

DODATOK č.2

k

ZÁMENNEJ ZMLUVE ZO DŇA 21.11.2023

uzatvorenej podľa ust. § 611 v spojení s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Mesto Bojnice

so sídlom MsÚ: Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice, Slovenská republika

IČO: 00 318 001

konajúci prostredníctvom: MVDr. Ladislav Smatana, primátor

(ďalej ako „**zmluvná strana č. 1**“)

a

2. Jaroslava Mečiarová, rod. Mečiarová

rod. č.:, nar.:

trvale bytom:

štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „**zmluvná strana č. 2**“ a spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

Ktorým sa mení a dopĺňa zámenná zmluva zo dňa 21.11.2023 nasledovne:

Mení sa článok III. ods. 3. písm c) a dopĺňa sa písm f) Zámennej zmluvy ktorý znie nasledovne :

III.

Práva a povinnosti

3. Zmluvné strany v postavení predávajúceho prehlasujú, že:

- a) zamieňané nehnuteľnosti sú ich vlastníctvom,
- b) sú oprávnení s predmetnými nehnuteľnosťami plne disponovať,
- c) **na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne záložné práva, iné ťarchy, akékoľvek práva tretích osôb, vrátane vecných bremien, okrem zriadeného zákonného vecného bremena podľa zák. č. 251/2012 – na právo uloženia inžinierskych sietí (elektrického vedenia) právo vstupu , prechodu a prístupu a právo ochranného pásma v rozsahu GP č. 73/2017 v prospech Stredoslovenskej energetiky – Distribúcia Žilina zapísané v časti C : Ťarchy na LV č. 3928, pod Z- 3704/2017 VZ 876/2017 Z.z. na zamieňanom pozemku č. 1 parc. EKN č. 1216/5**
- d) k nehnuteľnostiam neboli uplatnené žiadne nároky a práva podľa osobitných právnych predpisov, nehnuteľnosti nie sú a nebudú predmetom žiadnych sporov, súdnych, vyvlastňovacích, konkurzných alebo exekučných konaní,
- e) vlastníctvo účastníkov zmluvy k zamieňaným nehnuteľnostiam nie je nijak ovplyvnené žiadnou dohodou s treťou stranou, nebolo rozhodnuté o vyvlastnení nehnuteľností alebo o zmene ich využitia, ani nebolo začaté a neprebíha žiadne súdne, správne ani iné konanie, ktorého dôsledkom by došlo k vyvlastneniu, alebo ktorým by bolo inak obmedzené vlastnícke právo k zamieňaným nehnuteľnostiam.

- f) Účastníci zámennej zmluvy pristupujú k Ľarche zapísanej na LV č. 3928, v časti C, pod Z-3704/2017 VZ 876/2017 Z.z. na zamieňanom pozemku č. 1 parc. EKN č. 1216/5. Zmluvná strana č.2 sa zápisom vkladu vlastníckeho práva zo zámennej zmluvy stáva pristúpením k ľarche zapísanej v časti C na LV č. 3928 stranou povinnou trpieť toto zákonné vecné bremeno špecifikované v bode c) tohto odseku 3 článku III. Zmluvy a bez výhrad súhlasí, s pristúpením k vyššie uvedenému zákonnému vecnému bremenu.

Ostatné ustanovenia zámennej zmluvy uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 21.11.2023 v znení Dodatku č.1 zo dňa 29.11.2023 zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č.2 je v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. zmluvou povinne zverejňovanou a jeho účinky nadobúdajú platnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle ust. § 47a ods.1 obz.

V Bojniciach dňa

V Bojniciach dňa

.....
**Mesto Bojnica, v zast.
MVDr. Ladislav Smatana,
primátor mesta Bojnica**

.....
**Jaroslava Mečiarová
v zast. Martin Mečiar
na základe plnej moci zo dňa**