

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov na poskytnutie služby :

„Reštaurátorský výskum a návrh reštaurovania – kamenné prvky – Szitnyayovský dom, č. ÚZPF 2551/1, Nám. Sv. Trojice 4, Banská Štiavnica“

Čl. I.

Zmluvné strany

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. Objednávateľ: | MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA |
| Sídlo: | Radničné námestie č. 1, 969 24 Banská Štiavnica |
| Zastúpený: | Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta |
| IČO: | 00 320 501 |
| DIČ: | 202 110 7308 |
| Bankové spojenie: | VÚB a.s. |
| IBAN: | SK53 0200 0000 0000 1452 5422 |
| Oprávnení rokovať vo veciach | |
| - zmluvných | Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta |
| - technických | Ing. Juraj Chrenko, 0918 645 634, juraj.chrenko@banskastiavnica.sk |
|
2. Zhotoviteľ: |
Pro Restauro s.r.o. |
| Sídlo: | Čsl. Armády 251/32, 967 01 Kremnica |
| Zapísaný: | OR SR, Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka: 30916/S |
| Zastúpený: | Mgr. art. Ondrej Lipták - konateľ |
| IČO: | 50 586 572 |
| DIČ: | 212 039 3825 |
| Bankové spojenie: | ČSOB a.s. |
| IBAN: | SK20 7500 0000 0040 2405 7296 |
| Telefón: | 0903 749 182 |
| e-mail: | o.liptak@gmail.com |

Čl. II.

Predmet zmluvy

- Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť vypracovať dielo: **„Reštaurátorský výskum a návrh reštaurovania – kamenné prvky – Szitnyayovský dom, č. ÚZFP 2551/1, Nám. Sv. Trojice 8/4, Banská Štiavnica“**. Reštaurátorský výskum s návrhom na reštaurovanie bude zameraný na rozsah, stav zachovania primárnej kamennej hmoty a sekundárnych úprav, špecifikáciu primárnej kamennej hmoty a v prípade nálezu aj identifikáciu sekundárnej polychrómie a následne bude navrhnutá technológia reštaurovania vychádzajúca zo základného metodologického postupu reštaurovania – zásady zachovania originálu a reverzibilnosti sekundárnych zásahov aplikovaných materiálov a technológií.
- V zmysle pamiatkového zákona môže reštaurátorský výskum a návrh reštaurovania vykonať osoba/kolektív s odbornou spôsobilosťou na reštaurovanie kamenných polychrómovaných sôch, kamenných architektonických článkov, muriva a nadväzujúcich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry – S6 (Komora reštaurátorov).
- Celý výskum je nutné vykonávať zo zreteľom na Záväzné stanovisko o projektovej dokumentácii Krajského pamiatkového úradu č. KPUBB-2023/24393-2/104202/GON zo dňa

27.12.2023 a Stanovisko k architektonicko-historickému a umelecko-historickému výskumu
č. PUSR-2023/21835-2/96354 zo dňa 07.12.2023.

2. Dokumentácia bude odovzdaná objednávateľovi v troch (3) vyhotoveniach v tlačenej verzii a v jednej (1) elektronickej verzii – na nosiči CD/USB vo formáte PDF.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo v dohodnutom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa podmienok v tejto zmluve.

Čl. III.

Termín zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v nasledovných termínoch:
 - **do 8 týždňov od podpisu zmluvy**
2. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“, podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. V prípade prerušenia prác z dôvodov spôsobených objednávateľom alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, na ktorú bolo treba vykonávanie prác prerušiť.

Čl. IV.

Cena plnenia a platobné podmienky

1. Cena diela v rozsahu článku 2, bod 1 tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania a je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov na základe realizovaného verejného obstarávania ako suma konečná a to:

Cena bez DPH	8 350,- €
DPH 20%	1 670,- €

Celková cena diela s DPH: 10 020,- € (slovom: desaťtisícdvadsať eur).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná cena bude uhradená zhotoviteľovi pri podpise zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny diela vo výške podľa tohto článku, bod 1 a za podmienok dohodnutých touto zmluvou.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti určené zákonom NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu.
5. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

6. V prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie naviac prác, ktoré v zmluve pôvodne neboli zahrnuté, môže zhotoviteľ tieto práce realizovať a účtovať len vtedy, ak ich objednal a schválil objednávateľ písomne vrátane ceny. Zhotoviteľ takéto objednávateľom požadované, prípadne vyvolané práce naviac ocení do výšky ekonomicky oprávnených nákladov.

Čl. V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - upozorniť bez zbytočného odkladu objednávateľa na nevhodnosť podkladov prevzatých od objednávateľa alebo na nevhodnosť pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti,
 - včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v súlade s Čl. II, bod 1 tejto zmluvy,
 - vykonať celé dielo na vlastné nebezpečenstvo a na vlastné náklady,
 - postupovať pri vykonávaní diela s odbornou starostlivosťou v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem, pripomienok Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica.
2. Objednávateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje:
 - poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a všetky potrebné podklady súvisiace s vykonaním diela, ktoré má objednávateľ k dispozícii, najmä zameranie objektu,
 - povereným zamestnancom, ktorý bude spolupracovať so zhotoviteľom v rozsahu nevyhnutnom na plnenie tejto zmluvy bude Ing. Juraj Chrenko, uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy,
 - prevziať dokončené dielo zodpovedajúce podmienkam dohodnutým v tejto zmluve najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak,
 - zaplatiť cenu za dielo v súlade s Čl. IV. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a je povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa prostredníctvom, ktorých vykonáva dielo, boli spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii diela. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré preukázateľne spôsobil objednávateľovi porušením tejto povinnosti.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať podmienky určené Krajským pamiatkovým úradom Banská Bystrica.

Čl. VI.

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Objednávateľ má počas realizácie prác právo kontrolovať vykonávanie diela a zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v rámci lehoty určenej na zhotovenie diela.

3. Dokladom o ukončení diela bude spísanie zápisnice o odovzdaní diela zhotoviteľom a jeho prevzatí objednávatelom.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo dielo neprebrať, pokiaľ nebude mať dohodnutú kvalitu a to až do doby odstránenia väd, pričom do doby odstránenia väd nie je predmet tejto zmluvy považovaný za splnený.

Čl. VII.

Vady diela

1. Zmluvné stany sa dohodli, že pre prípad vady diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť tie vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa a to najmä neodborným výkonom prác, nedodržaním platných noriem a dohodnutých technologických postupov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela neodkladne od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšej možnej dobe.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené živelným zásahom, alebo mechanickým zásahom zapríčineným inou osobou.

Čl. VIII.

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ môže v prípade omeškania úhrady faktúr uplatniť voči objednávatelovi poplatok z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením zmluvy budú riešiť dohodou, ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne súd príslušný podľa miesta odporcu.
2. Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Ďalšie skutočnosti a podmienky výslovne neuvedené v zmluve sa riadia primerane ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi a normami platnými v SR.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávatel'a.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu o dielo prečítali a porozumeli jej na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Štiavnici, dňa: 28.12.2023

V Kremnici, dňa: 28.12.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

.....
Mgr. art. Ondrej Lipták
konateľ spoločnosti