

D o d a t o k č . 1 6
ku zmluve o nájme nebytových priestorov
zo dňa 30.07. 1999.

uzatvorenej medzi:

prenajímateľom:	Obec Zázrivá
Sídlo:	Obecný úrad Zázrivá, Stred 409, 027 05 Zázrivá
zast.:	JUDr. Matúš Mních - starosta obce
Bankové spojenie:	VÚB a.s. Dolný Kubín
číslo účtu:	SK45 0200 0000 0000 1762 7432
IČO:	00315010
	a
nájomcom:	Magda Drengubiaková
Sídlo:	Zázrivá Stred 306
Dátum narodenia:	27.04.1961

Týmto dodatkom sa v pôvodnej zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.07.1999 upravuje:

Čl. 3.

Platnosť zmluvy sa predlžuje **do 31. 12. 2024.**

Čl. 4.

4.1. Nájomné je stanovené v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce Zázrivá č. 2-05- 2020 o určovaní obvyklého nájomného nebytových priestorov vo vlastníctve obce Zázrivá, a to:

- | | | |
|------------------------|-------------------------------|------------|
| - predajné priestory | 30,60 m ² x 40 € = | 1 224,00 € |
| - skladové priestory | 13,40 m ² x 13 € = | 174,10 € |
| - ostatné priestory | 3,00 m ² x 7 € = | 21,10 € |
| - spoločné priestory ½ | 2,12 m ² x 7 € = | 14,90 € |

Ročný nájom predstavuje sumu **1 434,00 €**

4.2. Nájomné podľa bodu 1 je splatné vždy vopred do 15-teho dňa príslušného mesiaca v mesačných splátkach, ktorých výška predstavuje sumu **119,50 €**

4.3. Nájomca hradí mesačné paušálne úhrady za služby v celkovej výške **6,00 €**. V tejto cene sú zahrnuté mesačné preddavky na:

- | | |
|--------------------------------|--------------|
| - vodné a stočné = | 48,00 € /rok |
| -elektrina spoločný priestor = | 24,00 € /rok |

=====

spolu **72 € /rok**

4.4. Nájomné spolu s preddavkami za služby, je povinný nájomca platiť mesačne vo výške **125,50 €** prevodným príkazom na účet č. SK45 0200 0000 0000 1762 7432, vedený vo VÚB, a.s. Dolný Kubín a je splatné 15-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

Záverčné ustanovenia

1. Dodatok je napísaný v štyroch origináloch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok ku zmluve uzavreli slobodne a vážne, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok obojstranne vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom 1. január 2024.

V Zázrivej dňa 29.12.2023

JUDr. Matúš MNÍCH
Starosta obce

Prenajíma

Magda DRENGUBIAKOVÁ

Nájomca:

