

D o d a t o k č . 5
ku zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2019
zo dňa 23. 10. 2019

uzatvorenej medzi:

prenajímateľom: **Obec Zázrivá**
Sídlo: **Obecný úrad Zázrivá, Stred 409, 027 05 Zázrivá**
Zast.: **JUDr. Matúš Mních - starosta obce**
Bankové spojenie: **VÚB a.s. Dolný Kubín**
Číslo účtu: **SK45 0200 0000 0000 1762 7432**
IČO: **00315010**

a

nájomcom: **Datex odevy mix**
Sídlo: **Zázrivá Stred 435**
Sídlo prevádzky: **Zázrivá Stred 166**
zast.: **Daniela Otrubová**
IČO: **440 15 488**
DIČ: **1078840004**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa a.s. Dolný Kubín**
číslo účtu: **0323578632/0900**

Týmto dodatkom sa v pôvodnej zmluve upravuje:

Čl. III.

Pôvodný text sa dopĺňa textom: „Platnosť zmluvy sa predlžuje do 31. 12. 2024.“

Čl. VII.

1. Nájomné je stanovené v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce Zázrivá č. 2-05-2020 o určovaní obvyklého nájomného nebytových priestorov vo vlastníctve obce Zázrivá, a to 17 €/m² obchodných priestorov, 13 €/m² za skladové priestory a 7 €/m² za ostatné nebytové priestory. Ročný nájom predstavuje sumu **1013,40 €**.
2. Nájomné podľa bodu 1 je splatné vždy vopred do 15-teho dňa príslušného mesiaca v mesačných splátkach, ktorých výška predstavuje sumu **84,45 €**.
3. Nájomca hradí mesačné preddavky za služby v celkovej výške **24 €**. V tejto cene sú zahrnuté mesačné preddavky na:

- vodné a stočné	=	24 €/rok
spolu		24 €/rok
4. Nájomné spolu s preddavkami za služby, je povinný nájomca platiť mesačne vo výške **86,45 €** prevodným príkazom na účet č. SK45 0200 0000 0000 1762 7432, vedený vo VUB, a.s. Dolný Kubín a je splatné 15-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

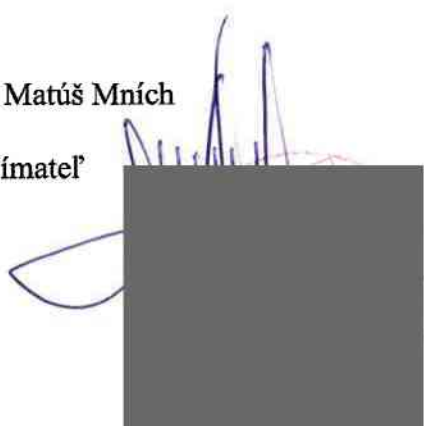
Záverečné ustanovenia

1. Dodatok je napísaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane dve vyhotovenia.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok ku zmluve uzavreli slobodne, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok obojstranne vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom 1. január 2024.

V Záazrivej dňa 29.12.2023

JUDr. Matúš Mních

Prenajímateľ



Daniel

Nájomca

