

ZMLUVA O BEZODPLATNOM PREVODE STAVEBNÝCH OBJEKTOV
uzavretá podľa ust. § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi:

Prevádzajúci:

Obchodné meno: **D O A S a.s.**
Sídlo: Košická ulica 5590/56, 821 08 Bratislava
IČO: 31 373 917
DIČ: 2020327144
IČ DPH: SK2020327144
Zastúpený: Ing. Tomáš Šesták, člen predstavenstva
Zapísaný v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 622/B

(ďalej len „prevádzajúci“)

a

Nadobúdateľ:

Bratislavský samosprávny kraj

Sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
IČO: 36 063 606
DIČ: 2021608369
Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda samosprávneho kraja

(ďalej len „nadobúdateľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

ktorí súhlasne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú spôsobilí a oprávnení k právnym úkonom a uzatvárajú túto Zmluvu o bezodplatnom prevode stavebných objektov (ďalej len „Zmluva“) za nasledujúcich podmienok:

Preambula

Uznesením č. 462/2022 zo dňa 08.04.2022, v znení uznesenia č. 64/2023 zo dňa 12.05.2023, schválilo Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja bezodplatné nadobudnutie stavebných objektov vo výlučnom vlastníctve Prevádzajúceho do výlučného vlastníctva BSK, ako nadobúdateľa. V zmysle vyššie uvedeného uznesenia pristúpili zmluvné strany k uzatvoreniu tejto Zmluvy o bezodplatnom prevode stavebných objektov.

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Prevádzajúci je ako stavebník výlučným vlastníkom stavebného objektu „**Úprava križovatky**“ (ďalej len ako „**Stavebný objekt I**“) zrealizovaného v zmysle stavebného povolenia na stavbu „**Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec; stavebný objekt D 101 - Cesta III/104/**“ - Rozhodnutia Okresného úradu Senec č. OU-SC-OCDPK-2022/000087-020 zo dňa 11.07.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.08.2022 (ďalej len ako „**stavebné povolenie I**“) a projektu stavby, vypracovaného spoločnosťou FIDOP s.r.o., Ing. Tomáš Ponechal, Jánošíkova 21, 010 01 Žilina, autorizovaný stavebný inžinier (ďalej len ako „**projektová dokumentácia**“), ktorého užívanie bolo povolené Rozhodnutím Okresného úradu Senec č. OU-SC_OCDPK-2022/019815-005 zo dňa 25.11.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2023 (ďalej len ako „**kolaudačné rozhodnutie I**“).

2. Zmluvné strany konštatujú, že dňa 03.05.2022 uzatvoril nadobúdateľ, ako prenajímateľ s prevádzajúcim, ako nájomcom Zmluvu o nájme pozemkov a stavieb, ktorej účelom bola možnosť realizácie Stavebného objektu 1 a Stavebného objektu 2 zo strany prevádzajúceho ako stavebníka. Touto nájomnou zmluvou preukázal prevádzajúci iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 ods. 1 písm. a) v spojení s § 58 ods. 2 a 3 Stavebného zákona pre účely vydania stavebného povolenia pre Stavebný objekt 1 a Stavebný objekt 2.
3. Zmluvné strany konštatujú, že hodnota Stavebného objektu 1 je 321 617,14,- EUR.
4. Zmluvné strany konštatujú, že Stavebný objekt 1 je zrealizovaný aj na častiach pozemkov parcela registra "C" nachádzajúcich sa v k.ú. Senec, ktoré časti sú špecifikované v *Geometrickom pláne č. 33/2023 zo dňa 11.05.2023, na zameranie stavby na vydanie kolaudačného rozhodnutia* vyhotovenom za spoločnosť *TERRA SERVICES s.r.o., IČO: 47 227 966, autorizačne overenom dňa 11.05.2023 Ing. Michal Schváb a úradne overenom dňa 31.05.2023 na Okresnom úrade Senec, katastrálnom odbore Ing. Ludmilou Fodorovou pod č. G1-740/2023*. Uvedeným Geometrickým plánom dochádza k vytvoreniu nových pozemkov vo vlastníctve tretích osôb (*d ďalej aj ako „Zastavané pozemky“*), ktorý predstavuje plochu zastavanú Stavebným objektom 1. Prevádzajúci spolu s touto zmluvou uzatvára aj zmluvy na vysporiadanie zastavaných pozemkov pod Stavebným objektom 1 v prospech nadobúdateľa.

Článok II. Predmet Zmluvy

1. **Prevádzajúci touto Zmluvou bezodplatne prevádza na nadobúdateľa vlastnícke právo a všetky práva stavebníka k Stavebnému objektu 1 špecifikovanému v čl. I bode 1. vrátane dopravného značenia a bez chodníkov.** Momentom účinnosti tejto Zmluvy tak výlučne nadobúdateľ bude mať všetky práva vlastníka ako aj stavebníka k Stavebnému objektu 1.
2. Nadobúdateľ prehlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy sa dôkladne oboznámil so stavom a dokumentáciou Stavebného objektu 1 v zmysle čl. I. bodu 1. tejto Zmluvy (najmä s obsahom stavebného povolenia, kolaudačného rozhodnutia a projektovej dokumentácie) a Stavebný objekt 1 touto Zmluvou nadobúda do svojho vlastníctva bez výhrad.
3. Prevádzajúci v deň podpisu tejto zmluvy odovzdá nadobúdateľovi jedno vyhotovenie projektu skutočného vyhotovenia Stavebného objektu 1.
4. Zmluvné strany pre vylúčenie pochybností podpisom na tejto zmluve prehlasujú, že predmetom tejto zmluvy nie je prevod vlastníckeho práva k chodníkom, ktoré boli vybudované v súvislosti so Stavebným objektom 1.

Článok III Osobitné ustanovenia k záruke na Stavebný objekt

1. Prevádzajúci touto Zmluvou súčasne poskytuje nadobúdateľovi záruku na Stavebný objekt 1 v trvaní do 31.10.2027.
2. Ak sa na Stavebnom objekte 1 vyskytnú v záručnej dobe podľa ods. 1 tohto článku zmluvy vady, je nadobúdateľ alebo správca ciest nadobúdateľa, povinný u prevádzajúceho reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní odo dňa keď sa o nich nadobúdateľ dozvie. Reklamácia podľa tohto odseku Zmluvy musí byť písomná a musí byť doručená prevádzajúcemu.
3. Nadobúdateľ je povinný prevádzajúcemu alebo osobe poverenej prevádzajúcim umožniť na základe reklamácie odstrániť vadu jej opravou, prípadne dodaním chýbajúcich častí Stavebného objektu 1.
4. Prevádzajúci je povinný reklamované vady odstrániť, pričom všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s odstránením väd znáša prevádzajúci.

5. Pre
spé
rek

6. V p
upl
bez
nac
nac

7. Po
pot

8. Zár
pre
Sta
odc
ich
pre

1. Prá
sa s

2. Tár
vyh

3. Tár
nas
211
slot
kale
zve

4. Zm
pod
rozi
a vá

V Bratis

82

Prevádz
D O A S
zastúpen
člen prec

5. Prevádzajúci je povinný v lehote do 10 dní odo dňa doručenia reklamácie navrhnúť nadobúdateľovi spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady. Prevádzajúci sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu do 15 dní odo dňa jej oznámenia, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
6. V prípade, ak prevádzajúci neodstráni vady ani v primeranej lehote poskytnutej nadobúdateľom po uplynutí dohodnutej doby na odstránenie vady, a v naliehavých prípadoch aj vtedy, ak hrozí bezprostredné riziko vzniku škôd a nie je možné čakať na odstránenie väd prevádzajúcim, má nadobúdateľ právo odstrániť tieto vady sám, alebo poveriť odstránením väd tretiu osobu, pričom nadobúdateľovi zároveň vzniká voči prevádzajúcemu nárok na náhradu nákladov s tým spojených.
7. Po odstránení reklamovanej vady prevádzajúci vyhotoví súpis skutočne vykonaných prác a v prípade potreby aj revíziu správu a vykoná všetky potrebné ďalšie úkony tak, aby dielo bolo plne funkčné.
8. Záručná doba neplynie počas doby, v ktorej nadobúdateľ nemohol Stavebný objekt 1 ako celok užívať pre vady, za ktoré zodpovedá prevádzajúci. V takom prípade sa plynutie záručnej doby na dotknutú časť Stavebného objektu 1 preruší dňom uplatnenia nároku nadobúdateľa zo zodpovednosti za vady (dňom odoslania písomnej reklamácie prevádzajúcemu), v dôsledku ktorej nemožno Stavebný objekt 1 alebo ich časti užívať. Pre vylúčenie pochybností platí, že za riadne užívanie sa považuje plynulá a bezpečná prevádzka na Stavebnom objekte 1.

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán vzniknuté z tohto záväzkového vzťahu a touto Zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie pre prevádzajúceho a tri vyhotovenia pre nadobúdateľa.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Nadobúdateľ sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a písomne oznámiť predávajúcemu zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni a ani za obzvlášť nevýhodných podmienok, s obsahom tejto Zmluvy sa pred jej podpísaním podrobne oboznámili, obsahu Zmluvy rozumejú a bez výhrad s ním súhlasia, a že túto Zmluvu ako určitý a zrozumiteľný prejav svojej slobodnej a vážnej vôle potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa 05.12.2023

Vdňa..... 24. 01. 2024

821

Prevádzajúci:
D O A S a. s.
zastúpený: Ing. Tomáš Šesták,
člen predstavenstva

Nadobúdateľ:
Bratislavský samosprávny kraj
zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda samosprávneho kraja





Prílohy:

- 1) Stavebné povolenie - Rozhodnutie Okresného úrade Senec č. OU-SC-OCDPK-2022/000087-020 zo dňa 11.07.2022
- 2) Kolaudačné rozhodnutie - Rozhodnutie Okresného úrade Senec č. OU-SC-OCDPJK-2022/019815-005 zo dňa 25.11.2022
- 3) Kópia odpisu z Uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 462/2022 zo dňa 08.04.2022 a 64/2023 zo dňa 12.05.2023
- 4) Situačný zákres stavby

Čís

špec
o po
č. 13
(stav
záko
pori

vydá
len „

na st
III/10
3885
3885

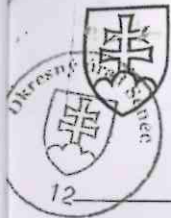
20-Sc

stavb
záväz

Druh

Zákl

Projek
vetva
vetva
skapa
Projek
komu
úprav
III/10



OKRESNÝ
ÚRAD
SENEC

odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Hurbanova 21. 903 01 Senec

Číslo spisu: OU-SC-OCDPK-2022/000087/NIZ

Senec 11.07.2022

Rozhodnutie
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

12-08-2022
ok. n. s. d. c. k.



Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3a ods. (3) zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“), § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 50/1976 Zb.), podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. v súlade § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“)

vydáva stavebníkovi DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO 31 373 917 (ďalej len „stavebník“), na základe žiadosti zo dňa 09.12.2020

stavebné povolenie

na stavbu „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec; stavebný objekt D 101 - Cesta III/1042“, umiestnenú na pozemkoch KN-C parc. č. 5421, KN-E parc. č. 3832, 3849, 3860, 3885 v k.ú. Senec, na pozemkoch KN-C parc. č. 5426/1, KN-E parc. č. 3832, 3849, 3860, 3885 v k.ú. Senec a na pozemkoch KN-C parc. č. 5493/7, 5493/8 k.ú. Senec.

Na stavbu bolo mestom Senec vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č.j.: Výst. 875-20-Sc, Kt zo dňa 27.08.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.10.2020.

Potvrdenie splnenia podmienok vydaného územného rozhodnutia pre hore uvedenú stavbu pre špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona vydalo mesto Senec záväzným stanoviskom podľa § 140b č.j.: Výst. 1228-20-Sc, Kt zo dňa 18.11.2020.

Druh stavby : líniová stavba, úprava / rozšírenie cesty, nová priesečná križovatka

Základné údaje objektu ako súčasť stavby :

Projektová dokumentácia stavby rieši úpravu cesty III/1042 (SO. D101, vetva A – západná vetva a vetva B – severná vetva) a existujúcej miestnej komunikácie/poľnej cesty (SO. D102, vetva C – východná vetva) v priestoroch existujúcej križovatky predmetných ciest za účelom skapacitnenia predmetnej križovatky.

Projektová dokumentácia SO. D101 rieši výstavbu novej križovatky cesty III/1042 s miestnou komunikáciou v priestoroch napojenia existujúcej poľnej cesty na cestu III/1042. Stavebná úprava spočíva v komplexnom prebudovaní existujúcej geometrie (v súčasnosti je cesta III/1042 v predmetnom úseku vedená v smerovom oblúku, pričom v tomto smerovom oblúku

Odvodnenie:

Povrchové odvodnenie je zabezpečené spolupôsobením priečneho a pozdĺžneho sklonu v danom mieste, pričom voda bude odvedená k okraju vozovky a následne po svahu zemného telesa do nespevnených vsakovaco - odparovacích cestných trojuholníkových priekop.

Priečný sklon vetvy A je navrhovaný ako základný strechovitý priečný sklon s hodnotou 2,50% smerom k okraju vozovky na celej dĺžke vetvy. Klopenie vozovky nie je navrhované, nakoľko na začiatku úseku (v mieste napojenia na existujúcu vozovku cesty III/1042) je existujúci priečný sklon cesty III/1042 taktiež strechovitý s hodnotou 2,50% smerom k okraju vozovky.

Priečný sklon vetvy B je navrhovaný ako základný jednostranný priečný sklon s hodnotou 2,50% smerom k pravému okraju vozovky (v smere staničenia). Na začiatku úseku (v mieste napojenia na existujúcu vozovku cesty III/1042) v km 0,000 00 - 0,010 00 je navrhované klopenie vozovky zo strechovitého priečneho sklonu s hodnotou 2,50% na jednostranný priečný sklon s hodnotou 2,50% smerom k pravému okraju vozovky. V km 0,064 68 - 0,074 68 je navrhované klopenie vozovky z jednostranného priečneho sklonu s hodnotou 2,50% smerom k pravému okraju vozovky na jednostranný priečný sklon s hodnotou 0,50% (pozdĺžny sklon vetvy A, na ktorú sa napája) smerom k pravému okraju vozovky.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

1. Stavebník uskutoční stavbu podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní vypracovanej Ing. Tomášom Ponechalom - autorizovaný stavebný inžinier č. oprávnenia 6771*12, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby organizáciou k tomu oprávnenou.
3. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle vyhlášky SÚBP č.374/1990 Zb. „Bezpečnosť práce pri stavebných činnostiach“.
4. Stavbu nesmie stavebník začať, pokiaľ toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 12 zákona č. 71/1967 Zb.
5. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa stavba nezačne do 2 (dvoch) rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
6. Rozsah začatia a ukončenia stavebných prác bude v lehote 6 mesiacov.
7. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu v zmysle § 62 ods. 1 písmena d) stavebného zákona v termíne do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby oprávneného realizovať pozemné komunikácie a preukázať jeho odbornú spôsobilosť vrátane stavbyvedúceho.
8. Stavebník je povinný do päť dní od začatia stavby písomne oznámiť najbližšiemu stavebnému úradu, že stavbu začal.
9. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť identifikačnou tabuľkou s údajmi: názov stavby, kto a kedy stavbu povolil, názov stavebníka a zhotoviteľa stavby (obchodné meno, sídlo a telefónne číslo), meno zodpovedného stavbyvedúceho, termín začatia a ukončenia stavby.
10. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby po celý čas výstavby bola na stavbe projektová dokumentácia stavby na výkon štátneho stavebného dohľadu a taktiež stavebné povolenie a stavebný denník.
11. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásmo v zmysle príslušných platných predpisov a STN.
12. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
13. Po celú dobu výstavby musí byť zabezpečený riadny výkon stavbyvedúceho a autorský dozor projektanta. Taktiež musia byť zabezpečené podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu (týka sa stavebníka aj zhotoviteľa).
14. Stavebník je povinný udržiavať čistotu a poriadok na stavenisku.
15. Stavebník je povinný zabezpečiť počas výstavby stavby pravidelné čistenie vozovky v danom úseku ciest z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky.
16. Stavebník musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu získaného pri realizácii stavby.

17. Stavebník je povinný počas realizácie stavby zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne počas celej doby výstavby.
18. Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť.
19. Stavebník je povinný zabezpečiť uskutočňovanie stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“ – stavebný objekt „D101- Cesta III/1042“, v zmysle vypracovaného projektu – „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“ – Dopravné značenie celej stavby, Výkres dočasného dopravného značenia – 1.-4. etapa, výkres č. 3-6 - bez prerušenia dopavy so zabezpečením obojsmernej premávky na ceste III/1042 s minimálnym obmedzením plynulosti a z dodržaním bezpečnosti cestnej.
20. Stavebník je povinný v prípade nutnosti zmeny organizácie dopravy počas výstavby túto vopred odsúhlasiť a požiadať o určenie dopravného značenia na príslušnom cestnom správnom orgáne.
21. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby nedošlo k vzniku škôd na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach je stavebník povinný uhradiť poškodenému v plnom rozsahu.
22. Stavebník je povinný pri uskutočňovaní stavby dodržať vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.
23. Stavebník je povinný po skončení stavebných prác požiadať o kolaudáciu stavby podľa § 79 zákona č. 50/1976 Zb.
24. Stavebník ku kolaudácii stavby predloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby v zmysle zákona 213/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
25. Stavebník ku kolaudačnému konaniu predloží doklady podľa § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
26. Stavebník ku kolaudačnému konaniu zrealizuje definitívne dopravné značenie, určené cestným správnym orgánom na základe žiadosti stavebníka a spracovaného projektu organizácie dopravy definitívneho dopravného riešenia.
27. Toto rozhodnutie nenahrádza iné potrebné povolenia v zmysle cestného zákona, o ktoré je stavebník povinný požiadať pred realizáciou stavby resp. iných stavebných objektov.

V rámci stavebného konania neboli vznesené námietky účastníkov konania.

- Právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby vydané mestom Senec č.j.: Výst. 875-20-Sc, Kt zo dňa 27.08.2020 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.10.2020.
- Potvrdenie splnenia podmienok vydaného územného rozhodnutia pre hore uvedenú stavbu pre špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona vydalo mesto Senec podľa § 140b záväzný stanoviskom č.j.: Výst. 1228-20-Sc, Kt zo dňa 18.11.2020.

K projektu stavby sa vyjadrili tieto orgány štátnej správy, samosprávy a organizácie :

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy č. 03585/2020/PK-12 05379/2020
zo dňa 04.02.2020:

Na základe Vašej žiadosti č. 4119/2020/Pon zo dňa 13.01.2019 a jej doplnenia zo dňa 04.02.2020 Vám dávame za
vlastník ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zák
v znení neskorších predpisov nasledujúce vyjadrenie:
Predložená dokumentácia rieši úpravu existujúcej križovatky cesty III/1042 Senec - Tureň a miestnej komuniká
v ckm 0,502 (kumulat. stanič.) a návrh miestnej komunikácie v kategórii C 9,5/70. Predmetné úpravy sú navrh
z dôvodu budúcej plánovanej výstavby polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna voda“ a jej dopravnej obsluhy
navrhovanú miestnu komunikáciu a následne na nadradenú sieť komunikácií - cestu III/1042 a cestu I/62.
V rámci stavebného objektu D 101 Cesta III/1042 je existujúca cesta III/1042 (vetva B) rozšírená o:
- navrhnutý pruh pre odbočenie vpravo smer Tureň šírky 3,00 m v dĺžke vyrad'ovacieho úseku $L_v = 50$ m,
- spevnenú krajinu šírky 0,50 m,
- nespevnenú krajinu (zo štrkodrvy) šírky 0,50 m.
Predmetnou úpravou zodpovedá daný úsek cesty III. triedy kategórii C 7,5/60. Odvodnenie rozšírenej časti
III/1042 je navrhnuté pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhnutých vsakovaco-odparovacích priekop.

Od
pruh
Odv
odpa
Takt
navr
obsh
V sú
stave
návr
tejto
mies
Úpra
102)
Na te
dobu
dopra
tvoro
(vetv
vo vý
Styke
„Sen
na ces
- zdro
V pre
C) a j
V pr
označ
zmysl
V sta
veden
a prie
zavlaž
K pre
dopra
v príp
po ske
a jej r
bude p
vyhov
predlo
v prípa
v zmy
križov
STN 7
STN. I
dostate
doplnit
križov
zásahu
manipu
omimo t
- zemn
konkrét
4
je potre

objektom,
strojných
niu a tým
- stavebný
Senec -
prerušená
ulosti a za
dsúhlasit
u. Prípadné
m rozsahu
žiadavkáci
i č. 50/197
by v zmysl
z., ktorou s
n správny
dopravných
ník povinn
27.08.202
Ob záväzný
n dávame
cestný zák
j komuniká
y sú navrh
nej obsluhy
I/62.
50 m,
nej časti
kop.

Od ckm cca 0,63 (kumulat. stan.) je cesta III/1042 (vetva A) rozšírená na kategóriu C 9,5/70 so šírkou jazdných pruhov 2 x 3,50 m, šírkou spevnených krajníc 2 x 0,75 m a šírkou nespevnených krajníc (zo štrkodrvy) 2 x 0,75 m. Odvodnenie rozšírenej časti cesty III/1042 je navrhnuté pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhnutých vakovaco-odparovacích priekop.

Takto navrhnutá rozšírená časť cesty III/1042 plynulo nadväzuje stavebno-technickým riešením v priamej ako navrhnutá miestna komunikácia (vetva C) v rovnakej kategórii. Predmetná miestna komunikácia bude doprane obsluhovať plánovanú polyfunkčnú zónu „Senec Juh - Čierna voda“.

V súbehu s miestnou komunikáciou, vo vzdialenosti 0,50 m za vonkajšou hranou navrhnujetej priekopy, je navrhnutý stavebný objekt D 103 chodníky samostatná cestička pre cyklistov šírky 2,00 m. Pešia dostupnosť je zabezpečená návrhom chodníka šírky 2,00 m vedeného v súbehu s cyklistickou cestičkou, pričom vzájomné prepojenie peších tejto polyfunkčnej zóny a existujúcej zóny „Senec Gardens“ je navrhnuté priechodom pre chodcov šírky 3,00 m cez miestnu komunikáciu (vetva C). Oddelenie cyklistov a chodcov je navrhnuté deliacim pásom šírky 0,50 m.

Úpravou existujúcej cesty III/1042 (vetva A a vetva B) a návrhom miestnej komunikácie (vetva C - stavebný objekt D 102) dôjde k návrhu stykovej križovatky predmetnej cesty III/1042 a miestnej komunikácie s uhlom kríženia 90,70°. Na takto navrhnutú stykovú križovatku bola vypracovaná Dopravno-inžinierska štúdia (Kapacitné posúdenie). Po dobudovaní všetkých štyroch etáp polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna voda“ bude realizovaná zmena organizácie dopravy v predmetnej križovatke s použitím zvislej dopravnej značky upravujúcej prednosť s dodatkovoutabul'ous tvarom križovatky. Hlavnou cestou bude pokračovanie cesty III/1042 (vetva A) v priamej na miestnu komunikáciu (vetva C). V zmysle predloženého kapacitného posúdenia stykovej križovatky bude táto kapacitne vyhovujúca aj vo výhľadovom období v roku 2046.

Styková križovatka ciest III/1042 a I/62 je navrhnutá ako dočasná. Trvalá dopravná obsluha polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna voda“ a „Senec Gardens“ je navrhnutá na miestnu komunikáciu (vetva C), ktorá bude napojená na cestu I/62, čo je navrhnuté aj v Koncepte riešenia územnoplánovacej dokumentácie mesta Senec (dat. marec 2014 - zdroj www.senec.sk).

V predmetnom koncepte je navrhnutá preložka cesty III/1042 do polohy navrhnujetej miestnej komunikácie (vetva C) a jej napojenie na cestu I/62.

V predloženej dokumentácii pre stavebné povolenie je navrhnutý aj posun zvislého dopravného značenia označujúceho začiatok a koniec obce, čím v predmetnom území prestane platiť ochranné pásmo cesty III/1042 v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb.

V stavebných objektoch inžinierskych sietí D 104 Verejné osvetlenie, D 105 Ochrana a preložka podzemného vedenia Slovak Telekom, D 106 Preložka závlah je navrhnuté nové verejné osvetlenie stykovej križovatky a priechodu pre chodcov, ochrana a preložka podzemného vedenia Slovak Telekom a preloženie potrubí pre zavlažovanie. V prípadoch križovania s pozemnými komunikáciami budú inžinierske siete ukladané do chráničiek. K predloženej dokumentácii máme nasledujúce pripomienky:

dopravné napojenie predmetného územia na cestu III/1042 a následne stykovou križovatkou na cestu I/62 je dočasné; v prípade, že stavba polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna voda“, alebo niektorá jej etapa, bude daná do užívania po skončení doby tejto dočasnosti a nebude vtom čase vybudovaná a daná do užívania preložka cesty III/1042 a jej nové napojenie na cestu I/62, žiadame existujúcu križovatku ciest III/1042 a I/62, prostredníctvom ktorej bude polyfunkčná zóna dopravne napojená na nadradenú sieť komunikácií, posúdiť, či bude križovatka kapacitne vyhovovať intenzite dopravy, ktorú vygeneruje predmetná polyfunkčná zóna. Kapacitné posúdenie bude potrebné predložiť aj majetkovému správcovi cesty I/62 - Slovenskej správe ciest, odboru dopravného plánovania. V prípade budúceho dopravného napojenia polyfunkčnej zóny na preložku cesty III/1042 je potrebné ho navrhnuť v zmysle platných STN a TP, pričom podkladom pre návrh križovatky na pozemnej komunikácii budú intenzity križovatkových pohybov, ktoré sa uvažujú na obdobie 20 rokov od uvedenia križovatky do prevádzky v zmysle čl. 3.2 STN 73 6102. Na preložke cesty III/1042 je potrebné dodržať vzájomnú vzdialenosť križovatiek v zmysle platných STN. Po úprave križovatky ciest III/1042 (vetva A, B) a miestnej komunikácie (vetva C) musí byť zabezpečený dostatočný rozhľad v zmysle čl. 6.8 STN 73 6102, do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné doplniť návrh dopravného značenia pre samostatnú cestičku pre cyklistov,

križovanie navrhovaných a prekladaných inžinierskych sietí je potrebné realizovať technológiou pretláčania, bez zásahu do konštrukcie vozoviek kolmo na os vozoviek s uložením do chráničiek v hĺbke v zmysle STN 73 6005, manipulačné jamy pri návrhu nových a prekládke existujúcich inžinierskych sietí a ich súbeh je potrebné situovať mimo telesa ciest po ich rozšírení vo vzdialenosti min. 0,6 m za vonkajšie hrany priekop, zemné práce je potrebné realizovať v zmysle STN 73 3050,

konkrétne podmienky realizácie úprav na ceste III/1042 a situovania inžinierskych sietí v dotyku s cestou III. triedy, e potrebné odsúhlasiť so správcom - Regionálne cesty Bratislava, a.s. o určenie dočasného a trvalého dopravného

značenia je potrebné požiadať Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a odsúhlasiť s príslušným dopravným inšpektorátom,
- v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné pri križovaní inžinierskych sietí pod cestou III. tr. požiadať cestný správny orgán - Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie.
S vydaním stavebného povolenia stavebných objektov D 101 Cesta III/1042, D 102 Miestna komunikácia, D 103 Chočnisky, D 104 Verejné osvetlenie, D 105 Ochrana a preložka podzemného vedenia Slovak Telekom, D 106 Preložka závlah stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“ súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky boli uvedené v stavebnom povolení a zapracované v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.
Toto stanovisko má platnosť jeden rok a nenahrádza stanovisko v ďalšom stupni stavebného konania.

Regionálne cesty Bratislava, a.s. č. 44/20/40/OSI zo dňa 30.01.2020:
K predloženej projektovej dokumentácii úpravy križovatky je naše vyjadrenie nasledovné:

S návrhom dopravného riešenia stykovej križovatky súhlasíme.

Úprava križovatky cesty III/1042 bude spočívať v komplexnom prebudovaní existujúcej geometrie a vo vybudovaní samostatného pruhu pre odbočenie vpravo na ceste III/1042 (smer 1/62 - Tureň).

Upravená križovatka cesty III/1042 aj s odbočovacím pruhom bude po ukončení stavby bezodplatne odovzdané do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja s hodnotou objektu a majetkoprávne vysporiadaným pozemkom podľa novej trasy cesty vrátane dopravného značenia križovatky.

Existujúca konštrukcia cesty III/1042 v mieste úpravy križovatky bude vyburaná a v novom tvare vybudovaná nová konštrukcia vozovky. Napojenie starej a novej vozovky v miestach úpravy križovatky požadujeme realizovať preplátovaním jednotlivých vrstiev vozovky.

Odtodnenie v mieste križovatky je nutné zabezpečiť vytvorením cestných priekop. Na začiatku upraveného úseku cesty III/1042 (smer 1/62 - Tureň) cca. 40,00m bude odtodnenie riešené sklonom cesty do prisýpaného rastlého terénu.

Na ohraničenie spevneného ostrovčeka doporučujeme osadiť cestné nábežové betónové obrubníky.

Trasu inžinierskych sietí a stĺpy verejného osvetlenia požadujeme umiestniť min. mimo cestné teleso cesty III/1042.

Pred začiatkom realizácie úpravy križovatky III/1042 musí byť kábel VN uložený do chráničky a preložený min. cestné teleso cesty III/1042 (žiadame skoordinať so samostatnou stavbou „SENEC JUH - ČIERNÁ VODA“).
Podzemné elektrické vedenie VN nemôže byť vedené v cestnom telese cesty III/1042.

Dopravné značenie počas výstavby a trvalé dopravné značenie v súvislosti so zmenou dopravnej situácie je potrebné odsúhlasiť s Okresným riaditeľstvom PZ ODI Senec a určiť Okresným úradom Senec odbor cestnej dopravy pozemných komunikácií.

Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, ODI č. ORPZ-SC-ODI-30-002/2020 zo dňa 25.03.2020:

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Senci (ďalej len „ODI“) v zmysle § 2 ods. 1 písm. j) zákona NR SR 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov, posúdil na základe Vašej žiadosti obsah predloženej projektovej dokumentácie stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“ p.č. KN-C č. 5421 (KN-E č. 3849, 3860, 3885), 5426/1, (KN-E č. 3849, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864/1, 3885), 5426/2, 5426/3, 5492, 5493, 5493/7, 5493/8, 5512/1, 5512/264 k.ú. Senec, okres Senec.

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Senci s predloženou projektovou dokumentáciou pre účely stavebného konania súhlasí, pričom si uplatňuje nasledovné pripomienky:

1. Dopravno-inžinierske úpravy v danom dopravnom uzle musia zodpovedať nárokom priradenia budúcej komunikačnej siete od novej zdrojovo cieľovej dopravy v danej lokalite, ako aj intenzitám dopravného prúdu v špičkových hodinách. Križovatku požadujeme navrhnúť v zmysle STN 73 6102 a STN 73 6110 tak, aby zabezpečený dostatočný rozhrad a polomery a pod.

2. ODI požaduje v riešenom území vybudovať bezpečné trasovanie komunikácií pre peších a cyklistov s ohľadom na trasovanie liniek MHD v dotyku s riešeným územím a zároveň upozorňujeme, že pešie komunikácie vyhotovené ako bezbariérové.

3. Projekt trvalého dopravného značenia požadujeme spracovať v zmysle vyššie uvedených pripomienok a na základe poslednej emailovej komunikácie zo dňa 13.03.2020. Následne predložiť spolu s kópiou tohto stanoviska na určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení príslušnému cestnému správny orgánu, resp. ODI.

v zmysle
osađen
4. V pr
počas v
dočasne
zmysle
ODI O
záväzne
to budú
záujmu
Slovak

Predlož
PRELO
mailom
nasledo
S danýr
- Žiadar
realizač
- Hĺbku
- Pri aký
v správe
719 607
- Požadú
trasy, kr
betónov
- Pri výl
opatrnos
- Po odk
káblov S
Vedúci ti
- Upozor
- Keďže
610/200
- Každý
spôsob a
0902 719
- V prípa
Telekom
prevádzk
- V prípa
a odsúhla
709 663/
- Požaduj
prac ktor
dodávateľ
- Pre ochr
bez preru
- Pre prípi
správcu si
(p. Kupka
- Žiadame
preberacie
- Žiadame
vlastníctva
- Žiadame

odsúhlasit'

edpisov je
d v Senci,
ie.
nikácia, D
slekom, D
aby naše
cie.

v zmysle zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a to v dostatočnom predstihu pred samotným osadením dopravných značiek a dopravných zariadení.

4. V prípade obmedzenia cestnej premávky alebo rozkopávky požadujeme spracovať projekt organizácie dopravy počas výstavby a ten následne predložiť v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác na určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení príslušnému cestnému správneému orgánu, resp. obci v zmysle zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.

ODI OR PZ SC v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

Slovak Telekom, a.s. č. DS/20 zo dňa 10.03.2020:

Predložený projekt „ÚPRAVA KRIŽOVATKY NA CESTE 111/1042, SENEC - SO D 105 - OCHRANA A PRELOŽKA PODZEMNÉHO VEDENIA SLOVAK TELEKOM „ -vyjadrenie k poslednej verzii doručenej e-mailom 2.3.2020 od Ing. Josef Zajiček , v stupni projektová dokumentácia z hľadiska prevádzky posudzujeme nasledovne:

ybudovan

vyzdané d
pozemkor

ybudovan
realizova

ného úsek
ho rastlých

ty III/104
žený min
A VODA

je potreb
j dopravy

a NR SR
predložer

č. 38.
192, 5493

stavebné

nia budú

ného pr
tak, aby

v s ohľad
ie vyhotv

mienok
stanovisk

u, resp.
vlastníctva).

6

S daným projektom Súhlasíme za podmienky dodržania doplnujúcich podmienok:

- Žiadame o vytýčenie podzemných tf. vedení v správe Slovak Telekom a.s. v záujmovom území tesne pred začatím realizačných prác.

- Hĺbku uloženia káblov žiadame dodržať aj pri ochrane a prekládke podľa terajšieho stavu.

- Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné vedenia v správe Slovak Telekom a.s. (ďalej ST a.s.) žiadame prizvať prevádzkovateľa / správca siete p.Gajdošík tf. 0902 719 607 alebo Vedúci tímu p. Szalay tf. 0903 709 663/ alebo p.Csiba Juraj / tf. 0903 826663/.

- Požadujeme dodržiavať priestorové normy uloženia inž. sietí / STN 73 60 05 / pri výkopových prácach pre kábelové trasy, križovania a súbehoch sietí iných vlastníkov s našimi PTZ, treba ich ochrániť chráničkami / PVC trubky, betónové prípadne plastové žľaby, delené chráničky /.

- Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov príp. kábelovodu žiadame dodržať maximálnu opatnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.

- Po odkopaní terajších trás káblov a pred znovu zasypaním ochránených popripade odokrytých a prekladaných káblov ST a.s. žiadame kontaktovať a prizvať prevádzkovateľa / správca sietep. p.Gajdošík tf. 0902 719 607 alebo Vedúci tímu p. Szalay tf. 0903 709 663/ alebo p.Csiba Juraj / tf. 0903 826663/.

- Upozorňujeme investora, že podzemné káble zostávajú v majetku Slovak Telekom a.s. / dohoda /.

- Keďže sa jedná o vyvolanú investíciu, náklady spojené s ochranou káblov bude znášať investor, / § 67 ods.4 zákona 610/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov/.

- Každý zásah do vedení telekomunikačnej siete vo vlastníctve našej spoločnosti vopred oznámiť a konzultovať spôsob a mieru zásahu, v prácach pokračovať až po odsúhlasení našimi pracovníkmi / správca siete p.Gajdošík tf. 0902 719 607 alebo Vedúci tímu p. Szalay tf. 0903 709 663/ alebo p.Csiba Juraj / tf. 0903 826663/.

- V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť na dispečing Slovak Telekom a.s. a zabezpečiť vstup pracovníkov ST a.s. na stavenisko počas celého dňa / 24 h./ na zabezpečenie prevádzky.

- V prípade zmeny použitých materiálov, trasy chránených káblov alebo PD požadujeme túto skutočnosť oznámiť a odsúhlasit' Našou spoločnosťou / správca siete p.Gajdošík tf. 0902 719 607 alebo Vedúci tímu p. Szalay tf. 0903 709 663/ alebo p.Csiba Juraj / tf. 0903 826663/.

- Požadujeme oznámiť ST a.s. Tím služieb a infraštruktúry Západ 3 DS, Bajkalská 28,817 62 Bratislava dodávateľa prác ktorý bude realizovať ochranu jestvujúcich telekomunikačných káblov v správe ST a.s.(môžu to byť iba dodávateľské firmy ST a.s.).

- Pre ochranu a prekládku existujúcich podzemných vedení platí že sa jedná o ochranu optických podzemných vedení bez prerušenia prevádzky čiže UPOZORŇUJEME že podzemné vedenia budú celý čas v prevádzke!

- Pre prípad potreby ak sa ináč nebude dať a má dôjsť k prerušeniu prevádzky na daných podzemných vedeniach správca siete Slovak Telekom a.s. žiadame vopred a v čas kontaktoval kompetentnú osobu pre výluky na kábloch (p. Kupka Róbert kont. 0902/175873) ohľadom spresnenia a zabezpečenia potrebného.

- Žiadame dodržať podmienky pre vypracovanie technickej dokumentácie T326 a pre dodržanie podmienok preberacieho konania M-273-41.

- Žiadame zdokladovať vlastníctvo pozemku/pozemkov nových trás káblov v záujmovom území (výpis z listu vlastníctva).

- Žiadame dodať súhlas/súhlasy vlastníka/vlastníkov pozemku/pozemkov s umiestnením nových trás káblov.

Slovak Telekom, a.s. č. 6612028082 zo dňa 05.10.2020:

Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len Vyjadrenie). Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň za to, že uvedené parcelné čísla zodpovedajú vyznačenému záujmovému územiu v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjete dostyku

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktorú sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po toľko vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľa týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná spoločnosť Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel ktorý je uvedený podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a údaje ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Ž
komu
prípoj
14. P
nezba
15. Pri
• Vše
• Situa

Všeob

1. V p

alebo l

zamest

• Ochr

• Vypra

• Odsúl

V lokal

telekom

Menyha

UPOZC

2. Pri al

všetky c

• Pred z

• Preuká

tohto za

• Upozc

uloženia

• Upozc

opatmos

• Aby t

vzdialen

• Zhutne

• Bezodk

• Overen

SLOVAK

UPOZOI

vykonať

3. V príp

o určenie

4. Žiadan

Okresné

24.02.202

- Okresné

o ochrane

republiky

z hľadiska

investora

pripomien

- Toto stan

č. 50/1976

s nami ove

Západoslo

Spoločnos

g., spoločnos

o energetik

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vyhadzovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Menyhárt Zoltán, info@unitel.sk, 0911 242212

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku č. ORHZ-PK2-2020 /000630-002 zo dňa 24.02.2020:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec, investora DOAS, a. s., Košická 5590/56, Bratislava“ a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní. Západoslovenská distribučná zo dňa 02.09.2019:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“)

a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti o poskytnutie zákresu inžinierskych sietí na vymedzenom území žiadateľa zo dňa 18.7.2019 a 24.7.2019 evidovanej pod číslom CD :8691/2019 a CD 57241/2019 .

Informácie o priebehoch našich sietí poskytujeme prostredníctvom funkcií geoportálu. Funkcie sú prístupné registrovaným užívateľom, stačí sa zaregistrovať priamo na stránke geoportálu (záložka Prihlásenie -> registrácia). Funkcie geoportálu: „Informatívny náhľad“ poskytuje rýchle zobrazenie existencie el. sietí bez rozlíšenia napätových úrovní resp. vzduchu/kábla. Služba je bezplatná, avšak limitovaná rozsahom územia 500x500m. Žiadosť o vyjadrenie k existencii sietí (vo formáte PDF) je bezplatná služba, avšak je limitovaná rozsahom územia 500x500m. Obsahom vyjadrenia je zobrazenie trás el. sietí na podklade katastrálnej mapy rozlíšených podľa napätovej úrovne a umiestnenia vzduch/kábel.

Poskytnutie dát vo formáte dgn" nemá stanovený limit na požadované územie, a je spoplatnené cenníkovou sumou za MJ (MJ=100x100m=lha). Podľa veľkosti zvoleného územia sa vypočíta počet MJ (počíta sa každá začiatok MJ), na základe ktorých sa určí konečná cena za poskytnutie dát. Poskytnuté dáta sú vo formáte DGN a obsahujú priebeh trás el. sietí rozlíšených podľa napätovej úrovne a umiestnenia vzduch/kábel georeferencovaných do súd. systému SJTSK. V prípade žiadosti o informatívny zákres vo formáte PDF presahujúci limit 500x500m, je možné požiadať osobitne zaslaním vyplnenej podpísanej žiadosti/dohody (viď. príloha ZSDIS-Ziadosť_form.pdf na adresu odberateľa) zsdis.sk Spoplatnenie služieb je v zmysle platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s. (č. položky 131_ Poskytovanie digitálnych údajov z GIS-u na strane 5), ktorú nájdete na internetovej stránke: <http://www.zsdis.sk/sk/O-spolocnosti/Informacny-servis/Cennikv>.

Prí vylúčení akýchkoľvek pochybností, poskytnutie grafických informácií nie je vyjadrením. Poskytovateľ (Západoslovenskej distribučnej, a.s.) k existencii elektroenergetických zariadení Poskytovateľa v požadovanej oblasti pre potreby konania pred orgánmi verejnej moci alebo pre potreby realizácie výkopových prác, ani nenahrádza geodetické zameranie.

Západoslovenská distribučná zo dňa 30.03.2020:

Stanovisko k stavbe - Úprava križovatky NA CESTE 111/1042, KN-C č.5421, (KN-e č.3832,3849, 3860, 3885) 5426/1 (KN-E č.3832, 3849, 3860, 3885,) 5426/1, (KN-E č.3849, 3860, 3861, 3864/1, 3885) 5426/2, 5426/3, 5492 5493/6, 5493/7, 5493/8, 5512/1, 5512/264 (investor: DOAS, a.s. košická 5590/65, Bratislava)

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 3615818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2011 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe Vašej žiadosti zo dňa 16.01.2020 evidovanej pod číslom CD 2797/2020 vydáva nasledovné záväzné stanovisko pre účel stavebného konania na hore uvedenú stavbu .

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním stavebného povolenia na hore uvedenú stavbu za týchto podmienok:

požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, pravidiel bezpečnosti práce v blízkosti WN, VN a NN vedení.

Práce žiadame vykonávať zo zvýšenou opatrnosťou!

Zemné práce - pri križovaní a súbehu zariadení ZSDIS., a.s. - požadujeme vykonávať až po ich vytýčení v priestore stavby aso zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Na uliciach uvedených v riešenej lokalite sa nachádzajú NN a VN káblové distribučné rozvody v správe Západoslovenská distribučná, a.s. . vzhľadom k tomu požadujeme stavebníkom povinne dodržiavať ochranné pásma elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná podľa § 43 Zákona o energetike.

Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení písomnou žiadosťou zaslanou na odberatel@zsdis.sk v zmysle postupu uvedeného na <https://www.zsdis.sk/Uvod/Podnikatelia/Sluzbv-distribucie/Vvtycovanie-sieti>

K zákresu existujúcich vzdušných a káblových sietí VN a NN v správe Západoslovenskej distribučnej a.s. , v vymedzenom území máte prístup po zaregistrovaní na stránke <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzbv/Geoportál> Žiadame dodržať ustanovenia z výstupu zákresu našich IS z Geoportálu!

Stavební
alebo oh
Žiadame
(odberateľ
Upozorn
novobud
bude naš
Toto star
Platnosť
predložiť

Bratislav

K stavbe
podmien

1. Akúto
ochrany,
vody (ďa
„DOOV“
2. Pri al
zariadení
podľa §

3. V trase
a objekty
ktoré obr

stav, vys

4. Z dôv

vytýčení

442/2002

resp. žiac

na našej

5. K obje

katastrál

odovzdat

6. Pri te

dodržať!

7. Výkop

ručne, v

kanalizác

na vodov

8. Zaháje

9. Pri zas

stavební

úrovni p

pozemne

vodovod

K objedr

ktorý Vá

Vyjadren

BVS si v

SPP Dist

V záujm

plynáren

ochranné

Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Žiadame postúpiť informáciu o začatí a ukončení predmetných prác na uvedenú e-mailovú adresu (odberatel@zsdisk.sk).

Upozorňujeme, že všetky škody spôsobené pri nedodržaní stanovených podmienok (poškodenie jestvujúcich vrátnic novobudovaných elektroenergetických zariadení distribučného charakteru prípadne spôsobenie nedodávky ee.) si bude naša spoločnosť uplatňovať u investora stavby.

Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie vlastníka/spoluvlastníka pozemku Západoslovenská distribučná, a.s..

Platnosť tohto stanoviska je 1 rok od dátumu vystavenia. Pri jednaniach v hore uvedenej veci na ZSD požadujeme predložiť toto stanovisko.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. č. 37778/2019/Ss zo dňa 11.09.2019:

K stavbe „Úprava križovatky ciest I/62 a III/1042, Senec“ nemáme námietky, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásna ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Dvorák Jozef, kontakt: 0903 474 654) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Valia Richard, kontakt: 0903 484 453).
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásna ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ichtechnický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytyčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytyčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
5. K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.
6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

SPP Distribúcia a.s. č. TD/EX/0092/2019/Šč zo dňa 01.08.2019:

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologický objekt): Plynovod STL PN 280kPa D110 PE - prípojka D 32
ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia pri účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

O presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení je možné požiadať SPP-D na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk). V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.

SPP Distribúcia a.s. č. TD/NS/0035/2020/Gá zo dňa 30.01.2020:

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL D110 PE PN 300kPa

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia pri účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedené stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom Online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Rudolf Hirner, tel.č. +421 33 242 3300) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrýsu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až p predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, prístup akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie, hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111727,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške

300,- € až ohrozenia prospešné stavebník všeobecne a taktiež v stavebník bezpečnostné stavebník dodržat' n stavebník nadzemné

OSOBITI Žiadame: Okresný úrad Bratislava 24.04.2020

Okresný úrad Bratislava § 3 ods. (neskoršíc (správny (I) zákon

povoľuje napojenie 56, 821 (overenej Pripojení dodržaní 1. Pripojení tohto roz platného 2. Počas a plynulc 3. Výkop 4. Ak dô Zb. cestr 5. Povrcr 6. Prístu 5,50m.

Konstru -Asfalto -Spojov -Asfalto -Spojov -Asfalto -Spojov -Cement -Štrkodr -Separač Konstru

300,- € až 1 500 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 906 01, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č.OU-SC-OCPOK-2020/007918-003 zo dňa 24.04.2020:

Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán v zmysle § 3 ods. (1) písm. c) a ods. (5) písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 135/J 961 Zb.") v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v úplnom znení (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) vydáva rozhodnutie ktorým podľa § 3b ods. (I) zákona č. 135/1961 Zb.

povoľuje pripojenie prístupovej komunikácie na cestu III/1042 k.ú. Senec z par.č. 5426/1, 5426/2 k.ú. Senec pre napojenie investičného zámeru polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna Voda“ pre navrhovateľa: DOAS, a.s., Košická 56, 821 08 Bratislava podľa priloženej projektovej dokumentácie „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“ overenej Ing. Tomášom Ponechalom - FIDOP s.r.o., Jánošíkova 21,010 01 Žilina.

Pripojenie komunikácie na cestu III. triedy Č. 1042 v k.ú. Senec z pozemkov parc.č. 5426/1, 5426/2 je podmienené dodržaním nasledovných podmienok:

1. Pripojenie komunikácie sa povoľuje podľa uvedenej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Realizácia pripojenia je možná až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia a na základe platného povolenia príslušného stavebného úradu.

2. Počas prác spojených s výstavbou účelovej komunikácie a jej pripojenia nesmie dôjsť k ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky na ceste III/1042.

3. Výkopová zemina a ani iný stavebný materiál počas prác a po ich ukončení nesmie byť deponovaný na vozovke.

4. Ak dôjde k znečisteniu cesty pri výjazde stavebných mechanizmov, bez priesťahov podľa § 9 ods. 5 z.č. 135/1961 Zb. cestný zákon, uviesť cestu do pôvodného stavu.

5. Povrchové odvodnenie prístupovej komunikácie musí byť zabezpečené mimo cestné teleso cesty III/1042.

6. Prístupová komunikácia je navrhnutá ako dvojpruhová, obojsmerná, kategórie C 9,5/70. Šírka komunikácie je 5,50m.

Konštrukčné zloženie vozovky sa radi medzi polotuhé a zloženie je nasledovné:

-Asfaltový koberec mastixový SMA 11 O; PMB 45/80-75; I 40 mm

-Spojovací postrek PS; GBP 0,50 kg/m²

-Asfaltový betón AC 22 L; PMB 45/80-75; I 70 mm

-Spojovací postrek PS; GBP 0,50 kg/m²

-Asfaltový betón AG 22 VMT P; PMB 10/40-65; I 70 mm

-Spojovací postrek PS; GBP 0,80 kg/m²

-Cementom stmelená zmes CBGM C5/6 22 i 80 mm

-Štrkodrvina ŠD; 31,5 Gc min. 220 mm

-Separačná geotextília 400g/m²

Konštrukcia celkom min. 580 mm

7. V prípade nutnosti zásahu do cesty č. III/1042 stavebník požiada o povolenie zvláštneho užívania regionálnej cestnej dopravy správnym orgánom t. j. Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a s tým súvisiacim dočasne dopravné značenie po predchádzajúcom súhlase ORPZ Senec ODI a RGB a.s..

8. Stavebník dodrží podmienky Bratislavského samosprávneho kraja v stanovisku č. 03585/2020/PK-14 05704/2020 zo dňa 06.02.2020, Regionálnych ciest Bratislava a.s. v stanovisku č. 130/20/126/OS1 zo dňa 06.02.2020 a ORPZ Senec ODI v stanovisku č. ORPZ-SC-ODI-30-002/2020 zo dňa 25.03.2020.

9. Toto rozhodnutie nenahrádza povolenia iných orgánov a organizácií súvisiacich s touto stavbou

Odôvodnenie

Okresnému úradu Senec odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušnému cestnému správne orgánu bola doručená dňa 26.03.2020 žiadosť o vydanie rozhodnutia k napojeniu na cestu III. triedy navrhovateľom DOAS a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava. Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté správne konanie. Oznámenie o začatí konania bolo elektronicky zaslané známym účastníkom konania, ako aj dotknutým orgánom a organizáciám listom č. OU-SC-OCDPK-2020/007918-002 zo dňa 14.04.2020 a zároveň im bola určená lehota na uplatnenie námietok ku konaniu v uvedenej veci. V stanovenej lehote neboli donesené nesúhlasné stanoviská premetu konania.

Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií posúdil vec v súlade s požiadavkami plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky, v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu zriadenia vjazdu na danú cestu. Preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené, preto o nich nebolo potrebné rozhodnúť.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva č. OU-SC-OSZP-2020/009231 zo dňa 05.05.2020:

A) k projektovej dokumentácii pre účely vydania územného rozhodnutia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec nemá námietky k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:

z. o. odpadoch,

- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods.18 zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

B.) k projektovej dokumentácii pre účely vydania stavebného povolenia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.

Predpoklad vzniku odpadov pri vykonávaní stavebnej činnosti:

Odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov:

Číslo Názov druhu Množstvo

(t) Kat.

17 01 01 betón 400,6 O

17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 363,9 O

17 04 05 železo a oceľ 0,2 O

17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 450,5 O

17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 1573,1 O

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.

2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba-podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.

3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľ odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

4. Pôv
odpad
Katalóg
spraco

5. Pôv
starost
vyhláš

6. Ak s
na úče
odpad,

7. Inve
odpad

8. Inve
spraco
zákon

Toto v
územn
poriad
správ

Okresi
SC-OS

1. Sta
ustano

2. Rea

3. Nav

4. V p
území

130 cr
prísluš

5. V p
udržia
koreň

na mi

Okres
OSZP

Navrh
- budú

č. 372
- odve

- budú
ich fu

- mec
mazac
- údrž
nespe
- v prí
- poča
- stav
podze

-do vs
že ob

4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaradiť a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísel uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.

5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MZP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.

7. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.

8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-SC-OSZP-2020/003625-002 zo dňa 17.01.2020:

1. Stavba sa navrhuje mimo zastavaného územia obce a v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.

2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú,

3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.

4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m²o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušný rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny.

5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody -ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy č. OU-SC-OSZP-2020/009228-002 zo dňa 15.05.2020:

Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

- budú dodržané ustanovenia zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR

č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),

- odvedenie vôd z povrchového odtoku bude riešené v súlade s celkovou koncepciou odvádzania dažďových vôd,

- budú rešpektované ochranné pásma jestvujúcich inžinierskych sietí, závlahových rozvodov a podzemných vedení,

ich funkčnosť a stanoviská ich správcov.

- mechanizmy používané pri stavebných prácach musia byť v dobrom technickom stave, zbavené nečistôt od mazacích a pohonných hmôt.

- údržba, dopĺňanie pohonných hmôt a opravy strojov používaných pri stavebných prácach nebudú vykonávané na nespevnených plochách, ale na miestach na to určených.

- v prípade úniku škodlivých látok bude okamžite zabezpečená sanácia pôdy a vody,

- počas výstavby a prevádzky rešpektovať a dodržiavať všetky súvisiace legislatívne predpisy a technické normy.

- stavba zasahuje do záujmového územia závlah je potrebné dodržať ich ochranné pásmo a stanovisko správcu podzemných rozvodov závlahovej vody - Hydromeliorácie, š.p., Vrakuňská 29, 825 63 Bratislava,

-do vsakovacieho systému možno nepriamo vypúšťať len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody v zmysle NV SR

č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. V opačnom prípade sa treba riadiť ustanoveniami § 9 NV SR č. 269/2010 - vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní vykonaní potrebných opatrení, (odlučovač ropných látok). Predchádzajúce zisťovanie musí byť v zmysle ust. § 37 vodného zákona zamerané najmä na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zisťovanie samočistiacich schopností pôdy a preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia z hľadiska kvality podzemných vôd.

Podľa § 37, zákona o vodách nie je možné vypúšťať do podzemných vôd odpadové vody s obsahom obzvlášť škodlivých látok a odpadové vody s obsahom škodlivých látok možno vypúšťať iba do takého útvaru podzemnej vody, ktorého voda bola na základe predchádzajúceho zisťovania (§37, ods. 1 vodného zákona) označená ako trvale nevhodná akékoľvek používanie a ak sa preukáže, že technickými opatreniami sa zabráni rozšíreniu týchto látok do okolitých vodných útvarov. Vody z povrchového odtoku pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemnej vody možno vypúšťať do podzemnej vody - po predchádzajúcom zisťovaní vykonaní potrebných opatrení - len nepriamo.

DN6 Preložka závlah je vodná stavba.

Investor požiada o vydanie povolenia na vodnú stavbu, v zmysle ust. § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) pred vydaním stavebného povolenia na hlavnú stavbu.

Investor požiada o vydanie súhlasu na komunikáciu v zmysle podľa § 27 ods. 1 písm. b) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) pred vydaním stavebného povolenia na hlavnú stavbu.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie, ani súhlas orgánu Štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona a podľa § 73 ods. 18 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa považuje za záväzné stanovisko. Podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov obsah záväzného stanoviska pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný.

Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, č. OU-SC-OKR-2020/003644-002 zo dňa 24.01.2020:

Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia „Úprava križovatky na ceste III/1042 Senec“ Okresný úrad Senec odbor krízového riadenia dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nemusí obsahovať údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec odbor krízového riadenia súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“.

HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, č. 4458-2/120/2019 zo dňa 15.08.2019:

Po preverení Vašej žiadosti a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že parcely č. 5421, 5426/1, 5493/6, 5493/7, 5493/8, 5493/9, 5494, 5509 a 5510 v k.ú. Senec sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „ZP Čierna Voda L“, (evid.č. 5203 103), „ČS 5 stav, časť - Tureň“ v správe Hydromeliorácie, š.p. Stavba závlah bola daná do užívania v r. 1967 s celkovou výmerou 930 ha.

Na parcelách č. 5509 a 5510 sa podzemný rozvod závlahovej vody nenachádza. V blízkosti parcel č. 5509 a 5510 sa nachádza dvojhydrant vetvy „B2“ DN 200.

Na parcele č. 5421 sa nachádzajú podzemné rozvody závlahovej vody, vetvy „B2“ DN 200 + 2x dvojhydrant, „DN 350, „B1“ DN 200, „C“ (preložka), „A“ DN 400.

V blízkosti p.č. 5421 v súbahu sa nachádza závlahová vetva „B“ DN 400.

Na parcele č. 5426/1 sa nachádzajú podzemné rozvody závlahovej vody, vetvy „B2“ DN 200, „B“ DN 300.

Na parcele č. 5492 sa nachádza podzemný rozvod závlahovej vody, vetva „B“ DN 300.

Na parcele č. 5493/6 sa nachádzajú podzemné rozvody závlahovej vody, vetvy „B“ DN 300, „D“ DN 400.

Na parcelách č. 5493/8 sa nachádzajú podzemné rozvody závlahovej vody, vetvy „B“ DN 350, „D“ DN 400.

Na parcele č. 5493/9 sa nachádzajú podzemné rozvody závlahovej vody, vetvy „B“ DN 350, „D“ DN 400, pripojenie na pivot.

Na parcele č. 5494 sa nachádzajú podzemné rozvody závlahovej vody, vetvy „B“ DN 350, „D“ DN 400, pripojenie na pivot, „B“ DN 400, „A“ DN 500.

V prílohách podzemnej dokumentácie poskytnúť Ing. Kedeň Závlahový charakter V prípade orgán vy a následne zaviazal návrh pred dokumenta a v prípade (toto pred začiatkom siete (podmienky pôdohospodárskych nakladan znefunkč b/ v prípade vodná stavba zrealizovaná budú hrať úlohu účasti zápo jej kol c/ ak nie rešpektovať potrebné, charakter vodnej stavby Všetky ir s komunika hospodár uplatňova a pri jej c d/ Predložka Jednotliv HYDRO: Toto stanovenie. Dňa 15.08.2019 území plán križovani Tureň, v Súčasný : Expertíza je navrhnutá Predložka rieši úprava Súčasťou

sa treba ria

lyvniť kval
schádzajú
í byť v zmy
rov prísluš
znečistení

hom obzvl
ru podzem
ená ako trv
u týchto lá
jú látky kt
schádzajú

ich a o zme
m stavebné

4/2004 Z.z
zákonom) p

tátnej vod
mene zák
é stanovis
predpisov

este III/10
sí obsahov
Senec odl
042, Sene

426/1, 54
odnej stav
vba závla

5509 a 53

hydrant, "

300.

100.

400.

00, prípo

00, prípo

16/1

V prílohe Vám zasielame situáciu v M 1 : 4 000 s orientačným vyznačením časti záujmového územia závlahy, podzemných závlahových potrubí a riešených parciel. Podrobnú situáciu rúrovej siete závlahy Vám k nahladeniu poskytneme a jej vytyčenie v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š.p. - kontaktná osoba Ing. Keder, č.t. 0911 644 994.

Závlahovú stavbu - podzemné závlahové potrubie žiadame rešpektovať. S umiestnením stavieb trvalého a dočasného charakteru na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme nesúhlasíme.

V prípade, že v rozhodovacom procese prevýši záujem vlastníkov parciel o zhodnotenie ich vlastníctva a správny orgán vydá súhlas so zmenou funkčného využitia územia na stavebné účely podľa § 13 zákona č.220/2004 Z.z. a následne rozhodnutie o odňatí parciel podľa § 17 uvedeného zákona, žiadame správny orgán, aby v rozhodnutí zaviazal vlastníka stavebných pozemkov pred začatím stavebného konania na príslušnú stavbu prekonzultovať návrh projektu stavby so š.p. Hydromeliorácie - Odborom správy a prevádzky HMZ, ktorý na základe predloženej dokumentácie a odborného posúdenia určí stavebníkovi jednu z podmienok stanovených v bodoch a/, b/,c/

a/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením možnosť zrušenia časti potrubia bez náhrady novým potrubím (toto preukazuje žiadateľ a následne schvaľuje Hydromeliorácie, š.p.), zaviazat' vlastníka stavebných pozemkov pred začatím stavebného konania majetkovoprávne vysporiadať so správcom vodnej stavby príslušnú časť rúrovej siete (podzemného závlahového potrubia). Postupovať sa bude podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu. Podmienkou je, že uzatvorenie a odpredaj časti rúrovej siete nesmie mať za následok znefunkčnenie zostávajúcej časti rúrovej siete,

b/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením nutnosť preložky časti podzemnej rúrovej siete tak, aby vodná stavba zostala naďalej využiteľná, zaviazat' vlastníka stavebných pozemkov pred začatím stavebných prác zrealizovať preložku potrubia podľa schválenej PD, ktorú predkladá stavebník. Náklady na vykonanie preložky budú hradené v plnej výške stavebníkom. Odovzdanie a prevzatie realizovanej preložky potrubia bude vykonané za účasti zástupcu Hydromeliorácie, š.p. Vybudovaná preložka bude správcovi vodnej stavby odovzdaná bezodplatne po jej kolaudácii,

c/ ak nebude možné zrušenie, resp. preložka časti rúrovej siete, zaviazat' vlastníka stavebných pozemkov o rešpektovanie jestvujúceho závlahového potrubia vodnej stavby a dodržanie ochranného pásma od osi závlahového potrubia, ktoré bude stanovené správcom vodnej stavby. V ochrannom pásme neumiestňovať stavby trvalého charakteru, ani vysádzať stromy a kríky. Zároveň požadujeme zaviazat' vlastníka pozemkov k právu prístupu k vodnej stavbe za účelom vykonávania prevádzkových činností a nevyhnutných opráv (Zákon o vodách č. 354/2004). Všetky inžinierske siete realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“. V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady žiadateľa - stavebníka. Majiteľ pozemku si nebude uplatňovať u správcu závlahy náhradu za škody na majetku, spôsobené prípadnou poruchou na závlahovom potrubí a pri jej odstraňovaní.

d/ Predložiť projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu na odsúhlasenie na Hydromeliorácie, š.p. Jednotlivé stupne projektovej dokumentácie výstavby križovatky žiadame predložiť na odsúhlasenie.

HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, č. 339-3/120/2020 zo dňa 09.03.2020:

Toto stanovisko bude podkladom k vydaniu stavebného povolenia v zmysle ust. § 14 Zákona o správnom konaní v úplnom znení a Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v úplnom znení.

Dňa 15.08.2019 pod č. 4458-2/120/2019 sme sa vyjadrovali k existencii hydromelioračných zariadení v záujmovom území plánovanej stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042 Senec“ v k.ú Senec. Vo vyjadrení sme uviedli, križovanie závlahových vetiev B a B2 závlahovej stavby „ZP Čierna Voda I“ (evid.Č. 5203 103), ČS 5 stav.časť Tureň, v správe Hydromeliorácie, š.p. s navrhovanou stavbou „Úprava križovatky na ceste III/1042 Senec. Súčasný stav závlahových potrubí, ich využitie a možnosti využitia po vybudovaní križovatky, boli vypncované v Expertíznom posudku č. 22/2019 v mesiaci 12/2019 p. Ing. Ivanom Bebjákom. Na základe zhodnotenia výsledkov je navrhnuté vybudovanie preložiek časti závlahových potrubí vetiev B a B2. Predložená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042 Senec“ rieši úpravu existujúcej križovatky cesty III/1042 a miestnej komunikácie (križovatkový uzlový bod č. 4511A488). Súčasťou návrhu je aj návrh chodníka a chodníka pre cyklistov, presun trvalého dopravného značenia začiatku obce

na existujú

3885), 542 pl. a nádvorie vo výmere 18 m², č. 3864/1 orná pôda vo výmere 106 m², č. 3855 orná pôda vo výmere 3218 m², 493/8, 551 č. 3856 orná pôda vo výmere 2960 m² a ďalej v katastri nehnuteľností majetkovoprávne neusporiadanej parcele idu Bratislava registra „C“ parc.č. 5421 zast.pl. a nádv. vo výmere 29261 m², parc.č. 5426/1 ostatná plocha výmere 9141 m², 5492, 549 neuplatňujeme z hľadiska majetkovoprávneho námietky iec, Okresn proti zamýšľanému umiestneniu navrhovaných inžinierskych sietí (prívodné vodovodné potrubie, splaškové križovatky výtláčne kanalizačné potrubie, pripojovací plynovod, pripojovací telekomunikačný kábel, prípojka elektriny VN, chyby a vetv chodník pre chodcov, chodník pre cyklistov súběžne s vetvou C, presun trvalého dopravného značenia začiatku/ konca označenia obce Senec za predmetnú križovatku, návrh verejného osvetlenia predmetnej križovatky a dĺžke 106 priechodu pre chodcov a opatrenia na existujúcich inžinierskych sieťach - preložka rozvodu závlahovej vody, „B“ a „B2“ preložka podzemného vedenia Slovak Telekom, a.s. a dodatočná ochrana existujúceho VN kábla) slúžiacich 1042 Senec pripravovanej stavbe do zemnej ryhy na označených parcelách. lnou domo Dotknuté parcely v rozsahu projektovaného/skutočného zastavania vrátane bezpečnostného a ochranného pásma je zpečený vo nutné odkúpiť postupom podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení nesk. prepisov.

vým potru Okresný úrad Bratislava, č. OU-BA-MPO-2020/060771 zo dňa 22.12.2020:
ženom úse

C, závlaha Na základe Vašej žiadosti doručenej Okresnému úradu Bratislava dňa 24.11.2020 a pripojených príloh (4 mm) HL (časť projektovej dokumentácie; situačný výkres úprava križovatky na ceste III/1042 vrátane inžinierskych uzávery, k sietí a prekládok; vyjadrenie k funkčnému využitiu pozemkov vydané Mestom Senec pod číslom SEN 13369/12406-2020/197-bt zo dňa 29.4.2020; rozhodnutie Mesta Senec zo dňa 27.8.2020 sp. zn. Výst.875-20-Sc,Kt v km 0,02 o umiestnení stavby „Úprava križovatky na cesta III/1042 Senec“ na pozemku parc. č. 3832, 3849, 3860, 3885, 3832, 3849, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864/1, 3885, 5426/2, 5492, 5493/6,7,8, 5512/1, 5512/264, 5513/71 v k.ú. Senec, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 7.10.2020 (ďalej len novostavba),

Okresný úrad Bratislava vo veci zamýšľanej novostavby v rámci investičného zámeru polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna Voda“ pre štádium konania o stavebnom povolení, ako dočasný správca pozemkov vo výlučnom vlastníctve štátu, nachádzajúcich sa v okrese Senec, obec Senec, katastrálne územie SENEK, ktoré sú v katastri nehnuteľností evidované na LV č. 9095 ako parcela registra „C“ KN č. 5426/2 ostatná plocha vo výmere 187 m² a parcela registra „E“ KN č. 3832 orná pôda vo výmere 7453 m², č. 3860 orná pôda vo výmere 680 m², č. 3861 zast. pl. a nádvorie vo výmere 23 m², č. 3862 orná pôda vo výmere 1576 m², č. 3863 zast. pl. a nádvorie vo výmere 18 m², č. 3864/1 orná pôda vo výmere 106 m², č. 3855 orná pôda vo výmere 3218 m², č. 3856 orná pôda vo výmere 2960 m² a ďalej v katastri nehnuteľností majetkovoprávne neusporiadanej parcele registra „C“ parc.č. 5421 zast.pl. a nádv. vo výmere 29261 m², parc.č. 5426/1 ostatná plocha výmere 9141 m², z ktorých geometrickým plánom č. 2/2020 vyhotovenom S - GEO, s.r.o., Vodárenská 133, Piešťany, Ing. Michal Schváb a úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava dňa 1.12.2020 pod číslom G1 2024/20, boli odčlenené novovytvorené parc. C KN č. 5426/2 zast.pl. a nádv. vo výmere 120 m² a parc. č. 5426/16 zast.pl. a nádv. vo výmere 67 m², (obe vytvorené z parc.č.5426/2); č. 5426/3 zast.pl. a nádv. vo výmere 15 m², (vytvorená z parc.č.5426/3); č.p.5426/18 zast.pl. a nádv. vo výmere 2 m²,(vytvorená z parc.č.3032); č.p.5426/1 zast.pl. a nádv. vo výmere 280 m², (vytvorená z parc.č. 3860, č. 3861); č. 5426/11 zast.pl. a nádv. vo výmere 8 m² a č. 5426/12 zast.pl. a nádv. vo výmere 552 m²,(obe vytvorené z parc.č. 3862); č. 5426/13 zast.pl. a nádv. vo výmere 145 m², (vytvorená z parc.č. 3863); č. 5426/14 zast.pl. a nádv. vo výmere 37 m², teda celková plocha 1 226 m².

podmienene súhlasíme s vydaním stavebného povolenia na označenú novostavbu, ak DOAS, a. s., so sídlom Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO 31 373 917 ako investor novostavby alebo Bratislavský samosprávny kraj, so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO 36 063 606, ako zákonný vlastník/správca ciest H. triedy, najneskôr do začiatku konania o povolení užívania novostavby (kolaudácie novostavby), postupom podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, uzatvorí so Slovenskou republikou zastúpenou Okresným úradom Bratislava, kúpnu zmluvu, o odplatnom prevode vlastníctva pozemkov, ktoré boli/budú novostavbou reálne zasiahnuté, vrátane bezpečnostného a ochranného pásma inžinierskych sietí, resp. cestného telesa.

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, č. SITB-OT4-2019/001076-004 zo dňa 13.08.2019:

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Senec, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

18/ Energotel, a.s., č. 620201627 zo dňa 16.10.2020:

Na základe Vašej žiadosti Vám zasielame informatívne vyjadrenie o existencii trás podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. v záujmovom území špecifikovanom v žiadosti registrovanej pod vyššie uvedené registračné číslo prostredníctvom portálu <https://registracia-portal.eneTOtel.sk/>:

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spol. Energotel, a.s.

Orange Slovensko, a.s., č. BA-3608/2020 zo dňa 26.10.2020:

nedbá na stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko ML Metodova 8,821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spájacie prvky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križovaní sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcami PTZ Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. pripojky ku nim. nie sú predmetom tohto vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ. ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu. objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ. Upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie

a) bližšie stroje v ochrannom pásme 1.5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred zámrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, makery)

• aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378

• je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme zmeny priestorového uloženia PTZ vykonane bez nášho vedomia).

• pred zámrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

• Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a T.Z. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah p

vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom. • Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ

Sitel, s.r.o., č. 201005-1826 zo dňa 08.10.2020:

1. Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa NENACHÁDZAJÚ EKS v majetku SITEL s.r.o.

2. Za správnosť zákresu záujmového územia (polygónu) zodpovedá žiadateľ.

3. Vyjadrenie platí 6 mesiacov.

dení v maje
ššie uveden

UPOZORNENIE: Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona! Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerušením prevádzky EKS.

OTNS, a.s., č. 4348/20 zo dňa 06.10.2020:

Podzemné vedenia v majetku spoločnosti SWAN, a.s., sa v záujmovom území NENACHÁDZAJÚ.
Toto vyjadrenie piati 6 mesiacov.

káble a spo
vytýčení tr
elektronick
lovaní nov
ť žlabovan
odsúhlasen
ike na nákl
preložke
v ochramn

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., č. 1926/2020 zo dňa 06.10.2020:

S vydaním ÚR - SP danej stavby súhlasíme, pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC.

Krajský pamiatkový úrad, KPUBA-2020/7439-2/24875/PRA zo dňa 01.04.2020:

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) podľa § 11 ods. 2 pís. d) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu vydáva toto záväzné stanovisko:

TKZ in
dmetom t
konat' vše
ať u sprá
polohou P
ch v miest
ali nevho

KPÚ BA na základe žiadosti spol. FIDOP, s.r.o., Jánošíkova ul. č. 21, 010 01 Žilina, IČO 36 394 343, zastupujúceho investora spol. Doas, a.s., Košická ul. č. 56, 821 08 Bratislava, IČO 31 373 917, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii vo veci vydania rozhodnutia v stavebnom konaní na stavbu Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec, ckm 0,602, spolu s chodníkmi, verejným osvetlením a preložkami jestvujúcich inžinierskych sietí, v juhozápadnej časti nezastavaného územia mesta Senec, na pozemkoch parc. č. 5421 (KN-E č. 3832, 3849, 3860, 3885) a 5426/1 (KN-E č. 3849, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864/1, 3885), /2, /3, 5492, 5493/6, /7, /8, 5512/1 a /264, k. ú. Senec, okres Senec (ďalej len „stavba“), stupeň DSP/DRS, zod. projektant Ing. Tomáš Ponechal, autoriz. stav. inž., reg. č. 6771*12, dátum vypracovania november 2019, podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona súhlasis realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s podmienkou:

- v prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

poškodení
k PTZ
e
osobou
ytové dosl

Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia príslušným stavebným úradom v konaní o posudzovanej stavbe.

Mesto Senec, SEN/521/2020 zo dňa 20.04.2020:

ovedáme
osti podf
rozsah p
látumom
s. na zákl
:encii PT

Dňa 20.01.2020 bola tunajšiemu úradu doručená Vaša žiadosť spolu s projektovou dokumentáciou pripravovanej stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“ overenou Ing. Tomášom Ponechalom, autorizovaný stavebný inžinier, konštrukcie inžinierskych stavieb, 6771*12. Dokumentácia bola upravená v zmysle spoločného rokovania zo dňa 26.02.2020 a doplnená dňa 08.04.2020. Vyjadrenie bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Riešená styková križovatka sa nachádza v juhozápadnej časti mesta Senec, na ceste III/1042, v ckm 0,602. Ide o križovatku cesty III/1042 s existujúcou bezmennou miestnou komunikáciou, na ktorú nadväzuje existujúca poľná cesta. Stavba rieši stavebné úpravy cesty III/1042 (objekt D 101; vetva A a vetva B) a existujúcej miestnej komunikácie (objekt D 102; vetva C) v priestoroch existujúcej križovatky predmetných ciest za účelom skapacitnenia križovatky. Po zrealizovaní preložky križovatky ciest I/62 a III/1042 do novej polohy bude vetva C - objekt D 102 v budúcnosti preklasifikovaná na cestu III/1042 a vetva B - objekt D 101 bude preklasifikovaná na miestnu komunikáciu.

Súčasťou návrhu je aj návrh chodníka pre chodcov a chodníka pre cyklistov (objekt D 103) súběžne s vetvou C. Novo navrhovaný chodník pre chodcov bude slúžiť na prepojenie investičného zámeru polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna voda“ s existujúcim chodníkom pre chodcov v IBV „Senec Gardens“- Novo navrhovaných chodník pre cyklistov bude v budúcnosti súčasťou plánovanej cyklotrasy (investícia mesta Senec, samostatná stavba

„Cyklochodník Senec - JUH“). Trvalé dopravné značenie začiatku/konca obce Senec, bude presunuté za predmetnú križovatku.

Súčasťou návrhu sú taktiež aj návrh verejného osvetlenia predmetnej križovatky a priechodu pre chodcov (objekt D 104) a opatrenia na existujúcich inžinierskych sieťach, ktoré sú v kolízii s predmetnou stavbou. Opatrenia jednotlivých existujúcich inžinierskych sieťach sú riešené v objektoch D 105 - Ochrana a preložka podzemného vedenia Slovak Telekom a D 106 - Preložka závlah.

Mesto Senec ako príslušný orgán miestnej štátnej správy ako príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3 ods. (2) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 135/1961 Zb.“) k uvedenej žiadosti vydáva nasledovné stanovisko:

Po oboznámení sa s uvedenou dokumentáciou ako dotknutý orgán v územnom a stavebnom konaní vydávame súhlasné stanovisko za dodržania podmienok:

- Žiadame pri súbežnom vedení inžinierskych sietí s miestnou komunikáciou (budúca preložka cesty III. triedy) viesť tieto vedenia za vonkajšou hranou chodníka resp. cyklochodníka (vrátane územnej rezervy). V prípade, že právny predpis alebo správca siete povoľuje, súhlasíme v nevyhnutnom rozsahu inžinierske siete viesť pod telechodníka, cyklochodníka.

- Inžinierke siete, križujúce miestnu komunikáciu a chodníky požadujeme umiestniť do chráničky.

- Pred realizáciou prác (podvrstov pod miestnou komunikáciou, práce v súbehu s miestnou komunikáciou zasahujúce do priestoru miestnej komunikácie atď.) je potrebné požiadať najvyšší úrad o povolenie zvláštneho užívania miestnej komunikácie a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom ORPZ ODI v Senci. V prípade potreby aj žiadosť o uzávierku miestnej komunikácie a účelovej komunikácie (po cesty).

- Žiadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť.

- Posunutie tabule začiatok/koniec obce Senec je možné až po súhlase správcu cesty III/1042 Regionálne centrum Bratislava a.s., Bratislavského samosprávneho kraja, ORPZ ODI Senec a určení (zmeny umiestnenia dopravného značenia) Okresným úradom Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

- Úsek cesty III/1042, predmetnej križovatky na nej, miestnu komunikáciu, chodník a chodník pre cyklistov požadujeme nasvietiť verejným osvetlením v zmysle STN.

- Priechod pre chodcov požadujeme vyhotoviť v bezbariérovej úprave s nasvietením a umiestnením minimálne pasívnych svetelných gombíkov v telese vozovky.

- Chodník pre cyklistov požadujeme v mieste ukončenia na západnej strane ukončiť až za chodníkom pre peších chodníkom pre peších križovať s chodníkom pre cyklistov vyznačením priechodu pre chodcov a na východnej strane za navrhovanou komunikáciou napájajúcou polyfunkčnú zónu „Senec Juh - Čierna voda“ z miestnej komunikácie (budúca preložka cesty III. triedy).

- Vyznačenú územnú rezervu vo výkresovej dokumentácii na chodník pre cyklistov a chodník pre chodcov, bude investíciou Mesta Senec a riešený v inom konaní postačuje ponechať v šírke 4 m pre chodník pre cyklistov resp. chodník so zmiešaným pohybom chodcov a cyklistov tak, aby viedol mimo trasy závlahového potrubia jeho ochranného pásma. V prípade, že Hydromeliorácie š.p. súhlasí s umiestnením v ochrannom pásme, môže byť umiestnený aj v ochrannom pásme závlahového potrubia.

- Územnú rezervu je potrebné ponechať v dostatočnej vzdialenosti od budúcej preložky cesty III. triedy tak, aby bolo možné umiestnenie cestnej priekopy za účelom odvodnenia budúcej preložky.

- Územnú rezervu odovzdá vlastníkom pozemkov do majetku Mesta Senec za účelom vybudovania chodníka pre cyklistov pred vydaním stavebného povolenia na stavebný objekt D 102.

Národná diaľničná spoločnosť, 4038/19636/30103/2020 zo dňa 27.02.2020:

Listom č. 4200/2020/Pon zo dňa 13.2.2020 ste nás požiadali o vyjadrenie ohľadom úpravy križovatky na ceste III/1042 v k.ú. Senec v súvislosti s nami pripravovaným rozšírením cesty 1/61 BA-SC na štvorpruh.

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. v súčasnosti zabezpečuje dokumentáciu pre územné rozhodnutie v súvislosti s rozšírením Cesty 1/61. Vami predložená dokumentácia rieši dielčí úsek cesty III/1042 a pripojenia investičného zámery polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna voda“ na cestnú sieť.

Naša dokumentácia rešpektuje Vami predloženú „Úpravu križovatky“ a plynulé bude pokračovať k napojeniu cesty 1/62 okružnou križovatkou. Do doby realizácie rozšírenia cesty 1/61 (resp. 1/62) na štvorpruh bude predmetná polyfunkčná zóna umožnené stykovou križovatkou cesty III/1042 a Cesty 1/61. V zmysle v súčasnosti platných

harmonizovaných rokovoch 2014-2020 Na základe

Slovenskej republiky

Slovenskej republiky

spoločne

splnomocnením

Žilina, c

objekty

pre cykl

106 Preložka

Podľa dohody

Tomášor

len, PD

D 101 C

D 102 M

D 103 C

D 104 V

D 105 O

D 106 P

dotknutých

a to:

KN E p.č

KN E p.č

SPF Bratislava

III/1042,

pre chodcov

Slovak Telekom

stavebné

pozemkové

zároveň

stanovuje

by bol S

neobmedzený

Toto stanovisko

DOAS, a

Spoločnosť

registri C

výkonný

zmeny tr

Za vydanie

zákonu N

Stavebný

úrad Senec

„stavebný

stavebný

3832, 38

é za predme

hodcov (obj harmonogramu a za predpokladu zabezpečenia finančných prostriedkov je rozšírenie cesty I/61 možné najskôr v rokoch 2025 - 2028.
i. Opatrenia Na základe uvedeného nemáme pripomienky k Vami predloženej dokumentácii z 11/2019.
a podzemn

estne a účel Slovenský pozemkový fond, SPFZ0252200/2021, SPFS43968/2021 zo dňa 19.02.2021:
zákon) v zi

ovisko: Slovenskému pozemkovému fondu (ďalej len „SPF“), Regionálnemu odboru Bratislava bola doručená žiadosť spoločnosti DOAS, a.s. Košická 5590/56, 821 08 Bratislava (ďalej len „žiadateľ“) zastúpenej na základe splnomocnenia zo dňa 16.01.2020 spoločnosťou FIDOP s.r.o., Jánošíkova 21, Ing. Róber Gavula, konateľ, 01001 Žilina, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“, stavebné objekty : D 101 Cesta III/1042, D 102 Miestna komunikácia, D 103 Chodníky (chodník pre chodcov a chodník pre cyklistov), D 104 Verejné osvetlenie, D 105 Ochrana a preložka podzemného vedenia Slovak Telekom, D 106 Preložka závlah (ďalej len „stavba“) v k.ú. Senec, okres Senec za účelom vydania stavebného povolenia. Podľa doloženej projektovej dokumentácie stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“ vypracovanej Ing. Tomášom Ponechalom, FIDOP s.r.o., Jánošíkova 21, 010 01, Žilina z novembra 2019 s číslom zákazky 190030 (ďalej len „PD“) budú predmetnou stavbou - stavebné objekty:

ciou zasahu D 101 Cesta III/1042
žívania mies D 102 Miestna komunikácia
júcim súhla D 103 Chodníky (chodník pre chodcov s chodník pre cyklistov)
nikácie (po D 104 Verejné osvetlenie
ktorom net D 105 Ochrana a preložka podzemného vedenia Slovak Telekom
toto znečist D 106 Preložka závlah,

dotknuté v Časti nasledovné pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF (ďalej len „pozemky SPF“)
egionálne c a to:

nia dopravi KN E p.č. 3849o výmere 4 348 m2, druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV č.9253 v celosti,
KN E p.č. 3885 p výmere 27 094 m2, druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV č.9253 v celosti,

k pre cykli SPF Bratislava Vám oznamuje, že súhlasí s vydaním stavebného povolenia k stavbe „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“, stavebné objekty : D 101 Cesta III/1042, D 102 Miestna komunikácia, D 103 Chodníky (chodník pre chodcov a chodník pre cyklistov), D 104 Verejné osvetlenie, D 105 Ochrana a preložka podzemného vedenia Slovak Telekom, D 106 Preložka závlah v k.ú. Senec, na pozemkoch SPF podľa predloženej PO za podmienok:

om pre peš. - stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia majetkovoprávne usporiadané dotknuté časti
chodnej stra pozemkov SPF pod stavbou,

nej komunik. zároveň upozorňujeme, že SPF predáva pozemky v danej lokalite za trhové ceny,
- stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF.

vého potru
ásme, môžt Toto stanovisko SPF vydáva na žiadosť žiadateľa a platí 12 mesiacov od jeho vydania.

f. triedy tak DOAS, a.s., zo dňa 23.05.2022:

nie chodníks spoločnosť D O A S, a.s., IČO: 31 373 917, so sídlom Košická 5590/56, Bratislava 821 08, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 622/B, konajúca prostredníctvom: Ing. Tomáš Šesták, výkonný riaditeľ a člen predstavenstva spoločnosti týmto čestne prehlasujem, že od roku 2020 nedošlo k žiadnej zmene trasovania inžinierskych sietí a tieto sú v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.

žovatky na
uh.
dnutie vlast Za vydanie povolenia bol vybratý správny poplatok podľa položky č. 60 písm. g) sadzovníka tvoriaceho prílohu zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 400,- € (štyristo eur).

ť k napojen
h bude pripo
časnosti plat
Stavebník, DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO 31 373 917, podal dňa 09.12.2020 na Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec; stavebný objekt D 101 - Cesta III/1042“ pôvodne umiestnenú na pozemkoch KN-C parc. č. 5421, KN-E parc. č. 3832, 3849, 3860, 3885 v k.ú. Senec, na pozemkoch KN-C parc. č. 5426/1, KN-E parc. č. 3832, 3849, 3860, 3885

Odôvodnenie

v k.ú. Senec a na pozemkoch KN-C parc. č. 5493/7, 5493/8 k.ú. Senec, aktuálne umiestnenú na pozemkoch KN-C parc. č. 5421/5, 5421/6, 5421/7, 5421/8, 5421/10 v k.ú. Senec, na pozemkoch KN-C parc. č. 5426/9, 5426/17, 5426/18 v k.ú. Senec a na pozemkoch KN-C parc. č. 5493/12, 5493/8 v k.ú. Senec.

Pozemok KN-C parc. č. 5421/5, 5421/6, 5421/7, 5421/8, 5421/10 v k.ú. Senec je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava a stavebník DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava IČO 31 373 917 má s vlastníkom Bratislavským samosprávnym krajom, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava uzatvorenú zmluvu o nájme pozemkov a stavieb, podpísanú dňa 29.04.2022 a 03.05.2022. Pozemok KN-C parc. č. 5493/12, 5426/9, 5426/10, 5426/17, 5426/18 v k.ú. Senec je vo vlastníctve stavebníka DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO 31 373 917. Pozemok KN-C parc. č. 5493/8 v k.ú. Senec je vo vlastníctve Edita Vargová rod. Knapová, Ing. Karol Knap, Vladimír Knap a stavebník má s vlastníkmi uzatvorenú Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, podpísanú dňa 29.06.2020.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v uvedenej veci.

Z dôvodu, že tunajšiemu úradu neboli predložené náležitosti podania v zmysle § 58 ods.(1) a (2) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vyzval navrhovateľa o doplnenie podkladov v zmysle § 60 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. v lehote 60 dní pod č. OU-SC-OCDPK- 2021/001657-004 dňa 22. 01. 2021 a zároveň prerušil správne konanie rozhodnutím č. OU-SC-OCDPK- 2021/001657-005 zo dňa 22.01.2021 (právoplatné dňa 27.01.2021). Navrhovateľ bol priebežne vyzývaný na doplnenie chýbajúcich podkladov a prerušenie konania bolo predlžované pod číslami OU-SC-OCDPK-2021/001657-008 dňa 25.03.2021, OU-SC-OCDPK-2021/001657-009 dňa 25.03.2021, OU-SC-OCDPK-2021/001657-012 dňa 31.08.2021, OU-SC-OCDPK-2021/001657-014 dňa 15.12.2021 a OU-SC-OCDPK-2022/000087-016 dňa 18.05.2022. Podklady boli priebežne dokladané.

Po posúdení podkladov pre vydanie stavebného povolenia stavebný úrad dňa 24.05.2022 pod č. OU-SC-OCDPK-2022/000087-018 oznámil účastníkom konania ako aj dotknutým orgánom začatie stavebného konania a určil lehotu 15 dní odo dňa doručenia na uplatnenie námietok a stanovísk.

V stanovenej lehote nebolo stavebnému úradu doručené žiadne nesúhlasné stanovisko.

Dňa 05.05.2022 bola tunajšiemu úradu doručená Zmluva o nájme pozemkov a stavieb pozemnej komunikácie III/1042 medzi Bratislavským samosprávnym krajom, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava a DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO 31 373 917.

Pripomienky dotknutých orgánov a iných organizácií vyplývajúce z vyjadrení k stavebnému konaniu zohľadnil tunajší stavebný úrad v podmienkach tohto rozhodnutia, pričom stavebník je povinný v realizačnej dokumentácii zosúladiť a rešpektovať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy uvedené v stanoviskách k stavebnému konaniu.

Keďže stavba nie je v rozpore so záujmami spoločnosti a neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec do 15 dní odo dňa jeho oznámenia podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiada obec, aby predmetnú vyhlášku vyvesila na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní od doručenia. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame túto vyhlášku zaslať späť na tunajší úrad.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

„otlačok úradnej pečiatky orgánu obce“

Ing. Oľga Ďuranová
vedúca odboru

emkoch K
5/9, 5426/

ratislavské
18 Bratisla
15 Bratisl
N-C parc
cká 5590/
dita Vargc
úcejš zmlh

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

(2) záku
h predpis
v lehote

Doručuje sa

D O A S, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
FIDOP s.r.o., Ing. Tomáš Ponechal, Jánošíkova 21, 010 01 Žilina, Slovenská republika

vne kona

Na vedomie

Navrhova
š pod čísl
3.2021, C
1 a OU-s

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Senci, ODI, Hollého 8, 903 01 Senec
Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 8214/6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa
Okresný úrad Senec, OSŽP, št. vodná správa, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, OSŽP, št. ochrana prírody, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, OKR, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok I
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia CDaPK, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov

komuniká
a.s., Koši

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, 811 04 Bratislava 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

iu zohľad
dokument
stavebné

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
Inšpektorát práce Bratislava, Za Kasárňou 315/1, 831 03 Bratislava 3
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19, 851 01 Bratislava-Petržalka
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, 841 04 Bratislava 4
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 82009 Bratislava

pozemn
1/1967 Z
edkov.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4

išku vyve
úto vyhlá

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2
Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava 2
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakuňská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice
Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, SITB MV SR, odb. telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice-Vyšné Opátske
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 4
Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec

OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

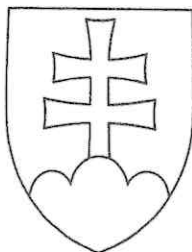
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OCDPK-2022/019815-005

Senec

25. 11. 2022



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3a ods. (3) zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“), v súlade s ustanoveniami § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 50/1976 Zb.), a v súlade § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.71/1967 Zb.“)

Výrok

povoľuje užívanie objektu
stavby

Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec
SO D101 – cesta III/1042

umiestnenej na pozemkoch C-KN p.č. 5421/5, 5421/6, 5421/7, 5421/8, 5426/9, 5426/10, 5426/17, 5426/18, 5493/8, 5493/12 k.ú. Senec.

Pre stavebníka : DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO 31 373 917 (ďalej len „stavebník“)

Účel stavby:

Účelom verejnej dopravnej stavby je skapacitnenie existujúcej križovatky, z dôvodu navýšenia dopravy v predmetnej križovatke, generovanej investičnými zámerni polyfunkčnej výstavby v priľahlých lokalitách.

Špeciálny stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. pre užívanie stavby tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je povinný overenú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania.
2. Stavebník zabezpečí úpravu osadenia dopravného značenia v „ostrovčeku“, doplnenie hydroosevu cestných priekop a po odkrytí trvalého dopravného značenia odstránenie pôvodného označenia začiatku / konca mesta Senec.
3. Vlastník stavby je povinný zabezpečiť jej správu a udržiavanie v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k znehodnoteniu vrátane letnej a zimnej údržby.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií do 15 dní odo dňa jeho doručenia podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Za vydanie povolenia bol vybratý správny poplatok podľa položky č. 62a písm. g) sadzobníka tvoriaceho prílohu zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 250,- € (dvestopäťdesiat eur).

Ing. Oľga Ďuranová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

Doručuje sa

D O A S, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Na vedomie

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Senci, ODI, Hollého 8, 903 01 Senec
Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 8214/6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1
Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek štátnej ochrany prírody, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2
Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Doložky

Doložky:
Doložka právoplatnosti x
Doložka vykonateľnosti -
Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti -

Číslo rozhodnutia:

OU-SC-OCDPK-2022/019815-005

Dátum vytvorenia doložky:

19.12.2022

Vytvoril:

Nižnanský Andrej, Mgr.

Termíny správoplatenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

13.12.2022

Právoplatnosť vyznačená pre:
Rozhodnutie v plnom znení x
Kópia rozhodnutia -

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie nájmu časti pozemkov parcely registra „C“ s parc. č. 5421/5, 5421/6, 5421/7, 5421/8, 5421/10 v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, a časti cesty III/1042 postavenej na týchto pozemkoch stavebníkovi DOAS, a.s., ako prípad hodný osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 462/2022

zo dňa 08. 04. 2022

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, na realizáciu stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042 Senec“, **nájom nehnuteľného majetku**, a to:

- pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 5421/5, v k. ú. Senec, obec Senec, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu 710 m²,
- pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 5421/6, v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu 22 m²,
- pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 5421/7, v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu 358 m²,
- pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 5421/8, v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu 616 m²,
- pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 5421/10, v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu 236 m²,
- časti cesty III/1042 v rozsahu 1942 m², postavenej na vyššie uvedených pozemkoch, pre nájomcu:

DOAS, a.s., so sídlom Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 31 373 917

s podmienkami:

- predmet nájmu – pozemky s parc. č. 5421/5, 5421/6, 5421/7, 5421/8, 5421/10, a časť cesty III/1042 postavenej na týchto pozemkoch,
- účel nájmu - realizácia stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042 Senec“ (ďalej len „stavba“) na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- nájom na dobu určitú - do prevzatia stavby BSK po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, najviac však na dobu 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia,
- nájomné bude dohodnuté vo výške 30,- €/m²/rok,

- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- nájomca na vlastné náklady a zodpovednosť vybuduje stavbu v súlade s predloženým projektom stavby, stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 03585/2020/PK-12 zo dňa 04.02.2020 a vyjadrením Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja (pôvodne Regionálne cesty Bratislava a.s.) č. 44/20/40/OSI zo dňa 30.01.2020,
- nájomca ku kolaudácii stavby predloží kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, geometrický plán a preukázanie hodnoty stavby, ktorú investor bezodplatne odovzdá do majetku a správy Bratislavského samosprávneho kraja,
- nájomca do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá stavbu/investície vrátane dopravného značenia a bez chodníkov bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; pozemky pod stavbou budú odčlenené geometrickým plánom a v prípade, ak vybudovaná stavba bude postavená na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja je nájomca povinný previesť spolu so stavbou aj vlastnícke právo k pozemkom na Bratislavský samosprávny kraj,
- v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty.

A.2 prevod vlastníctva stavby podľa bodu A.1 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

B u k l a d á

B.1 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis nájomnej zmluvy

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

B.2 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

Hlasovanie:

ZA: 33
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 6
 NEHLASOVAL: 1
 PRÍTOMNÝCH: 40

Podpisy overovateľov:

PhDr. Ľudmila Farkašovská

Ing. Ladislav Gujber

Mgr. Lívia Poláchová

Podpis predsedu:

Dátum podpisu predsedu:

Dátum zverejnenia:

13. 04. 2022



Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 462/2022 zo dňa 08. 04. 2022 v rozsahu podmienok časti A.1 uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 64/2023

zo dňa 12. 05. 2023

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, na realizáciu stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042 Senec“, **zmenu:**

Uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 462/2022 zo dňa 08. 04. 2022 v časti A.1 odsek „s podmienkami“, ôsma odrážka tak, že táto znie nasledovne:

- nájomca do 180 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá stavbu/investície vrátane dopravného značenia a bez chodníkov bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; pozemky pod stavbou budú odčlenené geometrickým plánom a v prípade, ak vybudovaná stavba bude postavená na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja je nájomca povinný previesť spolu so stavbou aj vlastnícke právo k pozemkom na Bratislavský samosprávny kraj alebo zriadiť vecné bremeno v prospech každodobého vlastníka a správcu cesty III/1042, spočívajúce v práve umiestnenia stavby cestnej komunikácie, jej údržby, úpravy, opravy, a v práve vstupu prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a mechanizmami.

Hlasovanie:

ZA: 35
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 4
PRÍTOMNÝCH: 39

Podpisy overovateľov:

PhDr. Mária Kisková

Mgr. Peter Pilinský

Bc. Michal Rakús

Podpis predsedu:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA

Dátum podpisu predsedu:

18. 05. 2023

Dátum zverejnenia:

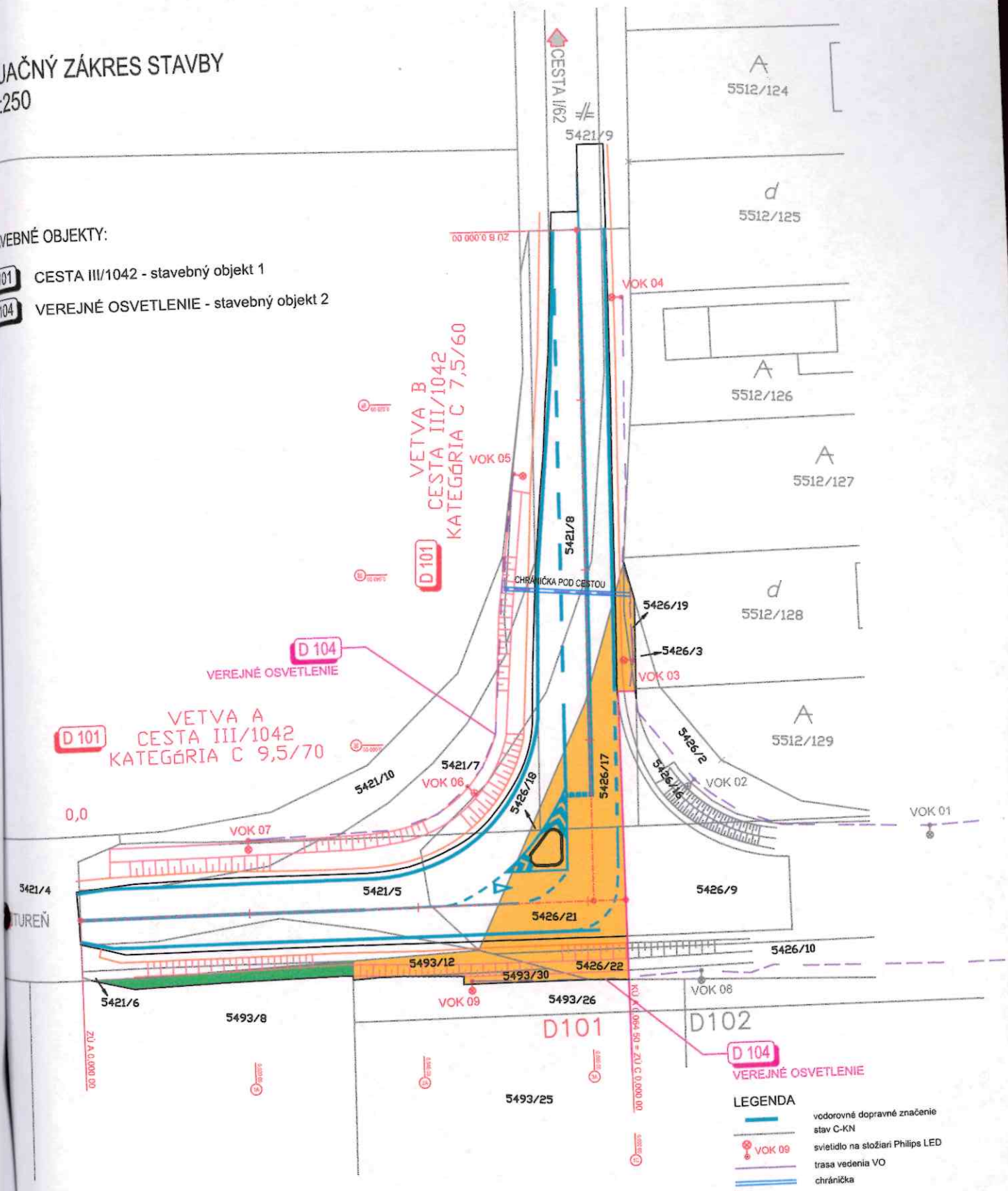
19. 05. 2023



PLÁNOVÝ ZÁKRES STAVBY
1:250

STAVEBNÉ OBJEKTY:

- D 101** CESTA III/1042 - stavebný objekt 1
- D 104** VEREJNÉ OSVETLENIE - stavebný objekt 2



LEGENDA POZEMKOV:

- vecné bremeno v prospech BSK, výmera 41 m²
- D O A S a.s., výmera 472 m²

LEGENDA

- vodorovné dopravné značenie
- stav C-KN
- svetidlo na stožiaroch Philips LED
- trasa vedenia VO
- chránička



BEZPEČNOSTNÝ SYSTÉM: S-JTK VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.k.		
ZODPORNÝ PROJEKTANT: ING. TOMÁŠ PONECHAL	VYKONÁVATEL: ING. TOMÁŠ PONECHAL	
KONTROLOVA: ING. MARTIN VILČO	KÚ ODBERATEĽ: K. D. SENEČ. MESTO SENEČ, OKRES SENEČ	DÁTUM: 05/2023 FORMÁT: A4 VEŠKA: 1:500 STUPEŇ: DRUHÝ ČÍSLO: 190020 Č. VÝKRESU: 1
ODBERÁTEĽ: IVESTOR: D O A S, s.r.o., KOŠICKÁ MHD 04, 821 68 SRATSLAVA	NÁZOV OBJEKTU: D101 - CESTA III/1042 D104 - VEREJNÉ OSVETLENIE	
NÁZOV VÝKRESU: DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO REALIZOVANIA STAVBY		

