

ZMLUVA č.

o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 35 ods. 6 Zákona č. 442/2002 Z.z.
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z.
o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení

Zmluvné strany:

Odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Mesto Martin**
Sídlo: Námestie S H. Vajanského 1, 036 49 Martin
Zastúpená: Ján Danko, primátor mesta Martin
IČO: 00 316 792
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN : SK 53 0900 0000 0051 0865 8958

(ďalej len „*odovzdávajúci*“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Preberajúci:

Obchodné meno: **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Kuzmányho 25, 036 80 Martin,
Štatutárny orgán: Predstavenstvo
MVDr. Rastislav Zábronský - predseda predstavenstva
Ing. Xénia Frkáňová - podpredseda predstavenstva
Ing. František Kamenišťák – člen predstavenstva
Ondrej Výbošťok – člen predstavenstva
Ing. Jozef Krištoffy – člen predstavenstva
Oprávnení k podpisu zmluvy : dvaja členovia predstavenstva
IČO : 366 72 084
IČ DPH : SK 2022236502
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
IBAN: SK 15 5600 0000 0003 0245 6003
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, v odd.Sa, vložka číslo 10543/L

(ďalej len „*preberajúci*“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú túto zmluvu o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare):

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Odovzdávajúci vybudoval na svoje náklady stavebný objekt „**SO 100 Preložka splaškovej kanalizácie**“ ako vyvolanú investíciu stavby s názvom: „**Multifunkčná voľnočasová športová hala Martin**“ v nasledovnom rozsahu: preložka existujúcej verejnej kanalizácie z materiálu PP DN 600 dĺžky 94,9 m, vrátane súvisiaceho kanalizačného zaústenia PVC DN 200 dĺžky 5,6m , ktorý sa napojil na verejnú kanalizáciu. Preložená trasa verejnej kanalizácie je z rúr PP DN 600 SN 12, preložka kanalizácie začína v novej šachte Š1, s napojením sa na existujúcu kanalizáciu v šachte Š3. V lomových

bodoch trasy preložky sú osadené kanalizačné šachty DN 1000 (ďalej len „*verejná kanalizácia*“).

- 1.2 Náklady na preložku verejného vodovodu špecifikovaného v bode 1.1 tohto článku, ako vyvolanej investície, v súlade so znením ustanovenia § 35 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení, znášal odovzdávajúci.
- 1.3 Preložka verejnej kanalizácie špecifikovanej v bode 1.1 tohto článku sa zrealizovala na nasledovných pozemkoch:
- parcela č. KNC 502/30, výmera 13467 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 1870
 - parcela č. KNC 502/34, výmera 646 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 1870
 - parcela č. KNC 502/490, výmera 1298 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 1870
- 1.4 Odovzdávajúci podpisom tejto zmluvy odovzdáva preberajúcemu a preberajúci preberá od odovzdávajúceho verejnú kanalizáciu špecifikovanú v bode 1.1 tohto článku a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Článok II.

Osobitné ustanovenia

- 2.1 Odovzdávajúci vyhlasuje, že na verejnej kanalizácii neviaznu žiadne majetkové práva tretích osôb a je vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou preberajúcim za podmienok daných vo vyjadrení preberajúceho k projektovej dokumentácii pod č. O22310003867 zo dňa 03.06.2022 pre vydanie stavebného povolenia a je bez nedorobkov a väd, t. j. je v nezávadnom technickom a technologickom stave.
- 2.2 Preložka verejnej kanalizácie bola povolená na základe rozhodnutia Okresného úradu Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-MT-OSZP-2023/006483-Hš zo dňa 28.04.2023 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 29.05.2023.
- 2.3 Preberajúci bol oboznámený so skutočným stavom preloženej verejnej kanalizácie, v zmysle projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
- 2.4 Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci ako správca bezodplatne preberá do svojej správy a vlastníctva stavebný objekt s obstarávacou hodnotou v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy.
- 2.5 Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Prípadné vady na verejnom vodovode si preberajúci bude uplatňovať u zhotoviteľa prostredníctvom odovzdávajúceho v záručnej lehote.

Článok III.

Obstarávacia cena

- 3.1 Obstarávacia cena stavebného objektu uvedeného v čl. I. bod 1.1 tejto zmluvy je:

SO-100 Preložka kanalizácie:

Obstarávacia cena bez DPH:	57 714,11 €
DPH:	11 542,82 €
Spolu s DPH:	69 256,93 €

(slovom: šesťdesiatdeväťtisícdeväťdesiatšesť eur a deväťdesiattri centov)

- 3.2 Stavebný objekt uvedený v čl. I bod 1.1 je majetkom vylúčeným z odpisovania podľa ust. § 23 ods. 2 písm. d) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.

3.3 V zmysle §-u 35 ods. 4 a ods. 6 zákona č. 442/2002 Z.z v platnom znení náklady na preložku verejnej kanalizácie znáša osoba, z podnetu ktorej sa uskutočnila. Ten, kto potrebu preložky verejnej kanalizácie vyvolal, je povinný odovzdať vlastníkovi verejnej kanalizácie dokončenú stavbu po vydaní kolaudačného rozhodnutia vrátane príslušnej dokumentácie skutočného zrealizovania stavby a súvisiacich dokladov. V súlade s týmito ustanoveniami sa zmluvné strany dohodli na bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície uvedenom v článku I. bod 1.1. tejto zmluvy.

3.4 Odovzdanie a prevzatie sa uskutočňuje bezodplatne, nakoľko ide o investíciu vyvolanú odovzdávajúcim.

Článok IV.

Povinnosti zmluvných strán

4.1 Odovzdávajúci je povinný odovzdať a preberajúci je povinný prevziať stavebný objekt špecifikovaný v čl. I tejto zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavebných objektov s príslušnými povoleniami, dokumentmi o kvalite diela spolu s geodetickým zameraním trasy verejnej kanalizácie, boli odovzdané odovzdávajúcim preberajúcemu v rámci kolaudačného a preberacieho konania stavebného objektu.

4.2 Odovzdávajúci je povinný zabezpečiť zápis vecného bremena na príslušné LV do časti C vkladovým konaním na všetky pozemky dotknuté preložkou verejnej kanalizácie, uvedené v čl. I bod 1.3 tejto zmluvy, najneskôr v lehote do jedného roku odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

4.3 Odovzdávajúci zodpovedá za všetky škody, ktoré sa vyskytnú na vodnej stavbe a ktoré budú v príčinnej súvislosti s porušením akejkoľvek povinnosti zo strany odovzdávajúceho vo vzťahu k preberajúcemu v zmysle tejto zmluvy.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

5.1 Vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou neupravené sa spravujú platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

5.2 V prípade akýchkoľvek prípadných sporov medzi zmluvnými stranami z tejto zmluvy je na konanie príslušný všeobecný súd v SR.

5.3 Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Martin č. 263/23 zo dňa 21.12.2023 bolo schválené bezodplatné odovzdanie vyvolanej investície v rámci stavby „Multifunkčná voľnočasová športová hala Martin“, a to stavebného objektu SO 100 Preložka splaškovej kanalizácie.

5.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe, nie však skôr ako dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia verejnej kanalizácie špecifikovanej v bode 1.1 tejto zmluvy. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5.5 Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve po dohode zmluvných strán.

5.6 Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach. Tri vyhotovenia dostane odovzdávajúci a dve vyhotovenia dostane preberajúci.

5.7 Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie

je obmedzená.

5.8 Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

V Martine, dňa 22.01.2024

V Martine, dňa 17.01.2024

.....
Ján Danko

primátor mesta Martin

.....
MVDr. Rastislav Zábranský

predseda predstavenstva

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Xénia Frkáňová

podpredseda predstavenstva

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.