

**Zmluva o poskytnutí miestnosti č.245 na užívanie**  
*uzatvorená podľa § 51 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov*  
*(Občiansky zákonník)*

**Názov:** Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu  
**Sídlo:** Na pántoch 9, 831 06 Bratislava,  
**IČO:** 00893471  
**Konajúca:** Ing. Máriou Katreniakovou, riaditeľkou  
**Zriadená:** Bratislavským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou č. OŠK - 064-I/2002  
(ďalej ako „Poskytovateľ“)

a

**Meno a priezvisko:** Irena Gražyna Pezik  
**Dátum narodenia:** 31.05.1956  
**Rodné číslo:** XXXXXXXXXX  
**Číslo OP:** AZP558149  
**Trvale bytom :** 42-240 Košcielec, Mlynska 16B, Poľsko  
(ďalej ako „Užívateľ“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o poskytnutí miestnosti  
(ďalej ako „zmluva“)

**Čl. I.**

**Účelom zmluvy je**

poskytnúť Užívateľovi miestnosť č. 245 na užívanie, najmä ako sklad tovaru, nie na účel bývania.  
(ďalej len ako „Užívanie“).

**Čl. II.**

**Doba Užívania**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01.01.2024 do 24.8.2024

**Čl. III.**

**Cena za Užívanie**

Užívanie sa poskytuje bezodplatne.

**Čl. IV.**

**Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 4.1 **Užívateľ** bol oboznámený s ubytovacím poriadkom ubytovacieho zariadenia Poskytovateľa (v ktorom je mu určená miestnosť na Užívanie a tento sa zaväzuje dodržiavať v tých ustanoveniach, ktoré primerane možno použiť na Užívanie podľa tejto zmluvy aj napriek tomu, že Užívanie sa neposkytuje na účel ubytovania. Napríklad: Šetrné zaobchádzanie so zariadením miestnosti, energiami, udržiavanie čistoty a poriadku). Užívateľ ďalej:
- a) zodpovedá za škody, ktoré zaviní Poskytovateľovi v súvislosti s Užívaním.
  - b) je povinný po ukončení tejto zmluvy si na svoje náklady vypratať svoje veci a upratať miestnosť, vrátiť kľúče od miestnosti, ak mu boli vypožičané, aby tak miestnosť bola v stave spôsobilom na ďalšie užívanie pre iných.
- 4.2 **Poskytovateľ** je povinný odovzdať Užívateľovi priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s týmto Užívaním.

**Čl. V.**  
**Ukončenie zmluvy**

Pred uplynutím dohodnutej doby užívania aj jednostrannou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu písomne doručenou druhej zmluvnej strane 30 dní pred zamýšľaným termínom ukončenia.

**Čl. VI.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 6.1 Užívateľ v zmysle aktuálneho zákona o ochrane osobných údajov a GDPR súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov na účely plnenia z tejto zmluvy a s tým súvisiacej evidencie a archivácie na strane Poskytovateľa. Dohodnutý obsah tejto zmluvy je možné meniť iba na základe dohody oboch zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 6.2 Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov.
- 6.3 Zmluva je účinná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 6.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli, pričom svoju vôľu uzavrieť túto zmluvu prejavili slobodne a vážne, prehlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa 08.01.2024

---

Užívateľ

---

Ing. Mária Katreniaková  
za Poskytovateľa