

## Zmluva o dielo č. 3228/2023/ORA-IV

na stavbu „Banská Bystrica - Poľná ulica č. 11-17 - parkovisko“ a „Dažd'ová kanalizačná prípojka na ul. Poľná, pri bytovom dome Poľná č. 11-17“ stavebné práce

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

### Zmluvné strany :

- 1. Objednávateľ :** **Mesto Banská Bystrica**  
Sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica  
V mene ktorého koná : Ján Nosko, primátor mesta Banská Bystrica  
Osoby oprávnené na rokovanie:  
vo veciach zmluvných: Ing. Dominik Búry, e-mail: dominik.bury@banskabystrica.sk;  
vo veciach technických: Ing. Andrej Ivanič, e-mail: andrej.ivanic@banskabystrica.sk  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s., pobočka Banská Bystrica  
BIC: CEKOSKBX  
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432  
IČO: 00313271  
DIČ: 2020451587  
IČ DPH: SK 2020451587

(ďalej len „Objednávateľ“)

- 2. Zhotoviteľ** **PMR STAVBY s.r.o.**  
Sídlo: J.Alexyho 13, 036 01 Martin  
V mene ktorého koná :  
Osoby oprávnené na rokovanie:  
vo veciach zmluvných: Ing. Martin Bella  
Ing. Martin Drengubiak  
vo veciach technických: Ing. Martin Drengubiak, Ing. Martin Bella  
Bankové spojenie:  
IBAN: -----  
BIC : -----  
IČO: 51 110 695  
DIČ: 2120594388  
IČ DPH: SK2120594388

Spoločnosť je zapísaná v OR Okresného súdu Žilina, Oddiel : Sro Vložka č.: 68599/L

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej v texte spoločne označovaní aj ako „zmluvné strany“)

### PREAMBULA

Predmetná Zmluva je výsledkom verejnej súťaže vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte len „zákon o verejnom obstarávaní“), na obstaranie zákazky: „Banská Bystrica – Poľná ulica č. 11-17 - parkovisko“ a „Dažd'ová kanalizačná prípojka na ul. Poľná, pri bytovom dome Poľná č. 11-17“ - stavebné práce.

## 1. Predmet a rozsah plnenia

1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve vykonať dielo, ktoré spočíva v zhotovení stavby „**Banská Bystrica – Poľná ulica č. 11-17 - parkovisko**“ a „**Dažďová kanalizačná prípojka na ul. Poľná, pri bytovom dome Poľná č. 11-17**“ - **stavebné práce**, v lokalite k. ú. Radvaň, Banská Bystrica (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.

1.2 Predmetom diela je:

- a) Realizácia parkovacích plôch v meste Banská Bystrica, časť Radvaň pred bytovým domom na ulici Poľná súp. č. 5955, kde bude realizovaných celkovo 33 kolmých parkovacích miest pre motorové vozidlá skupiny „1“, podskupiny „01“, kde vjazd bude z hlavnej cesty ulice Poľná, vybudovanie nového chodníka zo zámkovej dlažby od križovatky ulice Poľná/Malachovská po napojenie na už zrekonštruovaný chodník pred bytovým domom ulice Poľná súp. č. 5954 vrátane odbočiek pred vchody do bytového domu.

Dielo je členené na stavebné objekty:

**SO 01 Parkovacie a spevnené plochy**

**SO 02 Dažďová kanalizácia**

- b) Realizácia dažďovej kanalizačnej prípojky na ul. Poľná pri bytovom dome Poľná č. 11-17 v meste Banská Bystrica časť Radvaň súp. č. 5955, ktorá bude odvádzať a likvidovať prívalové zrážkové vody z 33 kolmých parkovacích miest pre motorové vozidlá skupiny „1“, podskupiny „01“, kde vjazd bude z hlavnej cesty ulice Poľná. Zrážkové vody budú odvedené do existujúcej verejnej dažďovej kanalizácie situovanej na parcele C-KN 2572/3.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo:

- a) podľa jednodstupňového projektu - projekt pre vydanie stavebného povolenia v podrobnosti realizačného projektu (ďalej len „**Projekt**“), zhotoveného spoločnosťou PROJEKTAS, s.r.o., Thurzova 16, 036 01 Martin, IČO: 45 607 192, zodpovedný projektant Ing. Albert Stránsky, autorizovaný stavebný inžinier, č. oprávnenia 5078 \* A2,
- b) realizácia dažďovej kanalizácie podľa zhotovenej projektovej dokumentácie pre ohlásenie stavby – projektová dokumentácia pre ohlásenie stavby (ďalej len „**Projekt**“), zhotoveného spoločnosťou PROJEKTAS, s.r.o., Thurzova 16, 036 01 Martin, IČO: 45 607 192, zodpovedný projektant Ing. Albert Stránsky, autorizovaný stavebný inžinier, č. oprávnenia 5078 \* A2,
- c) v súlade s právoplatnými povoleniami stavby, ktoré predloží Objednávateľ Zhotoviteľovi najneskôr ku dňu podpisu tejto Zmluvy,
- d) podľa Ponuky Zhotoviteľa predloženej v zadávaní zákazky s nízkou hodnotou so zverejnením vo vestníku verejného obstarávania „**Banská Bystrica – Poľná ulica č. 11-17 - parkovisko**“ a „**Dažďová kanalizačná prípojka na ul. Poľná, pri bytovom dome Poľná č. 11-17**“, lokalita k. ú. Radvaň, Banská Bystrica - stavebné práce, realizovanej prostredníctvom informačného systému EVO, (ďalej len „**Ponuka Zhotoviteľa**“), ktorá je Prílohou č. 1 Zmluvy.
- e) podľa oceneného výkazu výmer predloženého Zhotoviteľom v postavení uchádzača v Ponuke Zhotoviteľa ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Rozpočet stavby**“),
- f) na základe podkladov a dokumentov, materiálov a informácií, ktoré poskytol Objednávateľ vo verejnom obstarávaní za účelom predkladania ponúk a/alebo, ktoré boli alebo mohli byť Zhotoviteľovi dostupné v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa,
- g) v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, (ďalej spolu len „**Podkladová dokumentácia**“).

1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné a že bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

## 2. Miesto a rozsah stavebných prác

2.1 Miestom vykonania diela sú pozemky parcel registra „C“ evidované na katastrálnej mape a pozemky parcel registra „E“ evidované na mape určeného operátu, Okresným úradom Banská Bystrica, odbor katastrálny, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Radvaň, vo výlučnom vlastníctve Objednávateľa, veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1, s parcelným číslom:

- C -KN 2560/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 2724
- C -KN 2569/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 2724
- C -KN 2572/3, druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 2724
- C -KN 2572/1, druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 2724
- C -KN 2572/4, druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 2724
- E -KN 450/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- E -KN 50438/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- E -KN 50440, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- E -KN 50442, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- E -KN 50443/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- E -KN 50444, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- E -KN 50445, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

2.2 Rozsah plnenia predmetu Zmluvy zahŕňa opis prác a činností, ktoré je Zhotoviteľ povinný dodržať v súlade s požiadavkami obsiahnutými v Podkladovej dokumentácii podľa článku 1. ods. 1.3 tejto Zmluvy, v prílohách Podkladovej dokumentácie a pokynoch Objednávateľa, vrátane zabezpečenia potrebných mechanizmov, strážnej služby, znášanie nákladov na elektrickú energiu, telefóny, sociálne prenosné hygienické zariadenia, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo stavby, zabezpečenie strojového vybavenia, vytyčenie inžinierskych sietí v rozsahu stanovenom v platnom stavebnom povolení, vykonanie predpísaných skúšok, revízií, ochranu diela pred poškodením, zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a pod., taktiež poistenie stavby počas realizácie, a ostatné požiadavky uvedené vo výkresovej časti, v sprievodných a technických správach Projektovej dokumentácie, všetkých povoleniach a v rozhodnutiach týkajúcich sa diela, ako aj všetky plnenia nevyhnutné na to, aby zhotovené dielo zodpovedalo v celom rozsahu príslušným právnym predpisom a rovnako, aby bolo možné dielo užívať v súlade s podmienkami obsiahnutými v Podkladovej dokumentácii a podmienkami stanovenými príslušným stavebným úradom.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu Podkladovej dokumentácie a Ponuky Zhotoviteľa, ako aj v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a z požadovaných materiálov.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať skúšky overujúce kvalitu diela, certifikáciu a služby spojené s riadnym vykonaním diela v rozsahu najmä, nie však výlučne:

- projekt skutočného vyhotovenia stavby vypracovaný v spolupráci s projektantom stavby,
- skúšobný plán spracovaný v spolupráci s projektantom stavby a stavebným dozom, ktorý preukáže kvalitu zabudovaných materiálov, výrobkov, technológií a vykonaných technologických postupov.

2.5 Ak bude časť diela vykonávaná iným subjektom v mene Zhotoviteľa (subdodávateľom), Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Zoznam subdodávateľov, v ktorom uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, v zmysle Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vrátane predmetu a rozsahu subdodávok. Zoznam subdodávateľov bude tvoriť Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.

2.6 V prípade vzniku rozporu, medzi zmluvnými stranami, týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality diela, platí až do prijatia vzájomnej dohody zmluvných strán a/alebo rozhodnutia príslušného orgánu, písomné stanovisko Objednávateľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje toto stanovisko Objednávateľa rešpektovať a dodržiavať v ňom uvedené podmienky.

- 2.7 Ak by v priebehu vykonania diela došlo k rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez výslovného súhlasu Objednávateľa nedôjde k zastaveniu, prerušeniu, k oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu realizácie prác na diele.

### 3. Čas plnenia

#### 3.1 Termíny plnenia predmetu Zmluvy:

- 3.1.1 Prevzatie staveniska:** Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v lehote **do troch (3) pracovných dní** od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska.
- 3.1.2 Začatie prác:** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať stavebné práce nasledujúci pracovný deň po dni protokolárneho prevzatia staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa v zmysle ods. 3.1.1.
- 3.1.3 Ukončenie stavebných prác:** Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť stavebné práce (odovzdať dielo ako celok) v lehote **do štyroch (4) mesiacov** odo dňa protokolárneho prevzatia staveniska.

Doba realizácie diela zahŕňa prevzatie a odovzdanie staveniska, vypratanie a vyčistenie staveniska, odovzdávacie a preberacie konanie a odovzdanie podkladov na zaradenie stavby do majetku Objednávateľa v súlade s metodikou Objednávateľa.

- 3.2 Vecný, finančný a časový harmonogram realizácie diela je špecifikovaný v časovom harmonograme realizácie stavby podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy, ktorý obsahuje najmä, nie však výlučne, vecne vymedzené ceny za dielo, začatie a dokončenie jednotlivých častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Prílohu č. 2 Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu Zmluvy. Zhotoviteľ v časovom harmonograme realizácie diela určí presné termíny výkonu stavebných prác v mieste výkonu diela špecifikovanom v bode 1.2 tejto Zmluvy.
- 3.3 V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne, alebo na základe požiadavky Objednávateľa, zabezpečiť realizáciu diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Cena za dielo podľa článku 4. Zmluvy sa v takýchto prípadoch nezmení.
- 3.4 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví dielo, v súlade so Zmluvou pred dohodnutým termínom, Objednávateľ je oprávnený vykonať dielo bez väd a nedorobkov prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Skoršie prevzatie riadneho vykonaného diela, nebude Zhotoviteľovi bez vážneho dôvodu odopreté.
- 3.5 Objednávateľ je oprávnený vydať Zhotoviteľovi písomný pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo niektorej jeho časti, s uvedením dôvodu. V priebehu takéhoto prerušenia je Zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením a/alebo poškodením. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov, ako na strane Zhotoviteľa, sa termíny plnenia, stanovené v časovom harmonograme realizácie stavby predlžujú o počet dní takto nariadeného prerušenia prác na diele. Po obdržaní písomného pokynu Objednávateľa na obnovenie prác, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní práce na diele obnoviť.

### 4. Cena za dielo

- 4.1 Cena za dielo vykonané a odovzdané v rozsahu podľa tejto Zmluvy bola stanovená na základe víťaznej ponuky Zhotoviteľa a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje sumu vo výške 133 749,54 eur bez DPH, DPH 20% 26 749,91 eur, **spolu s DPH 160 499,45 eur (slovom: Stošesťdesiat tisíc štyristodevät desiat deväť EUR a štyridsať päť centov)**, v členení:

Názov	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
<b>Banská Bystrica – Poľná ulica č. 11-17 - parkovisko</b>	<b>124 763,29</b>	<b>24 952,66</b>	<b>149 715,95</b>
SO-01 Parkovacie a spevnené plochy	81 482,89	16 296,58	97 779,47
SO-02 Dažďová kanalizácia	43 280,40	8 656,08	51 936,48
<b>Dažďová kanalizačná prípojka na ul. Poľná pri bytovom dome Poľná č. 11-17</b>	<b>8 986,25</b>	<b>1 797,25</b>	<b>10 783,50</b>
<b>Spolu:</b>	<b>133 749,54</b>	<b>26 749,91</b>	<b>160 499,45</b>

(ďalej len „cena za dielo“).

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za dielo nie je možné počas trvania zmluvného vzťahu meniť. Cena za dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľom vynaložené na vykonanie a odovzdanie diela ako celku. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s realizáciou diela podľa bodu 1.1 tejto Zmluvy, vrátane nákladov Zhotoviteľom vynaložených na materiál, zamestnancov, stroje a mechanizmy, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu staveniska, oplotenie staveniska, vypratanie staveniska, náklady na elektrickú energiu, vodu a služby s tým spojené, riadenie a administratívu, subdodávateľskú inžiniersku činnosť, dokumentáciu Zhotoviteľa, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti s realizáciou diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, vodu, elektrinu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, zvýšené náklady za prácu vo viaczmenej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále, poistenie podľa Zmluvy, finančné náklady na dočasné zábery plôch, osvetlenie, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné obmedzenia premávky na príľahlých komunikáciách atď.). V cene za dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady na práce, vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika zmeny ceny materiálov, pohonných hmôt a pod., z dôvodu miestnych prekážok a/alebo sťažených podmienok, ktorých vplyvy na náklady mohol Zhotoviteľ zakalkulovať do ceny za dielo na základe informácii podľa Podkladovej dokumentácie. V prípade, ak sa Zhotoviteľ stane platiteľom DPH počas trvania Zmluvy, cena za dielo nebude zvýšená, ale upravená na základ dane a sadzbu DPH.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za dielo na základe skutočne vykonaných a Objednávateľom riadne prevzatých prác, ktorých jednotková cena je obsahom Rozpočtu stavby (Ponuka Zhotoviteľa), pričom celková cena za dielo nesmie presiahnuť sumu uvedenú v bode 4.1 tejto Zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o potrebe vykonania naviac prác, ktoré vznikli počas realizácie diela a ktoré neboli zahrnuté do Rozpočtu stavby a/alebo v Projektovej dokumentácii a/alebo v tejto Zmluve, a to bezodkladne, najneskôr v lehote do troch (3) pracovných dní od zistenia potreby vykonania naviac prác. V prípade, že Objednávateľ potrebu vykonania naviac prác Zhotoviteľovi odsúhlasí, druh, rozsah a podmienky vykonania naviac prác budú predmetom dodatku k tejto Zmluve, pri dodržaní ustanovení zákona o verejnom obstarávaní a podmienok tejto zmluvy s tým, že cena za vykonanie naviac prác bude dohodnutá na základe jednotkových cien zo súťažnej ponuky Zhotoviteľa. Pre prípad, že súťažná ponuka Zhotoviteľa nebude obsahovať položky, ktoré majú byť predmetom naviac prác, zmluvné strany sa dohodli, že ocenenie naviac prác vykoná Zhotoviteľ podľa „Triednika stavebných prác“ platného v čase

uzatvorenia predmetnej zmluvy a/alebo na základe aktuálneho cenníka stavebných prác „CENKROS“. Jednotková cena každej takejto položky bude upravená koeficientom pomeru ceny za dielo k cene PHZ.

- 4.5 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľom vykonané práce nad dohodnutý rozsah diela, prípadné práce navyiac, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k Zmluve, nebudú Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený od Objednávateľa požadovať ich úhradu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka v stavebnom denníku neznamená (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu diela, ceny za dielo, dohodnutých základných termínov, ani iné zmeny Zmluvy.
- 4.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať zvýšenie ceny za dielo, ak k zvýšeniu nákladov na zhotovenie diela došlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, v dôsledku porušenia a/alebo nedodržania podmienok realizácie diela vyplývajúcich Zhotoviteľovi z Projektovej dokumentácie a/alebo z tejto Zmluvy. V prípade vzniku potreby zníženia rozsahu realizácie diela, Objednávateľ je oprávnený cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.
- 4.7 Objednávateľ, ako príjemca plnenia stavebných prác od Zhotoviteľa, je povinný priznať a zaplatiť daň vzťahujúcu sa na dodanie stavebných prác v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.8 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že sa včas a riadne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia, podľa článku 1. a článku 2. Zmluvy, riadne zhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že:
- sa podrobne oboznámil s Podkladovou dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
  - preveril miestne podmienky na stavenisku,
  - v kalkulácii ceny za dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v Podkladovej dokumentácii a tejto Zmluve,
  - do ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela,
  - zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

## 5. Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že preddavok na zaplatenie ceny za dielo Objednávateľ Zhotoviteľovi neposkytne.
- 5.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu za dielo v zmysle článku 4. tejto Zmluvy v lehote do siedmich (7) pracovných dní od podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku bez väd a nedorobkov v zmysle článku 6. bod 6.9 tejto Zmluvy. Faktúra na zaplatenie ceny za dielo bude vystavená v štyroch (4) origináloch.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi, v zastúpení technickým dozorum Objednávateľa, predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v dvoch (2) vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí technický, stavebný dozorum Objednávateľa svojim podpisom v lehote sedem (7) pracovných dní od jeho riadneho doručenia Objednávateľovi. V prípade, že technický, stavebný dozorum zisťovací protokol neodsúhlasí, vráti ho s pripomienkami v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie. Opravený zisťovací protokol je povinný technický, stavebný dozorum Objednávateľa odsúhlasí Zhotoviteľovi v lehote troch (3) pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s pripomienkami technického dozorum Objednávateľa. Prílohou zisťovacieho protokolu budú aj certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov a fotodokumentácia všetkých jednotlivých fakturovaných položiek rozpočtu za kontrolované obdobie a jednotlivých konštrukcií pred ich zakrytím na pamäťovom nosiči (napr. DVD, CD, USB).
- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje k vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
- položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v Rozpočte stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy),
  - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať rozsah prác vykonaných Zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných Zhotoviteľom v súlade s Rozpočtom stavby (Príloha č. 1

tejto Zmluvy), ktorý je súčasťou Zmluvy;

- súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany stavebného dozoru odtlačkom pečiatky odborne spôsobilej osoby na výkon činnosti stavebného dozoru v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a jeho podpisom,
- súpis vykonaných prác a množstva dodaných materiálov musí obsahovať jednotkové ceny položiek v súlade s Rozpočtom stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy).

5.5 Lehota splatnosti faktúry vystavenej Zhotoviteľom na zaplatenie ceny za dielo je tridsať (30) dní odo dňa jej riadneho doručenia Objednávateľovi, pričom zaplatením sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa. V prípade, že Zhotoviteľ má účet vedený v banke mimo územia SR, bude znášať všetky poplatky za bezhotovostný styk spojený s úhradou záväzkov v plnej výške.

5.6 V prípade, že Zhotoviteľom vystavená faktúra na zaplatenie ceny za dielo bude obsahovať nesprávne a/alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie, s uvedením vytykaných nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom vrátenú faktúru podľa charakteru jej nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry Zhotoviteľovi neplyní lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia novej alebo opravenej faktúry. V pochybnostiach sa má za to, že Zhotoviteľom vystavená faktúra bola doručená Objednávateľovi na tretí deň po jej odoslaní Zhotoviteľom.

## 6. Podmienky vykonania diela

6.1 Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi podľa článku 3., bod 3.1, odsek 3.1.1 tejto Zmluvy.

O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor a zároveň s písomnou výzvou na prevzatie staveniska oznámiť Zhotoviteľovi meno uvedenej osoby. Osoba vykonávajúca technický dozor spolu so zástupcom oprávneným konať vo veciach zmluvných podmienok, sú oprávnení zastupovať Objednávateľa pri prevzatí a potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prevzatí staveniska odovzdať Objednávateľovi písomné poverenie osoby Zhotoviteľa na výkon funkcie stavbyvedúceho, s uvedením jeho telefónneho čísla. Kópia jeho oprávnenia vykonávať túto funkciu bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu preberacieho a odovzdávacieho protokolu staveniska.

6.2 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať technickému dozoru Objednávateľa denné záznamy vždy pri zisťovaní súpisu vykonaných prác podľa článku 5. bod 5.4 Zmluvy.

6.3 Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody, resp. sankcie za nedodržanie podmienok stanovených Poskytovateľom a aj z dôvodu neplnenia ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení znáša Zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.

6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu komunikácií v zmysle platných predpisov a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území.

6.5 Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepovolaných osôb a zabezpečiť jeho stráženie.

6.6 Zhotoviteľ v rámci zariadenia staveniska poskytne Objednávateľovi (resp. písomne oznámenému zástupcovi Objednávateľa) neobmedzený prístup k stavebnému denníku.

6.7 Pri častiach stavebných prác, ktoré majú byť trvale zakryté, budú Objednávateľ a ním určené osoby, pred ich zakrytím, pozvané minimálne tri (3) pracovné dni vopred na vykonanie kontroly takejto časti a/alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky diela. Počas kontroly takýchto prác Zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa zástupca Objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ani v náhradnej lehote, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť kratšia ako dvadsaťštyri (24) hodín od plánovaného dátumu kontroly, má Zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. V prípade, že Objednávateľ bude požadovať dodatočné

odkrytie takýchto prác a zistí, že Zhotoviteľ nespĺnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením väd. V prípade, že sa pri dodatočnom odkrytí týchto prác nezistí žiadna vada, náklady súvisiace s týmto odkrytím bude znášať zo svojho Objednávateľ. Pred zakrytím vykonaných stavebných prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť foto/video dokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť Objednávateľovi v elektronickej forme na CD/DVD/USB nosiči spolu so súpismi zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť aj fotodokumentáciu detailov jednotlivých etáp technologických postupov a vrstiev použitých materiálov pri realizácii diela.

- 6.8 Zhotoviteľ najneskôr pätnásť (15) dní pred ukončením diela oznámi Objednávateľovi dokončenie diela. Objednávateľ určí termín preberacieho konania, ktorý bude najneskôr v desiaty (10) deň od oznámenia Zhotoviteľa o dokončení diela.
- 6.9 Pred riadnym odovzdaním diela stavebný dozor vypracuje zápisnicu, ktorá bude obsahovať súpisy zistených väd a nedorobkov ako aj termín ich odstránenia. Objednávateľ pristúpi k riadnemu prevzatiu diela najneskôr do troch (3) dní od odstránenia zistených väd a nedorobkov. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela spíše oprávnená osoba Objednávateľa. V prípade, že Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápisnicu o odmietnutí prevziať dielo a uviesť v nej dôvody. Po riadnom odstránení väd a nedostatkov vytknutých Objednávateľom počas preberacieho konania, sa uskutoční opakované preberacie konanie, o čom bude vyhotovená zápisnica, pričom lehoty uvedené v bode 6.8 sa rovnako použijú na opakované preberacie konanie primerane. Prílohy k Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela budú tvoriť najmä, nie však výlučne: certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov, záručné listy, návody na údržbu, zápisy o skúškach, zápisy o zaškolení obsluhy, prevádzkové dokumentácie zabudovaných technológií, projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia, fotodokumentácia a iné dokumenty predpísané skúšobných plánom a požadované Objednávateľom.
- 6.10 Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo vzniku škody na zhotovovanom diele, spôsobenej jeho činnosťou alebo nedodržaním podmienok stanovených Objednávateľom, a to až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia Objednávateľom za podmienok uvedených v Zmluve. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela od zhotovovaného diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti diela, ktoré použije na zhotovenie diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú zahrnuté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.), a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie diela a to po celú dobu zhotovovania diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie diela výlučne na účel zhotovenia diela podľa Zmluvy. Po riadnom zhotovení diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie diela vrátiť Objednávateľovi.
- 6.11 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí Zhotoviteľ.
- 6.12 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej činnosťou jeho a/alebo jeho subdodávateľov zabezpečí nápravu do tridsiatich (30) dní odo dňa kedy sa o jej vzniku dozvedel, o čom predloží Objednávateľovi písomný doklad. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne zabrániť hroziacej škode na majetku Objednávateľa.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita diela bude zodpovedať príslušným normám, technickým podmienkam, štandardom definovaným Podkladovou dokumentáciou a príslušnými právnymi predpismi.



- 6.14 Zhotoviteľ je oprávnený, v prípade, ak bude mať záujem zadať určitú časť diela ďalšiemu subdodávateľovi, ktorý nebol definovaný v zozname subdodávateľov pri podpise tejto Zmluvy, resp. ak bude mať záujem zmeniť subdodávateľa uvedeného v Zozname subdodávateľov pri podpise tejto Zmluvy, počas plnenia predmetu tejto Zmluvy, zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. V prípade súhlasu Objednávateľa so zmenou subdodávateľa, zmluvné strany upravia túto skutočnosť v rozsahu zákonných údajov a to formou dodatku k tejto Zmluve.
- 6.15 Objednávateľ si vyhradzuje právo v lehote do troch (3) pracovných dní (písomne, s uvedením dôvodov) odmietnuť navrhnutého subdodávateľa Zhotoviteľa.
- 6.16 Strany sa dohodli, že Objednávateľ - pôvodca odpadu prenáša zodpovednosť spojenú s nakladaním a likvidáciou odpadov danej stavby v zmysle zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v plnom rozsahu na Zhotoviteľa.
- 6.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi.
- 6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opatrenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva.
- 6.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou.
- 6.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou.
- 6.22 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o. i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä:
- a) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
  - b) zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. a) tohto bodu, u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto Zmluvy,
  - c) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu Zmluvy,
  - d) zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

## 7. Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v rozsahu, za podmienok a v kvalite vyplývajúcej z Podkladovej dokumentácie a z ustanovení tejto Zmluvy a bude vyhovovať požiadavkám stanoveným Objednávateľom a platnými, všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, ak boli preukázateľne spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa a v rozsahu záruky diela poskytnutej v zmysle tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, technického dozoru a/alebo inej Objednávateľom poverenej osoby, ak Zhotoviteľ písomne upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a Objednávateľ na použitie pokynov pri vykonávaní diela písomne trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol ani pri náležitej odbornej starostlivosti zistiť.
- 7.3 Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dielo v rozsahu šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa prevzatia riadne dokončeného diela ako celku bez väd a nedostatkov Objednávateľom, na základe preberacieho protokolu podľa článku 6. bod 6.9 tejto Zmluvy. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa nepoužije v prípade zabudovaných komponentov, pri ktorých výrobcovia poskytujú v záručných listoch kratšie záručné doby a ktoré je Zhotoviteľ povinný akceptovať, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov.
- 7.4 Zhotoviteľ preberá záruku za to, že dielo bude mať počas záručnej doby kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebovaniu bežným užívaním a vplyvu poveternostných podmienok.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že vady diela uplatní u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom. Oznámenie Objednávateľa o vade diela musí obsahovať: a) číslo zmluvy a b) označenie a popis vady (ďalej len „Oznámenie o vade“).
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vykonať obhliadku reklamovanej vady diela bezodkladne, najneskôr do 24 hodín po doručení Oznámenia o vade a vyhotoviť fotodokumentáciu reklamovanej vady, v prípade potreby aj bezprostredného okolia, ak by to bolo vhodné pre neskoršie posúdenie oprávnenosti reklamácie.
- 7.7 V prípade:
- vzniku väd diela, ktoré nebránia riadnemu užívaniu a prevádzkyschopnosti diela, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním reklamovaných väd diela najneskôr do piatich (5) pracovných dní od doručenia Oznámenia o vade; Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie takýchto väd diela v čo najkratšom možnom termíne, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní od doručenia Oznámenia o vade;
  - vzniku kritických väd, ktoré majú podstatný vplyv na prevádzkyschopnosť diela, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním reklamovaných väd diela bezodkladne, najneskôr však do dvanástich (12) hodín od doručenia Oznámenia o vade Zhotoviteľovi; Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie takýchto väd diela v čo najkratšom možnom termíne, najneskôr však do (24) hodín od doručenia Oznámenia o vade; Zhotoviteľ je zároveň povinný urobiť všetky opatrenia, aby bola bezodkladne zabezpečená prevádzkyschopnosť diela.
- 7.8 V prípade omeškania sa Zhotoviteľa so začatím odstraňovania reklamovaných väd diela alebo s ich odstránením, alebo ak Zhotoviteľ odmietne reklamované vady odstrániť, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie reklamovaných väd diela na náklady Zhotoviteľa.
- 7.9 O termíne a spôsobe odstránenia vady diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom.
- 7.10 V prípade objektívnej nemožnosti dodržania termínov stanovených v bode 7.6 a 7.7 (napr.: v dôsledku živelnnej pohromy, zložitého a/alebo náročného procesu odstránenia vady diela a pod.), Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom. Zhotoviteľ je v takom

případe zároveň povinný oznámiť Objednávateľovi predpokladaný časový rámec odstránenia vady diela. O odstránení vady je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať.

- 7.11 Zmluvná strana, ktorá svojim konaním alebo nekonaním a/alebo porušením, prípadne zanedbaním niektorej z povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy zavinila vznik škody, je povinná nahradiť škodu, ktorá v dôsledku toho vznikla druhej zmluvnej strane. Práva zmluvných strán na náhradu škody sa v častiach neupravených touto Zmluvou riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom sa uhrádza len skutočná škoda.

## 8. Poistenie

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť zmluvu/zmluvy o poistení proti rizikám obvyklým pre dohodnutý predmet Zmluvy na svoju ochranu, ochranu Objednávateľa a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkol'vek strate, škode alebo zodpovednosti spojenej s realizáciou diela alebo súvisiacej s ňou, ktorého súčasťou sú tieto druhy poistenia:
- (a) stavebno-montážne poistenie proti poškodeniu diela, s výškou poistného plnenia minimálne do výšky ceny za dielo;
  - (b) poistenie proti strate alebo poškodeniu objektu vo vlastníctve Zhotoviteľa (ktorý nie je určený byť neoddeliteľnou súčasťou diela) a ktorý na stavenisko dodal Zhotoviteľ alebo ktokoľvek v jeho mene;
- (ďalej spolu len „poistné zmluvy“).
- 8.2 Poistné zmluvy podľa bodu 8.1 tohto článku musia obsahovať doložku týkajúcu sa výplaty poistného plnenia v prospech poškodeného (v prípade písm. (a) a (b) článku 8.1 Zmluvy v prospech Objednávateľa).
- 8.3 Poistné zmluvy v zmysle bodu 8.1 tohto článku Zmluvy a doklady o úhrade poistného je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr ku dňu prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť platnosť a účinnosť poistných zmlúv po celú dobu realizácie diela.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať Objednávateľa o vzniku poistných udalostí súvisiacich s realizáciou diela. Objednávateľ je kedykoľvek počas realizácie diela oprávnený požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.

## 9. Osobitné ustanovenia

- 9.1 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 3., bod 3.1, ods. 3.1.1, 3.1.2 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty počas prvých tridsať (30) dní omeškania vo výške 0,05 % z ceny za dielo bez DPH, a to za každý deň omeškania s plnením zmluvných povinností. Po uplynutí tridsiatich (30) dní omeškania Zhotoviteľa s plnením zmluvných povinností špecifikovaných v predchádzajúcej vete, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny za dielo (bez DPH) a to za každý aj začatý deň omeškania s plnením.
- 9.2 V prípade, že Objednávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 5. bod 5.5 tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej ceny za dielo (bez DPH), a to za každý deň omeškania s plnením.
- 9.3 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 7. bod 7.7 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR (slovom: tristo eur) za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady a za každú vadu samostatne.
- 9.4 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 6. bod 6.9 Zmluvy, Objednávateľ má právo uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR (slovom: tristo eur) za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady a za každú vadu samostatne.
- 9.5 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku

13. bod 13.3 a bod 13.6 ods. 13.6.2 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1000,00 EUR (slovom: jedentisíc eur) za každý deň omeškania so splnením tejto zmluvnej povinnosti, v súhrne maximálne do výšky 50 % z Výkonovej zábezpeky.

- 9.6 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľom uplatnený nárok na zmluvnú pokutu v lehote do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.
- 9.7 Zmluvné strany považujú dohodnutú výšku zmluvnej pokuty za primeranú, zodpovedajúcu povahe a rozsahu zabezpečovaných zmluvných povinností. Splnením záväzku zaplatiť zmluvnú pokutu nezanikajú povinnosti zmluvnej strany, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.
- 9.8 Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokovať si jej náhradu vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 9.9 Objednávateľ má právo, pri uplatňovaní zmluvných pokút a/alebo iných peňažných nárokov voči Zhotoviteľovi, započítať takéto pohľadávky jednostranným právny úkonom s akoukoľvek (aj nesplattnou) pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený pohľadávky z titulu vzniknutého nároku na zmluvnú pokutu uplatniť si aj z Výkonovej zábezpeky poskytnutej Zhotoviteľom v zmysle článku 13. tejto Zmluvy.
- 9.10 Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.
- 9.11 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, alebo ich časť na tretiu osobu. Zhotoviteľ tiež nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté voči Objednávateľovi na základe a/alebo v súvislosti s touto Zmluvou a/alebo v súvislosti s plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy.

## 10. Doba trvania a zánik zmluvy

10.1 Predmetná Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a ods.1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

10.2 Predmetná Zmluva zanikne:

10.2.1 **splnením predmetu Zmluvy;**

10.2.2 **odstúpením od Zmluvy z dôvodu podstatného porušenia tejto Zmluvy,** pričom o podstatné porušenie Zmluvy pôjde v prípade, ak

- a) Zhotoviteľ, aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa s upozornením na možnosť odstúpenia od Zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku 1. bod 1.4, článku 2. bod 2.3, článku 3. bod 3.1 odsek 3.1.1 a 3.1.2, článku 6., bod 6.2, 6.17, článku 13., bod 13.1., 13.3, 13.6 tejto Zmluvy;
- b) Objednávateľ, aj napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa s upozornením na možnosť odstúpenia od Zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na plnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku 6. ods. 6.1 tejto Zmluvy;

10.2.3 **odstúpením Objednávateľa od Zmluvy** v prípade, ak v priebehu platnosti a účinnosti tejto Zmluvy vstúpi Zhotoviteľ do likvidácie, alebo bude na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, alebo ak bude Zhotoviteľ preukázateľne spĺňať zákonné podmienky na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania, v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.

Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, s výnimkou práv na zmluvné a zákonné sankcie (napr. právo na náhradu škody, právo na zmluvnú pokutu, atď.) a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na

základe prejavu vôle zmluvných strán alebo z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.

- 10.2.4 **Zrušením Zmluvy zaplatením odstupného** v prípade, ak v priebehu trvania predmetného zmluvného vzťahu nastanú na strane Zhotoviteľa také okolnosti, pre ktoré nebude schopný plniť svoje zmluvné povinnosti; zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ust. § 355 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, je Zhotoviteľ oprávnený predmetnú Zmluvu zrušiť, a to zaplatením odstupného vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z ceny za dielo, ktoré Zhotoviteľ v dôsledku zrušenia tejto Zmluvy nevykoná;
- 10.2.4.1 zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený predmetnú Zmluvu zrušiť zaplatením odstupného aj v prípade, ak zrealizoval a riadne odovzdal Objednávateľovi časť predmetu plnenia/diela; v takom prípade Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi odstupné vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z ceny za dielo zodpovedajúcej Zhotoviteľom nezrealizovanej a neodovzdanjej časti diela;
- 10.2.4.2 k zrušeniu predmetnej Zmluvy podľa ods. 10.2.4 dôjde len v prípade, ak budú súčasne splnené nasledovné podmienky:
- a) Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že využíva svoje právo na zrušenie Zmluvy - a -
  - b) Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi dohodnuté odstupné;
- pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že k zrušeniu tejto Zmluvy podľa odseku 10.2.4 dôjde len v prípade kumulatívneho splnenia podmienok uvedených v odstavci 10.2.4.2 tohto článku Zmluvy.

10.3 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov podľa bodu 10.2 odsek 10.2.2, 10.2.3 a 10.2.4 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní od skončenia platnosti a účinnosti tejto Zmluvy vypratať miesto realizácie diela a protokolárne odovzdať Objednávateľovi zhotovenú časť diela, všetky veci a doklady prevzaté od Objednávateľa za účelom zhotovenia diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa časti diela zhotoveného a odovzdaného ku dňu skončenia platnosti a účinnosti Zmluvy.

10.4 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov podľa bodu 10.2 odsek 10.2.2, 10.2.3 a 10.2.4 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný v lehote do desiatich (10) pracovných dní od zániku Zmluvy, doručiť Objednávateľovi vyúčtovanie ceny za dielo v rozsahu nákladov skutočne vynaložených na zhotovenie diela ku zániku Zmluvy (ďalej len „vyúčtovanie ceny za dielo“). V prípade, že Objednávateľ neodsúhlasí vyúčtovanie ceny za dielo predložené Zhotoviteľom podľa predchádzajúcej vety, za účelom stanovenia ceny za zhotovenú a odovzdanú časť diela ku dňu zániku Zmluvy, Objednávateľ si vyhradzuje právo zadať vypracovanie znaleckého posudku, a to na náklady Zhotoviteľa.

## 11. Doručovanie

- 11.1 Pokiaľ v Zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky písomnosti v zmysle tejto Zmluvy budú doručované prostredníctvom: (a) poštovej prepravy doporučenou zásielkou, (b) kuriérskej služby alebo (c) e-mailom. Písomnosti, z povahy ktorých vyplýva potreba ich písomného doručenia, budú doručované prostredníctvom poštovej prepravy doporučenou zásielkou alebo kuriérskou službou.
- 11.2 Písomnosti sa považujú za riadne doručené ich preukázaným doručením na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví Zmluvy, alebo odmietnutím ich prevzatia, v prípade odosielania e-mailom, tieto sa považujú za riadne doručené po ich preukázanom odoslaní.
- 11.3 Písomnosti sa doručujú doporučené na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu svojich identifikačných a kontaktných údajov a to najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vzniku zmeny.
- 11.4 Zásielka obsahujúca písomnosť sa považuje za doručenú dňom, keď sa dostane do sféry dispozície zmluvnej strany, ktorej je adresovaná, hoci táto si ju fyzicky neprevezme alebo aj

v prípade, ak ju zmluvná strana, ktorej je zásielka adresovaná, odmietne bezdôvodne prevziať. Zásielka sa považuje za doručенú aj v prípade, ak ju pošta, resp. iný doručovateľ z akýchkoľvek dôvodov nemožnosti doručenia vráti zmluvnej strane v postavení odosielateľa, aj napriek skutočnosti, že zásielka bola doručovaná na poslednú známu adresu druhej zmluvnej strany, určenú v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy. Zásielka sa v tomto prípade považuje za doručенú nasledujúcim dňom po dni jej vrátenia odosielateľovi.

- 11.5 V prípade elektronického doručovania medzi právnickými osobami na aktivované elektronické schránky pre doručovanie, riadia sa pravidlá doručovania vždy aktuálne platnou legislatívou upravujúcou podmienky a pravidlá doručovania medzi právnickými osobami na ich aktivované elektronické schránky pre doručovanie.

## 12. Dôvernosť informácií a záväzok mlčanlivosti

- 12.1 Zmluvné strany sa zväzujú, že všetky písomné a/alebo elektronické výstupy súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy budú použité výlučne v záujme splnenia účelu tejto Zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Akékoľvek technické, personálne alebo obchodné informácie, informácie o metódach poskytovania služieb a/alebo znalostné informácie, s ktorými sa zmluvné strany oboznámi v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy, majú dôverný charakter (ďalej v texte len „**dôverné informácie**“) a ich oznámenie tretím osobám, ako aj ich zverejnenie, podlieha predchádzajúcemu písomnému súhlasu dotknutej zmluvnej strany. Tým nie sú dotknuté ustanovenia príslušných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré umožňujú v osobitných prípadoch poskytnutie informácií aj bez súhlasu dotknutej zmluvnej strany.
- 12.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, nepoužijú dôverné informácie pre seba alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia zmluvných strán, ktorí sú v rozsahu sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.3 Záväzok zmluvných strán podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku Zmluvy trvá aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 12.4 Záväzok zmluvných strán podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku zmluvy sa nevzťahuje na prípady, ak:
- a) je informácia verejne dostupná z iného dôvodu, ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou,
  - b) je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany,
  - c) ide o povinnosť poskytnúť informácie, stanovenú na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, navzájom si oznámiť každú neoprávnenú manipuláciu s dôvernými informáciami (ďalej v texte len „**incident**“) ihneď potom, ako sa o takejto udalosti dozvedia. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú spoločne vyvinúť maximálne úsilie na to, aby sa odstránili následky incidentu, aby sa zabránilo vzniku ďalších incidentov a zároveň, aby sa zabezpečili a obnovili všetky opatrenia potrebné na ochranu dôverných informácií v zmysle tejto Zmluvy.

## 13. Výkonová a garančná zábezpeka

Výkonová zábezpeka:

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr ku dňu prevzatia staveniska poskytnúť Objednávateľovi zábezpeku **na vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov** - výkonovú zábezpeku vo výške 10 % z celkovej ceny diela s DPH (ďalej len „**Výkonová zábezpeka**“), zložením sumy

predstavujúcej výkonovú zábezpeku na účet Objednávateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to na celú dobu realizácie diela. V prípade, ak Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na zloženie Výkonovej zábezpeky, pričom ani v tejto dodatočne poskytnutej lehote nie dlhšej ako päť (5) pracovných dní Zhotoviteľ požadovanú Výkonovú zábezpeku nezloží, uvedená skutočnosť zakladá oprávnenie Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy.

- 13.2 Výkonová zábezpeka musí trvať počas celej doby realizácie diela, až do momentu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku v zmysle článku 6. bod 6.9 tejto Zmluvy. Obsahom výkonovej zábezpeky je záväzok Zhotoviteľa uspokojiť Objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na uspokojenie nárokov z väd diela zistených do momentu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku, nárokov na zaplatenie zmluvnej pokuty, nárokov na náhradu škody, nákladov vzniknutých v dôsledku odstúpenia od Zmluvy, a/alebo iných nárokov vzniknutých počas realizácie diela až do momentu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktoré nároky nebudú Zhotoviteľom riadne a včas v prospech Objednávateľa uspokojené. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú Objednávateľovi podľa predchádzajúcej vety, je Objednávateľ oprávnený jednostranne započítať s Výkonovou zábezpekou.
- 13.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje po každom čerpaní Výkonovej zábezpeky, najneskôr do desiatich (10) dní od doručenia výzvy Objednávateľa, doplniť Výkonovú zábezpeku do jej pôvodnej výšky.
- 13.4 Objednávateľ sa zaväzuje uvoľniť Výkonovú zábezpeku v lehote do tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku v zmysle článku 6. bod 6.9 tejto Zmluvy. V prípade, že dôjde k zápočtu podľa bodu 13.2, Zhotoviteľovi bude vrátená Výkonová zábezpeka znížená o sumu započítaných pohľadávok.
- 13.5 Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť Výkonovú zábezpeku poskytnutú podľa bodu 13.1 bankovou zárukou s platnosťou počas celej doby realizácie diela. Pre Výkonovú zábezpeku poskytnutú v zmysle predchádzajúcej vety sa použijú primerane ustanovenia bodov 13.1 až 13.4.
- 13.6 Banková záruka sa bude riadiť ust. § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, musí byť vydaná ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka, splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej všeobecne akceptovateľná banka (ďalej len „banka“) vyhlási, že uspokojí Objednávateľa na základe písomného oznámenia Objednávateľa adresovaného banke v prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoje záväzky vyplývajúce mu z predmetnej Zmluvy o dielo a/alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na plnenie predmetu Zmluvy.
- 13.6.1 Plnenie banky z bankovej záruky (Výkonovej zábezpeky) môže byť bankou podmienené výhradne doručením písomnej výzvy Objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej Objednávateľom, ktorej súčasťou bude príloha so špecifikáciou zmluvných podmienok, ktorých plnenie bolo Zhotoviteľom porušené a ktoré zakladajú oprávnenie Objednávateľa na uplatnenie nárokov na čerpanie bankovej záruky. O uplatnení si nároku na plnenie z bankovej záruky voči banke je Objednávateľ povinný Zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.
- 13.6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje po každom čerpaní bankovej záruky, najneskôr do desiatich (10) dní od doručenia výzvy Objednávateľa, doplniť bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie:
- rozšírenie bankovej záruky na jej pôvodnú výšku, alebo
  - zriadenie novej bankovej záruky.
- 13.6.3 Doplnenie bankovej záruky podľa odseku 13.6.2 je Zhotoviteľ povinný bezodkladne Objednávateľovi relevantným spôsobom preukázať, a to predložením záručnej listiny, ktorou bola banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.
- 13.6.4 V prípade, že doba realizácie diela prekročí dobu platnosti Bankovej záruky, Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť predĺženie platnosti poskytnutej Bankovej záruky.

Garančná zábezpeka:

- 13.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr ku dňu podpísania Protokolu v zmysle článku 6. bod 6.10 tejto Zmluvy, poskytnúť Objednávateľovi **zábezpeku na zabezpečenie záväzkov vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady diela** - garančnú zábezpeku vo výške 5 % z celkovej ceny diela s DPH

(ďalej len „Garančná zábezpeka“), zložením sumy predstavujúcej Garančnú zábezpeku na účet Objednávateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

- 13.8 Obsahom Garančnej zábezpeky bude záväzok Zhotoviteľa uspokojiť nároky Objednávateľa vyplývajúce zo zodpovednosti Zhotoviteľa za vady diela zistené v priebehu záručnej doby. Garančná zábezpeka musí trvať počas celej záručnej doby diela. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú Objednávateľovi podľa predchádzajúcej vety, je Objednávateľ oprávnený jednostranne započítať s Garančnou zábezpekou.
- 13.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje po každom čerpaní Garančnej zábezpeky, najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní od doručenia výzvy Objednávateľa, doplniť Garančnú zábezpeku do jej pôvodnej výšky.
- 13.10 Objednávateľ sa zaväzuje uvoľniť Garančnú zábezpeku v lehote tridsať (30) kalendárnych dní po uplynutí záručnej doby diela.
- 13.11 Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť Garančnú zábezpeku poskytnutú podľa bodu 13.7 bankovou zárukou s platnosťou počas celej záručnej doby diela.
- 13.12 Banková záruka sa bude riadiť ust. § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, musí byť vydaná ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka, splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej všeobecne akceptovateľná banka (ďalej len „banka“) vyhlási, že uspokojí Objednávateľa na základe písomného oznámenia Objednávateľa adresovaného banke v prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoje záväzky vyplývajúce mu z predmetnej Zmluvy o dielo a/alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na plnenie predmetu Zmluvy.
- 13.12.1 Plnenie banky z bankovej záruky (Garančnej zábezpeky) môže byť bankou podmienené výhradne doručením písomnej výzvy Objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej Objednávateľom, ktorej súčasťou bude príloha so špecifikáciou zmluvných podmienok, ktorých plnenie bolo Zhotoviteľom porušené a ktoré zakladajú oprávnenie Objednávateľa na uplatnenie nárokov na čerpanie bankovej záruky. O uplatnení si nároku na plnenie z bankovej záruky voči banke je Objednávateľ povinný Zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.
- 13.12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje po každom čerpaní bankovej záruky, najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní od doručenia výzvy Objednávateľa, doplniť bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie:
- rozšírenie bankovej záruky na jej pôvodnú výšku, alebo
  - zriadenie novej bankovej záruky.
- 13.12.3 Doplnenie bankovej záruky je Zhotoviteľ povinný bezodkladne Objednávateľovi relevantným spôsobom preukázať, a to predložením záručnej listiny, ktorou bola banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.

#### 14. Záverečné ustanovenia

- 14.1 Predmetná Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých každé má charakter originálu, štyri (4) vyhotovenia obdrží Objednávateľ a jedno (1) jej vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ.
- 14.2 Zmluvné strany si dohodli ako podmienku platnosti tejto Zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
- 14.3 Pre prípad, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, táto okolnosť nespôsobuje neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení Zmluvy a zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým, svojim obsahom najbližšie vystihujúcim účel, ktorý zmluvné strany chceli v čase uzatvárania Zmluvy dosiahnuť.
- 14.4 Pre prípad, že po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu dôjde k akejkoľvek zmene v identifikačných údajoch zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť takúto zmenu druhej zmluvnej strane, a to bezodkladne po



tom, ako k takej zmene dôjde, ibaže by táto zmena bola zrejmá z verejného registra, kde je príslušná zmluvná strana zapísaná.

- 14.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory prednostne formou uzatvorenia zmiernu. V prípade, že sa spor nevyrieši uzatvorením zmiernu, zmluvné strany sú oprávnené predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 14.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá tým druhej zmluvnej strane vznikne.
- 14.7 Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si text Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, sú si vedomé všetkých právnych následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 14.8 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 14.9 Neoddeliteľnú súčasť predmetnej Zmluvy tvoria nasledovné prílohy :
- Príloha č. 1: Rozpočet (Ponuka Zhotoviteľa)
  - Príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie stavby
  - Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov

V Banskej Bystrici, dňa: .....

V Martine dňa: .....

**Za Objednávateľa:**

**Za Zhotoviteľa:**

\_\_\_\_\_  
Ján Noško  
primátor Mesta Banská Bystrica

\_\_\_\_\_  
Ing. Martin Bella  
konateľ PMR STAVBY s.r.o.

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 3228/2023/ORI-IV  
Rozpočet (Ponuka Zhotoviteľa)

## REKAPITULACIA

Stavba: Parkovisko - Poľná ulica č.11-17 - Banská Bystrica

Objednávateľ: Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ: PMR STAVBY s.r.o., J.Alexyho 13, 036 01 Martin

Objekt	Cena v EUR bez DPH	Sadzba DPH	Cena celkom v EUR s DPH
<b>Banská Bystrica – Poľná ulica č. 11-17 - parkovisko</b>	<b>124 763,29</b>	<b>24 952,66</b>	<b>149 715,95</b>
SO-01 Parkovacie a spevnené plochy	81 482,89	16 296,58	97 779,47
SO-02 Dažďová kanalizácia	43 280,40	8 656,08	51 936,48
Dažďová kanalizačná prípojka na ul. Poľná pri bytovom dome Poľná č. 11-17	8 986,25	1 797,25	10 783,50
<b>SPOLU CELKOM</b>	<b>133 749,54</b>	<b>26 749,91</b>	<b>160 499,45</b>

Ing. Martin Bella

.....  
konateľ PMR STAVBY s.r.o.

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Parkovisko - Polná ulica č.11-17 - Banská Bystrica

Objekt:

**parkovBB1 - SO 01 Parkovacie a spevnené plochy**

JKSO:

Miesto: Banská Bystrica

KS:

Dátum: 13.11.2023

Objednávateľ:

Mesto Banská Bystrica

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Albert Stránsky

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Simonides Pavol

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **81 482,89**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	31 482,89	20,00%	16 296,58

**Cena s DPH** **v EUR** **97 779,47**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

D

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Parkovisko - Poľná ulica č.11-17 - Banská Bystrica

Objekt:

**parkovBB1 - SO 01 Parkovacie a spevnené plochy**

Miesto:

Banská Bystrica

Dátum:

13.11.2023

Objednávateľ:

Mesto Banská Bystrica

Projektant:

Ing.Albert Stránsky

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Ing Simonides Pavol

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

**81 482,89**

HSV - Práce a dodávky HSV

69 989,90

1 - Zemné práce

9 121,13

2 - Zakladanie

1 946,76

5 - Komunikácie

34 492,85

8 - Rúrové vedenie

210,00

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

21 300,50

99 - Presun hmôt HSV

2 918,66

PSV - Práce a dodávky PSV

6 753,00

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

6 753,00

M - Práce a dodávky M

70,00

23-M - Montáže potrubia

70,00

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

4 670,00

## ROZPOČET

Stavba:

Parkovisko - Poľná ulica č.11-17 - Banská Bystrica

Objekt:

**parkovBB1 - SO 01 Parkovacie a spevnené plochy**

Miesto:

Banská Bystrica

Dátum:

13.11.2023

Objednávateľ:

Mesto Banská Bystrica

Projektant:

Ing.Albert Stránsky

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Ing Simonides Pavol

PC

Typ

Kód

Popis

MJ

Množstvo

J.cena [EUR]

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

**81 482,892**

o HSV

Práce a dodávky HSV

69 989,897

o 1

Zemné práce

9 121,134

1	K	111201101.S	Odstránenie krovín a stromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m2	m2	141,000	2,300	324,300
5	K	113107113.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr.vrstvy do 300 mm, -0,50000t	m2	190,000	3,240	615,600
3	K	113107241.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr.vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	325,000	1,750	568,750
4	K	113307232.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy nad 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	325,000	7,150	2 323,750

2	K	121101111.S	Odstránenie ornice s voďor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	77,750	1,900	147,725
7	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	77,750	4,800	373,200
8	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	108,000	5,800	626,400
9	K	132211119.S	Príplatok za ľepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	108,000	0,300	32,400
15	K	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	77,750	1,980	153,945
11	K	162301500.S	Vodorovné premiestnenie vyklčovaných krovin do priemeru kmeňa 100 mm na vzdialenosť 3000 m	m2	141,000	1,500	211,500
10	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	82,750	2,980	246,595
27	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m - 17km	m3	82,750	14,377	1 189,709
28	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	82,750	0,500	41,375
13	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	148,950	12,500	1 861,875
71	K	180402111.S	Založenie trávnik parkového výsevom v rovine do 1:5	m2	180,000	0,250	45,000
72	M	005720001400.S	Ošivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	5,562	5,000	27,810
70	K	181201102.S	Úprava pláne v násypoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	180,000	1,120	201,600
16	K	181301102.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 150 mm	m2	180,000	0,720	129,600

D 2 Zakladanie 1 946,755

25	K	211971110.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v rýhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	81,600	0,250	20,400
26	M	693110004710.S	Geotextília polypropylénová netkaná 400 g/m2	m2	83,232	1,100	91,555
24	K	212752127	Tratívody z flexodrenážnych rúr DN 160 s podsypom a obsypom	m	102,000	10,700	1 091,400
6	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	826,000	0,900	743,400

D 5 Komunikácie 34 492,850

31	K	564730111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	294,000	4,000	1 176,000
30	K	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	294,000	5,250	1 543,500
32	K	564762111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-63 mm po zhut.hr. 200 mm	m2	559,000	7,000	3 913,000
33	K	567132113.S	Podklad z kameniva stmeleného cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 180 mm	m2	532,000	12,700	6 756,400
34	K	573211108.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,50 kg/m2	m2	89,000	1,000	89,000
35	K	577144251.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	89,000	20,000	1 780,000
36	K	577164451.S	Asfaltový betón vrstva ložná AC 22 L v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 70 mm	m2	89,000	14,000	1 246,000
40	K	596911143.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	294,000	13,890	4 083,660
41	M	592460007700.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x60 mm, prírodná	m2	299,880	8,900	2 668,932
42	K	596911224.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších nad 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	443,000	14,890	6 595,270
43	M	592460008700.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x80 mm, prírodná	m2	451,860	9,800	4 428,228
45	K	596911331.S	Kladenie dlažby pre nevidiacich hr. 60 mm do lôžka z kameniva ťaženého s vyplnením škár	m2	6,000	13,890	83,340

46	M	592460006800	Dlažba betónová Low value PREMAC Dlažba betónová pre nevidiacich, nopková, rozmer 200x200x60 mm, červená	m2	3,672	21,000	77,112
47	M	592460006900	Dlažba betónová Low value PREMAC Dlažba betónová pre nevidiacich drážková, rozmer 200x200x60 mm, červená	m2	2,448	21,000	51,408
D 8 Rúrové vedenie							210,000
77	K	899713111.S	Orientačná tabuľka na stĺpiku oceľovom alebo betónovom	ks	2,000	105,000	210,000
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							21 300,498
52	K	914001211.S	Montáž cestnej zvislej dopravnej značky základnej veľkosti do 1 m2 objímkami na stĺpiku alebo konzoly	ks	11,000	5,200	57,200
53	M	404410114900	Informatívna prevádzková značka IP13a (Parkovisko – parkovacie miesta s kolmým státím), rozmer 500x700 mm, fólia RA1, pozinkovaná	ks	2,000	68,000	136,000
66	M	404410117000	Informatívna prevádzková značka IP16 (Parkovisko – parkovacie miesta s vyhradeným státím pre osoby ZP), rozmer 500x700 mm, fólia RA1, pozinkovaná	ks	2,000	58,000	116,000
67	M	404410034000	Značka upravujúca prednosť P2 (Stoj daj prednosť v jazde!), rozmer 700 mm, fólia RA1, pozinkovaná	ks	1,000	68,000	68,000
68	M	404410113400	Informatívna prevádzková značka IP6 (Priechod pre chodcov), rozmer 500x500 mm, fólia RA1, pozinkovaná	ks	6,000	52,000	312,000
50	K	914501121.S	Montáž stĺpika zvislej dopravnej značky dĺžky do 3,5 m do betónového základu	ks	11,000	18,900	207,900
51	M	404490008400.S	Stĺpik Zn, d 60 mm/1 bm, pre dopravné značky	m	22,000	10,200	224,400
73	K	914812211.S	Montáž dočasnej dopravnej značky kompletnej základnej	ks	12,000	30,500	366,000
74	M	404410211400.S	Kompletná dopravná značka základného rozmeru 900 mm vrátane podstavca a stĺpa	ks	12,000	30,500	366,000
55	K	915711611.S	Vodorovné dopravné značenie dvojzložkovým studeným plastom deliacich čiar súvislých šírky 125 mm biela základná	m	187,000	1,200	224,400
63	K	915711711.S	Vodorovné dopravné značenie dvojzložkovým studeným plastom deliacich čiar prerušovaných šírky 125 mm biela základná	m	140,000	1,200	168,000
65	K	915711811.S	Vodorovné dopravné značenie dvojzložkovým studeným plastom vodiacich čiar súvislých šírky 250 mm biela základná	m	75,000	2,500	187,500
64	K	915711911.S	Vodorovné dopravné značenie dvojzložkovým studeným plastom vodiacich čiar prerušovaných šírky 250 mm biela základná	m	178,000	2,500	445,000
54	K	915721311.S	Vodorovné dopravné značenie dvojzložkovým studeným plastom prechodov pre chodcov, šípky, symboly a pod., biela základná	m2	40,250	12,500	503,125
75	K	915912211.S	Montáž dočasnej dopravnej smerovej dosky základnej Z4	ks	38,000	10,500	399,000
76	M	404450006000	Zariadenie dopravné Z4a (Smerovacia doska ľavá), rozmer 330x1100 mm, obojstranná, plastová	ks	38,000	10,500	399,000
58	K	916331111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 bez bočnej opory	m	2,000	12,450	24,900
59	K	916362112.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	107,900	12,450	1 343,355
60	M	592170003800.S	Obrubník cestný so skosením, lxšxv 1000x150x250 mm, prírodný	ks	110,999	6,900	765,893
61	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	132,500	11,500	1 523,750
62	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x80x250 mm, prírodný	ks	133,825	3,800	508,535
56	K	935114212.S	Osadenie betónového žľabu pre uloženie telekom.sietí	m	200,000	11,500	2 300,000
57	M	592270009600.S	Žľab betónový TK 2 dĺžky 1 m	ks	200,000	15,200	3 040,000
78	K	966006132.S	Odstránenie značky, pre staničenie a ohraničenie so stĺpkami s bet. pátkami, -0,08200t	ks	2,000	3,500	7,000
17	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	289,514	2,890	836,695

18	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - 19km	t	289,514	10,134	2 933,935
21	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	257,500	12,600	3 244,500
20	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	31,850	18,600	592,410
D 99 Presun hmôt HSV							2 918,660
44	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	979,416	2,980	2 918,660
D PSV Práce a dodávky PSV							6 752,995
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							6 752,995
37	K	711131102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	886,000	0,250	221,500
38	M	693110004710.S	Geotextília polypropylénová netkaná 400 g/m2	m2	1 018,900	1,100	1 120,790
48	K	711471051.S	Zhotovenie izolácie proti priesaku ropných látok PVC fóliou položenou voľne na vodorovnej ploche so zvarením spoju	m2	443,000	1,700	753,100
49	M	283220000700	Hydroizolačná fólia PVC-P EKOPLAST 806, hr. 1 mm, š. 1,3 m, izolácia proti úniku ropných látok a benzínu	m2	509,450	4,500	2 292,525
39	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	89,417	26,450	2 365,080
D M Práce a dodávky M							70,000
D 23-M Montáže potrubia							70,000
79	K	230220011.S	Montáž orientačného stĺpika	ks	2,000	35,000	70,000
D VRN Vedľajšie rozpočtové náklady							4 670,000
22	K	000300013.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie priebehu nadzemného alebo podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia	eur	1,000	2 920,000	2 920,000
23	K	000400022.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia), náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	eur	1,000	1 750,000	1 750,000



## ZADANIE

Stavba: parkovBB - Parkovisko - Poľná ulica č.11-17 - Banská Bystrica

Objekt: Dažďová kanalizačná prípojka

Objednávateľ: Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ: PMR STAVBY s.r.o., J.Alexyho 13, 036 01 Martin

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

### HSV Práce a dodávky HSV

#### 1 Zemné práce

9 R	111201101.S	Odstránenie krovin a stromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m2	m2	20,000	2,50	50,00
10 R	113107113.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr.vrstvy do 300 mm, -0,50000t	m2	10,000	5,90	59,00
11 R	113107241.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	5,000	5,90	29,50
12 R	113307232.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy nad 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	5,000	5,60	28,00
13 R	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	40,000	3,20	128,00
14 R	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	40,000	3,80	152,00
47 R	130001101.S	Príplatok k cenám za sťaženie výkopu v blízkosti podzemného vedenia alebo výbušnín - pre všetky triedy	m3	20,000	10,54	210,80
48 001	132101102.S	Výkop rýh do šírky 600 mm v horn.1a2 nad 100 m3	m3	30,000	10,80	324,00
49 R	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	10,000	0,30	3,00
15 R	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	15,000	30,00	450,00
16 R	132211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	5,000	0,30	1,50
50 R	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	3,000	10,80	32,40
51 R	133201109.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m3	1,000	0,30	0,30
52 R	151101101.S	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m	m2	2,000	5,00	10,00
53 R	161101501.S	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	10,000	4,47	44,70
17 R	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	10,000	1,98	19,80

## ZADANIE

Stavba: parkovBB - Parkovisko - Pofná ulica č.11-17 - Banská Bystrica

Objekt: Dažďová kanalizačná prípojka

Objednávateľ: Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ: PMR STAVBY s.r.o., J.Alexyho 13, 036 01 Martin

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
18	R	162301500.S	Vodorovné premiestnenie vyklčovaných krovín do priemeru kmeňa 100 mm na vzdialenosť 3000 m	m2	20,000	2,98	59,60
19	R	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	8,000	5,11	40,88
20	R	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m - 17km	m3	4,000	10,50	42,00
54	R	166101101.S	Prehodenie neuhnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	15,000	1,00	15,00
55	R	167101101.S	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	15,000	4,47	67,05
56	R	171101101.S	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia podľa Proctor-Standard na 95 %	m3	20,000	0,50	10,00
57	R	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovaním nezhutnených	m3	10,000	0,50	5,00
21	R	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	12,000	0,50	6,00
22	R	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	10,000	12,50	125,00
58	R	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	5,000	12,50	62,50
59	R	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šacht, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	30,000	2,70	81,00
60	583	583310003200.S	Štrkopiesok frakcia 0-32 mm	t	6,000	18,90	113,40
61	103	103640000200.S	Zemina pre terénne úpravy - zásypová	t	1,000	25,00	25,00
23	R	180402111.S	Založenie trávnik parkového výsevom v rovine do 1:5	m2	17,000	0,25	4,25
24	005	005720001400.S	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	3,000	5,00	15,00
62	R	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	17,000	1,12	19,04
25	R	181201102.S	Úprava pláne v násypoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	17,000	0,12	2,04
26	R	181301102.S	Rozprestretie omice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 150 mm	m2	20,000	2,50	50,00
<b>2 Zakladanie</b>							
27	R	211971110.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	20,000	0,25	5,00

## ZADANIE

Stavba: parkovBB - Parkovisko - Poľná ulica č.11-17 - Banská Bystrica

Objekt: Dažďová kanalizačná prípojka

Objednávateľ: Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ: PMR STAVBY s.r.o., J.Alexyho 13, 036 01 Martin

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
28	693	693110004710.S	Geotextília polypropylénová netkaná 400 g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	20,000	1,10	22,00
30	R	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m <sup>2</sup>	25,000	1,00	25,00

### 4. Vodorovné konštrukcie

63	R	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m <sup>3</sup>	32,000	25,00	800,00
64	R	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m <sup>3</sup>	16,000	25,00	400,00
65	R	452311121.S	Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr. C 8/10	m <sup>3</sup>	15,000	89,00	1335,00

### 5. Komunikácie

31	R	564730111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m <sup>2</sup>	20,000	35,00	700,00
32	R	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m <sup>2</sup>	20,000	4,50	90,00
33	R	564762111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-63 mm po zhut.hr. 200 mm	m <sup>2</sup>	25,000	7,00	175,00
34	R	567132113.S	Podklad z kameniva stmelého cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 180 mm	m <sup>2</sup>	30,000	12,60	378,00
35	R	573211108.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,50 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,000	1,00	5,00
36	R	577144251.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m <sup>2</sup>	5,000	20,00	100,00
37	R	577164451.S	Asfaltový betón vrstva ložná AC 22 L v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 70 mm	m <sup>2</sup>	5,000	14,00	70,00

### 8. Rúrové vedenie

66	R	871355545.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké plnostenné SN 8 DN 200	m	36,000	24,50	882,00
67	R	892351000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 200 mm	m	36,000	2,98	107,28

## ZADANIE

Stavba: parkovBB - Parkovisko - Poľná ulica č.11-17 - Banská Bystrica

Objekt: Dažďová kanalizačná pripojka

Objednávateľ: Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ: PMR STAVBY s.r.o., J.Alexyho 13, 036 01 Martin

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
3 271		894810009	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty TEGRA, priemeru 600 mm do výšky šachty 2 m s roznášacím prstencom a poklopom	ks	2,000	75,00	150,00
4 286		286610035200	Šachtové dno prietoché DN 160x0°, ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 600, PP, WAVIN	ks	2,000	211,25	422,50
5 286		286610045400.S	Vlnocová šachtová rúra kanalizačná 1000 mm, dĺžka 3,6 m, PP	ks	4,000	89,10	356,40
6 286		286710035900	Gumové tesnenie šachtovej rúry 600 ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 600, WAVIN	ks	2,000	16,00	32,00
7 552		552410002100	Poklop liatinový T 600 A15, WAVIN	ks	2,000	85,00	170,00
8 592		592240009400	Betónový roznášací prstenec 1100/680/150 ku kanalizačnej šachte TEGRA 600/1000 NG, WAVIN	ks	2,000	15,00	30,00
1 271		895991121.S	Montáž lapača nečistôt pre PVC uličné vpuste	ks	1,000	65,00	65,00
2 286		286630056700.S	Lapač strešných splavenín pre PVC vpuste	ks	1,000	289,00	289,00
45 R		899713111.S	Orientačná tabuľka na stĺpiku oceľovom alebo betónovom	ks	2,000	10,50	21,00
68 R		899721112.S	Vyhľadávací vodič na potrubí PVC DN nad 150	m	30,000	0,89	26,70
69 R		899721121.S	Signalizačný vodič na potrubí PVC DN do 150	m	30,000	1,10	33,00
		<b>99</b>	<b>Presun hmôt HSV</b>				
70 R		998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	0,849	12,50	10,61

**Celkom**

**8986,25**

## ZADANIE

Stavba: Poľná, Banská Bystrica  
 Objekt: Dažďová kanalizácia

Objednávateľ: Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ: PMR STAVBY s.r.o., J.Alexyho 13, 036 01 Martin

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

### HSV Práce a dodávky HSV

#### 1 Zemné práce

50	001	130001101.S	Príplatok k cenám za sťaženie výkopu v blízkosti podzemného vedenia alebo výbušnin - pre všetky triedy	m3	10,000	30,00	300,00
49	001	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	20,000	30,00	600,00
22	001	132201202.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	161,000	15,50	2495,50
25	001	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	28,000	30,50	854,00
26	001	131201209.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení zapažených jám a zárezov s urovaním dna v hornine 3	m3	189,000	0,30	56,70
27	001	151101101.S	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m	m2	310,000	0,20	62,00
28	001	151101111.S	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 2 m	m2	310,000	0,10	31,00
29	001	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	189,000	3,98	752,22
32	001	171209002.S	Uskladnenie výkopovej zeminy	t	130,000	10,50	1365,00
30	001	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	143,000	2,00	286,00
31	001	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	74,000	0,50	37,00
33	001	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	76,000	9,50	722,00
34	583	583310002500.S	Kamenivo ťažené hrubé predčvené frakcia 8-16 mm	t	46,500	14,50	674,25

#### 3 Zvislé a kompletne konštrukcie

2	271	386921122.S	Montáž odlučovača ropných látok v prefabrikovanej nádrži, betónový, s prietokom 5 l/s	ks	1,000	350,00	350,00
3		01	Odlučovač ropných látok, Klartec KLk 5/1 sli alebo ekvivalent	ks	1,000	3280,00	3280,00
19		02	Poklop liatinový pre odlučovač DN 600, D 400 kN	ks	1,000	135,00	135,00
20		03	Kónus 100-625/600/90 K, Ps	ks	1,000	78,00	78,00
21		04	Doprava	ks	1,000	550,00	550,00
24		05	Doprava a obsluha žeriavu	ks	1,000	350,00	350,00

#### 4 Vodorovné konštrukcie

23	271	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	20,000	30,00	600,00
----	-----	-------------	--	----	--------	-------	--------

#### 5 Komunikácie

52	221	566902112.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m <sup>2</sup> štrkopieskom, po zhutnení hr. 150 mm/pod ORL	m <sup>2</sup>	32,000	4,50	144,00
53	221	566902162.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m <sup>2</sup> podkladovým betónom PB I tr. C 20/25 hr. 150 mm/podORL	m <sup>2</sup>	15,000	17,75	266,25

**8 Rúrové vedenie**

38	R	06	Montáž prefabrikovaných dielcov žľabu, hmotnosť do 2,5 t	ks	20,000	56,00	1120,00
39		07	BG štrbinový žľab, profil I-1, DN 20x30, T-30/30, E600 kN, dĺžka 4 m	ks	20,000	780,00	15600,00
40		07	BG štrbinový žľab, profil I-1, DN 20x30, T-30/30, E600 kN, dĺžka 3 m	ks	1,000	600,00	600,00
41		09	Čistiaci kus vrcholový F900 kN, liatinová mreža	ks	1,000	560,00	560,00
42		10	Vpusťový kus, Profil I-1, DN 20x30, Typ I-VO základný, Kl. F 900 kN, s liatinovým krytom	ks	4,000	289,00	1156,00
43		11	Záslepka drážka I-ZZ	ks	1,000	75,00	75,00
44		12	Záslepka pero I-ZU	ks	1,000	75,00	75,00
45		13	Vpust - stredová skruž TBV-Q 450/295/6a	ks	4,000	289,00	1156,00
46		14	Vpust - dno 1d s výtokom	ks	4,000	289,00	1156,00
48		15	Doprava žľab	ks	1,000	550,00	550,00
4	271	871326004.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvového DN 150	m	10,000	1,00	10,00
5	286	286110009900	Rúra kanalizačná PVC-U gravitačná, hladká SNB - KG, ML - viacvrstvová, DN 160, dl. 5 m	ks	2,000	78,00	156,00
6	271	871356006.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvového DN 200	m	113,000	2,00	226,00
7	286	286110000200	Rúra kanalizačná PVC-U gravitačná, hladká SNB - KG, ML - viacvrstvová, DN 200, dl. 5 m	ks	23,000	104,00	2392,00
8	271	894810009	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty TEGRA, priemeru 600 mm do výšky šachty 2 m s roznášacím prstencom a poklopom alebo ekvivalent	ks	5,000	56,00	280,00
9	286	286610035300	Šachtové dno prietochné DN 200x60°, ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 600, PP, WAVIN	ks	2,000	275,00	550,00
35	286	286610036200	Šachtové dno prietochné DN 200x60°, ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 600, PP, WAVIN	ks	1,000	275,00	275,00
36	286	286610037000	Šachtové dno s prítokom DN 200-T, ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 600, PP, WAVIN	ks	2,000	275,00	550,00
10	286	286610045400.S	Vinocová šachtová rúra kanalizačná 1000 mm, dĺžka 3,6 m, PP	ks	5,000	112,00	560,00
11	286	286710035900	Gumové tesnenie šachtovej rúry 600 ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 600, WAVIN	ks	5,000	16,00	80,00
47	552	552410002300	Poklop liatinový T 600 D 400, WAVIN	ks	5,000	135,00	675,00
37	592	592240009400	Betónový roznášací prstenec pre šachtu TEGRA 600	ks	5,000	15,50	77,50
14	271	892351000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 200 mm	m	123,000	2,89	355,47
15	271	899721112.S	Vyhľadávací vodič na potrubí PVC DN nad 150	m	123,000	0,89	109,47
16	271	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	123,000	0,20	24,60

54	011	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	101,820	1,89	192,44
----	-----	-------------	--	---	---------	------	--------

**M Práce a dodávky M**

23-M		<b>Montáže potrubia</b>					
51	923	230210030.S	pieskové lôžko	m2	20,000	4,50	90,00
17	923	230170004.S	Príprava pre skúšku tesnosti DN 150 - 200	úsek	12,000	32,50	390,00

**OST Ostatné**

18	HZS	HZS 002	Ostatný montážny, pomocný a iný režijný materiál	súbor	1,000	250,00	250,00
----	-----	---------	---	-------	-------	--------	--------

**Celkom**

**43280,40**

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. 3228/2023/ORA-IV  
Časový harmonogram realizácie stavby



ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájený	Dokončení	duban 2024							květen 2024							červen 2024							červenec 2024														
					29	1	4	7	10	13	16	19	22	25	28	1	4	7	10	13	16	19	22	25	28	1	4	7	10	13	16	19	22	25	28	1	4	7	10	13
1	Prezátie stavebníka	1 den	1.4.24	1.4.24	[Gantt bar]																																			
2	SO-01 Parkovacie a spevnené plochy	72 dny	2.4.24	10.7.24	[Gantt bar]																																			
3	Búracie práce, HTÚ	21 dny	2.4.24	30.4.24	[Gantt bar]																																			
4	Realizácia podkladných vrstiev	14 dny	1.5.24	20.5.24	[Gantt bar]																																			
5	Realizácia krycích vrstiev dlažbových	21 dny	24.5.24	21.6.24	[Gantt bar]																																			
6	Realizácia krycích vrstiev dlažbových	3 dny	24.6.24	26.6.24	[Gantt bar]																																			
7	Dokončovacie práce	10 dny	27.6.24	10.7.24	[Gantt bar]																																			
8	SO-02 Dažďová kanalizácia	63 dny	2.4.24	13.6.24	[Gantt bar]																																			
9	Výkopové práce	14 dny	2.4.24	19.4.24	[Gantt bar]																																			
10	Osadenie žlabov a rúr	21 dny	22.4.24	20.5.24	[Gantt bar]																																			
11	Zásyp	3 dny	21.5.24	23.5.24	[Gantt bar]																																			
12	Dokončovacie práce	15 dny	24.5.24	13.6.24	[Gantt bar]																																			
13					[Gantt bar]																																			
14	Dažďová kanalizačná prípojka na ul. Poľná pri byto	50 dny	21.5.24	29.7.24	[Gantt bar]																																			
15	Výkopové práce	5 dny	21.5.24	27.5.24	[Gantt bar]																																			
16	Osadenie rúr a šachiet	5 dny	28.5.24	3.6.24	[Gantt bar]																																			
17	Zásyp	2 dny	4.6.24	5.6.24	[Gantt bar]																																			
18	Dokončovacie práce	5 dny	6.6.24	12.6.24	[Gantt bar]																																			
19	Odvzdanie stavby	1 den	29.7.24	29.7.24	[Gantt bar]																																			

Projekt: Projekt1  
Datum: 14.12.23

Úkol: [Symbol] Průběh: [Symbol] Souhrmný: [Symbol] Vnější úkol: [Symbol] Konečný termín: [Symbol]  
Rozdělení: [Symbol] Milek: [Symbol] Souhrm projektu: [Symbol] Vnější milek: [Symbol]

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo č. 3228/2023/ORA  
Zoznam subdodávateľov

Meno a podrobnosti o subdodávateľovi (Názov, sídlo, IČO)	Práca určená pre subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	% podiel subdodávky na celkových nákladoch stavby
W-STAVOB s.r.o. <b>Dlhý rad 34 Bardejov 085 01 ICO : 36 855 341</b>	Stavebné práce	Vincent Lenart, Kukorelliho 61 Bardejov 085 01 12.2.1952  Ing. Vincent Lenart Pod Vinbargom 4396/25 1.2.1977	38,90%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%

V Banskej Bystrici, dňa: . . . . .

V Martine, dňa: . . . . .

**Za Objednávateľa:**

**Za Zhotoviteľa:**

\_\_\_\_\_  
Ján Nosko  
primátor Mesta Banská Bystrica

\_\_\_\_\_  
Ing. Martin Bella  
konateľ PMR STAVBY s.r.o.