

Dodatok č. 1

č. 1067/2023/Práv.

ku Kúpnej zmluve č. 783/2023/Práv.
zo dňa 27.10.2023

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v platnom znení

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci

Mesto Liptovský Mikuláš
so sídlom : Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš,
zastúpené: Ing. Jánom Blcháčom, PhD., primátorom mesta,
IČO: 00 315 524
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s., Žilina
č. účtu: SK89 5600 0000 0016 0044 3002 BIC: KOMASK2X

(ďalej ako „predávajúci“)

Kupujúci :

Ľubica Magurová
rodné priezvisko:
rodné číslo:
dátum narodenia:
trvalý pobyt: ul. Dĺžiny 270/2, 031 01 Liptovský Mikuláš - Demänová
štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej ako „kupujúci v prvom rade“)

Róbert Magura
rodné priezvisko:
rodné číslo:
dátum narodenia:
trvalý pobyt: ul. Dĺžiny 270/2, 031 01 Liptovský Mikuláš - Demänová
štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej ako „kupujúci v druhom rade“)

(ďalej spolu ako „kupujúci“)

Čl. I

Predmet dodatku

1. Pôvodné znenie bodu 1.1 v čl. I zmluvy sa vypúšťa a nahrádza novým textom, ktorý znie:

„Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľností nachádzajúcich sa na ul. Dĺžiny v katastrálnom území Demänová, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, a to: pozemkov parc.č. KN-C 3/21 ostatná plocha o výmere 1605 m², parc.č. KN-C 5/14 zastavaná plocha a nádvorie

o výmere 171 m², parc.č. KN-C 874/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 208 m² a parc.č. KN-C 5/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 355 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom“.

2. Pôvodné znenie bodu bodu 1.2 v čl. I zmluvy sa vypúšťa a nahrádza novým textom, ktorý znie:

„Geometrickým plánom č. 54639417 – 178/2023, vyhotoveným spoločnosťou GEODET-KA PLUS, s.r.o., Gazdovská 972/22, 031 04 Liptovský Mikuláš, IČO: 54 639 417, úradne overeným dňa 15.01.2024 pod č. G1-26/2024, bol zameraný pozemok parc.č. KN-C 3/22 ostatná plocha o výmere 46 m² z pozemku parc.č. KN-C 3/21 ostatná plocha o výmere 1605 m², pozemok parc.č. KN-C 5/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m² z pozemku parc.č. KN-C 5/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 171 m² a pozemok parc.č. KN-C 874/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m² z pozemku parc.č. KN-C 874/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 208 m²“.

3. Pôvodné znenie bodu 6.1 v čl. VI zmluvy sa vypúšťa a nahrádza novým textom, ktorý znie:

„Táto zmluva je vyhotovená v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 44/2023 zo dňa 08. júna 2023 a č. 76/2023 zo dňa 11. septembra 2023“ a 7/2024 zo dňa 18.01.2024“.

4. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Vecno-právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúcich k predmetu kúpy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Kúpnej zmluvy č. 783/2023/Práv. zo dňa 27.10.2023 a je vyhotovený v siedmych exemplároch s platnosťou originálu, pričom predávajúci obdrží tri vyhotovenia, kupujúci v prvom a druhom rade po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, katastrálnemu odboru pre potreby konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne, hodnoverne, zrozumiteľne, bez nátlaku a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Liptovskom Mikuláši, dňa ..19.01.2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa 19. 01. 2024

Predávajúci
Mesto Liptovský Mikuláš

Kupujúci

Ing. Ján Blcháč, PhD.,
primátor me

Ing. Ján Blcháč, PhD,
primátor mesta
(na základe splnomocnenia čl. V
bod 5.2 Kúpnej zmluvy č. 783/2023/Práv.
zo dňa 27.10.2023)