

Zmluva o prenájme trhového miesta č. 1/2024
uzatvorená v zmysle ust. § 663 a násl. OZ v spojení so zák. č. 116/90 Zb.
v znení neskorších zmien a doplnkov medzi:

Prenajímateľ: **Obec Prašice**
 sídlo: 1. mája 142
 956 22 Prašice
 zastúpená starostkou obce
 Mgr. Karin Šimkovou
 IČO: 00310964
 DIČ: 2021315538
 bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
 č. účtu: 0886669001/5600

a

Nájomca: **Igor Čamara**
 Nadlice 88
 IČO: 32815964

za týchto podmienok:

I.

- 1 / Prenajímateľ má zriadené trhové miesto :
- na ul. 1. mája, na pozemku parc. č. 116 / oproti supermarketu COOP Jednota/
 - v rekreačnej oblasti Duchonka na parc. č. 3986/1 a parc. č. 3553/1
 - na účely predaja živej hydiny a iných živých domácich zvierat na ul. 1. mája, na pozemku parc. č. 47/1 /pri Kultúrnom dome/. */nehodiace sa prečiarknuť/*
- 2 / Predmetom tejto nájomnej zmluvy sú pozemky – trhové miesta podľa článku I. a odst. 1.

II.

Účelom nájmu je prenajatie pozemkov – trhové miesto na predaj výrobkov a poskytovanie služieb.

III.

1 / Zmluva sa uzatvára na dobu od: 22.1.2024 do: 31.12.2024

2 / Výška nájomného je 3,50 EUR

3 / Nájomné je stanovené na 1 trhový deň

IV.

Zmluvné strany berú na vedomie, že prenajímateľ prenecháva predmet prenájmu v stave spôsobilom na účel užívania.

Nájomca sa oboznámil s technickým stavom prenajímaných priestorov a v takomto stave ich preberá.

V.

- 1/ Prenajímateľ je oprávnený prenajímať trhovú miestu jednotlivým nájomcom.
- 2/ Nájomca sa zaväzuje užívať trhovú miestu, rešpektovať a dodržiavať platné právne predpisy – zákony, ako aj platne VZN obce č.3/2015 a č.4/2015
- 3/ Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v čl. II. tejto zmluvy.
- 4/ Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi prípadnú potrebu opráv, ktoré zabezpečí prenajímateľ, inak nájomca zodpovedá za škody spôsobené nesplnením tejto povinnosti.
- 5/ Nájomca nie je oprávnený, aby predmet nájmu dal do ďalšieho prenájmu alebo výpožičky iným osobám.
- 7/ Prenajímateľ je povinný odovzdať trhovú miestu nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.

VI.

Súčasťou tejto zmluvy je povolenie na zriadenie trhového miesta. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Zmluva nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok. Svoj súhlas s jej obsahom vyjadrujú vlastnoručnými podpismi.

Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany.

Prašice, 22.1.2024

Nájomca:

Prenajímateľ:

POVOLENIE č. 1/2024

na zriadenie trhového miesta a na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste

Obec Prašice na základe Vašej žiadosti zo dňa 22.1.2024 zaevidovanej pod číslom
súhlasí

so zaujatím verejného priestranstva v katastrálnom území obce Prašice na ambulantný predaj v zmysle hore uvedenej nájomnej zmluvy č. 1/2024 zo dňa 22.1.2024

Povolenie platí od: 22.1.2024 do 31.12.2024

Mgr. Karin Šimková
starostka obce