

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 28/2023/VB**

uzavretá podľa ust. § 50a a § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov

Zmluvné strany:

Budúci povinný z vecného bremena:

zastúpený:

sídlo:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

IBAN:

BIC:

(ďalej len „budúci povinný“)

Košický samosprávny kraj

Ing. Rastislav Trnka, predseda

Námestie Maratónu mieru 1

042 66 Košice

35 541 016

2021624924

Štátna pokladnica

SK52 8180 0000 0070 0018 6505

SPSRSKBA

Budúci oprávnený z vecného bremena:

zastúpený:

sídlo:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

IBAN:

BIC:

(ďalej len „budúci oprávnený“)

DOTEHO, spol. s r.o.

Mgr. Martin Dlugolinský, konateľ

Farbiarska 44/16, 064 01 Stará Ľubovňa

36 495 522

2021943539

Všeobecná úverová banka, a.s

SK65 0200 0000 0038 5556 8551

SUBASKBX

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, Vložka číslo: 15134/P.

(budúci povinný a budúci oprávnený spolu ďalej len „zmluvné strany“)

**Čl. I.
Úvodné ustanovenia**

1. Budúci povinný a budúci oprávnený uzavreli dňa 03.07.2023 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 28/2023/VB (ďalej len „zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“).
2. Predmetom budúcej zmluvy malo byť zriadenie vecného bremena na časť pozemku registra E KN parc. č. 52535/1, orná pôda o výmere 761 m², katastrálne územie Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, okres Spišská Nová Ves, zapísaný v liste vlastníctva č. 448, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom (ďalej len „pozemok“). Na pozemku je umiestnená cesta II. triedy č. II/533 (ďalej len „cesta“) vo vlastníctve budúceho povinného, v správe Správy ciest Košického samosprávneho kraja.

3. Budúci oprávnený realizoval v rámci stavby „Rekonštrukcia dielni na bytový dom s polyfunkciou, SO vodovodná prípojka“ uloženie vodovodnej prípojky (ďalej len „stavba“), ktorá sa dotýka cesty a pozemku uvedeného v bode 2 tohto článku.

Čl. II. Predmet dohody

1. Budúci povinný a budúci oprávnený sa dohodli na ukončení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodov, že:
 - ku dňu uzatvoreniu tejto dohody nedošlo k odovzdaniu pozemku budúcemu povinnému delimitačným protokolom zo strany Slovenského pozemkového fondu v zmysle Čl. III. bodu 2 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
 - po zrealizovaní stavby pri jej porealizačnom zameraní bolo zistené, že zásah do pozemku je 30 cm² a teda ide o výmeru menšiu ako 1 m².
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ku dňu účinnosti tejto dohody.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Táto dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva sú určené budúcemu povinnému a dva budúcemu oprávnenému.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia tejto dohody sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa

Budúci povinný:

Košický samosprávny kraj

V dňa.....

Budúci oprávnený:

DOTEHO, spol. s r.o.

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
Mgr. Martin Dlugolinský
konateľ