

DODATOK č. 1
k ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA č. 2198/2023-PN zo dňa 13.09.2023
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

uzatvorenej podľa § 151n a nasl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

1/ Povinný z vecného bremena:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik
Sídlo: Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
Právna forma: štátny podnik
Zastúpený: Ing. Peter Molda, poverený výkonom funkcie generálneho riaditeľa
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK 2020066213
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel Pš, vložka č. 427/B

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie dolného Váhu, odštepný závod

Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

2/ Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: ARETE Trenčín s.r.o.
Sídlo: SKY PARK OFFICES 1, Bottova 2A, 811 09 Bratislava – mestská
časť Staré Mesto
V zastúpení: Igor Šnirc, konateľ
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 51 967 871
DIČ: 2120889804
IČ DPH: SK2120889804
Zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro,
vložka číslo: 133090/B
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ a spolu s povinným z vecného bremena ďalej len
„zmluvné strany“)

Preambula

Tento dodatok je uzatvorený v súlade s Pokynom ministra životného prostredia Slovenskej republiky z 30. júna 2023 č. 3/2023-1.11 k predkladanie materiálov právnických osôb v pôsobnosti ministerstva.

Zmluvné strany v zmysle Článku VII. odsek 10. Zmluvy o zriadení vecného bremena 2198/2023-PN zo dňa 13.09.2023 (ďalej len „**zmluva**“) uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I. Predmet Dodatku č. 1

1. Doterajšie znenie zmluvy v Článku I. odsek 2. sa mení nasledovne:

2. *Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom nasledovných nehnuteľností:*
- *pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 811/2 o výmere 3850 m², druh pozemku orná pôda,*
 - *pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 811/3 o výmere 9792 m², druh pozemku ostatná plocha,*
 - *pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 811/5 o výmere 1557 m², druh pozemku ostatná plocha,*
 - *pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 811/9 o výmere 89 m², druh pozemku ostatná plocha,*
 - *pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 811/11 o výmere 2760 m², druh pozemku ostatná plocha,*
 - *pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 811/15 o výmere 193 m², druh pozemku ostatná plocha,*
- spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Záblatie, obec Trenčín, okres Trenčín, zapísané na LV č. 2878, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom*
*(ďalej len „**oprávnené nehnuteľnosti**“).*

Článok II. Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy číslo 2198/2023-PN zo dňa 13.09.2023, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bezo zmien a v platnosti.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán neupravené týmto Dodatkom č. 1, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, jeden (1) rovnopis je určený pre oprávneného z vecného bremena, jeden (1) rovnopis je určený pre povinného z vecného bremena a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor.
6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Povinný z vecného bremena:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

Oprávnený z vecného bremena:

ARETE Trenčín s.r.o.

.....
Ing. Peter Molda
poverený výkonom funkcie
generálneho riaditeľa

.....
Igor Šnirc
konateľ