

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka) v platnom znení

## čl. I ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ :** **Obec Pečovská Nová Ves**  
sídlo: Obecný úrad , Hlavná č.33, 082 56 Pečovská Nová Ves  
štatutárny orgán: PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce  
IČO : 00327590  
DIČ : 2020711660  
Bankové spojenie : Prima Banka a.s.  
č. účtu : SK50 5600 0000 0088 1895 1001  
Osoba poverená preberaním prác a podpísaním zápisnice o odovzdaní  
a prevzatí diela: PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce  
Tel: 051 / 458 31 21  
Fax: 051 / 458 34 21  
Email: [starosta@pecovska.sk](mailto:starosta@pecovska.sk)
- 1.2 Zhotoviteľ:** **Metrostav DS a.s.**  
sídlo: ul. Košická 17180/49, 821 08 Bratislava  
Zastúpený: Ing. Pavol Hruzík, predseda predstavenstva  
Ing. Lenka Sýkorová, podpredseda predstavenstva  
IČO : 46 120 602  
DIČ : 2023231892  
DIČ DPH: SK2023231892  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, pobočka  
zahraničnej banky  
IBAN: SK31 1111 0000 0011 2702 8005  
Telefón: +421 917 359 366  
Email: [ladislav.bacenko@metrostavds.sk](mailto:ladislav.bacenko@metrostavds.sk)

## čl. II. PREDMET PLNENIA

- 2.1** Názov stavby: „Prístupová komunikácia do areálu bývalej tehelne v obci Pečovská Nová Ves“.
- 2.2** Predmetom tejto zmluvy je:
- výstavba prístupovej komunikácie do areálu bývalej tehelne v obci Pečovská Nová Ves na ul. Hlavnej 2
- 2.3** V prípade požiadavky Objednávateľa, resp. v prípade naviac prác vzniknutých počas realizácie diela budú tieto práce predmetom dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude upravená aj cena diela. Zhotoviteľ bude práce naviac realizovať až po obojstrannom potvrdení dodatku.

### čl. III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Termín realizácie predmetu zmluvy podľa čl. III je do 180 dní od odovzdania staveniska objednávateľom a prevzatia staveniska zhotoviteľom. Termín nástupu na realizáciu prác je podmienený odovzdaním staveniska.
- 3.2 Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3.3 V prípade existencie nevhodných poveternostných alebo klimatických podmienok je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenia a dokončenie diela. Za nevhodné poveternostné podmienky sa považuje nesplnenie podmienok podľa príslušných EN, STN podľa ktorých sa budú realizovať jednotlivé druhy prác.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu za skutočne vykonaný objem prác.
- 3.5 V prípade realizácie navyše prác bude v dodatku dohodnutý aj termín ich realizácie.

### čl. IV. C E N A

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z..
- 4.2 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III a rozpočtu je:

Cena za dielo bez DPH:	34 670,99 Eur
DPH :	6 934,20 Eur
<b>Cena s DPH :</b>	<b>41 605,19 Eur</b>

**Slovom: štyridsaťjedentisícšesťstopäť eur 19/100 centov**

- 4.3 Práce navyše budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v rozpočte.

### čl. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 V prípade, ak bolo celé dielo zhotovené v priebehu jedného kalendárneho mesiaca je Zhotoviteľ oprávnený vyfakturovať dielo jednou faktúrou, ktorú vystaví po odovzdaní diela a keď k odovzdaniu diela nedôjde do 10 dní od ukončenia kalendárneho mesiaca, v ktorom bolo dielo zhotovené, vystaví Zhotoviteľ faktúru do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, ktorom bolo dielo ukončené.
- 5.2 Zhotoviteľ faktúry vystaví podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác a dodávok.
- 5.3 Súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré sú podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr je Objednávateľ povinný potvrdiť do 3 dní po ich predložení. Ak Objednávateľ súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí a nemá voči nemu výhrady.

5.4 Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:

- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- číslo zmluvy, číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu v tvare IBAN
- fakturovanú sumu

5.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve. Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi do troch pracovných dní na doplnenie a Zhotoviteľ je povinný ju doplniť. Ak v stanovenej lehote Objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.

5.6 Lehota splatnosti faktúry je 15 (slovom: pätnásť) dní odo dňa ich vystavenia.

#### čl. VI.

### ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľ a ten na ich použitie trval.

6.3 Záručná doba na zrealizované dielo **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela, resp. jeho časti Objednávateľovi.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby je Objednávateľ oprávnený žiadať len odstránenie väd a Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať v dôsledku väd zľavu z ceny diela.

6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.3 a 7.4 do 10 dní, ak to dovoľujú poveternostné podmienky, od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

6.6 Ak Objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky bezodkladne zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.

#### čl. VII.

### PODMIENKY VYKONANIA DIELA

7.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v zmysle čl. III. tejto zmluvy.

7.2 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska presne vymedzí hranice staveniska.

7.3 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska vytýčené podzemné vedenia a inžinierske siete, ktoré sa nachádzajú na stavenisku. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené, resp. budú vytýčené nesprávne. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené tretím osobám, ktoré

- budú spôsobená nesprávnou projektovou dokumentáciou alebo nesprávnymi príkazmi Objednávateľa. Za takéto škody zodpovedá Objednávateľ.
- 7.4 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.7 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 7.8 Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na prevzatie a odovzdanie diela. V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať zápisnicu o prevzatí a odovzdaní diela bez toho, aby v zápisnici výslovne písomne uviedol dôvod, pre ktorý dielo nepreberá alebo sa nedostaví na prevzatie a odovzdanie diela, má sa za to, že dielo bolo riadne zhotovené a vykonané a riadne prevzaté Objednávateľom a to dňom, ktorý je uvedeným vo výzve Zhotoviteľa na prevzatie a odovzdanie diela ako deň odovzdania diela.
- 7.9 Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí Objednávateľ tieto vady uviesť v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením prečo dielo odmieta prevziať, inak sa má zato, že dielo nemalo v čase odovzdania a prevzatia diela žiadnu vadu.
- 7.10 Objednávateľ je povinný prevziať dielo aj v prípade, že dielo má drobné vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu alebo plynulej a bezpečnej prevádzke diela. Drobné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 7.11 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi a nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

#### **čl. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 8.1 Ak Zhotoviteľ neodovzdá dielo uvedené v čl. II v termíne uvedenom v čl. III, Objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny uvedenej v bode 5.2 bez DPH za každý deň omeškania, maximálne do výšky 10 % z celkovej ceny diela bez DPH.
- 8.2 Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### **čl. IX. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 9.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 9.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.
- 9.3 Zhotoviteľ je vlastníkom zhotovenej veci až do úplného zaplatenia celej ceny za dielo a jeho

prevzatia Objednávateľom. Zhotoviteľ odovzdá príslušné certifikáty a atesty Objednávateľovi po zaplatení ceny diela.

- 9.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak Objednávateľ opakovane porušuje povinnosti ustanovené touto zmluvou.
- 9.5 V prípade odstúpenia od zmluvy má zhotoviteľ nárok na úhradu všetkých prác, ktoré zhotovil do dňa odstúpenia od zmluvy.

## **čl. X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 10.1 Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
- 10.2 Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 10.3 Ak nie je možné doručiť akúkoľvek písomnosť podľa tejto zmluvy adresátovi na adresu jeho sídla uvedenú v tejto zmluve, alebo ak adresát odmietne akúkoľvek písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručení dňom nasledujúcim po dni vrátenia sa nedoručenej písomnosti späť odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Domnienka doručenia platí len v prípade, že sa písomnosť doručuje doporučené.
- 10.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.5 Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 14.12.2023.

V Bratislave, dňa 11.12.2023.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Obec Pečovská Nová Ves  
Zastúpená  
PhDr. Jaroslav Dujava  
starosta obce

.....  
Ing. Pavol Hruzík  
predseda predstavenstva  
Metrostav DS a.s.

.....  
Ing. Lenka Sýkorová  
podpredseda predstavenstva  
Metrostav DS a.s.