

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 5/2021

uzatvorenej podľa Zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
medzi:

Prenajímateľ: Obec Pliešovce
Sídlo: Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce
IČO: 00320170
DIČ: 2021339364
Zastúpená: Ing. Štefanom Sýkorom, starostom obce
č. účtu: IBAN SK33 5600 0000 0012 1972 9001
Prima banka Slovensko a. s.- pobočka Zvolen
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Tomáš Pohanka
Dátum narodenia:
Adresa: , 962 63 Pliešovce
Telefonický kontakt:
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1, ktorým sa mení a upravuje Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 5/2021 v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pliešovce č. 264/14. 12. 2023 – OZ zo dňa 14. 12. 2023 nasledovne:

Článok 3

Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia nájomného

V článku 3 – Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia nájomného sa mení bod č. 3.1, nové znenie:

3.1 Nájom bol schválený uznesením OZ obce Pliešovce č. 264/14. 12. 2023 zo dňa 14. 12. 2023 vo výške 10,00 € ročne/m², t. j. za 1,98 m² ročný nájom predstavuje čiastku 20,00 € (2,00 m² x 10,00 €/ m² = 20,00 €).

Článok 5

Dobá nájomu a ukončenie nájmu

V článku 5 – Doba nájmu a ukončenie nájmu sa mení bod č. 5.1, nové znenie:

5.1 Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2027.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa a jeden rovnopis pre nájomcu.
2. Dodatok č. 1 je platný dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom po dni zverejnenia.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
4. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 prečítali, oboznámili sa s jeho obsahom, porozumeli jeho obsahu a prehlasujú, že Dodatok č. 1 je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ho podpisujú.

Podpisy zmluvných strán

Pliešovce, 18. 12. 2023

Prenajímateľ:

Ing. Štefan Sýkora, starosta obce

Pliešovce, 18. 12. 2023

Nájomca:

Tomáš Pohanka

Príloha č. 1 – Výpis z uznesenia