

## **Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2010**

zo dňa 01.01.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.01.2010

**Prenajímateľ:** **Mesto Gelnica**  
so sídlom Banícke námestie č. 4, 056 01 Gelnica  
v zastúpení: Ing. Dušan Tomaško, MBA - primátor mesta  
IČO: 00 329 061  
DIČ: 2021259361  
bankové spojenie: SLSP, a.s.  
IBAN: SK56 0900 0000 0051 5986 4428  
osoby oprávnené konať: Ing. Dušan Tomaško, MBA - primátor mesta

(ďalej v texte len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **Karol Frič**  
s miestom podnikania Záhradná 1367/12, 056 01 Gelnica  
v zastúpení: karol Frič  
IČO: 40 106 781  
bankové spojenie:  
č. účtu:

(ďalej v texte len „nájomca“)

Na základe VZN č. 110/2023 o určení sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Gelnica, výšky nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Gelnica a o zriadení vecného bremena účinného od 01.01.2024 (ďalej v texte len „VZN Mesta Gelnica č. 110/2023“)  
sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č.3 k Zmluve o nájme č. 02/2010 zo dňa 01.01.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.01.2010 a Dodatku č.2 zo dňa 8.1.2021, a to nasledovne:

### **I.**

#### **Článok 5 „Výška a splatnosť nájomného“ bod 1 a 2 sa menia nasledovne:**

1. Výška nájmu bola stanovená v zmysle Hlavy I., Článku IV., bodu 2.1.1. písm. a) VZN Mesta Gelnica č. 110/2023, a to nasledovným spôsobom:

**11,42 m<sup>2</sup> (miestnosť č. 0.04) x 24,00 € / m<sup>2</sup> / rok = 274,08 € / rok**

**Mesačné nájomné predstavuje sumu 22,84 € / mesiac (slovom dvadsaťdva a 84/100 eur)**

2. **Nájomca sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet prenajímateľa mesačné nájomné vo výške 22,84 €.**  
Nájomca uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

### **II.**

1. Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktorej sa tento Dodatok č. 3 stáva neoddeliteľnou súčasťou, zostávajú nedotknuté.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tohto Dodatku č. 2, a že tento je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripájajú pod neho svoje podpisy.

3. Tento Dodatok č. 3 povinne zverejňovaný v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t. j. Mesta Gelnica v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 3 nadobúda účinnosť od 01.01.2024.
6. Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a dve vyhotovenia obdrží nájomca.

**Za prenajímateľa:**

**Za nájomcu:**

V Gelnici .....

V Gelnici .....

.....  
**Mesto Gelnica**

v zast.: Ing. Dušan Tomaško  
primátor

.....  
**Karol Frič**