

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo : 37/2024
	evidenčné číslo : 31/2024

**Zmluva o dielo
na realizáciu stavby**

„Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova“

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“) a zákona č. 343/2015 Z. z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej
ako „**zákon o verejnom obstarávaní**“)

**Článok I.
Zmluvné strany**

Objednávateľ:

Štatutárny orgán:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

IBAN účet pre zloženie zábezpeky:

Zodpovedná osoba

vo veciach technických a

Tel./Fax:

E-mail:

Mesto Žiar nad Hronom

Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom

00 321 125

2021339463

Nie je platca DPH.

VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom

14621422/0200

SK8702000000000014621422

SK69020000000002033052551

Ing. Michaela Mikulová

045/678 71 31

michaela.mikulova@ziar.sk

a

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Adifex, a. s.

Mostová 2, 811 02 Bratislava

zapísaná v Obchodnom registri OR MS Bratislava III, odd. Sa, vložka č. 6864/B

V zastúpení:

Ing. Martin Laurinčík, predseda predstavenstva

Ing. Ján Gusko, člen predstavenstva

Zodpovedná osoba

vo veciach zmluvných a

vo veciach technických :

Ing. Martin Laurinčík, Ing. Ján Gusko

Bankové spojenie:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,

Číslo účtu - IBAN:

SK12 1111 0000 0011 8207 4004

IČO:

46 71 58 94

DIČ:

2023532115

IČ DPH:

SK2023532115

Kontaktná osoba - e-mail:

obchod@adifex.sk

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy uvedenými ďalej dohodli, že zhotoviteľ bude na základe ukončeného verejného obstarávania podľa § 112-116 zákona o verejnom obstarávaní pre objednávateľa realizovať (vykonať) stavebné práce pre zákazku s názvom:

„Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova“

a to realizáciu nasledovných stavebných prác:

sú stavebné práce, ktoré spočívajú v rekonštrukcii budovy Kaštieľa v Žiari nad Hronom (ďalej aj ako „dielo“).

2. Položkovým rozpočtom sa rozumie nacený výkaz výmer, ktorý bol súčasťou predloženej ponuky zhotoviteľa zo dňa 8.11.2023
3. Vykonaním diela sa rozumie úplné a riadne vykonanie všetkých stavebných prác a iných súvisiacich činností bez vád, vrátane dodávok potrebných materiálov a zariadení nevyhnutných pre riadne dokončenie diela, tak aby dielo bolo funkčné a prevádzkyschopné a vykonanie všetkých súvisiacich činností, a to aj v prípade ak nie sú osobitne dohodnuté, avšak prináležia ku komplexnému vykonaniu diela, najmä:
 - a) zabezpečenie a vykonanie všetkých opatrení organizačného a stavebného charakteru k riadnemu vykonaniu diela,
 - b) všetky práce a dodávky súvisiace s bezpečnostnými opatreniami na ochranu ľudí a majetku,
 - c) zabezpečenie bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia,
 - d) zabezpečenie všetkých nevyhnutných skúšok, atestov a revízií podľa noriem vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy a prípadných iných právnych alebo technických predpisov platných v dobe vykonávania a odovzdávania diela, ktorými bude preukázané dosiahnutie predpísanej kvality a predpísaných technických parametrov diela, vrátane zostavenia protokolov,
 - e) zabezpečenie atestov a dokladov o požadovaných vlastnostiach výrobkov ku kolaudácii (aj podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a revízií všetkých elektrických zariadení s prípadným odstránením uvedených závad,
 - f) odvoz, likvidácia a uloženie odpadu, vzniknutého pri realizácii diela, na skládku odpadov, vrátane uhradenia poplatku za uskladnenie v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako **„zákon o odpadoch“**),
 - g) uvedenie všetkých povrchov dotknutých vykonávaním diela (komunikácie, chodníky, zeleň a pod.) do pôvodného stavu,
 - h) zabezpečenie a splnenie podmienok vyplývajúcich zo stavebného povolenia, z kolaudačného rozhodnutia, z rozhodnutí ďalších orgánov alebo organizácií štátnej správy či samosprávy alebo z iných dokladov.
 - i) zabezpečenie a odovzdanie objednávateľovi všetkých potrebných revízných správ a protokolov o odborných prehliadkach a skúškach, pasportov - technických listov použitých komponentov a iných dokladov vzťahujúcich sa k zhotovovanému dielu (vrátane jeho komponentov).
4. Miesto vykonávania diela: Kaštieľ v Žiari nad Hronom, SNP 42/16, 965 01 Žiar nad Hronom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto

zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite.

6. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu predmetu diela a že bude dielo vykonávať s odbornou starostlivosťou a jeho uskutočňovanie bude zabezpečovať osobami so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
7. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že riadne s odbornou starostlivosťou a detailne skontroloval a preštudoval všetky podklady prevzaté od objednávateľa, najmä projektovú dokumentáciu, a prehlasuje, že tieto sú spôsobilým podkladom pre vykonanie diela, a nemá voči nim žiadne výhrady. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, podrobný stav a dopravná prístupnosť staveniska. V prípade, ak sa preukáže vyhlásenia zhotoviteľa uvedené v tomto bode ako nepravdivé, znáša zhotoviteľ všetky dôsledky s tým spojené, pričom cena diela sa tým nemení.
8. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela alebo jeho časti inú osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ nie je oprávnený realizovať celé dielo prostredníctvom subdodávateľov.
9. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa čl. II tejto zmluvy v termíne najneskôr do 18 (slovom **osemnástich**) mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia Staveniska.
2. Zmluvné strany sa s ohľadom na charakter diela dohodli, že po naplnení podmienok pre riadnu realizáciu diela Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na prevzatie Staveniska minimálne 5 dní pred termínom odovzdania, pričom sa na mieste spíše Protokol o prevzatí Staveniska. V prípade, ak Zhotoviteľ stavenisko neprevezme alebo sa nedostaví v určený čas k prevzatiu Staveniska, platí že k odovzdaniu došlo v deň nasledujúci po stanovenom termíne.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v mieste vykonávania diela. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bolo dielo odovzdané objednávateľovi, a to na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, podpísanej oboma zmluvnými stranami.
4. V prípade ak zhotoviteľ bude v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania s odovzdaním riadne vyhotoveného diela.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy po tom, ako uhradí Objednávateľovi odstupné vo výške **15 %** z ceny diela určenej v ustanovení čl. IV ods. 2 tejto zmluvy, avšak najneskôr do odovzdania Staveniska.

Článok IV.

Cena prác a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku II. tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania „**Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova**“ podľa § 112 zákona č. 343/2015 Zb. z. na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 08.11.2023.
2. Celková dohodnutá cena za vykonanie a dodanie diela je **2.280.597,66 € s DPH**

(slovom: dvamiliónydvestoosemdesiattisícpäťstodevãťdesiatsedem eur a šesťdesiatšesť centov s daňou z pridanej hodnoty).

Rozpis ceny diela:

Cena bez DPH :	1.900.498,05 €
DPH 20%:	380.099,61 €
Cena s DPH:	2.280.597,66 €

3. Cena za dielo, uvedená v bode 2. tohto článku, je konečná a zhotoviteľ zrealizuje dielo v požadovanej kvalite a v ponúknutej cene, ktorá je bližšie špecifikovaná v rozpočte (Jednotkové ceny sú pevné a nerevidovateľné. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, omyly, opomenutia a nepochopenie vecného a kvalitatívneho vymedzenia diela určeného projektovou dokumentáciou.
4. Cena za dielo pokrýva všetky priame aj nepriame náklady spojené s riadnym splnením záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Cena zároveň zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov, a stavebných prác, zodpovedajúcich všeobecne záväzným predpisom platným ku dňu uzavretia zmluvy a platnými STN.
5. Zhotoviteľ mesačne vyhotoví súpis skutočne preverených prác po položkách a predloží ho objednávateľovi. Objednávateľ do troch pracovných dní vráti zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis vykonaných prác uskutočnených zhotoviteľom. Na základe takto potvrdeného súpisu vykonaných prác má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného mesačného súpisu vykonaných prác, ktorý musí byť jej prílohou. Splatnosť každej faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi; splatnosť poslednej faktúry však nenastane skôr ako bude dielo odovzdané objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez akýchkoľvek väd, a v prípade zistenia väd diela v preberacom konaní nie skôr ako bude podpísaná Zápisnica o odstránení väd z preberacieho konania.
6. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu, ktoré predpisuje platná právna legislatíva Slovenskej republiky, inak je objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti zhotoviteľovi vrátiť a lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej, správne vystavenej faktúry.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že v prípade nerealizovania časti diela, resp. nerealizovania niektorých položiek, zhotoviteľ nebude tieto fakturovať.
8. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy za každý deň omeškania od objednávateľa.

Článok V.

Poistenie a zábezpeka

1. K podpisu zmluvy predloží Zhotoviteľ fotokópiu poisťnej zmluvy o zodpovednosti za škodu spôsobenú voči objednávateľovi a tretím osobám. Poistná zmluva bude uzatvorená na poistné krytie zodpovedajúce minimálne hodnote diela bez DPH uvedenej v článku IV. tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať túto poistnú zmluvu v platnosti počas celej doby platnosti tejto zmluvy, pričom preukázanie tejto skutočnosti je povinný kedykoľvek na požiadanie Objednávateľa zdokladovať. Poistná zmluva bude uzatvorená s poisťovňou, ktorá vykonáva poistnú činnosť na území Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Okrem toho Zhotoviteľ poistí stavbu voči všetkým bežným rizikám v súvislosti s plnením tejto zmluvy (tzv. stavebno – montážne poistenie, ktoré bude zahŕňať najmä riziká FLEXA, povodeň, záplavy, zemetrasenia, privaly dažďovej vody, chyby konštrukcie, nedostatočne alebo chybné vykonaná práca alebo chyba materiálu) na obdobie odo dňa vstupu na stavenisko až do odovzdania Diela s poistným krytím minimálne vo výške hodnoty diela bez DPH uvedenej v čl. IV tejto zmluvy. Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží fotokópiu tejto poistnej zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať túto poistnú zmluvu v platnosti počas celej doby platnosti tejto zmluvy, pričom preukázanie tejto skutočnosti je povinný kedykoľvek na požiadanie. Poistná zmluva bude uzatvorená s poisťovňou, ktorá vykonáva poistnú činnosť na území Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Na písomnú žiadosť Objednávateľa predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi dokumenty, ktoré dosvedčujú, že Zhotoviteľ zaplatil všetky sumy poistného a všetky poplatky súvisiace s vyššie spomenutými poistkami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ku dňu podpisu zmluvy na bankový účet (IBAN) Objednávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy zloží zábezpeku alebo zriadi v prospech objednávateľa bankovú záruku podľa bodu 5 tohto článku tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ:
 - a. zloží zábezpeku vo výške 5 % z celkovej ceny diela bez DPH ku dňu podpisu zmluvy a to bezhotovostným prevodom na číslo účtu objednávateľa a to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi vznikne voči nemu nárok a/alebo pohľadávka. Objednávateľ je oprávnený použiť zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane peňažných záväzkov voči svojim subdodávateľom, zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality diela, termínu riadneho dokončenia diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po zdokladovaní ich preukázateľnosti a vopred písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia zábezpeky alebo jej časti objednávateľom, bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť ju do plnej výšky, t.j. 5 % z ceny diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho ukončenia zmluvy sa zábezpeka v sume, v akej nebola použitá na krytie peňažných záväzkov objednávateľa voči zhotoviteľovi v zmysle tohto bodu vráti zhotoviteľovi do 30 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného diela a predložením čestného prehlásenia zhotoviteľa, že všetky jeho splatné peňažné záväzky voči všetkým jeho subdodávateľom sú uhradené v plnom rozsahu, nie však neskôr ako uplynutím stodvsiatich (120) dní po odovzdaní a prevzatí riadne ukončeného diela.
 - b. odovzdá objednávateľovi „Bankovú záruku za riadne vykonanie diela“ vo forme originálnej listiny na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia diela, a to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne

nárok a/alebo pohľadávka (ďalej v tomto bode len „banková záruka“). Banková záruka bude dodávateľom vystavená v prospech objednávateľa „bez výhrad“, bude vystavená podľa ustanovení § 313 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, bude obsahovať záväzok, že v lehote 15 dní po doručení písomnej žiadosti objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka akúkoľvek sumu až do výšky 5% z ceny diela bez DPH, ak nárok na jej vyplatenie vznikol v súvislosti s realizáciou diela v období od okamihu prevzatia staveniska až do uplynutia štyroch (4) mesiacov od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Banková záruka bude v trvaní zodpovedajúcej dobe realizácie Diela podľa tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený použiť bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane peňažných záväzkov voči svojim subdodávateľom, zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality diela, termínu riadneho dokončenia diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po predchádzajúcom písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia bankovej záruky alebo jej časti objednávateľom, je zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť bankovú záruku do plnej výšky, t.j. 5 % z ceny diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho ukončenia zmluvy sa banková záruka vráti zhotoviteľovi do 30 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného diela a predložení čestného prehlásenia zhotoviteľa, že všetky jeho splatné peňažné záväzky voči všetkým jeho subdodávateľom sú uhradené v plnom rozsahu, nie však neskôr ako uplynutím stodvsiatich (120) dní po odovzdaní a prevzatí riadne ukončeného diela.

6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať objednávateľovi záručnú listinu – doklad preukazujúci poskytnutie garančnej bankovej záruky ystavenej podľa ustanovení § 313 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, vo forme originálnej listiny, obsahom ktorej bude záväzok banky uspokojiť objednávateľa do výšky akejkolvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou a to vo výške 3% z ceny diela (bez DPH); plnenie banky z uvedenej bankovej záruky môže byť podmienené len doručením písomnej výzvy objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej objednávateľom (požiadavky banky na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra objednávateľa sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky z garančnej bankovej záruky) (ďalej len „garančná banková záruka“). O uplatnení si nároku na plnenie z garančnej bankovej záruky voči banke objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informuje. Garančná banková záruka vo výške 3% z ceny diela bez DPH musí trvať po celú záručnú dobu podľa tejto zmluvy (5 rokov) a nesmie byť po uvedenú dobu odvolateľná. Zhotoviteľ je povinný do tridsiatich (30) dní po každom čerpaní garančnej bankovej záruky objednávateľom doplniť garančnú bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením garančnej bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou):

- a. rozšírenie garančnej bankovej záruky na jej pôvodnú výšku, alebo
- b. zriadenie novej garančnej bankovej záruky,

pričom zhotoviteľ alebo banka doručí objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola garančná banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.

7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby banka predĺžila platnosť garančnej bankovej záruky v prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi vyplývajúcich zo zmluvy a to na celú dobu trvania predĺženej záručnej doby. Výška garančnej bankovej záruky počas predĺženej záručnej doby môže zodpovedať hodnote časti diela v predĺženej záručnej dobe.
8. Zhotoviteľ je oprávnený do pätnástich (15) dní po uplynutí:
- a. prvého roku záručnej doby nahradiť pôvodne predloženú garančnú bankovú záruku novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 2,5% z ceny diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 9 a 10 tohto článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;
 - b. druhého roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa písm. a) novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 2% z ceny diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 9 a 10 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;
 - c. tretieho roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa písm. b) novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 1,5% z ceny diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 9 a 10 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;
 - d. štvrtého roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa písm. c) novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 1% z ceny diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 9 a 10 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať.
9. Možnosť zníženia výšky garančnej bankovej záruky podľa bodu 8 tohto článku tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený uplatniť len v prípade, ak si v prvom roku trvania záručnej doby objednávateľ neuplatnil právo na plnenie z bankovej záruky.
10. V prípade, ak si objednávateľ počnúc druhým rokom trvania záručnej doby uplatní právo na plnenie z garančnej bankovej záruky, ďalšie zníženie garančnej bankovej záruky už nie je možné a výška garančnej bankovej záruky ostane až do doby ukončenia záručnej doby vo výške, ktorá bola v čase uplatnenia plnenia z garančnej bankovej záruky v zmysle tohto bodu.
11. Namiesto odovzdania garančnej bankovej záruky je zhotoviteľ oprávnený najneskôr ku dňu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela zložiť bezhotovostným vkladom na bankový účet objednávateľa garančnú zábezpeku vo výške 3% z ceny diela, z ktorej bude objednávateľ oprávnený uspokojiť akejkolvek svoje splatné peňažné pohľadávky voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou (ďalej len „garančná zábezpeka“). Objednávateľ je oprávnený zadržať garančnú zábezpeku počas plynutia záručnej doby v zmysle tejto zmluvy. V prípade využitia garančnej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom, bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť ju do plnej výšky, t.j. 3 % z ceny diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. Garančnú zábezpeku v sume, v akej nebola

použitá na krytie peňažných záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi, objednávateľ vráti zhotoviteľovi do 15 dní odo dňa uplynutia záručnej doby. V prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi vyplývajúcich zo zmluvy, vráti objednávateľ zhotoviteľovi garančnú zábezpeku do 15 dní odo dňa uplynutia predĺženej záručnej doby. Výška garančnej zábezpeky počas predĺženej záručnej doby môže zodpovedať hodnote časti diela v predĺženej záručnej dobe.

12. Zhotoviteľ je oprávnený do pätnástich (15) dní po uplynutí prvého roku záručnej doby požiadať objednávateľa o vrátenie sumy rovnajúcej sa 0,5 % z ceny diela bez DPH z pôvodne zloženej garančnej zábezpeky a následne vždy do pätnástich (15) dní po uplynutí každého ďalšieho roku trvania záručnej doby je zhotoviteľ oprávnený požiadať objednávateľa o vrátenie sumy rovnajúcej sa 0,5 % z ceny diela bez DPH.
13. Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť postup upravený v bode 12 tohto Článku len v prípade, ak v prvom roku trvania záručnej doby nedôjde k čerpaniu zloženej garančnej zábezpeky.
14. V prípade, ak si objednávateľ počnúc druhým rokom trvania záručnej doby uplatnil právo na čerpanie garančnej zábezpeky, ďalšie zníženie garančnej zábezpeky už objednávateľ nevykoná a výška garančnej zábezpeky ostane až do doby ukončenia záručnej doby vo výške, ktorá bola v čase uplatnenia si plnenia z garančnej zábezpeky v zmysle tohto bodu.

Článok VI. Naviac práce

1. Naviac práce sú práce, činnosti alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v predmete tejto zmluvy, ani v dohodnutej cene a
 - a) objednávateľ na ich vykonaní trvá alebo si ich dodatočne vyžiadal,
 - b) musia byť vykonané a zhotoviteľ ich pri vypracovaní cenovej ponuky nemohol ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať,
 - c) musia byť vykonané z oprávnených rozhodnutí orgánov alebo organizácií štátnej správy či samosprávy (v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi predpismi) alebo v dôsledku realizácie pamiatkového architektonicko-historického výskumu, reštaurátorského výskumu a/alebo archeologického výskumu (ďalej len ako „Výskum“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj naviac práce odsúhlasené a zadané Objednávateľom, t. j. práce nad rozsah diela, špecifikovaného v článku II. tejto zmluvy, a to najviac v rozsahu 15% hodnoty tejto zmluvy, na základe § 18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní.
3. V prípade zmeny rozsahu prác vypracuje zhotoviteľ cenovú ponuku v rozsahu určenom Objednávateľom, pričom pre ocenenie naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - a) položky viacprác, ktoré sa nachádzajú aj v položkovom rozpočte – cenovej ponuke, podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto zmluvy, musia byť nacenené podľa tohto položkového rozpočtu,
 - b) položky viacprác, ktoré sa nenachádzajú v položkovom rozpočte – cenovej ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto zmluvy, musia byť nacenené podľa programu CENKROS v jeho poslednej aktuálnej verzii ku dňu podpisania tejto zmluvy. V prípade naceňovania podľa programu CENKROS zhotoviteľ nesmie v

programe CENKROS meniť základné nastavenie kalkulačného vzorca, priame náklady (obsahujúce najmä mzdy, stroje a materiál a nepriame náklady (obsahujúce najmä za výrobnú réžiu, správnu réžiu, zisk a odvody). Zhotoviteľ nesmie vykonať v programe CENKROS žiadne zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu. Ide najmä o zmenu pracovnosti normohodín alebo iné zmeny smerujúce k zvýšeniu ceny alebo náročnosti vykonávanej práce alebo použitých materiálov.

- c) Nešpecifikované práce, t.j. práce ktoré nie sú uvedené v položkovom rozpočte – cenovej ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto zmluvy, ako ani v programe CENKROS, budú nacenené na základe písomnej dohody objednávateľa a zhotoviteľa. Dopravné náklady nesmú byť vyššie ako 2 % z fakturovanej sumy za viacpráce.
4. Ak objednávateľ nesúhlasil s cenovou ponukou ako celkom alebo s akoukoľvek jej časťou z dôvodu, že bola vyhotovená v rozpore s touto zmluvou, zhotoviteľ je povinný upraviť cenovú ponuku podľa pokynov objednávateľa.
 5. Cenová ponuka, spracovaná zhotoviteľom podľa bodu 3. tohto článku, bude podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ berie zároveň na vedomie a súhlasí s tým, že nad rámec celkovej ceny diela uvedenej v bode 1. článku IV. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi len tie navyše práce, ktorých rozsah a cena budú pred začatím ich vykonávania odsúhlasené formou oboch strán podpísaného dodatku k tejto zmluve.
 6. Objednávateľ si vyhradzuje právo cenovú ponuku alebo návrh dodatku k tejto zmluve neakceptovať.
 7. Zhotoviteľ si môže vyfakturovať len skutočne vykonané viacpráce, a to podľa objednávateľom akceptovanej cenovej ponuky a za podmienok dohodnutých v dodatku k tejto zmluve.

Článok VII. Vykonanie prác

1. Vlastnícke právo k dielu alebo k jeho zhotovenej časti má objednávateľ, a to od momentu vzniku diela alebo jeho zhotovenej časti. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele počas vykonávania diela znáša zhotoviteľ, a to až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Veci, stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii diela spôsobenými nesie zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Veci a materiál obstaraný zhotoviteľom na vykonanie diela sa stáva súčasťou diela ich spracovaním (zabudovaním).
3. Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržať zákonné i miestne predpisy (t.j. všeobecne záväzné nariadenia Mesta Žiar nad Hronom), zodpovedá za riadenie prác na diele, vrátane riadenia a koordinovania prác svojich subdodávateľov a za poriadok na stavenisku, ako i za činnosti majúcich negatívny vplyv na životné prostredie.
4. Zhotoviteľ je právnická osoba alebo podnikajúca fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác (vrátane montážnych prác), ktorá zabezpečí výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou [§ 44 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov].
5. Kvalita vykonaných prác musí zodpovedať tejto zmluve, príslušným technicko-kvalitatívnym predpisom a ostatným normám a predpisom platnými v čase realizácie diela. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestami o kvalite.
6. Objednávateľ nie je oprávnený na vyúčtovanie zmluvnej pokuty a zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, že nie je stavenisko odovzdané v požadovanom stave a termíne pre pokládku živíc.

7. Zhotoviteľ bude odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník, do ktorého budú zmluvné strany zapisovať všetky skutočnosti dôležité pre vykonanie diela. Objednávateľ je povinný stavebný denník sledovať a do 3 dní k zápisom pripájať svoje stanovisko.
8. Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa jej zahájenia do riadneho ukončenia prác a to spôsobom obvyklým podľa pokynov na vedenie stavebných denníkov. Záznamy o priebehu prác, kontrolách, preberaní prác a všetkých ďalších okolnostiach, ktoré budú obe strany považovať za dôležité budú zapisované denne do stavebného denníka. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.
9. Stavbyvedúci je fyzická osoba, poverená zhotoviteľom vykonávaním riadenia realizácie predmetu zmluvy (diela). Stavbyvedúci organizuje, riadi a koordinuje stavebné práce a iné činnosti na stavenisku a vedie o nich evidenciu v stavebnom denníku. Pre výkon činnosti potrebuje preukaz osobitnej spôsobilosti [v zmysle § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov]. Osobu stavbyvedúceho zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
10. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré za podmienok špecifikovaných v bode 10 a 11. tohto článku a za podmienky, že ich nemohol zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať, budú mať za následok prerušenie prác, najmä:
 - na zistenie chýb v projektovej dokumentácii,
 - ak by pokračovanie v prácach spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo bezpečnosť tretích osôb.
11. Ak sa vyskytne v priebehu realizácie prác nutnosť akýchkoľvek zmien oproti predpokladom obsiahnutých v tejto zmluve, budú tieto zmeny riešené operatívne jednaním medzi oboma stranami. Riešenie drobných zmien bude dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, potvrdením oboma zmluvnými stranami. Zmeny závažnejšieho rozsahu, ktoré budú mať vplyv na cenu, termín plnenia alebo technické riešenie diela budú riešené písomným dodatkom k zmluve.
12. Termín ukončenia diela uvedený v článku III. bod 1.tohto článku, je konečný, s výnimkou:
 - ak dôjde v priebehu vykonávania diela k preukázateľnej zmene rozsahu a druhu prác zo strany objednávateľa,
 - ak sa zistia odlišnosti podkladných vrstiev so skutočným stavom na stavbe, ktoré nemohol zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať;
 - ak dôjde k oneskorenému odovzdaniu staveniska z dôvodov na strane objednávateľa,
 - ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, ktoré nemohol zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať, a tieto znemožňujú vykonávať práce na diele,
 - ak prebiehajúci Výskum bude mať preukázateľný vplyv na plynulosť stavebných prác oproti harmonogramu.(ďalej ako „**prekážky brániace vykonávaniu diela**“)
13. Každá prekážka brániaca vykonávaniu diela a dĺžka jej trvania musí byť presne špecifikovaná v stavebnom denníku. V prípadoch preukázateľnej existencie prekážky brániacej vykonávaniu diela, sú zmluvné strany oprávnené pozastaviť vykonávanie diela, a to po dobu trvania týchto prekážok. Prerušenie vykonávania diela bezodkladne oznámi zmluvná strana, ktorá vykonávanie diela prerušila, druhej zmluvnej strane zápisom v stavebnom denníku, obsahom ktorého bude vymedzenie konkrétnej prekážky, ktorá bráni vo vykonávaní diela. V prípade pochybností je zmluvná strana, ktorá prerušila vykonávanie diela, povinná existenciu takejto prekážky preukázať a druhá zmluvná strana musí zároveň prerušenie prác z dôvodu existencie takejto prekážky odsúhlasiť zápisom do stavebného denníka. Doba vykonávania diela sa tým automaticky predĺži o čas trvania prekážky brániacej vykonávaniu diela. Zmluvná strana, ktorá vykonávanie diela prerušila, je povinná bezodkladne zápisom v stavebnom denníku informovať druhú zmluvnú stranu o zániku prekážky brániacej vykonávaniu diela.

14. Žiadna časť diela nebude zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ 2 pracovné dni vopred oznámi objednávateľovi, že časť diela bude zakrývať. Objednávateľ vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
15. Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k odovzdaniu a prevzatíu diela zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ na základe tohto oznámenia zvolá do 5 dní preberacie konanie. V opačnom prípade je v omeškaní. O preberacom konaní bude spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý obe zmluvné strany podpíšu. Zhotoviteľ pri preberacom konaní predloží objednávateľovi:
- stavebný denník
 - doklady (atesty) o kvalite diela,
 - certifikáty od použitých materiálov,
 - ostatné doklady potrebné k prevzatíu diela,
 - doklad o spôsobe naloženia so vzniknutým odpadom počas vykonávania diela,
 - ďalšie doklady, ktorých potreba vyplynie z predmetu zmluvy, právnych predpisov alebo technických noriem.
16. V prípade, ak zhotoviteľ na odovzdávacom - preberacom konaní neodovzdá objednávateľovi doklady uvedené v bode 13. tohto článku alebo niektoré z týchto dokladov alebo tieto doklady budú neúplné, nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho, t. j. chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu diela.
17. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj s vadami, ak tieto vady, každá sama alebo v spojení s ostatnými, nebránia riadnemu užívaniu diela. Vady diela zistené v preberacom konaní, ktorých odstránenie bude dohodnuté v protokole z tohto konania, sa považujú za odstránené až podpísaním Zápisnice o odstránení väd z preberacieho konania.
18. V prípade zistenia závad diela, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevezme, ale spíše sa so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia, ako aj lehotu, v ktorej ich má zhotoviteľ odstrániť. K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatíu diela dôjde až po odstránení týchto závad.
19. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
20. Objednávateľ poveruje funkciou dozoru, ktorý ho zastupuje pri kontrole a preberaní – **Mgr. Michaela Mikulová**, ref. oddelenia projektov.
21. Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho, ktorý je zodpovedný za realizáciu a odovzdanie diela – **Vladislav Vanta, Peter Kvašňovský**.
22. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi pre účely prípadného kolaudačného konania nevyhnutnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný sa zúčastniť prípadného kolaudačného konania, pokiaľ ho prizve stavebný úrad alebo pokiaľ je to na účely tohto konania potrebné. V prípade, že sa zhotoviteľ napriek riadnemu pozvaniu nedostaví, nesie všetky náklady na opakované kolaudačné konanie.
23. Objednávateľ je povinný poslať bez zbytočného odkladu zhotoviteľovi kópiu kolaudačného rozhodnutia, pokiaľ sú v ňom stanovené povinnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný splniť svoje povinnosti vyplývajúce z kolaudačného rozhodnutia, ktoré súvisia s vykonávaním diela, v lehote tam stanovenej a ak nebola lehota stanovená, tak najneskôr do 15-tich dní odo dňa doručenia kópie kolaudačného rozhodnutia, s prihliadnutím na klimatické podmienky potrebné na uskutočnenie technologických postupov.
24. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, zodpovedá technickým normám a predpisom SR, nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali

hodnotu alebo schopnosť jeho používania k účelom predpokladaným v tejto zmluve a preberá na seba záväzok, že predmet plnenia bude v záručnej dobe spôsobilý na použitie na obvyklý účel.

25. Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie prác v záručnej dobe 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Plynutie záručnej doby na časti diela, pri ktorých sa odstraňujú reklamované vady, sa prerušuje a opätovne začína plynúť až dňom nasledujúcim po dni písomného potvrdenia odstránenia vady objednávateľom. V prípade väd diela, pri ktorých oprava je možná len výmenou veci alebo ich nahradením, začína záručná doba plynúť odznova dňom nasledujúcim po dni odstránenia takto opravených väd a ich písomným prevzatím objednávateľom.
26. Zhotoviteľ nezodpovedá počas záručnej lehoty za mechanické poškodenia zrealizovaného diela. Zhotoviteľ nezodpovedá ani za vady položených asfaltových zmesí spôsobené nevhodným podložíom.
27. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí na svoje náklady odstránenie väd diela vzniknutých v záručnej dobe, na ktoré sa vzťahuje záruka. Reklamované vady budú posúdené do troch dní od nahlásenia reklamácie a bude dohodnutý spôsob a lehota odstránenia vady, ktorá však nemôže byť dlhšia ako 15 dní od uplatnenia reklamácie u zhotoviteľa. Havarijný stav je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o odstránení vady diela spolu s popisom odstránenej vady.
28. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, inou osobou na riziko a na náklady a nebezpečenstvo zhotoviteľa, ak zhotoviteľ po oznámení zistených väd, vady neodstráni v lehote podľa bodu 25. tohto článku.
29. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady diela v dohodnutej lehote, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania.
30. Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu súvisiacich pozemkov, objektov, majetku objednávateľa a tretích osôb a k ohrozeniu zdravia a života osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené počas vykonávania diela vlastnou vinou a/alebo vinou subdodávateľov, ktoré vznikli objednávateľovi a/alebo tretím osobám v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy alebo ako ich priamy dôsledok.
31. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavenisko, za akúkoľvek stratu alebo poškodenie diela, materiálov, zariadení, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, alebo za stratu alebo poškodenie majetku (iného ako dielo), za úmrtie alebo zranenie akejkoľvek osoby v súvislosti s realizáciou diela a to počas celej realizácie (vykonávania) diela ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, za bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia ako aj za dodržiavanie platných požiarnych predpisov a za požiaru ochranu diela.
32. Zhotoviteľ vyhlasuje, že navrhnutý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, čo bolo doložené čestným vyhlásením v jeho ponuke a je alebo najneskôr v čase plnenia bude zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2015 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
33. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác. Zhotoviteľ zabezpečí svojim pracovníkom ochranné pracovné pomôcky.

34. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
35. Za každé jednotlivé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ nárok sankcionovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške **30,00 €** za každého zamestnanca.
36. Zhotoviteľ zodpovedá za koordináciu a priebeh stavebných prác. Zhotoviteľ berie na vedomie, že na stavenisku bude počas realizácie diela prebiehať Výskum. Zhotoviteľ je povinný osobám vykonávajúcim Výskum umožniť vstup na stavenisko, poučiť ich o bezpečnosti práce na stavenisku a pohybu na stavenisku, poskytnúť im súčinnosť potrebnú na plynulý výkon Výskumu. Zhotoviteľ nie je oprávnený pozastaviť práce na Diele z dôvodu realizácie Výskumu. V prípade, ak realizácia Výskumu bude mať objektívny a preukázateľný vplyv na realizáciu prác na Diele, takúto skutočnosť zapísať do stavebného denníka a na najbližšom kontrolnom dni upozorniť na dôsledky, najmä, nie však výlučne na harmonogram realizácie diela.
37. Časový harmonogram postupu prác je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Časový harmonogram postupu prác musí umožniť objednávateľovi a osobe alebo osobám vykonávajúcim stavebný dozor komplexné a úplné monitorovanie postupu prác a použitých technológií pri realizácii diela. Okrem popisu postupu prác, ktorým plánuje zhotoviteľ uskutočňovať práce pri zhotovovaní diela, obsahuje harmonogram postupu prác najmä predpokladaný časový plán; dokumentáciu zhotoviteľa; postup zadávania subdodávok a identifikácia subdodávateľov, dodávky materiálov, technológií a strojov, skúšanie, popis prác vykonávaných subdodávateľmi aj s ich identifikovaním, následnosť a načasovanie prehliadok a skúšok, sprievodnú správu so všeobecným popisom (technologických) postupov a materiálov, ktoré plánuje zhotoviteľ v každom kroku použiť, údaje o počte personálu zhotoviteľa a subdodávateľov v každej kategórii a všetky typy zariadení zhotoviteľa a subdodávateľov, ktoré sa nachádzajú na mieste výkonu predmetu zmluvy

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi tejto zmluvy. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po (kumulatívne splnenie oboch podmienok):
 - i) **dni doručenia písomného súhlasného stanoviska o schválení dotácie z Ministerstva dopravy Slovenskej republiky – Investícia 2: Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov, Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov, kód výzvy 02I02-29-V01**
 - ii) **dni jej zverejnenia v registri.**
3. Zmluvné strany sa v súlade s ust. § 262 ods. 2 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou sa spravuje Obchodným zákonníkom. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia platnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

4. Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o podstatných skutočnostiach súvisiacich s predmetom diela, ak tieto skutočnosti môžu ovplyvniť jej plnenie.
5. Obidve strany vynaložia úsilie, aby prípadné spory, ktoré môžu vzniknúť pri realizácii tejto zmluvy, boli riešené cestou vzájomnej dohody.
6. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak v tejto zmluve nie je ustanovené inak, písomná komunikácia podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa bude doručovať doporučenou poštou na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, kuriérom alebo osobne a v prípadoch stanovených touto zmluvou aj prostredníctvom e-mailu, telefonicky alebo faxom s nasledovným písomným doplnením takejto komunikácie v lehote 3 dní. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
8. Dodávateľ vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webovej stránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
9. Zmeny a dodatky k tejto zmluve môžu byť robené len písomnou formou. Akékoľvek dohody, zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len za podmienky, že sú vykonané písomnou formou, sú prehlásené ako súčasť alebo dodatok k tejto zmluve a sú obojstranne podpísané zmluvnými stranami.
10. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
11. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - nacenенý výkaz výmer
 - harmonogram prác
12. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník Dátum: 8.7.2024 Podpis

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Zamestnanec zodpovedný za.....

Meno a priezvisko: MICHAELA MIKULOVÁ Dátum: 10.1.2024 Podpis:

*nehodiace sa škrtnite

V Žiari nad Hronom dňa: 23.1.2024

V Bratislave dňa: 27.12.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa: Adifex, a.s.

.....
Mgr. Peter Antal

primátor

Mesto Žiar nad Hronom

.....
Ing. Martin Laurinčík,
predseda predstavenstva

.....
Ing. Ján Gusko
Člen predstavenstva

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

JKSO

CELKOVÝ

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Projektant

Ing. arch. Jozef Salus

Zhotoviteľ

Adifex, a. s.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

CPV

CPA

7.11.2023

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady			C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce nadčas			13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.			14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka			15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	0,00	11				16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		0,00	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23	Súčet 7, 12, 19-22		1 900 498,05
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 3 507 850,84		380 099,61
Dátum a podpis				25	Cena s DPH (r. 23-24)		2 280 597,66
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty			
Dátum a podpis				26	Dodávky objednávateľa		0,00
				27	Kľzavá doložka		0,00
				28	Zvýhodnenie		0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 07.11.2023

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
	Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A	A. Energetické aktivity	1 814 268,07	362 853,61	2 177 121,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A1	A. Stavebná časť	1 608 896,50	321 779,30	1 930 675,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A2	A. Ústredné vykurovanie	59 455,90	11 891,18	71 347,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A3	A. Svietidlá dod+ mont kompl	144 834,57	28 966,91	173 801,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A4	A. Osvetlenie + príprava TÚV	1 081,10	216,22	1 297,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B	B. Iné aktivity	86 229,98	17 246,00	103 475,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B1	B. Stavebná časť	72 694,26	14 538,85	87 233,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B2	B. Dažďová kanalizácia	13 535,72	2 707,14	16 242,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C	C. Projektová dokumentácia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D	D. Rozpočtová rezerva 2,5 %	47 512,45	9 502,49	57 014,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkom		1948010,50	389602,10	2 337 612,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: A. Energetické aktivity

Časť: A. Stavebná časť

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 07.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania	Poznámka
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------	----------

HSV

Práce a dodávky HSV

810 445,66

1

Zemné práce

38 564,57

1	130201001.S	Výkop jamy a rýhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	104,325	45,00	4 694,63	
		"P1+P2" 0,321*(75,0+250,0)		104,325			
2	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v homine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	189,600	55,00	10 428,00	
		200,0*0,6*1,5+6,0*2,0*0,8		189,600			
3	132311101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v homine tr.4 súdržných - ručným alebo pneumatickým náradím	m3	73,200	55,00	4 026,00	
		"výkop pre injektáž"					
		94,0*0,6*1,0+35,0*0,6*0,8		73,200			
4	161101501.S	Zvislé premiestnenie výkopku z hominy I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	189,600	27,50	5 214,00	
5	162301102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	104,325	5,80	605,09	
6	162401101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1500 m	m3	40,000	6,30	252,00	
7	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	938,925	0,40	375,57	
		104,325*9		938,925			
8	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	104,325	0,80	83,46	
9	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	146,055	15,00	2 190,83	
		104,325*1,4		146,055			
10	174101102.S	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	210,000	14,50	3 045,00	
11	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných homín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	170,000	45,00	7 650,00	

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

76 131,79

12	311208441	Dodatočná izolácia vlhkého muriva injektážou CHTI dod+mont+vrty kompl	m	431,000	170,00	73 270,00	
		"vrty á 125 mm"					
		70,0+68,0+35,0+27,0+18,0+75,0+60,0+38,0+40,0		431,000			
13	311234562	Murivo nosné (m3) z tehál pálených POROTHERM 30 Profi P 15 brúsených na pero a drážku, na maltu POROTHERM Profi (300x250x248)	m3	13,499	212,00	2 861,79	
		0,3*0,61*3,015*18+0,3*0,61*(2,475*6+2,345+2,3)		13,499			

4

Vodorovné konštrukcie

1 390,50

14	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	30,900	45,00	1 390,50	
		206,0*0,5*0,3		30,900			

5

Komunikácie

7 800,00

15	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	325,000	6,00	1 950,00	
		"P1+P2" 75,0+250,0		325,000			
16	567124215.S	Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 150 mm	m2	325,000	18,00	5 850,00	
		"P1+P2" 75,0+250,0		325,000			

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

494 125,71

17	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	7,500	10,00	75,00	
		"slnečné hodiny" 2,5*3,0		7,500			
18	622462703	Vonkajšia sanačná omietka stien napr. BAUMIT NHL prednástreť, ručné nanášanie, krytie 100%	m2	3 166,200	40,00	126 648,00	
		2906,2+260,0		3 166,200			

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: A. Energetické aktivity

Časť: A. Stavebná časť

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 07.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania	Poznámka
19	622462704	Vonkajšia sanačná omietka stien vlhčenie vodou	m2	3 166,200	0,50	1 583,10	
20	622462718	Vonkajšia sanačná omietka stien napr. BAUMIT NHL termo, príp. OXAL TRR, tepelnoizolačná, ručné nanášanie, hr. 25-85 mm	m2	2 991,600	55,00	164 538,00	
2731,6+260,0				2 991,600			
21	622462744	Vonkajšia sanačná omietka stien BAUMIT NHL stierka, ručné nanášanie, hr. 3 mm	m2	3 166,200	10,00	31 662,00	
22	622462759	Vonkajšia sanačná omietka stien - príplatok za umelecko-remeselné práce	m2	3 166,200	15,00	47 493,00	
23	622476416	Vonkajšia omietka stien sanačná hladká podľa projektu atyp.	m2	953,000	85,90	81 862,70	
"nádvoňe" 273,0				273,000			
"obvod" 680,0				680,000			
Súčet				953,000			
24	622491405	Fasádny náter difúzny otvorený napr. BAUMIT, dvojnásobný	m2	3 166,200	10,00	31 662,00	
25	631312611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm	m3	22,750	125,00	2 843,75	
"P1+P2" 0,07*(75,0+250,0)				22,750			
26	631362021.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných siet z drôtov typu KARl	t	1,078	970,00	1 045,66	
"P1+P2" 0,980*1,1				1,078			
27	632452613.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm	m2	325,000	14,50	4 712,50	
"P1+P2" 75,0+250,0				325,000			
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						177 302,91	
28	941941042.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	3 850,000	1,80	6 930,00	
29	941941292.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. nad 10 do 30 m	m2	46 200,000	1,70	78 540,00	
3850,000*12				46 200,000			
30	941941842.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	3 850,000	0,90	3 465,00	
31	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	3 850,000	0,80	3 080,00	
32	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	3 850,000	0,20	770,00	
33	952903015	Čistenie fasád tlakovou vodou od prachu, usadenín po otlčení omietky	m2	3 275,200	0,80	2 620,16	
3205,2+70,0				3 275,200			
34	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	18,000	28,80	518,40	
"parapet" 18,0				18,000			
35	965043441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 250 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	87,250	78,60	6 857,85	
40,0*0,6*0,25+0,25*(75,0+250,0)				87,250			
36	978021192.S	Otlčenie omietok stien vonkajších cementových a váp.cem. v rozsahu do 100 %, hr. 30-150 mm	m2	3 162,600	10,00	31 626,00	
2731,6+171,0+260,0				3 162,600			
37	978023251.S	Vysekanie, vyškriabanie a vyčistenie škár muriva kamenného rezného z lomového kameňa, -0,01400t	m2	70,000	2,50	175,00	
38	978023411.S	Vysekanie, vyškriabanie a vyčistenie škár muriva tehlového okrem kominového, -0,01400t	m2	953,000	3,00	2 859,00	
39	978036193	Príplatok za sťaženie otlčenia omietky historických budov	m2	3 166,200	2,00	6 332,40	
40	978059231.S	Odsekanie a odobratie obkladov zo stien z umelého kameňa vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,16900t	m2	60,000	11,70	702,00	
120,0*0,5				60,000			
41	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	566,962	7,50	4 252,22	
42	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	5 102,658	0,50	2 551,33	
566,962*9				5 102,658			

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: A. Energetické aktivity

Časť: A. Stavebná časť

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 07.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania	Poznámka
43	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	566,962	8,50	4 819,18	
44	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1 133,924	1,20	1 360,71	
		566,962*2		1 133,924			
45	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	566,962	35,00	19 843,67	
99		Presun hmôt HSV				15 130,19	
46	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	687,736	22,00	15 130,19	
PSV		Práce a dodávky PSV				787 946,03	
711		Izolácie proti vode a vlhkosti				10 373,03	
47	711113142	Izolácia proti zemnej vlhkosti, K11 Flex Schlämme grau na ploche zvislej	m2	430,400	14,50	6 240,80	
		538,0*0,8		430,400			
48	711131101.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná AIP na sucho	m2	325,000	5,00	1 625,00	
		"P1+P2" 75,0+250,0		325,000			
49	628310001200	Pás asfaltový FOALBIT AL S 40 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov (parotesná zábrana a protirádónová izolácia)	m2	373,750	5,90	2 205,13	
		325,000*1,15		373,750			
50	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	100,700	3,00	302,10	
712		Izolácie striech, povlakové krytiny				10 562,97	
51	712290010	Zhotovenie parozábrany s prepletením spojov vodorovná	m2	3 980,000	0,80	3 184,00	
		1990,0*2		3 980,000			
52	283230007300.S	Parozábrana PE napr. Isover Vaio KM Duplex	m2	2 288,500	2,41	5 515,29	
		1990,000*1,15		2 288,500			
53	283230007400	Parotesná PE fólia napr. GUTTA-FOL	m2	2 288,500	0,68	1 556,18	
		1990,0*1,15		2 288,500			
54	998712203.S	Presun hmôt pre izoláciu krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	102,500	3,00	307,50	
713		Izolácie tepelné				54 283,49	
55	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	3 980,000	2,00	7 960,00	
		2*(1430,0+530,0+30,0)		3 980,000			
56	631440004000.S	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezatažené stropy, priečky	m2	2 029,800	7,00	14 208,60	
		1990,0*1,02		2 029,800			
57	631440004300.S	Doska z minerálnej vlny hr. 150 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezatažené stropy, priečky	m2	2 029,800	10,50	21 312,90	
		1990,0*1,02		2 029,800			
58	713116030.S	Montáž tepelnej izolácie stropov fúkanou celulózu hrúbky do 23 - 28 cm	m3	10,000	5,80	58,00	
		40,0*0,25		10,000			
59	629110000101	Fúkaná tepelná izolácia	m2	41,600	16,25	676,00	
		"hr. 250,0 mm" 40,0*1,04		41,600			
60	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve - podlaha	m2	325,000	1,50	487,50	
		"P1+P2" 75,0+250,0		325,000			
61	283750002800	Doska XPS STYRODUR 4000 CS hr. 60 mm, pre extrémne zaťaženie, parkoviská, haly, ISOVER - podlaha	m2	331,500	12,60	4 176,90	
		325,000*1,02		331,500			
62	713131131.S	Montáž tepelnej izolácie stien minerálnou vlnou, pristrelením	m2	133,000	4,00	532,00	
		24,5+38,5+70,0		133,000			

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: A. Energetické aktivity

Časť: A. Stavebná časť

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 07.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania	Poznámka
63	631440042300.S	Doska z minerálnej vlny hr. 160 mm, izolácia pre nezaťažené ľahké priečky, šikmé strechy, stropy, podhlady	m2	135,660	11,20	1 519,39	
		133,000*1,02		135,660			
64	713132132.S	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, celoplošným prilepením	m2	70,000	4,50	315,00	
		50,0*1,4		70,000			
65	283750003000	Doska XPS STYRODUR 4000 CS hr. 100 mm, pre extrémne zaťaženie, parkoviská, haly, ISOVER	m2	72,100	21,00	1 514,10	
		70 * 1,03		72,100			
66	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	507,700	3,00	1 523,10	

764

Konštrukcie klampiarske

42 121,15

67	764222240.S	Oplechovanie z medeného Cu plechu, odkvapov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 500 mm	m	337,000	49,85	16 799,45	
68	764248223	Zachytávač listia na žlaboch r.š. 330	m	112,000	16,18	1 812,16	
69	764252227.S	Žlaby z medeného Cu plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 330 mm	m	2,300	48,98	112,65	
70	764259233.S	Kotlík štvorhranný z medeného Cu plechu, pre pododkvpové žlaby rozmerov 300 x 500 x 700 mm	ks	4,000	85,80	343,20	
71	764259235	Kotlík z medeného Cu plechu, pre pododkvpové žlaby ozdobný	ks	2,000	43,76	87,52	
72	764292280.S	Úžľabie z medeného Cu plechu, r.š. 1000 mm	m	12,000	99,70	1 196,40	
73	764421420.S	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 150 mm sivý	m	79,000	13,25	1 046,75	
74	764421450.S	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 330 mm sivý	m	476,000	21,45	10 210,20	
75	764554254.S	Zvodové rúry z medeného Cu plechu, kruhové priemer 120 mm	m	40,000	53,40	2 136,00	
76	764554255.S	Zvodové rúry z medeného Cu plechu, kruhové priemer 150 mm	m	116,000	61,67	7 153,72	
77	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	407,700	3,00	1 223,10	

766

Konštrukcie stolárske

361 394,80

78	766621211	Okno drev. 600x700 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-01, O-1.2	ks	2,000	582,40	1 164,80	Drevoprogres Plus s.r.o.
		"vč. dem. a osadenia repas. mreže vč. náteru" 2		2,000			
79	766621212	Okno drev. 1000x1100 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-02, O-1.3	ks	8,000	1 015,30	8 122,40	Drevoprogres Plus s.r.o.
		"vč. dem. a osadenia repas. mreže vč. náteru" 8		8,000			
80	766621213	Okno drev. 800x500 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-03, O-1.4	ks	1,000	527,80	527,80	Drevoprogres Plus s.r.o.
		"vč. dem. a osadenia repas. mreže vč. náteru" 1		1,000			
81	766621214	Okno drev. 1000x500 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-04, O-1.5	ks	2,000	582,40	1 164,80	Drevoprogres Plus s.r.o.
		"vč. dem. a osadenia repas. mreže vč. náteru" 2		2,000			
82	766621215	Okno drev. 1000x1400 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-05, O-1.6	ks	3,000	1 115,40	3 346,20	Drevoprogres Plus s.r.o.
		"vč. dem. a osadenia repas. mreže vč. náteru" 3		3,000			
83	766621216	Okno drev. 1500x1000 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-06, O-1.7-E	ks	18,000	808,60	14 554,80	Drevoprogres Plus s.r.o.
		"vč. dem. a osadenia repas. mreže s náterom a osad novej s náterom" 18		18,000			
84	766621217	Okno drev. 1500x1000 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-07, O-1.7-i	ks	18,000	1 303,90	23 470,20	Drevoprogres Plus s.r.o.
85	766621218	Okno drev. 5780x1200 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-08, O-1.8-E	ks	2,000	3 552,90	7 105,80	Drevoprogres Plus s.r.o.
86	766621219	Okno drev. 5780x1200 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-09, O-1.8-i	ks	2,000	3 552,90	7 105,80	Drevoprogres Plus s.r.o.
87	766621220	Okno drev. 2000x1000 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-10, O-1.9-E	ks	9,000	1 207,70	10 869,30	Drevoprogres Plus s.r.o.

"vč. dem. a osadenia novej mreže s náterom" 9

9,000

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: A. Energetické aktivity

Časť: A. Stavebná časť

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 07.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania	Poznámka
88	766621221	Okno drev. 2000x1000 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-11, O-1.9-i	ks	9,000	2 356,90	21 212,10	Drevoprogres Plus s.r.o.
89	766621222	Okno drev. 1015x1523 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-12, O-2.1-E	ks	30,000	817,70	24 531,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
90	766621223	Okno drev. 1015x1523 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-13, O-2.1-i	ks	30,000	817,70	24 531,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
91	766621224	Okno drev. 1150x1460+620 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-14, O-2.2-E	ks	5,000	1 810,90	9 054,50	Drevoprogres Plus s.r.o.
92	766621225	Okno drev. 1150x1460+620 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-15, O-2.2-i	ks	5,000	1 810,90	9 054,50	Drevoprogres Plus s.r.o.
93	766621226	Okno drev. 1115x1853 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-16, O-2.3-E	ks	11,000	924,30	10 167,30	Drevoprogres Plus s.r.o.
94	766621227	Okno drev. 1115x1853 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-17, O-2.3-i	ks	11,000	924,30	10 167,30	Drevoprogres Plus s.r.o.
95	766621228	Okno drev. 558x1520 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-18, O-2.4-E	ks	4,000	490,10	1 960,40	Drevoprogres Plus s.r.o.
96	766621229	Okno drev. 558x1520 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-19, O-2.4-i	ks	4,000	490,10	1 960,40	Drevoprogres Plus s.r.o.
97	766621230	Okno drev. 1115x1553 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-20, O-2.5-E	ks	1,000	859,30	859,30	Drevoprogres Plus s.r.o.
98	766621231	Okno drev. 1000x1500 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-21, O-2.5-i	ks	1,000	1 303,90	1 303,90	Drevoprogres Plus s.r.o.
99	766621232	Okno drev. 830x510 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-22, O-2.6	ks	4,000	638,30	2 553,20	Drevoprogres Plus s.r.o.
100	766621233	Okno drev. 1080x1534 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-23, O-2.7-E	ks	14,000	1 033,50	14 469,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
101	766621234	Okno drev. 1080x1534 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-24, O-2.7-i	ks	14,000	1 033,50	14 469,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
102	766621235	Okno drev. 980x1670 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-25, O-2.8-E	ks	36,000	845,00	30 420,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
103	766621236	Okno drev. 980x1670 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-26, O-2.8-i	ks	36,000	845,00	30 420,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
104	766621237	Okno drev. 985x1190 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-27, O-3.1-E	ks	16,000	735,80	11 772,80	Drevoprogres Plus s.r.o.
105	766621238	Okno drev. 985x1190 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-28, O-3.1-i	ks	16,000	735,80	11 772,80	Drevoprogres Plus s.r.o.
106	766662112	Dvere drev. 2-kr 1260x2035 mm vč zárubne, dem+dod+mont kompl, v.č. S-30, X-1.36	ks	1,000	2 687,10	2 687,10	Drevoprogres Plus s.r.o.
107	766662114	Dvere drev. 2-kr 2925x3115 mm vč zárubne, dem+dod+mont kompl, v.č. S-32, X-1.24	ks	1,000	15 405,00	15 405,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
108	766662115	Dvere drev. 1-kr 800x1970 mm vč zárubne, dem+dod+mont kompl, v.č. S-33, X-1.25	ks	1,000	2 015,00	2 015,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
109	766662116	Dvere drev. 2-kr 1485x2469 mm vč zárubne, dem+dod+mont kompl, v.č. S-34, X-1.30-E	ks	1,000	3 211,00	3 211,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
110	766662117	Dvere drev. 2-kr 1485x2469 mm vč zárubne, dem+dod+mont kompl, v.č. S-35, X-1.30-i	ks	1,000	3 211,00	3 211,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
111	766662118	Dvere drev. 1-kr 1100x1970 mm vč zárubne, dem+dod+mont kompl, v.č. S-36, X-3.1	ks	2,000	4 061,20	8 122,40	Drevoprogres Plus s.r.o.
112	766662119	Dvere drev. 1-kr 800x1970 mm vč zárubne, dem+dod+mont kompl, v.č. S-37, X-3.2	ks	2,000	3 546,40	7 092,80	Drevoprogres Plus s.r.o.
113	766662120	Dvere drev. 1-kr 800x1970 mm vč zárubne, dem+dod+mont kompl, v.č. S-38, X-3.3	ks	1,000	1 014,00	1 014,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
114	998766203.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3 508,700	3,00	10 526,10	

767

Konštrukcie doplnkové kovové

245 023,98

115	767111111	Stena Al zasklená pevná 3017x3043 mm dod+mont kompl, v.č. S-40, A-1.1	ks	18,000	8 016,00	144 288,00	HERPLAST s.r.o.
116	767111112	Stena Al zasklená pevná 2477x2767 mm dod+mont kompl, v.č. S-41, A-1.8	ks	8,000	5 330,00	42 640,00	HERPLAST s.r.o.
117	767111113	Stena Al zasklená +dv. 2kr 3474x3055 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-42, A-1.32	ks	1,000	6 462,00	6 462,00	HERPLAST s.r.o.
118	767111115	Stena Al zasklená +dv. 2kr 3017x3443 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-44, A-1.34	ks	2,000	6 502,00	13 004,00	HERPLAST s.r.o.
119	767111116	Stena Al zasklená +dv. 2kr 3517x3401 mm dem+dod+mont kompl, v.č. S-45, A-1.35	ks	1,000	7 202,00	7 202,00	HERPLAST s.r.o.
120	767662120.S	Montáž mreží	m2	1,530	65,50	100,22	

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: A. Energetické aktivity

Časť: A. Stavebná časť

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 07.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania	Poznámka
		"v.č. S-47, O-0.1-6"					
		0,08+0,1+0,3+0,2*2+0,5+0,15		1,530			
121	767995200.S	Výroba atypického výrobku - mreže	kg	68,170	2,80	190,88	Rest & Ferum s.r.o.
		"v.č. S-47, nové N, O-0.1-6"					
		4,425+3,54+13,3+17,7+22,125+7,08		68,170			
122	145640000100.S	Profil oceľový tenkostenný uzavretý štvorcový	t	0,072	2,60	0,19	
		0,0882*1,06		0,072			
123	767995233	Drak na streche dod+mont kompl	ks	2,000	12 000,00	24 000,00	Rest & Ferum s.r.o.
124	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2 378,900	3,00	7 136,70	
769 Montáže vzduchotechnických zariadení						7 485,30	
125	769060000	Rekuperačné jednotky napr. KORADO-KORA SMART TUBE 2400 dod+mont kompl	ks	8,000	908,40	7 267,20	KORADO, a.s.
		"v.č. mriežky s náterom" 8		8,000			
126	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	72,700	3,00	218,10	
772 Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa						43 336,60	
127	772501140.S	Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. do 30 mm	m2	325,000	42,00	13 650,00	
		"P1+P2" 75,0+250,0		325,000			
128	583840007701	Dlažba z kameňa - andezit, hrúbka 20-40 mm	m2	78,000	17,00	1 326,00	
		"P1" 75,0*1,04		78,000			
129	583840009301	Dlažba z kameňa - pieskovec, hrúbka 10-30 mm	m2	260,000	102,20	26 572,00	
		"P2" 250,0*1,04		260,000			
130	585820007101	Lepidlo flexibilné	kg	975,000	0,54	526,50	
131	998772201.S	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky do 6 m	%	420,700	3,00	1 262,10	
782 Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa						13 364,72	
132	782111140.S	Montáž obkladov stien pravouhl. doskami z mäkkých kameňov s lícom rovným, hr. od 25 - 50 mm	m2	51,000	58,00	2 958,00	
		21,0+9,0+21,0		51,000			
133	782611323.S	Montáž obkladu parapetov doskami z mäkkých kameňov, hr. do 50 mm	m2	31,000	42,00	1 302,00	
		13,5+4,0+13,5		31,000			
134	583840008101	Obklad z umelého kameňa - pieskovec, hrúbka 30 mm - arkad.chodba	m2	85,280	102,20	8 715,62	
		(51,0+31,0)*1,04		85,280			
135	998782201.S	Presun hmôt pre kamenné obklady v objektoch výšky do 6 m	%	129,700	3,00	389,10	
M Práce a dodávky M						10 504,80	
21-M Elektromontáže						10 504,80	
136	999999004	Bleskozvod povrchový 17 ks + zemnacie tyče 51 ks 177,0 m dem+spätná mont.+doplnenie	ks	1,000	10 504,80	10 504,80	

Celkom

1 608 896,50

Odberateľ: Mestský úrad Žiar nad Hronom, Š. Moyzesa č.46
 Projektant: Helebrandt Miroslav, Lehotka pod Brehmi 24
 Dodávateľ: Adifex, a. s.

Spracoval: Ing. Gašparík Martin
 JKSO :
 Dátum: 07.11.2023

Stavba : Ústredné vykurovanie objektu pre Žiar nad Hronom -Kaštieľ ,Obnova
 Objekt : SO 01 kaštieľ na ulici SNP v Žiari nad Hronom

Ing. Gašparík Martin

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
1	011	612405411	Vnúťomá omietka stien HASIT vápennocementová, nanášanie ručné, fahčená zn. KZH hr. 15 mm 2,84*0,40 = 1,136 po vyhotovení rýh k dopojeniu stávaj. rozvodu-opravy	1,136	m2	20,00	22,72	0
2	011	612406341-R	Vnúťomá omietka stien CEMIX jadrová fahčená, miešanie a nanášanie strojne, hr. 15 mm, zn. 032 31,0*0,20*0,15*4,0 = 3,720 zatretie navrtaného otvoru pre plast. konzolu radiatorov zatretie otvoru pre konzolu podpier vedenia potrubného pripojovacieho 124,0*0,154*0,20 = 3,819	7,539	m2	18,00	135,70	0
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				158,42			158,42	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
3	003	941944041-R	Montáž lešenia fahk. radového bez podláh š.do 1,2 m v. do 10 m 4,0*1,20+5,50*1,20 = 11,400 pre prierez vedenia potrubia cez strop	11,400	m2	2,50	28,50	0
4	003	941944841	Demontáž lešenia fahk. radového bez podláh š.do 1,2 m v. do 10 m	11,400	m2	1,50	17,10	0
5	011	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m 45,50*0,80 = 36,400	36,400	m2	4,00	145,60	0
6	013	971033581-R	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive kamenno tehl. MV, MVC hr. do 90 cm (0,55*0,55*0,8)*8,0 = 1,936 8 ks otvorov na 1.posch .pre vedenie potrubných rozvodov k radiatorom/rozmer otvoru je relatívny/presne nie je možné predom určiť/ (0,55*0,55*0,8)*10,0 = 2,420 10 ks otvorov na 2.posch. pre vedenie potrubných rozvodov k radiatorom/rozmer otvoru je relatívny/presný otvor nie je možné predom určiť	4,356	m3	115,00	500,94	0
7	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km 4,356*1,110 = 4,835	4,835	t	7,50	36,26	0
8	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km 4,835*15,0 = 72,525	72,525	t	0,50	36,26	0
9	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m 4,835 = 4,835	4,835	t	8,50	41,10	0
10	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	7,841	t	1,20	9,41	0
11	006	979083116-R	Vodorovné premiestnenie sute na skládku do 5000 m	14,505	t	10,80	156,65	0

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			4,835*3,0 = 14,505					
			skládka Bzenica Bzenex					
12	321	979086112-R	Nakladanie alebo prekladanie sute a vybraných hmôt	4,835 t		3,80	18,37	0
			4,835 = 4,835					
13	221	979087212-R	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	4,835 t		3,80	18,37	0
			4,835 = 4,835					
14	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	4,835 t		25,00	120,88	0
			4,835 = 4,835					
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	1 129,44			1 129,44	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	1 287,860			1 287,86	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
713 - Izolácie tepelné								
15	713	713462111-R	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené.na potr. DN 16	120,000 m		2,50	300,00	0
			120,00 = 120,000					
16	713	713462112-R	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 18	220,000 m		2,60	572,00	0
			220,00 = 220,000					
17	713	713462132-R	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 22	180,000 m		2,70	486,00	0
			180,0 = 180,000					
18	713	713462133-R	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 28	80,000 m		2,80	224,00	0
			80,0 = 80,000					
19	713	713462135-R	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 35	160,000 m		2,90	464,00	0
			160,0 = 160,000					
20	713	713462136-R	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 42	20,000 m		3,00	60,00	0
			20,0 = 20,000					
21	713	713462150	Montáž tep. izolácie ohybov kolien skružami PE (Mirelon,...)prilepené na potr. DN 15	18,000 kus		3,00	54,00	0
			18,00 = 18,000					
22	713	713462151	Montáž tep. izolácie ohybov ,kolien skružami PE prilepené na potr. DN 16	14,000 kus		3,10	43,40	0
			14,00 = 14,000					
23	713	713462152	Montáž tep. izolácie ohybov.kolien skružami PE prilepené na potr. DN 22	94,000 kus		3,20	300,80	0
			66,0+28,0 = 94,000					
24	713	713462153-R	Montáž tep. izolácie ohybov ,kolien skružami PE prilepené na potr. DN 28	88,000 kus		3,30	290,40	0
			32,0+56,0 = 88,000					
25	713	713462154	Montáž tep. izolácie ohybov,kolien skružami PE prilepené na potr. DN 32	25,000 kus		3,40	85,00	0
26	713	713462155-R	Montáž tep. izolácie ohybov ,kolien skružami PE prilepené na potr. DN 35	74,000 kus		3,50	259,00	0
			74,0 = 74,000					
27	MAT	283771000	Izolácia potrubia MIRELON 15x20mm	129,600 m		1,22	158,11	0
			120,0*1,08 = 129,600					
28	MAT	283771004	Izolácia potrubia MIRELON 18x20mm	237,600 m		1,48	351,65	0
			220,00*1,08 = 237,600					
29	MAT	283771020-01	Izolácia potrubia MIRELON 22x20mm	194,400 m		1,69	328,54	0
			180,0*1,08 = 194,400					
30	MAT	283771080-01	Izolácia potrubia MIRELON 27x20mm	86,400 m		1,94	167,62	0

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			80,0*1,08 = 86,400					
31	MAT	283771120	Izolácia potrubia MIRELON 35x15mm	172,800	m	2,20	380,16	0
			160,0*1,08 = 172,800					
32	MAT	283771150	Izolácia potrubia MIRELON 42x20mm	21,600	m	2,55	55,08	0
			20,0*1,08 = 21,600					
33	MAT	283771300	Spona na MIRELON	25,000	kus	3,50	87,50	0
			25,00 = 25,000					
34	MAT	345659P510-01	Kolená pre potrubia Mirelon 90 nasúvacie pre tuhé rúrky DN 16 sivé -	14,000		2,70	37,80	0
			14,00 = 14,000					
35	MAT	345659P512-01	Koleno pre potrubia Mirelon 90 nasúvacie tuhé pre rúrky, DN 18 sivé	18,000	kus	2,90	52,20	0
			18,00 = 18,000					
36	MAT	345659P513-01	Koleno pre potrubia Mirelon 90° nasúvacie tuhé pre rúrky, DN 22 sivé	94,000	kus	3,10	291,40	0
			66,0+28,0 = 94,000					
37	MAT	345659P514-01	Koleno pre potrubia Mirelon 90° nasúvacie pre tuhé rúrky DN 28 , sivé	88,000	kus	3,30	290,40	0
			32,0+56,0 = 88,000					
38	MAT	345659P515-01	Koleno pre potrubie Mirelon 90° nasúvacie, pre tuhé rúrky DN 35, sivé	74,000	kus	3,50	259,00	0
			66,0+8,0 = 74,000					
39	MAT	6282B1443-01	Pena PROFESSIONAL 400 bal.750 ml na lepenie tepel.izolácie potrubia	78,000	kus	9,00	702,00	0
40	713	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	0,118	t	300,00	35,40	0
			713 - Izolácie tepelné spolu:	6 335,46			6 335,46	
		733 - Rozvod potrubia						
41	731	733190107-R	Tlaková skúška potrubia a ocel. potrubia ocel uhlíková do DN 40	780,000	m	2,80	2 184,00	0
			120,0+220,0+180,0+80,0+160,0+20,0 = 780,000					
42	MAT	3193C0102	Potrubie IVAR.C-STEEL - uhlíková oceľ z vonku pozinkovaná - 15mm; 1,2mm - 6m	22,000	kus	19,20	422,40	0
			22,00 = 22,000					
43	MAT	3193C0103	Potrubie IVAR.C-STEEL - uhlíková oceľ z vonku pozinkovaná - 18mm; 1,2mm - 6m	40,000	kus	22,40	896,00	0
			40,0 = 40,000					
44	MAT	3193C0104	Potrubie IVAR.C-STEEL - uhlíková oceľ z vonku pozinkovaná - 22mm; 1,5mm - 6m	34,000	kus	24,10	819,40	0
			34,0 = 34,000					
45	MAT	3193C0105	Potrubie IVAR.C-STEEL - uhlíková oceľ z vonku pozinkovaná - 28mm; 1,5mm - 6m	15,000	kus	27,80	417,00	0
			15,00 = 15,000					
46	MAT	3193C0106	Potrubie IVAR.C-STEEL - uhlíková oceľ z vonku pozinkovaná - 35mm; 1,5mm - 6m	29,000	kus	32,60	945,40	0
			29,00 = 29,000					
47	MAT	3193C0107	Potrubie IVAR.C-STEEL - uhlíková oceľ z vonku pozinkovaná - 42mm; 1,5mm - 6m	4,000	kus	40,40	161,60	0
			4,0 = 4,000					
48	731	733191926	Opr. ocel. hlad. potrubia ,montáž rúrok DN 15	120,000	kus	9,80	1 176,00	0
			120,0 = 120,000					
49	731	733191928-R	Opr. ocel. hlad. potrubia montáž rúrok DN 18	220,000	kus	10,60	2 332,00	0
			220,00 = 220,000					
50	731	733192910-R	Opr. ocel. hlad. potrubia, montáž rúrok pr. 22	180,000	m	8,10	1 458,00	0
			180,0 = 180,000					
51	731	733192912	Opr. ocel. hlad. potrubia, montáž rúrok pr. 28	80,000	m	9,20	736,00	0

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			80,0 = 80,000					
52	731	733192914-R	Opr. ocel. hlad. potrubia, montáž rúrok pr. 35	160,000	m	10,30	1 648,00	0
			160,0 = 160,000					
53	731	733192916	Opr. ocel. hlad. potrubia, montáž rúrok pr. 42	20,000	m	11,40	228,00	0
			20,0 = 20,000					
54	731	733392903	Vsadenie odbočky na potrubie priem. 25mm	2,000	kus	12,60	25,20	0
			2,0 = 2,000					
55	731	733392904-R	Vsadenie odbočky na potrubie priem. 35mm	1,000	kus	13,60	13,60	0
			1,0 = 1,000					
56	731	733392905-R	Vsadenie odbočky na potrubie priem. 40mm	1,000	kus	14,60	14,60	0
			1,00 = 1,000					
57	731	998733101	Presun hmôt pre potrubie UK v objektoch výšky do 6 m	0,572	t	300,00	171,60	0
			733 - Rozvod potrubia spolu:	13 648,80			13 648,80	
		734 - Armatúry						
58	731	734209113	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1/2	31,000	kus	4,50	139,50	0
			31,00 = 31,000					
59	731	735190911-R	Opr. vykúr. telies, kolená	47,000	kus	8,50	399,50	0
			29,00+18,00 = 47,000					
60	731	735190913-R	Opr. vykúr. telies, prechod.vsučka	63,000	kus	9,50	598,50	0
			63,0 = 63,000					
61	731	735190915	Opr. vykúr. telies, vsučka	10,000	kus	9,50	95,00	0
			10,00 = 10,000					
62	MAT	2863I06561	Vsučka d 15.0x1.2, uhlíková oceľ	4,000	kus	2,40	9,60	0
			4,00 = 4,000					
63	MAT	2863I06562	Vsučka d 18.0x1.2, uhlíková oceľ	14,000	kus	3,10	43,40	0
			14,0 = 14,000					
64	MAT	2863I06563	Vsučka d 22.0x1.5, uhlíková oceľ	15,000	kus	3,90	58,50	0
			15,0 = 15,000					
65	MAT	2863I06564	Vsučka d 28.0x1.5, uhlíková oceľ	18,000	kus	4,60	82,80	0
			18,0 = 18,000					
66	MAT	2863I06565	Vsučka d 35.0x1.5, uhlíková oceľ	12,000	kus	5,20	62,40	0
			12,0 = 12,000					
67	MAT	2863I06582	Spojka priama d 15, uhlíková oceľ	26,000	kus	3,80	98,80	0
			26,0 = 26,000					
68	MAT	2863I06583	Spojka priama d 18, uhlíková oceľ	44,000	kus	4,60	202,40	0
			44,0 = 44,000					
69	MAT	2863I06584	Spojka priama d 22, uhlíková oceľ	34,000	kus	6,40	217,60	0
			34,0 = 34,000					
70	MAT	2863I06585	Spojka priama d 28, uhlíková oceľ	17,000	kus	8,90	151,30	0
			17,0 = 17,000					
71	MAT	2863I06586	Spojka priama d 35, uhlíková oceľ	32,000	kus	10,40	332,80	0
			32,0 = 32,000					
72	MAT	2863I06587	Spojka priama d 42, uhlíková oceľ	2,000	kus	13,60	27,20	0
			2,0 = 2,000					
73	MAT	551212840	Ventil automatický odvzdušňovací, zvislý, mosadz R99 1/2"	31,000	kus	14,24	441,44	0
			31,0 = 31,000					
74	731	734222615-R	Závitová spojka Vekolux -rohová G1/2	21,000	kus	24,24	509,04	0
			21,00 = 21,000					
75	731	734222615	Ventil regul. závit. s hlavicoou termost. ovlád. Ve4262A G1/2	31,000	kus	11,23	348,13	0
			18,0+13,0 = 31,000					
76	MAT	3193C0341	Redukcia s jedným zásuvným koncom C - 18-15mm	4,000	kus	2,49	9,96	0
			4,0 = 4,000					
77	MAT	3193C0344	Redukcia s jedným zásuvným koncom C - 28-15mm	6,000	kus	4,87	29,22	0
			6,0 = 6,000					

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
78	MAT	3193C0349	Redukcia s jedným zásuvným koncom C - 35-22mm 8,00 = 8,000	8,000	kus	5,57	44,56	0
79	MAT	3193C0352	Redukcia s jedným zásuvným koncom C - 42-22mm 2,0 = 2,000	2,000	kus	9,13	18,26	0
80	MAT	3193C0381	Oblúk 90° - C - 15mm 42,0+28,0 = 70,000	70,000	kus	3,30	231,00	0
81	MAT	3193C0382	Oblúk 90° - C - 18mm 46,0 = 46,000	46,000	kus	3,67	168,82	0
82	MAT	3193C0383	Oblúk 90° - C - 22mm 30,0+64,0 = 94,000	94,000	kus	4,14	389,16	0
83	MAT	3193C0384	Oblúk 90° - C - 28mm 34,0+58,0 = 92,000	92,000	kus	5,57	512,44	0
84	MAT	3193C0385	Oblúk 90° - C - 35mm 68,0+12,0 = 80,000	80,000	kus	10,78	862,40	0
85	MAT	3193C0485	T-kus 90° redukovaný C - 28-18-28mm 2,0 = 2,000	2,000	kus	8,69	17,38	0
86	MAT	3193C0490	T-kus 90° redukovaný C - 35-28-35mm 1,0 = 1,000	1,000	kus	14,00	14,00	0
87	MAT	3193C0492	T-kus 90° redukovaný C - 42-18-42mm 1,0 = 1,000	1,000	kus	20,71	20,71	0
88	731	998734101	Presun hmôt pre armatúry UK v objektoch výšky do 6 m	0,034	t	300,00	10,20	0
734 - Armatúry spolu:				6 146,02			6 146,02	
735 - Vykurovacie telesá								
89	731	735000912	Vyregulovanie ventilov a kohútov s termost. ovlád. pri oprav 143,0 = 143,000	143,000	kus	5,50	786,50	0
90	731	735121810-R	Montáž termostatickej hlavice radiatora panelového	143,000	kus	2,80	400,40	0
91	MAT	551210132	Ventil termostatický radiátorový ROSSWEINER priamy, DN15, závit M 30x1,5 143,00 = 143,000	143,000	kus	6,53	933,79	0
92	731	735153300	Pripl. za odvzdušňovací ventil telies VSŽ 31,00 = 31,000	31,000	kus	2,50	77,50	0
93	MAT	3193C0821	Šróbenie pripojovacie s vonkajším závitom C - 15mm-R1/2" 31,00 = 31,000	31,000	kus	14,88	461,28	0
94	MAT	4221A0403	Ventil odvzdušňovací Minivent MV 15 - 02.50.015 31,00 = 31,000	31,000	kus	15,87	491,97	0
95	731	735158120	Vykur. telesá panel. 2 radové, tlak. skúšky telies vodou 31,00 = 31,000	31,000	kus	10,20	316,20	0
96	731	735159645	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. KORAD-22K Hdo600/Ldo2000mm 18,00+13,00 = 31,000	31,000	kus	25,00	775,00	0
97	731	735414656-R	Montáž konvektora lavicového výšky 600 mm šírky 240 mm dl. 1800-2000 mm 10,00 = 10,000	10,000	súbor	90,00	900,00	0
98	MAT	484561150-01	Konvektor vykurovacia lavica Koralline LK Economic . -200/30/23 10,00 = 10,000	10,000	kus	1 180,00	11 800,00	0
99	MAT	4849D18039	Radiátor panelový oceľový KORAD 22K 500x800 PLAN farebný - 22450820180P 13,00 = 13,000	13,000	kus	213,02	2 769,26	0
100	MAT	4849D18068	Radiátor panelový oceľový KORAD 22K 600x800 PLAN farebný - 22460820180P 18,00 = 18,000	18,000	kus	235,03	4 230,54	0
101	MAT	311852100-01	Konzola stenová 348821 2OTV 40x8 radiatorová	124,000	kus	2,50	310,00	0

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			$18,0*4,0+13,0*4,0 = 124,000$					
102	731	735191910-R	Prepláchnutie vykur. telies, napustenie vody do vykur. telies	13,840	m2	2,00	27,68	0
			$0,6*0,8*18,0+0,50*0,80*13,0 = 13,840$					
103	731	998735102	Presun hmôt pre vykur. telesá UK v objektoch výšky do 12 m	1,262	t	300,00	378,60	0
			735 - Vykurovacie telesá spolu:	24 658,72			24 658,72	
			762 - Konštrukcie tesárske					
104	762	762811911-R	Vyrezanie častí záklopu hr. do 32 mm, plocha do 0,25 m2 a dreveným trámom strope	0,125	m2	6,50	0,81	0
			$0,250*0,250*2,0 = 0,125$					
			prestup potrubia stropu na 2.poschodí					
			762 - Konštrukcie tesárske spolu:	0,81			0,81	
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné					
105	767	767425163-R	Montáž kotviacich prvkov podpier potrubia z ocele uhlíkovej	312,000	kus	6,60	2 059,20	0
			$312,000 = 312,000$					
			položka zahŕňa navrtanie dier do vnútorného múru zviazaného a ukotvenie					
			do malty					
106	MAT	3191A1801	Podpera kľzná - DN 15	48,000	kus	13,60	652,80	0
			$48,00 = 48,000$					
107	MAT	3191A1801-01	Podpera kľzná -, DN 28	72,000	kus	14,80	1 065,60	0
			$72,0 = 72,000$					
108	MAT	3191A1802	Podpera kľzná, - DN 25	88,000	kus	15,20	1 337,60	0
			$88,0 = 88,000$					
109	MAT	3191A1803	Podpera kľzná - DN 32	64,000	kus	16,30	1 043,20	0
			$64,0 = 64,000$					
110	MAT	3191A1804	Podpera kľzná - DN 40	8,000	kus	17,40	139,20	0
			$8,0 = 8,000$					
111	MAT	3191A1851-01	Podpera kľzná - DN 25	32,000	kus	15,20	486,40	0
			$32,0 = 32,000$					
112	767	767995101-R	Montáž ocel. trubky chráničky potrubia z ocele uhlíkovej	2,250	m	10,50	23,63	0
			$0,750*3,0 = 2,250$					
113	MAT	4224F1206	Chránička oceľová 1500	2,500	kus	45,00	112,50	0
			$2,0*1,25 = 2,500$					
114	767	998767101	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	0,869	t	300,00	260,70	0
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	7 180,83			7 180,83	
			784 - Maľby					
115	784	784452271	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	8,675	m2	8,00	69,40	0
			$1,136+7,539 = 8,675$					
			oprava malieb po omietkách					
			784 - Maľby spolu:	69,40			69,40	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	58 040,040			58 040,04	
			OSTATNÉ					
			OSTATNÉ					
116	OST	999999905-R	Ostatné HZS T5 -dovoz radiatorov Koarad a výhrevných lavíc	8,000	hod	16,00	128,00	0
			$8,000 = 8,000$					
			OSTATNÉ spolu:	128,00			128,00	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
OSTATNÉ spolu:				128,00			128,00	

Za rozpočet celkom**59 455,90****59 455,90**

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: A. Energetické aktivity

Časť: A. Svietidlá dod+ mont kompl

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 07.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

M Práce a dodávky M 144 834,57

21-M Elektromontáže 144 834,57

1	210	Svietidlá montáž kompl	súbo r	1,000	7 803,77	7 803,77
2	345710	Svietidlá dodávka	súbo r	1,000	137 030,80	137 030,80

1

1,000

Celkom 144 834,57

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: A. Energetické aktivity

Časť: A. Osvetlenie + príprava TÚV

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 07.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania	Poznámka
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------	----------

PSV **Práce a dodávky PSV** **1 081,10**

732 **Ústredné kúrenie - strojovne** **1 081,10**

1	732219210.S	Montáž zásobníkového ohrievača vody pre ohrev pitnej vody	ks	5,000	55,00	275,00	ELÍZ – ohrievače vody s.r.o.
2	541310000101	Elektrický prietokový ohrievač vody napr. Elíz EURO SH 1,5 kW	ks	5,000	151,22	756,10	
3	998732202.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	10,000	5,00	50,00	

M **Práce a dodávky M**

21-M **Elektromontáže**

4	210201081.S	Zapojenie LED svietidla IP44, stropného - nástenného	ks	29,000			LEDVANCE
5	34814000345	LED svietidlo technické ploché prisadené napr. LEDVANCE SF CIRC 400V 24kW 840 IP44	ks	29,000			

Celkom **1 081,10**

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: B. Iné aktivity

Časť: B. Stavebná časť

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 17.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania	Poznámka
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------	----------

HSV

Práce a dodávky HSV

3 088,43

5

Komunikácie

1 455,00

1	564651111.S	Podklad z kameniva hrubého dreveného veľ. 63-125 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	20,000	6,75	135,00	
		"P4" 20,0		20,000			
2	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	220,000	6,00	1 320,00	
		"P3+P4" 200,0+20,0		220,000			

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

150,21

3	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,136	7,50	23,52	
4	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	28,224	0,50	14,11	
		3,136*9		28,224			
5	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,136	8,50	26,66	
6	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každý ďalších 5 m	t	6,272	1,20	7,53	
		3,136*2		6,272			
7	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	3,136	25,00	78,40	

99

Presun hmôt HSV

1 483,22

8	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	67,419	22,00	1 483,22	
---	-------------	---	---	--------	-------	----------	--

PSV

Práce a dodávky PSV

69 605,83

721

Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

1 495,50

9	721242116.S	Lapač sŕešných splavenín zo sedej liatiny DN 125	ks	15,000	96,80	1 452,00	
10	998721203.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	14,500	3,00	43,50	

762

Konštrukcie tesárske

13 376,10

11	762211111	Schody drev. rebrikové dod+mont kompl, v.č. S-39, R-3.4	m	4,000	450,00	1 800,00	
12	762313113.S	Montáž oceľových spojovacích prostriedkov - svorníkov, skrutiek	ks	108,000	2,50	270,00	
13	132110001101	Tyč oceľová závitová kruhová D 16 mm	ks	108,000	5,40	583,20	
14	762332932.S	Viazané konštrukcie krovov vyrezanie časti strešnej väzby doplnenie z hraničiek plochy 120 - 224 cm2	m	12,000	17,80	213,60	
15	762342811.S	Demontáž latovania striech so sklonom do 60° pri osovej vzdialenosti lát do 0,22 m, -0,00700 t	m2	48,000	1,00	48,00	
16	762342914.S	Zalátovanie otvorov latami do hr. 32/50 mm na vzdialenosť do 0,22 m plochy otvoru nad 4 m2	m2	48,000	7,10	340,80	
17	762523104.S	Položenie podláh hobľovaných na zraz z dosiek a fošien	m2	180,000	7,50	1 350,00	
		"drev. lávka" 180,0		180,000			
18	762595000.S	Spojovacie a ochranné prostriedky - kĺnce, skrutky	m3	8,700	30,00	261,00	
		5,4+2,6+0,7		8,700			
19	762822131	Montáž podpier z hraneého a polohraneého reziva	m	274,000	4,20	1 150,80	
		"podpery lávky" 166,0		166,000			
		"zosilnenie trámov" 108,0		108,000			
		Súčet		274,000			
20	605110000100.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akost' I	m3	8,640	400,00	3 456,00	
		"lávka + podpery" (5,4+2,6)*1,08		8,640			
21	605420000300	Rezivo stavebné zo smrekú - hranoly hraneé, stredové hr. 150 mm	m3	4,320	400,00	1 728,00	
		"zosilnenie strop. trámov+výmena krokvy a latov."					
		(3,3+0,7)*1,08		4,320			
22	762841811.S	Demontáž podbijania obkladov stropov a striech sklonu do 60° z dosiek hr.do 35 mm bez omietky, -0,01400 t	m2	75,000	1,60	120,00	

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: B. Iné aktivity

Časť: B. Stavebná časť

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 17.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania	Poznámka
"pri žľabe" 75,0				75,000			
23	762841933.S	Podbijanie zadebnenia otvorov v podbijaní pri doskách hr. do 24 mm	m2	75,000	22,20	1 665,00	
"výmena podbijania pri dažďových žľaboch" 75,0				75,000			
24	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	129,900	3,00	389,70	
765	Konštrukcie - krytiny tvrdé					1 043,34	
25	765332883.S	Demonťáž keramickej krytiny uloženej vo zvetranej malte, na ďalšie použitie, sklon strechy nad 45°, -0,025t	m2	70,000	5,50	385,00	
26	765339011.S	Opravenie keramickej krytiny zo škridiel sklon strechy nad 45°	m2	70,000	7,50	525,00	
"spätná montáž pôv. krytiny" 70,000				70,000			
27	765901541.S	Strešná fólia paropriepustná	m2	80,500	1,28	103,04	
70,0*1,15				80,500			
28	998765203.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	10,100	3,00	30,30	
766	Konštrukcie stolárske					7 227,40	
29	766662111	Dvere drev. 2-kr 1800x2000 mm vč zárubne, dem+dob+mont kompl.v.č. S-29, X-0.1	ks	1,000	3 832,40	3 832,40	Drevoprogres Plus s.r.o.
30	766662113	Dvere drev. 2-kr+nadsv. 1430x1970+757 mm vč zárubne, dem+oprava+mont kompl, v.č. S-31, X-1.19	ks	1,000	3 185,00	3 185,00	Drevoprogres Plus s.r.o.
31	998766203.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	70,000	3,00	210,00	
767	Konštrukcie doplnkové kovové					7 512,70	
32	767111114	Stena Al zasklená +dv. 2kr 1700x2366+809 mm dob+mont kompl, v.č. S-43, A-1.33	ks	2,000	3 647,00	7 294,00	HERPLAST s.r.o.
33	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	72,900	3,00	218,70	
772	Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa					37 042,64	
34	772501140.S	Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. do 30 mm	m2	220,000	42,00	9 240,00	
"P3+P4" 200,0+20,0				220,000			
35	583840007001	Dlažba z kameňa - pieskovec, hrúbka 40-50 mm	m2	228,800	116,80	26 723,84	
"P3+P4" (200,0+20,0)*1,04				228,800			
36	998772201.S	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky do 6 m	%	359,600	3,00	1 078,80	
783	Nátery					1 908,15	
37	783225100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	1,530	6,60	10,10	
"mreže nové N, O-0.1-6=7ks" 1,53				1,530			
38	783226100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	1,530	3,30	5,05	
39	783726200.S	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	150,000	2,40	360,00	
75,000*2				150,000			
40	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	190,000	3,90	741,00	
41	783824220.S	Nátery syntetické, hydrofobizácia, dvojnásobné kamenného cimburia na streche	m2	90,000	8,80	792,00	

Celkom

72 694,26

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Žiar nad Hronom - Kaštieľ obnova

Objekt: B. Iné aktivity

Časť: B. Dažďová kanalizácia

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom, Moyzesova 439/46

Zhotoviteľ: Adifex, a. s.

Miesto:

Spracoval: Mlejneková

Dátum: 07.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

HSV

Práce a dodávky HSV

13 535,72

4

Vodorovné konštrukcie

1 390,50

1	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	30,900	45,00	1 390,50
206,0*0,5*0,3				30,900		

8

Rúrové vedenie

10 843,50

2	871331186.S	Montáž potrubia z tlakových rúrok z tvrdého PVC d 160, tesnených gumovým krúžkom	m	200,000	5,50	1 100,00
3	871361192.S	Montáž potrubia z tlakových rúrok z tvrdého PVC d 225, tesnených gumovým krúžkom	m	6,000	6,00	36,00
4	286120016500.S	Rúra odpadová hrdlová z PVC D 225x4,5 mm, dl. 1 m	ks	8,000	18,50	148,00
5	286110012000.S	Rúra kanalizačná PVC-U hrdlová D 160x3,2 mm, dl. 1 m	ks	210,000	12,60	2 646,00
6	286530016201	Koleno kanalizačné 45° plastové KGB D 160 mm	ks	15,000	5,40	81,00
7	877326005	Montáž kanalizačných tvaroviek jednoosových z rúr PVC v otvorenom výkope DN 150	ks	15,000	5,50	82,50
8	894810003.S	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 425 mm do výšky šachty 2 m s roznášacím prstencom a poklopom	ks	15,000	75,00	1 125,00
"potrubie DN 160 a DN 200" 13+2				15,000		
9	286610032101	Šachta kanalizačná revízna PVC DN 400 s poklopom - výška 2 m kompl	ks	15,000	375,00	5 625,00

99

Presun hmôt HSV

1 301,72

10	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	59,169	22,00	1 301,72
----	-------------	---	---	--------	-------	----------

Celkom

13 535,72

[illegible]

