

# DELIMITAČNÝ PROTOKOL

č. 1/2024

uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky

---

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**  
Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212  
Zastúpené: **Ing. Denisou Sakovou, PhD.**, ministerkou  
IČO: 00 686 832  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316  
(ďalej len „odovzdávajúci”)

Preberajúci: **Obec Cífer**  
Sídlo: Nám. Andreja Hlinku 169/31, 919 43 Cífer  
Zastúpená: **Mgr. Marošom Saganom, PhD.**, starostom obce  
IČO: 00 312 347  
(ďalej len „preberajúci”)

## Článok 1 Úvodné ustanovenia

- 1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Cífer, obec Cífer, okres Trnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 3008 ako parcela reg. C KN parc. č. 340/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3019 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckom podiele 1/1.
- 2) Správa k tejto nehnuteľnosti bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky do správy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

## Článok 2 Predmet a dôvod delimitácie

- 1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu je bezodplatný prevod pozemku, citovaného v článku 1 ods. 1 protokolu, do vlastníctva obce Cífer z dôvodu, že ide o pozemok, zastavaný miestnou komunikáciou Sokolská. Obec nadobudla stavbu miestnej komunikácie do svojho vlastníctva na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- 2) Predmet delimitácie odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky.

### **Článok 3**

#### **Hodnota nehnuteľnosti**

Hodnota nehnuteľnosti je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 3,32 €/m<sup>2</sup>, celkom 10 023,08 € (slovom: desaťtisícdvadsaťtri eur a osem centov).

### **Článok 4**

#### **Stav nehnuteľnosti**

- 1) Preberajúci pozná stav nehnuteľnosti a preberá ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tohto protokolu.
- 2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

### **Článok 5**

#### **Návrh na vykonanie záznamu**

- 1) Vlastnícke právo k nehnuteľnosti, ktorú preberajúci nadobudol v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa zapíše do katastra nehnuteľností katastrálneho územia Cífer.
- 2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

### **Článok 6**

#### **Osobitné protikorupčné ustanovenia**

- 1) Pri plnení tohto protokolu sa preberajúci zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.
- 2) Preberajúci podpisom tohto protokolu vyhlasuje, že bol oboznámený s Protikorupčnou politikou Ministerstva hospodárstva SR, ktorá je zverejnená na webovom sídle Ministerstva hospodárstva SR na adrese: [https:// www.mhsr.sk/ministerstvo/prevenicia-korupcie](https://www.mhsr.sk/ministerstvo/prevenicia-korupcie), jej obsahu porozumel a zaväzuje sa ju rešpektovať.
- 3) Preberajúci podpisom tohto protokolu zároveň vyhlasuje, že:
  - a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,
  - b) zdrží sa akejkolvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tohto protokolu,
  - c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,
  - d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu protokolu alebo záväzkov vyplývajúcich z tohto protokolu, ktorý plánuje, alebo už uzavrel s Ministerstvom hospodárstva SR,
  - e) bezodkladne oznámi Ministerstvu hospodárstva SR akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúavaní tohto oznámenia,
  - f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom Ministerstva hospodárstva SR, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu tohto protokolu s Ministerstvom hospodárstva SR.

- 4) Preberajúci sa podpisom tohto protokolu zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s plnením predmetu, činnosťou alebo vzťahom vyplývajúcich z tohto protokolu, a to v zmysle Protikorupčnej doložky, ktorá je prílohou tohto protokolu a je jeho neoddeliteľnou súčasťou.
- 5) Protokol je možné ukončiť aj z dôvodov uvedených v Protikorupčnej doložke, ktorá je prílohou tohto protokolu.

## **Článok 7**

### **Záverečné ustanovenia**

- 1) Tento delimitačný protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 2) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.
- 3) Delimitačný protokol je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre odovzdávajúceho a tri pre preberajúceho. Bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa

V Cíferi dňa

Odovzdávajúci:

**SR – Ministerstvo hospodárstva SR**

Preberajúci:

**Obec Cífer**

**Ing. Denisa Saková, PhD.**  
ministerka

**Mgr. Maroš Sagan, PhD.**  
starosta obce