

DODATOK č. 2

K MANDÁTNEJ ZMLUVE číslo: 1282108

uzatvorenej podľa § 577 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

medzi zmluvnými stranami:

Mandant:

Názov: **Mesto Piešťany**
Sídlo: **Nám SNP č. 3, 921 45 Piešťany**
Zastúpená: **Mgr. Peter Jančovič, PhD. - primátor mesta**
IČO: **00612031**
DIČ: **2020537893**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a. s.**
IBAN: **SK87 0200 0000 0000 3402 8212**
BIC - kód banky: **SUBASKBX**
zodpovedný vo veciach zmluvných: **Mgr. Monika Mackovjaková**
zodpovedný vo veciach ekonomických: **Ing. Lucia Duračková**
(ďalej len „mandant“)

a

Mandatár:

Obchodné meno: **Bytový podnik Piešťany, s.r.o.**
Sídlo: **Školská 19, 921 01 Piešťany**
Zastúpená: **Ing. Viliam Hubinský, CSc. - konateľ**
IČO: **36 232 700**
DIČ: **2020170031**
IČ DPH: **SK2020170031**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a. s.**
IBAN: **SK86 0900 0000 0050 7134 0136**
BIC - kód banky: **GIBASKBX**
Zapísaná v OR Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11528/T
(ďalej len „mandatár“)

Článok I. Predmet dodatku

Vzhľadom na prijaté uznesenia MsZ mesta Piešťany č. 121/2023, 127/2023 a č. 20/2023 sa zmluvné strany dohodli na uzavretí dodatku č. 2 k mandátnej zmluve č. 1282108 (ďalej zmluva), ktorým sa zmluva mení nasledovne:

1) Preambula v časti špecifikácie nájomných bytov sa dopĺňa o

Nájomný byt špecifikovaný nasledovne: štvorizbový byt č. 4 nachádzajúci sa na 1. poschodí v bytovom dome na ul. A. Hlinku, súpisné č. 59, vchod č. 83, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Piešťany, odbor katastrálny na LV č. 6753, obec, okres, k. ú. Piešťany.

2) Príloha č. 2 Zásad tvorby a použitia FPÚaO (ďalej len Zásady) sa mení nasledovne:

- a) v časti tabuľky s označením REŠTITUČNÉ BYTY sa vypúšťa byt pod poradovým číslom 4:
byt č. 4 nachádzajúci sa na 1. poschodí v bytovom dome A. Hlinku, súpisné č. 59, vchod č. 83, ktorý je zapísaný na LV č. 6753, okres Piešťany, obec Piešťany, k. ú. Piešťany a dopĺňa sa predmetný byt do časti tabuľky s označením BYTY-REŽIM ČACHTICKÁ pod poradové číslo 5.
- b) v časti tabuľky s označením DOMY sa vypúšťa v zmysle prijatého a vykonaného Uznesenia MsZ č. 127/2023 nebytový priestor č. 1 – 2185 m², pod poradovým číslom 32 a výška tvorby FPÚaO v sume 7,30 €.
- c) výška tvorby FPÚaO pri bytoch a nebytových priestoroch sa mení a dopĺňa nasledovne: vypúšťa sa v časti tabuľky s označením REŠTITUČNÉ BYTY byt pod poradovým číslom 4 a dopĺňa sa predmetný byt do časti tabuľky s označením BYTY-REŽIM ČACHTICKÁ pod poradové číslo 5.

Por. č.	DOMY					
		BYTY	Výška tvorby FPÚaO	NEBYTOVÉ PRIESTORY	Výška tvorby FPÚaO	Č. LV k. ú. Piešťany
13.	Vodárenská 4605	-	-	priestor č. (17) sklad CO - 15 m ²	14,66 €	LV č. 7579
14.	Vodárenská 4609	-	-	priestor č. (17) sklad - 15 m ²	9 €	LV č. 7723
18.	Kukučínova 1684	-	-	priestor č. (25) - 397 m ²	238,20 €	LV č. 7809
20.	Kalinčiakova 1473	-	-	priestor č. 1 - 34 m ²	64,60 €	LV č. 7936
21.	Winterova 1752	-	-	2 priestory č. 31 - 126 m ² 32 - 275 m ²	75,60 € 165 €	LV č. 7951
28.	Pribinova 1724	-	-	2 priestory č. 1 - 32 m ² č. 2 - 169 m ²	41,92 € 221,39 €	LV č. 8304
32.	Rázusova 1698	-	-	priestor č. 2 - 7110 m ²	23,57 €	LV č. 10400
REŠTITUČNÉ BYTY						
6.	Valová 4263/14	byt č. 35	3,27 €	-	-	LV č. 7882
BYTY – REŽIM ČACHTICKÁ						
5.	A. Hlinku 59/83	byt č. 4	49,50 €	-	-	LV č. 6753

3) Príloha č. 4 Zásad sa mení nasledovne:

- a) v časti tabuľky s označením Reštitučné byty sa vypúšťa byt pod poradovým číslom 4:
byt č. 4 nachádzajúci sa na 1. poschodí v bytovom dome A. Hlinku, súpisné č. 59, vchod č. 83, ktorý je zapísaný na LV č. 6753, okres Piešťany, obec Piešťany, k. ú. Piešťany a dopĺňa sa predmetný byt do časti tabuľky s označením Byty-režim ČACHTICKÁ pod poradové číslo 5.

- b) v časti tabuľky s označením DOMY sa vypúšťa v zmysle prijatého a vykonaného Uznesenia MsZ č. 127/2023 nebytový priestor č. 1 – 2185 m², pod poradovým číslom 32 a mení sa nepredaný podiel a obstarávacía cena nasledovne:

Por. č.	DOMY	CELKOM		Z toho						
		NEPRED. PODIEL	Obstarávacía cena v eurách	Byty			Nebytové priestory			
				podiel	OC	Počet bytov	Podiel	OC	Počet priestorov	Č. LV k. ú. Piešťany
32.	Rázusova 1698	7110/30994	3 994,21	-	-	-	7110/30994	3 994,21	priestor č.2 7110 m ²	LV č. 10400

- c) v časti tabuľky s označením DOMY sa mení v zmysle prijatého a vykonaného Uznesenia MsZ č. 20/2023 nepredaný podiel nebytových priestorov uvedených pod poradovým číslom 28 nasledovne:

Por. č.	DOMY	CELKOM		Z toho						
		NEPRED. PODIEL	Obstarávacía cena v eurách	Byty			Nebytové priestory			
				podiel	OC	Počet bytov	Podiel	OC	Počet priestorov	Č. LV k. ú. Piešťany
28.	Pribinova 1724	20100/74360	11 886,48	-	-	-	20100/74360	11 886,48	2 priestory č.1-32 m ² č.2-169 m ²	LV č. 8304

4) Príloha č. 5 Zásad sa dopĺňa o nasledovné nehnuteľnosti (za účelom ich doplnenia do rozsahu majetku v zmysle príslušnej Komisionárskej zmluvy č. 1292108 uzatvorenej medzi stranami tohto dodatku):

Por. č. 4. Kukučínova súpisné číslo 1672 na pozemku parcelné číslo 6619, zapísaná na LV č. 5700 k. ú. Piešťany

Por. č. 5. Zrnko – stavba súpisné číslo 4882 na pozemku parcelné číslo 3399/1, zapísaná na LV č. 5700 k. ú. Piešťany

Článok II. Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia Mandátnej zmluvy č. 1282108 zo dňa 27. 07. 2021 v znení jej Dodatku č. 1 zostávajú v platnosti nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda, dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, s výnimkou čl. I. bodu 4) tohto dodatku kedy účinnosť nadobúda 01.01.2024, po jeho zverejnení v zmysle ust. § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Tento dodatok je vyhotovený v 5-tich rovnopisoch, z ktorých mandatár obdrží 2 vyhotovenia a mandant 3 vyhotovenia.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Piešťanoch, dňa

Za mandanta

Za mandatára

Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor

Ing. Viliam Hubinský, CSc., konateľ