktoré mu vzniknú na základe spolupráce v zmysle tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Správca bude Mestu dokladovať reálne výdavky za spotrebované energie, ktoré mu vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že Správca zašle Mestu za účelom úhrady nákladov, ktoré Správca vynaložil na energie podľa tejto zmluvy, žiadosť spolu s dokladmi preukazujúcimi reálne náklady Správcu na energie; pričom túto žiadosť zasiela mesačne, a to najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca poštou na jeho adresu sídla uvedenú v záhlaví zmluvy alebo osobne do podateľne MsÚ. Mesto sa zaväzuje tieto náklady uhradiť Správcovi bankovým prevodom na uvedený bankový účet Správcu najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia predmetnej žiadosti spolu s jej prílohami, ak tieto prílohy budú kompletne a budú riadne preukazovať výdavky Správcu na energie, ktoré vynaložil v zmysle tejto zmluvy.
8. Mesto sa zaväzuje uhradiť Správcovi aj prípadné nedoplatky, ak takéto vzniknú na základe spotrebovaných energií, pričom nedoplatok sa Mesto zaväzuje uhradiť na základe žiadosti vystavenej Správcom, a to bankovým prevodom na uvedený bankový účet Správcu najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia predmetnej žiadosti a príslušných a kompletných dokladov. V prípade vzniku preplatku sa Správca zaväzuje tento preplatok poukázať na bankový účet Mesta najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy mu bol tento preplatok pripísaný na jeho účet a informovať o tom Mesto.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú informovať sa bezodkladne o všetkých skutočnostiach, ktoré majú alebo by mohli mať vplyv na plnenie povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
10. Prípadnú škodu, ktorá vznikne v Nehnuteľnosti odídencom, ktorému sa poskytuje ubytovanie v priestoroch danej Nehnuteľnosti, znáša Mesto ako vlastník, ak nebude možné túto škodu vymáhať od odídenca.

Čl. 2

Termín plnenia a spôsob ukončenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou zmluvy ktoroukoľvek zo strán, a to aj bez udania dôvodu. V prípade výpovede sa zmluva končí uplynutím výpovednej doby, ktorá je dohodnutá v dĺžke jeden mesiac a ktorá začína plynúť prvým kalendárnym dňom mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy sa primerane použijú aj na obdobie, ktoré predchádzalo dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, počas ktorého zmluvné strany spolupracovali pri zabezpečovaní ubytovania pre odídencom (t.j. od momentu reálneho poskytnutia ubytovania odídencom). Súčasťou prvej žiadosti podľa čl. 1 ods. 7 tejto zmluvy bude aj žiadosť o úhradu nákladov Správcu na energie, ktoré mu vznikli za obdobie pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu starostlivo prečítali, porozumeli jej obsahu v celom rozsahu a na znak dobrovoľnosti zmluvu bez prítomnosti omylu, alebo tiesne aj podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach s povahou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 vyhotovenia.
3. Zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa príslušných právnych

- predpisov. Zverejnenie zmluvy podľa predchádzajúcej vety zabezpečí Mesto.
4. Osobné údaje dotknutých osôb (štatutárnych zástupcov či iných poverených osôb na podpisovanie zmluvy) sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom (poskytovateľom) sú k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že právne úkony súvisiace s týmto zmluvným vzťahom je možné doručovať aj prostredníctvom elektronických schránok zmluvných strán v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.

V Hlohovci, dňa 30.5.2022

V Hlohovci, dňa