

Zmluva o zabezpečení údržby, opráv a prevádzkyschopnosti vodovodnej prípojky

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 z. č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov medzi zmluvnými stranami

Strana 1:

1.1. Lazorič Miroslav, Ing.,

1.2. Sičák Ján,

1.3. Tušek Marek,

(ďalej aj ako „Strana 1“)

a

Strana 2:

Mesto Snina

Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

v zastúpení Peter Vološin, primátor mesta

IČO: 00323560

DIČ: 2020794666

IČ DPH: SK2020794666

Banka: Prima banka Slovensko a. s.

Iban: SK93 5600 0000 0042 0596 4004

Tel.: 057/756 1820

E-mail primator@snina.sk

(ďalej aj ako „Strana 2“)

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet plnenia

2.1. Predmetom zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán stanovených v tejto zmluve.

2.2. Strana 1 sa zaväzuje zabezpečovať pre Stranu 2 činnosti v nasledovnej oblasti: zabezpečenie údržby, opráv a prevádzky vodovodnej prípojky nachádzajúcej sa v stavbe súp. č. 2956, vedúcej cez chodbové priestory v mestskej športovej hale so súp. č. 1426 postavenej na parc. č. 2457/7, kat. úz. Snina, v dĺžke 55 m vyznačenej na priloženom pláne k zmluve ako príloha č. 1 (ďalej ako „prípojka“).

2.3. Strana 2 sa zaväzuje umožniť vykonanie poskytovanej činnosti Strane 1 podľa dohodnutých podmienok.

II.

Prehlásenie Strany 1

3.1. Strana 1 sa zaväzuje postupovať v súlade so záujmami Strany 2 s využitím všetkých svojich odborných znalostí a skúseností tak, aby zabezpečenie činnosti bolo vykonané v súlade s platnými predpismi.

III.

Povinnosti pri zabezpečení údržby, opráv a prevádzkyschopnosti v objekte Strany 2

Strana 1 je povinná:

4.1. zabezpečiť údržbu, bezodkladne opravu a prevádzkyschopnosť prípojky na vyznačenom úseku podľa prílohy č. 1 Zmluvy na vlastné náklady. V prípade vzniku havarijnej situácie na prípojke, sa Strana 1 zaväzuje na vlastné náklady dať majetok Strany 2 do pôvodného stavu v rámci lehoty 30 dní od vzniku havárie, pričom Strana 1 sa zároveň zaväzuje pristúpiť k odstraňovaniu závady na prípojke do 48 hodín od jej vzniku.

4.2. zabezpečiť materiál nevyhnutný na činnosť podľa bodu 4.1. na vlastné náklady.

4.3. v prípade nesplnenia bodu 4.1., 4.2. Zmluvy, nahradiť Strane 2 do 5 dní od vyzvania všetky materiálne škody, ktoré vznikli na jej nebytových priestoroch v súvislosti s porušením ustanovení Zmluvy a nahradiť Strane 2 náklady, ktoré jej vznikli v súvislosti s opravou prípojky.

Strana 2 je povinná:

4.4. Vytvoriť podmienky nevyhnutné na zabezpečenie objednanej údržby, opravy a prevádzky prípojky.

4.5. V prípade nedodržania ustanovenia bodu 4.1. a bodu 4.3. zo strany Strany 1, sa Strana 1 zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu Strane 2 vo výške 50 Eur za každý začatý deň omeškania.

IV.

Zánik zmluvy

5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do doby, kým aspoň jeden zo zástupcov uvedených ako 1.1. až 1.3 účastníka zmluvného vzťahu označeného ako Strana 1 bude spolu/vlastníkom nebytových priestorov */susedné priestory – stavba: s.č. 2956 a pozemku parc. č. CKN 2457/10, k.ú. Snina/*. V prípade celkovej zmeny vlastníka: *stavby: s.č. 2956 a pozemku parc. č. CKN 2457/10, k.ú. Snina* t. j. výlučného vlastníctva osobou rozdielnou od jednotlivých spoluvlastníkov uvedených spolu ako terajšia Strana 1, platnosť tejto zmluvy zaniká..

5.2. Zmluvu možno ukončiť:

- písomnou dohodou zmluvných strán ku ktorémukoľvek dňu.

V.

Záverečné ustanovenia

6.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

6.2. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

6.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 vyhotovenia.

6.4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli vážne, určite, slobodne a zrozumiteľne, a že ju neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju oprávnené osoby vlastnoručne podpisujú.

V Snine dňa 19.01.2024

Strana 1

Strana 2

.....
Lazorík Miroslav, Ing.

.....
Peter Vološin
p r i m á t o r

.....
Sičák Ján

.....
Tušek Marek

Prílohy:

1. nákres plánu prípojky