

Dodatok č.1
Zmluve o nájme č. 8/2010

medzi zmluvnými stranami:

Mesto Hriňová
sídlo: Partizánska 1612, 962 05 Hriňová
zastúpené: Mgr. Stanislav Horník - primátor mesta
IČO: 00319961
DIČ: 2021318695
bankové spojenie: SK82 0200 0000 0000 1992 7412

(ďalej len prenajímateľ)

a

Stavebné bytové družstvo Hriňová,
Školská 1567/27, 962 05 Hriňová
zastúpené: Mgr. Erika Marková
IČO: 00648736

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany uzatvárajú, na základe uznesenia 28/2023 zo štvrtého zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hriňovej, konaného dňa 18.04.2023 (ďalej len „uznesenie“), ktorým mestské zastupiteľstvo určuje sadzby nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Hriňová s účinnosťou od 01. júla 2023 **Dodatok č.1** (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o nájme 08/2010 zo dňa 30.04.2010 (ďalej len „zmluva“), ktorým sa mení článok IV. **Nájomné a spôsob jeho platenia**, a na základe prečíslovania parciel pozemkov sa mení v článku I. **Predmet a účel nájmu** ods1. a 2, výmera a čísla parciel, ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom pozemkov, nachádzajúcich sa v k.ú. Hriňová, vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Detva, zapísaných na LV č. 3057 vo vlastníctve Mesta Hriňová a to:

Stará parcela C-KN	stará zastavaná plocha, výmera		Súpisné číslo	Nová parcela		nová výmera, mapa, m ²
10088/25	655	m ²	1567	22048		663
10088/24	655	m ²	1568	22059		663
10225/33	547	m ²	1608	22094		502
10225/32	1055	m ²	1609	22095		1059
10141/7	1252	m ²	1602	22086		1354
10156/23	264	m ²	1714	21944		272
10223/3	1482	m ²	1764	23585		1506
10223/4	719,5	m ²	1765	23587		743
10211/14	1656	m ²	1766	23588		1729

8491 m²

2. Na základe tejto zmluvy prenecháva prenajímateľ nájomcovi do nájmu pozemky o celkovej výmere 8491 m² a tento ich do nájmu prijíma.

IV. Nájomné spôsob jeho platenia

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sadzba nájomného za predmet nájmu je určená uznesením 28/2023 zo štvrtého zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hriňovej, konaného dňa 18.04.2023 ktorým mestské zastupiteľstvo určuje sadzby nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Hriňová s účinnosťou od 01. júla 2023 na **0,14 EUR/m² /rok:**

8491 m² x 0,14 EUR/rok - 1188,74 EUR ročne.

2. Nájomné zaplatí nájomca prenajímateľovi na jeho účet v ročných splátkach, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom po skončení príslušného kalendárneho roka, s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy, bol vyhotovený v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento podpísali.

V Hriňovej dňa

29. 06. 2023

Prenajímateľ:

Mgr. Stanislav Horník



V Hriňovej dňa

29. 06. 2023

Nájomca:

Stavebné bytové družstvo
HRIŇOVÁ

Školská 1567/27, 982 05 Hriňová
IČO: 00648736, DIČ: 2021330894
IČ DPH: SK 2021330894