

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností

zo dňa 29.12.2021

uzavretej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. – Občianskeho zákonníka a zákona
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

uzatvorený medzi zmluvnými stranami :

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Prenajímateľ : Názov : ***Obec Mošovce***
 Sídlo : Kollárovo námestie 314/10, 038 21 Mošovce
 Štatutárny orgán : Ing. Elena Krajčová, starostka obce
 IČO : 00 316 806
 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava
 IBAN: SK28 0900 0000 0051 8695 9457

(ďalej len „**Prenajímateľ**“) na jednej strane

1.2. Nájomca : Názov : ***Drienok s.r.o., registrovaný sociálny podnik***
 Sídlo : Kollárovo námestie 314/10, 038 21 Mošovce
 Štatutárny orgán : Ing. Elena Krajčová, konateľka spoločnosti
 IČO : 53 123 735
 IČ DPH: SK2121280370 (od 1.1.2022)
 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava
 IBAN: SK02 0900 0000 0051 8699 3196

(ďalej len „**Nájomca**“) na strane druhej

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

Zmluvné strany na základe uznesení Obecného zastupiteľstva č. E/1/5/IX/2021 zo dňa 28.12.2021, ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, jeho § 9a) ods. 7 a 9 a po vzájomnej dohode zmluvných strán uzatvorili dňa 29.12.2021 Zmluvu o nájme nehnuteľností (ďalej len „Zmluva“), v zmysle ktorej prebral Nájomca do nájmu majetok Prenajímateľa exaktne vymenovaný v Čl. III, bode 3.1. Zmluvy. Predmetom tohto Dodatku č. 3 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“) je úprava výšky nájomného za rok 2024.

Článok II.
Výška nájomného

2.1. Na základe uznesení Obecného zastupiteľstva č. E/1/12/IX/2023 a O/1/12/IX/2023 zo dňa 14.12.2023 sa mení výška nájomného pre rok 2024 uvedená v bode 5.3. čl. V. Zmluvy z pôvodných 2500 € na 11 700,- €.

Článok IV.
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 4.1 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Ostatné časti Zmluvy, ktoré nie sú predmetom tohto Dodatku, sú v platnosti bez zmeny.
- 4.3 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je Výpis z uznesení Obecného zastupiteľstva č. č. E/1/12/IX/2023 a O/1/12/IX/2023 zo dňa 14.12.2023.
- 4.4 Dodatok je vyhotovený v 3-och rovnopisoch s platnosťou originálu pričom Nájomca obdrží jedno vyhotovenie a Prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia tohto Dodatku
- 4.5 Zmluvné strany si Dodatok prečítali, všetky jeho ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Mošovciach dňa: 15.12.2023

V Mošovciach dňa: 15.12.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Elena Krajčová
Starostka obce

Ing. Elena Krajčová
konateľka Drienok s.r.o., r.s.p.