

Zmluva o dielo č. 2/RZ/2024

Článok I.

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

Štatutárny zástupca:

Oprávnený jednať vo veciach zmluvných:

Oprávnený jednať vo veciach realizačných:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

Webová stránka:

(ďalej len „Objednávateľ“)

Slovenský filmový ústav

Grösslingová 2489/32, 811 09 Bratislava - Staré Mesto

00 891 444

Mgr. art. Peter Dubecký, generálny riaditeľ

Ing. Marta Šuleková, ArtD., zástupca GR

Ing. Mário Bulko, technický dozor Objednávateľa

www.sfu.sk

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Adresa:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Reg. č. z Obchodného registra:

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Ladislav Kállai, ladislav.kallai@otis.com

Tel.:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Spolu aj ako „zmluvné strany“

OTIS Výťahy, s.r.o.

Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - Nové Mesto

Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - Nové Mesto

Ing. Ján Hriňa, konateľ

Ladislav Olšavský, konateľ

Všeobecná úverová banka, a.s.

35 683 929

2020322964

SK2020322964

Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10405/B

+421 903 766 522

uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania realizovaného Objednávateľom podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za nasledovných podmienok.

Článok II.

2. Predmet Zmluvy

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo: „Zhotovenie výťahu“ (ďalej len „dielo“).

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúkanej cene.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.4. Dielo bude zhotovené podľa technickej špecifikácie predloženej Zhotoviteľom v ponuke.

Článok III.

3. Miesto plnenia

3.1. Miestom plnenia je Kino Lumière, Špitálska 4, Bratislava.

Článok IV.

4. Cena diela

4.1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto Zmluvy je stanovená výsledkom verejného obstarávania a dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve. Celková cena je prevzatá z Dotazníka uchádzača s návrhom na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

P.č.	Predmet diela	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1.	Zhotovenie výťahu	28 970,00	5 794,00	34 764,00

4.2. Cena diela je stanovená na základe ponukovej ceny Zhotoviteľa. Cena diela zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniu a odovzdaniu diela do užívania, vrátane vedľajších nákladov na odvoz odpadu a vyčistenie zariadenia staveniska, na zriadenie pomocných konštrukcií (lávky a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poistného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenia a vykonania úradných skúšok vyhradených technických zariadení, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príslušných používaných komunikáciách a pod.

Článok V.

5. Čas plnenia

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v článku II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať Objednávateľovi v termíne do 130 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, resp. od umožnenia nástupu na montáž výťahu Objednávateľom.

5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto Zmluvy následkom okolností vzniknutých na strane Objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany Objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.

5.3. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.

Článok VI.

6. Zoznam zodpovedných osôb

6.1. Zoznam osôb zodpovedných za kontrolu a riadenie montážnych prác pri realizácii predmetu plnenia tejto Zmluvy:

Za Objednávateľa: technický dozor Ing. Mário Bulko,

Za Zhotoviteľa: projektový manažér Ing. Miroslav Mráz.

Článok VII.

7. Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie Objednávateľa, zodpovednosť za škodu, zabezpečenie ochrany montážneho pracoviska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP a PO

- 7.1. Objednávateľ poskytne prístup Zhotoviteľovi do priestorov na uskutočnenie montáže výťahu s vymedzenými hranicami. O odovzdaní a prevzatí prístupu spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.2. Zhotoviteľ pri podpise tejto Zmluvy preukáže Objednávateľovi, že má uzatvorené zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu vzniknutú pri realizácii predmetu plnenia tejto Zmluvy po celú dobu jej účinnosti. Požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške cenového návrhu Zhotoviteľa, ktorý ponúkol v procese verejného obstarávania, na jednu poistnú udalosť. Poistenie musí byť platné počas celej doby realizácie diela.
- 7.3. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi súčasne s prístupom na miesto montáže výťahu:
 - stavebné povolenie k montáži výťahu a vyjadrenia dotknutých orgánov,
 - určí mu odberové miesta elektrickej energie a vody.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky ním spôsobené škody na vykonávanom diele alebo na vymedzených priestoroch kina Lumière, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia tejto Zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov vykonávaných za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s ponukou Zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania.
- 7.5. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia montáže je zahrnuté v cene diela.
- 7.6. Zhotoviteľ počas realizácie diela sa zaväzuje úzko spolupracovať so zamestnancami Objednávateľa, vzhľadom na skutočnosť, že práce budú prebiehať aj počas prevádzky zariadenia. V súvislosti s uvedeným je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky opatrenia v záujme zachovania bezpečnosti osôb v predmetnom zariadení a zamedziť ich vstup a pohyb do priestorov montáže diela.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.8. Zhotoviteľ poveruje vedúceho montáže Ing. Miroslava Mráza vedením stavebného denníka.
- 7.9. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom Objednávateľa, technickému dozoru a dotknutým orgánom štátnej správy.
- 7.10. Zázpisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje vedúci montáže vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem vedúceho montáže môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, stavebný dozor, projektant alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 7.11. Pokiaľ vedúci montáže nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná Objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 7.12. Poverený zástupca Objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným Zhotoviteľom.
- 7.13. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku a telefonicky 3 pracovné dni vopred vyzvať Objednávateľa a jeho technický dozor na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s EN/STN. Ak sa

zástupcovia Objednávateľa nedostavia v stanovenom termíne, je Zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho/ich účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s Objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.

- 7.14. Všetky zmeny je Zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené vedúcim montáže a stavebným dozorom Objednávateľa nemajú charakter zmeny Zmluvy.
- 7.15. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých priestorov pre montáž výťahu bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác bude vykonávaná za plnej prevádzky Objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť montážne miesto tak, aby nedošlo k úrazu, najmä návštevníkov a zamestnancov Objednávateľa.
- 7.16. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a EN/STN týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti Zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša Zhotoviteľ.
- 7.17. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj Objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.18. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s EN/STN musí Zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.19. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita diela, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní diela.
- 7.20. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na vymedzenom priestore pre montáž diela, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 7.21. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 7.22. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je Zhotoviteľ v omeškaní.
- 7.23. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.
- 7.24. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa kontrolných dní na diele, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať Objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi Zhotoviteľovi ich presný termín.
- 7.25. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a montážnou dokumentáciou, ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.

- 7.26. Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu plnenia tejto Zmluvy písomne vyzve Objednávateľa k prevzatíu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany Zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 7.27. Pre odovzdanie predmetu plnenia tejto Zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia tejto Zmluvy podpísaný osobami uvedenými v bode 6.1. tejto Zmluvy. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak Objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia tejto Zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
 - drobné odchýlky od montážnej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a Objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je Zhotoviteľ povinný vyznačiť v montážnej dokumentácii skutočného vyhotovenia.
- 7.28. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať Objednávateľovi v 2 vyhotoveniach, ak také dokumenty v priebehu montážnych prác vzniknú:
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach a použitých materiáloch,
 - zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu realizácie prác,
 - montážnu dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v 2 vyhotoveniach, zariadení, ktoré sú súčasťou dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku, ale s prekladom do slovenského jazyka,
 - doklady o vykonaných funkčných skúškach,
 - východiskové revízne správy elektrických zariadení,
 - certifikáty použitých materiálov,
 - doklady o zneškodnení odpadov vzniknutých počas realizácie diela,
 - príslušné kópie stavebného denníka.
- 7.29. Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok Zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete tejto Zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky diela.
- 7.30. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela vypratať vymedzené montážne pracovisko do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 7.31. Zhotoviteľ je povinný nevpustiť na stavenisko zamestnanca, ktorý má akékoľvek príznaky akútneho respiračného ochorenia. Zhotoviteľ o výskyte príznakov v rade zamestnancov Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa bez zbytočného odkladu informuje Objednávateľa.
- 7.32. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie smernice Objednávateľa na úseku BOZP a PO. Zhotoviteľ je tiež povinný zabezpečiť dodržiavanie protiepidemiologických opatrení platných v čase realizácie predmetu plnenia tejto Zmluvy.

Článok VIII.

8. Platobné podmienky

- 8.1. Platba ceny diela sa bude realizovať na základe doručených faktúr Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkové faktúry v prípade, že plnenie poskytol riadne a včas, a to na základe pokynu Objednávateľa a vo výške Objednávateľom odsúhlasenej. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru aj bez pokynu Objednávateľa najneskôr do 30 dní po úplnom splnení predmetu plnenia tejto Zmluvy, t.j. po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov Zhotoviteľom Objednávateľovi v prípade, že plnenie poskytol riadne a včas.

Prílohou každej faktúry bude odsúhlasenie stavebného dozoru o vykonaní práce, overené zodpovedným zamestnancom Objednávateľa.

- 8.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať Súpis vykonaných prác uskutočnených k 15. dňu v mesiaci. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade ak stavebný dozor nezistí rozpor medzi vykonanými prácami a Súpisom vykonaných prác, odsúhlasí predložený Súpis vykonaných prác do 5 dní odo dňa jeho predloženia Zhotoviteľom; spravidla tak, že Súpis vykonaných prác potvrdí stavebný dozor; ak Objednávateľ do 5 dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác neoznámí Zhotoviteľovi pripomienky, má sa za to, že s predloženým Súpisom vykonaných prác súhlasí. Ak by Objednávateľ mal k predloženému Súpisu vykonaných prác pripomienky, budú odstránené vzájomnou dohodou Objednávateľa a Zhotoviteľa.
- 8.3. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. V prípade neúplnej alebo chybné faktúry je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi. Za deň splatnosti sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.
- 8.4. Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a Objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.

Článok IX.

9. Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet plnenia tejto Zmluvy má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3. Záručná doba na montážne práce je 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela Objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
- 9.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela Objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov, ak bude preukázané, že k poškodeniu došlo alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu v dôsledku nekvalitne vykonaného diela.
- 9.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných Objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 9.6. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 9.7. V prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady Zhotoviteľa.
- 9.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje za odmenu vykonávať štvrťročné prehliadky výťahu v zmysle SNT 24 4007.

Článok X.

10. Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1. V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z ceny diela za každý deň omeškania.

- 10.2. V prípade, že je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 10.3. Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku dotknuté.

Článok XI.

11. Odstúpenie od Zmluvy

- 11.1. Od Zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.2. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 11.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak Zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol Zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom.

Článok XII.

12. Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia Zmluvy, vyššia moc

- 12.1. V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov, ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 12.2. Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 12.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam Zhotoviteľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre Objednávateľa prijateľné.
- 12.4. Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie požiarnej ochrany, pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že zamestnanci Zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa aj po upozornení v stavebnom denníku závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže Objednávateľ odstúpiť od Zmluvy.
- 12.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu plnenia tejto Zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie zmluvná doba realizácie diela.
- 12.6. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný.

Článok XIII.

13. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1. Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 13.2. Všetky spory vyplývajúce z plnenia tejto Zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Civilného sporového poriadku.
- 13.3. Táto Zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 13.4. Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 13.5. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.6. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto Zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto Zmluvy v odôvodnených prípadoch neakceptovať.
- 13.7. Ak Zhotoviteľ počas realizácie diela zmení subdodávateľa, tak Zhotoviteľ je povinný túto zmenu oznámiť a dať odsúhlasiť Objednávateľovi. Nový subdodávateľ musí plniť tie isté podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ako Zhotoviteľ a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní.
- 13.8. V prípade, ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi ponukou Zhotoviteľa a skutočnosťou, ktorých rozpor ani projektant, ani Objednávateľ, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoria zmluvné strany dodatok k Zmluve na takto vzniknuté rozpory. Dodatok bude uzatvorený až po odsúhlasení jednotlivých položiek projektantom diela, stavebným dozorm, Objednávateľom a Zhotoviteľom.
- 13.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne.

Prílohou tejto Zmluvy je:

- **Príloha č. 1** Ponuková cena z VO (Dotazník uchádzača s návrhom na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk)
- **Príloha č. 2** Časový harmonogram realizácie diela

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Mgr. art. Peter Dubecký
generálny riaditeľ

.....
Ing. Ján Hriňa a Ladislav Olšavský
konatelia

Príloha č. 1 Ponuková cena z VO (Dotazník uchádzača s návrhom na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk)

Dotazník uchádzača
s návrhom na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk

Predmet zákazky: Dodávka a montáž výťahu pre imobilné osoby

Názov uchádzača:	OTS Výťahy, s.r.o.
Sídlo uchádzača:	Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Statutárny orgán uchádzača:	Ing. Ján Hríňa, konateľ, Ladislav Oľavský, konateľ
IČO:	35 683 929
Kontaktná osoba:	Ing. Ladislav Kállai
tel. a e-mail kontaktnej osoby	+421 903 766 522, ladislav.kallai@otis.com

P.č.	Názov dodávky / činnosti	Merná jednotka	Predpokl. množstvo	Jednotková cena		Celková cena	
				€ bez DPH	€ s DPH	€ bez DPH	€ s DPH
1	Komplexná dodávka a montáž výťahu	kpl	1	27 550,0000	33 060,0000	27 550,00	33 060,00
2	Osadenie rozvádzača výťahu RV1	kpl	1	450,0000	540,0000	450,00	540,00
3	Odvoz a likvidácia odpadu	kpl	1	280,0000	336,0000	280,00	336,00
4	Technická dokumentácia výťahu	kpl	1	250,0000	300,0000	250,00	300,00
5	Revízne správy	kpl	1	350,0000	420,0000	350,00	420,00
6	Zaškolenie obsluhy výťahu	kpl	1	90,0000	108,0000	90,00	108,00
7	Stavebné úpravy výťahovej šachty (iba v aktuál. prípade)*	kpl	1	0,0000	0,0000	0,00	0,00
Spolu * Celková cena za predmet zákazky v € s DPH*		X	X	X	X	28 970,00	34 764,00
	Odborná štvrtročná prehľadka výťahu (STN 27 4007); verejný obstarávateľ iba zisťuje orientačnú cenu	kpl	1	150,0000			

* uchádzač položku č. 7 ocení iba v prípade, že predloží v ponuke typ výťahu, ktorý si vyžiada stavebné úpravy výťahovej šachty.

Spracované dňa: 14.12.2023

Ponuku spracoval - meno ; podpis: Michal Strieš

Príloha č. 2 Časový harmonogram realizácie diela

Prevzatie staveniska:	Do 85 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy
Zahájenie realizácie diela (zahájenie montáže výťahu)	Do 92 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy
Ukončenie realizácie diela (ukončenie montáže výťahu)	Do 20 dní od zahájenia montáže výťahu
Montážna a úradná skúška výťahu	Do 9 dní od ukončenia montáže výťahu
Odovzdanie diela (certifikát ITI, dokumentácia)	Do 9 dní od montážnej a úradnej skúšky výťahu