

Evidenčný list

na výpočet úhrady za užívanie bytu

Meno užívateľa bytu : Lucia Čapáková

orient.č. súp.č. 235

byt č. 17B

kategória bytu : nájomný

Obec: /štvrť, ulica/ Obec Horná Súča - nadstavba materskej školy

poloha bytu /poschodie: II. poschodie

I. Údaje o byte:

- a) vykurovanie: ústredné – plynové – diaľkové – etážové – elektrické – kachle
- b) byt má / nemá : kúpeľňu – kúpeľňový kút – sprchový kút – kúpeľňu + WC – sprchový kút + WC
- c) byt má / nemá : splachovací záchod
- d) v byte sú/ nie sú vykonané stavebné úpravy /aké?/
- e) upratovanie spoločných priestoroch vykonáva : vlastník bytu / užívateľ bytu
- f) dom je / nie je vybavený výťahom

II. Výmera bytu

/ zaokrúhlené/

| P.č. | Obytná plocha miestnosť | m ² |
|------|-------------------------------|----------------|
| 1. | izba | 23,8 |
| 2. | izba | 15,00 |
| 3. | izba | 13,20 |
| 4. | izba | |
| 5. | obytná hala | |
| 6. | kuchyňa + izba | |
| 7. | kuchyňa nad 12 m ² | |
| 8. | | |
| 9. | | |
| 10. | celkom | 52,00 |

III. Údaje o osobách žijúcich v spoločnej domácnosti / mimo užívateľa bytu/

| P.č. | Meno a priezvisko | Deň,mesiac, rok narod. * | Pomer k užívateľovi | Poznámka |
|------------------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------------|----------|
| 1. | Sebastián Čapák | 12.3.1990 | syn | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Počet rodín v domácnosti : 1 | | | * len u nezaopatrených detí | |

| P.č. | Plocha vedľajších miestností | m ² |
|------|------------------------------|----------------|
| 1. | kuchyňa do 12 m ² | |
| 2. | predsieň | 13,80 |
| 3. | chodba | |
| 4. | neobytná hala | |
| 5. | komora | |
| 6. | kúpeľňa | 3,60 |
| 7. | WC | 1,60 |
| | Celkom | 19,00 |
| | Celková plocha bytu | |

IV. Ostatné zariadenie a vybavenie bytu:

| P.č. | Zariadenie / vybavenie | áno | nie |
|------|---|-----|-----|
| 1. | Kuchynská linka | x | |
| 2. | Plynový kotol | x | |
| 3. | Vaňa / sprch. kút/ + umývadlo v kúpeľni | x | |
| 4. | Vstavaná skriňa | | x |
| 5. | Balkón, terasa, loggia | | x |
| 6. | Pivnica | x | |
| 7. | | | |
| 8. | | | |

V. Zníženie nájmu z dôvodu chýbajúceho zariadenia / vybavenia resp. iného nedostatku:

| P.č. | Nedostatok | Zníženie poplatku v sume: | Iná náhrada: |
|------|------------|---------------------------|--------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |
| 5. | | | |
| 6. | | | |

VI. Úhrada za užívanie bytu:

| P.č. | Položka | Suma |
|------|---|--------------|
| 1. | Obytná plocha 52,00 m ² | 1.623,72 EUR |
| 2. | Plocha vedľajších miestností 19,00 m ² | 593,28 EUR |
| 3. | Sadzba za užívanie bytu | |
| 4. | Sadzba za ostatné zariadenie bytu | + |
| 5. | medzisúčet | 2.217,00 EUR |
| 6. | Zníženie nájmu podľa bodu V. | - |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |
| 10. | Celková ročná úhrada za užívanie bytu | 2.217,00EUR |

VII. Výpočet zľavy na deti, zvýšenie za väčšiu obytnú plochu a celkové mesačné úhrady:

| P.č. | Položka | Hodnota | Platí od | Zmeny odo dňa |
|------|--|------------------------|----------|---------------|
| 1. | Počet členov domácnosti | 2 | 1.1.2024 | |
| 2. | Norma obytnej plochy po 12 m ² | | | |
| 3. | Prirážka na rodiny v domácnosti po 6m ² | | | |
| 4. | Prirážka na zdravotný stav po 8 m ² | | | |
| 5. | Norma obytnej plochy celkom | | | |
| 6. | Skutočná obytná plocha je vyššia o % | | | |
| 7. | Počet nezaopatrených detí | | | |
| 8. | Zľava na nezaopatrené deti v % | | | |
| 9. | Ročná úhrada za užívanie bytu | 2.217,00 EUR | | |
| 10. | Úhrada po zľave | | | |
| 11. | Zvýšenie úhrady | | | |
| 12. | Upravená ročná výška úhrady | | | |
| 13. | Mesačná úhrada za užívanie bytu | 12 x 184,75 EUR | | |
| 14. | Mesačná úhrada za užívanie spol. priestorov | | | |
| 15. | Mesačná úhrada za užívanie výťahu | | | |
| 16. | Celkom mesačná úhrada za užívanie bytu | 12 x 184,75EUR | | |
| 17. | Mesačná záloha za vodné a stočné | | | |
| 18. | Mesačná záloha za teplo a teplú vodu | | | |
| 19. | | | | |
| 20. | Celková mesačná úhrada za byt a služby | 12 x 184,75 EUR | | |

Dňa 15.12.2023 v Hornej Súči

.....
 podpis zástupcu bytovej organizácie
 / starosta obce/

.....
 podpis nájomcu / nájomcov
 užívateľa / užívateľov