

Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní zariadenia na monitorovanie kvality ovzdušia

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe a § 5 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(ďalej ako „Zmluva“)

Zmluvné strany:

Poskytovateľ:

Sídlo:

V jeho mene koná:

Kontaktná osoba:

Email/t. č.:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu – IBAN:

(ďalej len „Poskytovateľ“)

Obec Oravský Podzámok

Oravský Podzámok 61, 027 41 Oravský Podzámok

Mgr. Jozef Záhora, starosta obce

Mgr. Jozef Záhora

starosta@oravskypodzamok.sk 0905 288 723

00314731

2020561785

SK350200000000023424332

Užívateľ:

Sídlo:

V jeho mene koná:

Kontaktná osoba:

Email/t. č.:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu – IBAN:

Úplné znenie zriaďovacej listiny rozhodnutím ministra životného prostredia Slovenskej republiky – 12. júna 2006, č. 23/2006 -1.6

(ďalej len „Užívateľ“)

(spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Slovenský hydrometeorologický ústav

Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37

RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ

RNDr. Martin Kremler, PhD., vedúci odboru 802

martin.kremler@shmu.sk 0905514837

00 156 884

2020749852

SK1581800000007000391744

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Poskytovateľ je vlastníkom – pozemku, parcely registra „C“ číslo 14/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 2215 m², v k. ú. Oravský Podzámok, zapísanej v LV č. 769 (ďalej ako „Pozemok“). Poskytovateľ je oprávnený udeliť Užívateľovi súhlas na užívanie Pozemku podľa tejto Zmluvy.
- 1.2 Užívateľ je štátna príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva životného prostredia SR.
- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu, v súlade s § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe a § 5 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o

zmene a doplnení niektorých zákonov, za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením zariadenia na monitorovanie kvality ovzdušia na Pozemku a jeho prevádzkovaním.

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Poskytovateľ udeľuje súhlas Užívateľovi:
- a) na umiestnenie, rekonštrukciu, obnovu, úpravu a údržbu zariadenia na monitorovanie kvality ovzdušia (ďalej ako „Monitorovací objekt“), ktorého vizuál tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy na Pozemku v súlade so situačným náčrtom, ktorý tvorí prílohu č. 2 Zmluvy (ďalej ako „Plocha“), plocha s rozmerom max 1 m²;
 - b) na prevádzkovanie Monitorovacieho objektu podľa potrieb Užívateľa po dobu trvania Zmluvy.
- 2.2 Užívateľ je oprávnený užívať Plochu na pozemku len na dohodnutý účel a nie je oprávnený ho ďalej prenajať.
- 2.3 Poskytovateľ je povinný:
- a) umožniť pracovníkom Užívateľa, ktorí zabezpečujú práce súvisiace s umiestnením, rekonštrukciou, obnovou, úpravou a údržbou Monitorovacieho objektu a pracovníkom Užívateľa, ktorí zabezpečujú obsluhu Monitorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou k Monitorovaciemu objektu cez Pozemok podľa potreby, v pracovných dňoch a v dňoch pracovného pokoja v čase od 7,00 hod. do 20,00 hod., za účelom:
 - umiestnenia, resp. rekonštrukcie Monitorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
 - odčítania monitorovaných údajov, výmeny a doplnenia vzorkovacích filtrov,
 - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
 - opravy a údržby Monitorovacieho objektu,
 - odinštalovania automatického prístroja z Monitorovacieho objektu.
 - b) Zabezpečiť trvalé pripojenie Monitorovacieho objektu do elektrickej siete na vlastné náklady po celú dobu prevádzkovania Monitorovacieho objektu.
 - c) Nepoškodzovať Monitorovací objekt.
 - d) Umožní bezodplatné parkovanie služobného motorového vozidla na zabezpečenie výkonu údržby monitorovacieho objektu a vyloženie, naloženie pracovných meradiel na zabezpečenie funkčnosti monitorovacieho objektu.
 - e) Nezasahovať do Monitorovacieho objektu.
 - f) Upozorniť Užívateľa na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie Monitorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí.
 - g) V prípade zmeny vlastníctva pozemku oznámiť túto skutočnosť Užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník prevzal povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy pre Poskytovateľa.

Čl. 3

Trvanie zmluvy

- 3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu dva roky, kedy monitorovanie bude prebiehať po dobu nevyhnutnú pre získanie dát charakterizujúcich kvalitu ovzdušia na lokalite alebo dlhšiu – čo je minimálne osem týždňov monitorovania rovnomerne rozložených počas roka.
- 3.2 Zmluva sa skončí:
- a) Uplynutím doby 2 roky od dátumu podpisu tejto zmluvy,
 - b) odstúpením od Zmluvy z dôvodov uvedených v Zmluve alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.

- 3.3 Výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí mať písomnú formu.
- 3.4 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade:
- a) ak Užívateľ, napriek písomnej výzve Poskytovateľa a po uplynutí dodatočnej lehoty, min. pätnásť pracovných dní na nápravu, užíva Pozemok spôsobom, pri ktorom Poskytovateľovi vzniká škoda, alebo že mu hrozí značná škoda, alebo sú ohrozené alebo poškodené jeho oprávnené záujmy;
 - b) ak Užívateľ napriek písomnej výzve Poskytovateľa a po uplynutí dodatočnej lehoty, min. pätnásť pracovných dní na nápravu, užíva Pozemok na iný účel ako je uvedený v Zmluve;
 - c) ak s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu verejnej moci je potrebné odstrániť z Pozemku Monitorovací objekt;
 - d) ak Užívateľ porušuje niektorú zo svojich povinností uvedených v Zmluve a k náprave nedôjde ani v dodatočnej lehote, min. pätnásť pracovných dní, poskytnutej Užívateľovi v písomnej výzve.

Čl. 4

Odplata za užívanie

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 5 ods. 7 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov je užívanie Pozemku bezodplatné.

Čl. 5

Osobitné ustanovenia

- 5.1 Užívateľ sa zaväzuje užívať Pozemok užívať tak, aby na ňom nevznikala škoda a aby svojim konaním nerušil užívacie práva Poskytovateľa alebo ostatných vlastníkov alebo nájomcov pozemkov v okolí Pozemku, najmä nie je oprávnený rušiť Poskytovateľa alebo ostatných susedov hlukom, prachom, dymom, parami, pachmi, pevným a tekutým odpadom, svetlom, tienením a vibráciami nad mieru, ktorá je bežná v súvislosti s využívaním Pozemku na účely podľa Zmluvy.
- 5.2 Poskytovateľ je oprávnený vstúpiť na Pozemok za účelom kontroly stavu Pozemku. Poskytovateľ je oprávnený požadovať a Užívateľ sa zaväzuje rešpektovať požiadavky Poskytovateľa, aby Užívateľ upustil od akéhokoľvek konania, ktorým by bezprostredne ohrozil majetok alebo oprávnené záujmy Poskytovateľa, alebo vykonal bezodkladnú nápravu.
- 5.3 Ak sa zmluvné strany pri skončení užívania podľa Zmluvy nedohodnú inak, je Užívateľ po skončení užívania povinný odstrániť Monitorovací objekt z Pozemku na vlastné náklady, a to do 30 pracovných dní po skončení užívania. V prípade, že užívateľ neodstráni Monitorovací objekt vo vyššie uvedenej lehote, je oprávnený odstrániť ho Poskytovateľ, a to na náklady Užívateľa.

Čl. 6

Záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá Užívateľ a dva Poskytovateľ.
- 6.2 Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v Zmluve, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
- 6.3 Všetky zmeny a dodatky k Zmluve musia byť uzatvorené písomne.
- 6.4 Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 6.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 6.6 Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 - Vizualizácia Monitorovacieho objektu

ORAVSKÝ
PODZÁMOK
V, dňa: 15.01.2024

Poskytovateľ:

V Bratislave, dňa: 09 JAN. 2024

Užívateľ:

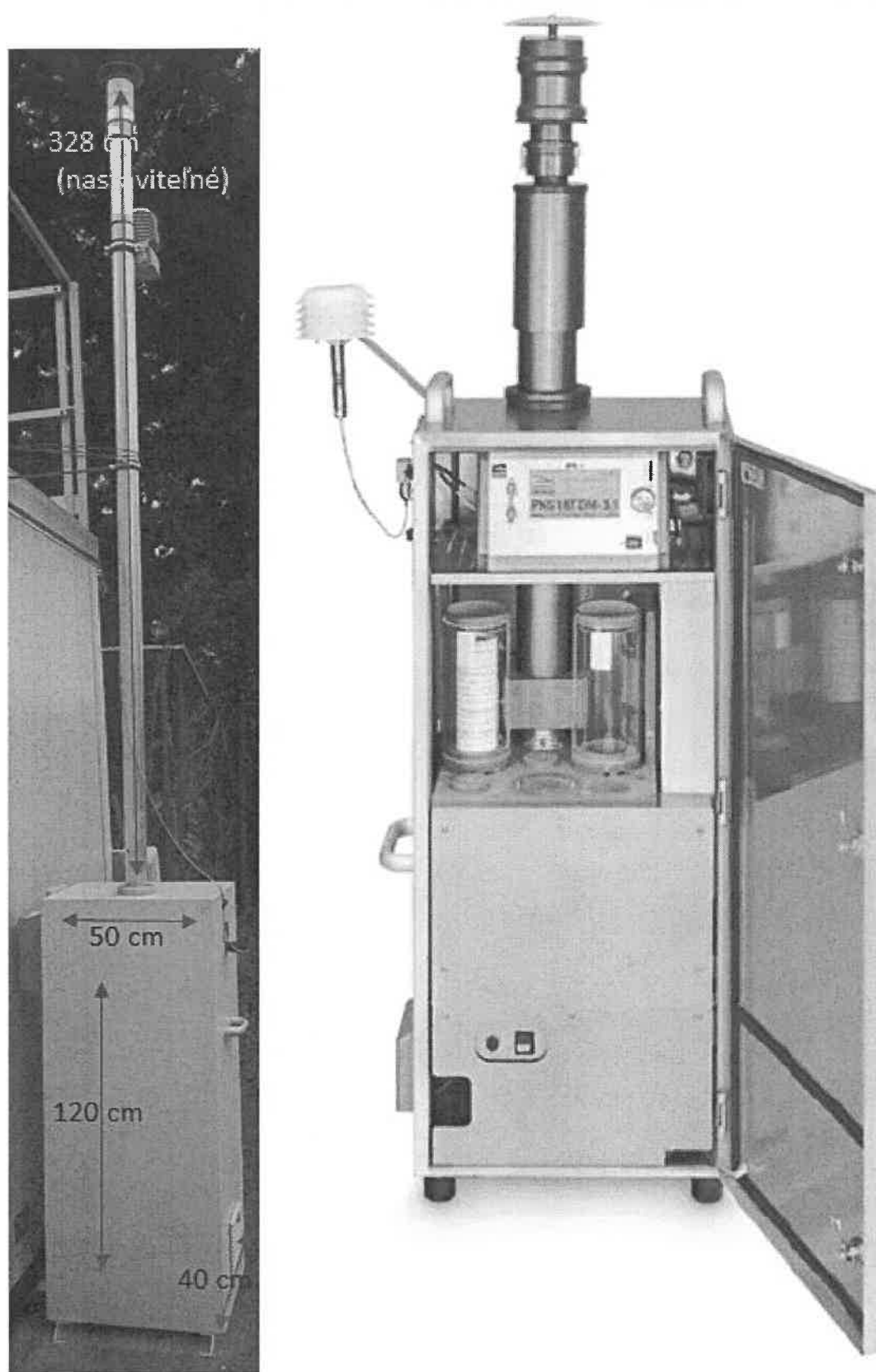
.....



.....

RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ





Obrázok 1: Ilustračná fotografia Monitorovacieho objektu.

Príloha č. 2 - Umiestnenie Monitorovacieho objektu parcela č. 5976/4



Obrázok 2: Situácia približného umiestnenia monitorovacieho objektu (vyznačené červenou bodkovanou čiarou). Umiestnenie sa prispôbiť možnostiam Poskytovateľa.