

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov

NAJ_046/2023 zo dňa 04. 09. 2023

uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení, podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
a podľa § 9a ods. 9 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

DOD_008/2024

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len prenajímateľ)

Mestská časť Košice-Západ

Trieda SNP 39, 040 11 Košice

Mgr. Marcel Vrchota – starosta

00690970

2020928294

nie je platcom

Tatra banka, a. s.

SK84 1100 0000 0026 2275 2310

a

Nájomca:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Právna forma:

Registrácia:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len nájomca)

Tanečníci z dymiacich hôr –

Smoky Mountains Dancers

Fibichova 13, 040 01 Košice

Ing. Miroslav Molčan

občianske združenie

MV SR pod registračným číslom VVS/1-900/90-15827

31309003

2021469802

nie je platcom

ČSOB, a. s.

SK96 7500 0000 0040 3005 1886

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na dodatku č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov
NAJ_046/2023 zo dňa 04. 09. 2023 nasledovného znenia:

- Článok II** „Predmet zmluvy“ sa **v bode 2** dopĺňa a po doplnení znie nasledovne:
Prenajímateľ bude nájomcovi prenajímať miestnosť – **veľkú sálu** nachádzajúcu sa na
prízemí v uvedenej nehnuteľnosti vrátane sociálnych zariadení nasledovne:

- **utorok:** 18.00 – 20.00 hod.
- **štvrtok:** 18.00 – 20.00 hod.
- **nedeľa:** 16.00 – 18.00 hod. v období od 04. 02. do 24. 03. 2024,

a to na dobu **maximálne 10 dní v mesiaci**.

2. Článok III „Účel zmluvy“ sa dopĺňa a po doplnení znie nasledovne:
Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytový priestor uvedený v článku II tejto zmluvy za účelom **tréningov tanečnej skupiny** v štýle country tance, westernový step, mexiko a počas nedeľ v období **od 04. 02. do 24. 03. 2024** za účelom **organizovania XX. ročníka kurzu moderných country tancov Line Dance pre verejnosť**.
3. Článok V „Výška a splatnosť nájomného“ sa v **bode 1** dopĺňa a po doplnení znie nasledovne:
Nájomné je stanovené podľa cenníka krátkodobého nájmu hnutel'ného a nehnuteľného majetku v kultúrno-spoločenskom centre Átrium klub nasledovne:
- za prenájom **veľkej sály** v pracovných dňoch (v utorok a štvrtky): **15,- €** za jednu hodinu prenájomu,
 - za prenájom **veľkej sály** počas nedeľ v období **od 04. 02. do 24. 03. 2024**: **28,- €** za jednu hodinu prenájomu.
4. Článok V „Výška a splatnosť nájomného“ sa v **bode 5** dopĺňa a po doplnení znie nasledovne:
Výška nájomného za konkrétny kalendárny mesiac bude súčtom položiek:
- súčinu jednotkovej ceny za jednu hodinu prenájomu počas utorokov a štvrtkov (**15,- €**) a počtu skutočne prenajatých hodín uvedených v mesačnom výkaze,
 - súčinu jednotkovej ceny za jednu hodinu dodatočného prenájomu počas nedeľ (**28,- €**) v období **od 04. 02. do 24. 03. 2024** a počtu skutočne prenajatých hodín uvedených v mesačnom výkaze.
- V prípade, že za kalendárny mesiac nebude prenajatý priestor využitý ani raz, a to bez zavinenia prenajímateľa, je nájomca povinný uhradiť minimálne nájomné vo výške ceny jedného dňa prenájomu.
5. Ostatné články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, ostávajú v pôvodnom znení bez zmeny.
6. Tento dodatok sa uzatvára na dobu určitú: **od 04. 02. do 24. 03. 2024**.
7. Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z nich dva sú pre potreby prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
8. Tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Košiciach 15. 01. 2024

za prenajímateľa:
Mgr. Marcel Vrchota, v. r.

za nájomcu:
Ing. Miroslav Molčan, v. r.