

DODATOK č. 2
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU
uzatvorenej v súlade so Zák. č. 116/1990 Z.z.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. 227 - MsÚ/2021

I.
Zmluvné strany

- 1.1 Prenajíateľ : Mesto Vysoké Tatry
So sídlom: Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 1
Zastúpené: Ing. Ján Mokoš, primátor
IČO: 00326585
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Poprad
IBAN: SK77 7500 0000 0040 0888 9447
SWIFT/BIC: CEKOSKBX
(ďalej len „prenajíateľ“)
- 1.2 Nájomca : Esthea, s.r.o.
So sídlom Lesnícka 480/13, 040 11 Košice – mestská časť Západ
Zastúpená konateľom: MUDr. Veronika Hamráčková Kokavcová
IČO: 53988477
Registrácia: Obchodný register OS v Košiciach, odd: Sro
Vložka č. 52157/V
(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajíateľom aj zmluvné strany)

Zmluvné strany sa v súlade s čl. XI, bod 11.4 Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 227 - MsÚ/2021 zo dňa 22.09.2021 v znení dodatku č. 1 dohodli na nasledovnom znení dodatku č. 2 k predmetnej zmluve:

ČLÁNOK I.
ZMENY ZMLUVY

1. Článok I. Zmluvné strany - zmena na strane prenajíateľa
- 1.1 Prenajíateľ : **Mesto Vysoké Tatry**
So sídlom: Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry
Zastúpené: Jozef Štefaňák, primátor
IČO: 00 326 585
Bankové spojenie: SLPS a.s. Poprad
IBAN: SK96 0900 0000 0051 6639 4524
SWIFT/BIC: GIBASKBX
(ďalej len prenajíateľ)
2. Článok V. - Cena nájmu, bod 5.2 sa nahrádza nasledovným znením:

5.2 Ročná výška nájomného predstavuje celkom **5,00 Eur**
(Slovom:päťEuro)

3. Článok VI. – Splatnosť nájomného, bod 6.1 sa nahrádza nasledovným znením:

6.1 Nájomné je splatné 1 x ročne do 30. júna príslušného kalendárneho roku vo výške 5,00 Eur.
Variabilný symbol pre platby za nájomné bude každoročne upravený podľa priloženej inštrukcie.

ČLÁNOK II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 2 tvorí dňom jeho platného uzatvorenia Zmluvnými stranami neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, ktorú zmluvné strany uzatvorili 22.09.2021.
2. Zmluvné strany týmto berú výslovne na vedomie, že všetky ostatné, týmto Dodatkom č. 2 nedotknuté a neupravené ustanovenia Zmluvy ostávajú platné a vo svojom pôvodnom znení tak, ako ich Zmluvné strany pôvodne v Zmluve dohodli.
3. Tento Dodatok č. 2 má 2 (slovom dve strany písaného textu a je vyhotovený v 4 (slovom štyroch) vyhotoveniach, z ktorých 2 (slovom dve) jeho vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a 2 (slovom dve) jeho vyhotovenia sú určené pre nájomcu.
4. Tento Dodatok č. 2 je platný dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda deň po jeho zverejnení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Dodatok č. 2 uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, Dodatok č. 2 neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 2 je urobený v predpísanej, písomnej forme.
6. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 2 pred jeho podpísaním prečítali a na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Starom Smokovci dňa 17.01.2024

.....
prenajímateľ

.....
nájomca