



672/2023

BOWLING KLUB LINEAS
PREŠOV, občianske združenie
Budovateľská 14
080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka
JUDr. Kacvinský

Moldava nad Bodvou
dňa

Vec:

Odstúpenie od Zmluvy o prenájme nehnuteľnosti č. 315/2020 zo dňa 21.05.2020

Mesto Moldava nad Bodvou ako prenajímateľ uzatvorilo s Vašou organizáciou dňa 21.05.2020 ako nájomcom Zmluvu o prenájme nehnuteľnosti – nebytové priestory ihriská a pozemky na ul. Svätého Rocha 25 v Moldave nad Bodvou č. zmluvy: 315/2020 podľa ust. §663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník na dobu nájmu 5 rokov od účinnosti zmluvy.

Podľa článku III. ods .1 ste ako nájomca bol povinný prenajímateľovi platiť za 1487,40 m² ročne nájom vo výške € t.j. mesačne nájom € (slovom:

Mestu Moldava nad Bodvou ku 31.10.2023 dlžíte na nájomnom za viaceré mesiace sumu:, (slovom:),
pozostávajúcu z dlhu na nájomnom vo výške
z dlhu na službách spojených s nájom vo výške,

Keďže sa z Vašej strany jedná o opakované porušenie zmluvných povinností a teda neplatenie nájomného za príslušné mesiace, mesto Moldava nad Bodvou v súlade s článkom VI. ods. 1 a ods. 2 uvedenej zmluvy o d s t u p u j e od tejto zmluvy ku dňu 31.10.2023.

Mesto Moldava nad Bodvou Vás zároveň vyzýva, aby ste mestu Moldava nad Bodvou uvedený dlh vo výške€ pozostávajúci z dlhu na nájomnom, ako aj z dlhu na službách spojených s nájomom mestu uhradili v lehote do 30 kalendárnych dní od doručenia tohto odstúpenia na jeho bankový účet uvedený v nájomnej zmluve, ináč bude mesto Moldava nad Bodvou musieť pristúpiť na vymáhanie uvedeného dlhu. Zároveň Vás mesto vyzýva na vypratanie a odovzdanie predmetu nájmu prenajímateľovi.

S úctou

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

Osobne prevzal nájomca dňa.....