

Dodatok č.: 1 ku zmluve č.20/2023

zo dňa 13.09.2023

Zmluvné strany

Prenajímateľ Základná škola s materskou školou
Novozámocká 129, Nitra
Zastúpená: Mgr. Melinda Drdoľová
riaditeľka ZŠ s MŠ
číslo účtu: 5078220364/0900
IBAN SK85 0900 0000 0050 7822 0364
IČO 37865498
(ďalej prenajímateľ)

Nájomca PANTER & PMD, s.r.o.
Bellova 8, 949 11 Nitra
v zastúpení: Mgr. Miroslav Deglovič - štatutár
IČO36543543, DIČ 2020149186

Uzatvárajú tento dodatok ku zmluve o nájme nebytových priestorov:

Na základe článku čl. IV., odst. 1 za rok 2024 sa zvyšuje nájomné o mieru inflácie 10,5 %.

Mení sa:

ČL. III.

1. Prenájom sa mení na dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2024.

ČL. IV.

1. Výšku nájomného určuje mesto Nitra ako vlastník nehnuteľnosti svojim VZNč. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov č.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 a Cenníka mesta Nitra v dodatku č.5 vo výške ročnej sadzby III. lokality 198,14 €. V tomto VZN je určené zvyšovať ročne nájom o infláciu za predchádzajúci rok.

2. Nájomca je povinný platiť nájomné v roku 2024, v celkovej výške 198,14€ za jednu tabuľu. Dlžnú čiastku nemá za rok 2023, ani za január 2024

V Nitre dňa

V Nitre dňa

Prenajímateľ

Nájomca