

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku uzatvorili zmluvné strany:

Názov : **Obec Vištuk**
Sídлом : Vištuk č. 353, 900 85 Vištuk
IČO : 00 305 171
Oprávnený konateľ : Ing. Mária Vráblová, starostka
Bankové spojenie : Prima banka, a. s., Pezinok
IBAN: SK59 5600 0000 0066 0203 0001

(ďalej aj len „Prenajímateľ“)

A

Názov : **Spolok vinohradníkov a vinárov vo Vištuku**
Sídлом : Vištuk č. 22, 900 85 Vištuk
IČO : 30 846 145
Oprávnený konateľ : Ing. Jozef Veselka, štatutárny zástupca

(ďalej aj len „Nájomca“)

(ďalej Prenajímateľ a Nájomca spolu aj len „Zmluvné strany“ a jednotlivو aj len „Zmluvná strana“)
(ďalej tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve aj len „Dodatok“)

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nižšie uvedenej nehnuteľnosti:

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany uzatvorili 31.12.2019 Nájomnú zmluvu, a to za podmienok v tejto zmluve uvedených a bližšie špecifikovaných (ďalej len „Zmluva“). Zmluvné strany sa dohodli, že menia ustanovenia Zmluvy, a to nasledovne.

2. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli, že čl. 5. bod 5.1 Zmluvy sa nahrádza novým znením, ktoré je nasledovné:

„5.1.“ Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za Nehnuteľnosť vo výške 50,- €/kalendárny rok (slovom päťdesiat eur za každý kalendárny rok) (ďalej len „Nájomné“). „

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Dodatok nadobúda platnosť jej podpísaním poslednou Zmluvnou stranou a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.2. Tento nájom bol odsúhlasený Uznesením obecného zastupiteľstva vo Vištuku č. 14/12/2023 zo dňa 12.12.2023.

- 3.3. Dodatok sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch z toho po jednom vyhotovení pre každú Zmluvnú stranu.
- 3.4. Zmluvné strany potvrdzujú, že ich právna spôsobilosť nie je obmedzená, že tento Dodatok uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle, vážne, a že tento Dodatok nebol uzatvorený pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že si tento Dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli, na znak čoho tento Dodatok vlastnoručne podpísali.

Prenajímateľ

Vo Vištuku, dňa 24.1.2024

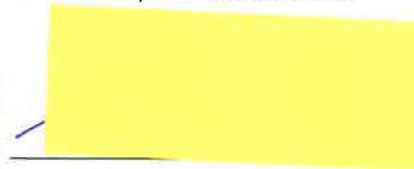


obec Vištuk
Ing. Mária Vráblová, starostka



Nájomca

Vo Vištuku, dňa 24.1.2024



Spolok vinohradníkov a vinárov vo Vištuku
Ing. Jozef Veselka, štatutárny zástupca