

Zmluva o nájme nebytových priestorov
uzavretá podľa Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Prenajímateľ: **Základná škola Bernolákovo**
Adresa: **Komenského 3, 900 27 Bernolákovo**
zastúpená Mgr. Adrianou Moldovou, riaditeľkou školy
Bankové spojenie: **SK731100 0000 002621812190**
IČO: **36071099**

Zriaďovateľ: **Obec Bernolákovo, zastúpená Bc. Miroslavom Tureničom**
Adresa: **Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo**
IČO: **00304662**

Nájomca: **Futbalový klub ŠK Bernolákovo**
Hlboká 10/A
900 27 Bernolákovo
Zastúpený JUDr. Martinom Mravcom

Článok I
Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú priestory ihriska ZŠ s umelou trávou.
Prenajímateľ prenecháva nájomcovi uvedené priestory v spôsobilom stave na užívanie za odplatu na dojednaný čas a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok II
Účel a spôsob užívania

Nájomca bude prenajatý priestor uvedené v Čl. I tejto zmluvy užívať na usporiadanie športových aktivít spojených s tréningom futbalu žiakov.

Článok III
Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi priestor ihriska s umelou trávou uvedené v Čl. I tejto zmluvy na dočasné užívanie, a to na obdobie:

od 8.1.2024 do 30.3.2024 v nasledovných časoch:

PONDELOK	od 16,00hod. – 19,30hod. do 30.3.2024	1 hod.	11	1 x 11=11	žiaci
	od 17,00hod. – 19,30hod do 15.3 2024	1,5hod.	9	1,5 x 9=13,5	
UTOROK	od 16,00hod. – 18,00hod. do 30.3.2024	2 hod.	11	2 x 11=22	žiaci
	od 18,00hod. – 19,00hod. do 15.3.2024	1 hod.	9	1 x 9=9	
STREDA	od 16,00hod. – 18,00 hod. do 30.3.2024	2 hod.	11	2 x 11=22	žiaci
	od 18,00 – 19,30hod. do 15.3.2024	1,5hod.	9	1,5 x 9=13,5	
ŠTVRTOK	od 17,00hod. – 18,00 hod. do 30.3.2024	1 hod.	10	1 x 10=10	žiaci
	od 18,00hod – 19,30hod do 15.3.2024	1,5hod.	9	1,5 x 9=13,5	
PIATOK	od 16,00hod. – 18,00 hod. do 30.3.2024	2 hod.	10x	2 x 10=20	žiaci
SPOLU				134,5hod.	

Priestor ihriska s umelou trávou *nie je* k dispozícii verejnosti počas štátnych sviatkov a školských prázdnin.

2. V prípade, že bude dohodnutý čas nájmu prenajatých priestorov so súhlasom prenajímateľa predĺžený, nájomca je povinný si podať písomnú žiadosť o súhlas na dobu predĺženia nájmu. Predĺženie doby nájmu musí odsúhlasiť prenajímateľ. Prenajímateľ bude dodržiavať harmonogram prenajatia telocvične a v prípade vynechania termínu z jeho strany nebude požadovať odpočet.

Článok IV
Odplata za nájom a spôsob platby

1. Odplata za prenechanie predmetu nájmu podľa Čl. I tejto zmluvy a času dojednaného v Čl. III. bod 1 tejto zmluvy činí : 1/hod. 20,-€ / 134,5 hod. x 20,-€ = 2690,- €.

Odplatu **2690,-€** uhradí na bankový účet školy, č. účtu: SK29 0900 0000 0052 0738 9482 najneskôr do 30.1.2024.

Článok V

Osobitné dojednania

1. Nájomca je povinný bezprostredne po ukončení nájmu prenechať priestory, zariadenia a príslušenstvo upratať, resp. vyčistiť od väčšieho neporiadku a takto pripravené odovzdať v primeranom stave prenajímateľovi.
2. Nájomca je povinný počas užívania zabezpečiť ochranu prenajatých priestorov a predmet nájmu užívať v súlade s hygienickými, bezpečnostnými a požiarными predpismi.
3. Nájomca je povinný počas užívania predmetu nájmu zabezpečiť, že do týchto prenajatých priestorov nevnikne cudzia osoba v hodinách prenájmu a aj po ukončení nájmu.
4. Nájomca je zodpovedný za všetky škody zistené pri odovzdaní predmetu nájmu. V prípade poškodenia prenajatých priestorov je nájomca povinný na vlastné náklady škodu opraviť a to do najbližšieho termínu nájmu.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Pre vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

v Bernolákove, dňa 22.1.2024

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

.....
zriaďovateľ